



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 119 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALM HOTELL AS  
Forretningsadresse: Kjerkbakken 2  
7790 MALM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Skjelstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 225 787	9 996 465
Annen driftsinntekt		72 818	347 861
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 298 605</b>	<b>10 344 327</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		702 587	1 876 061
Lønnskostnad	1	1 423 606	3 804 116
Avskrivning på varige driftsmidler	2	82 565	951 583
Annen driftskostnad		1 280 523	3 591 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 489 281</b>	<b>10 223 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 677</b>	<b>120 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 030	1 459
Annen finansinntekt		3 763	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 793</b>	<b>1 459</b>
Annen rentekostnad		28 676	10 087
Annen finanskostnad		11 958	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 634</b>	<b>10 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 841</b>	<b>-8 628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-226 517</b>	<b>111 945</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-154 717	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 800</b>	<b>111 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 800</b>	<b>111 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-71 800</b>	<b>111 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-71 800	111 945



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-71 800	111 945



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	219 812	237 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>219 812</b>	<b>237 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>224 812</b>	<b>242 996</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		131 230	76 330
<b>Sum varer</b>		<b>131 230</b>	<b>76 330</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		552 272	1 372 803
Andre kortsiktige fordringer		165 415	122 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>717 688</b>	<b>1 494 804</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	769 561	284 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>769 561</b>	<b>284 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 618 479</b>	<b>1 855 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 843 291</b>	<b>2 098 983</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	341 451	413 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>341 451</b>	<b>413 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>641 451</b>	<b>713 250</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		580 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>580 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>580 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		238 453	350 486
Skyldig offentlige avgifter		153 430	178 747
Annen kortsiktig gjeld	8	229 957	856 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>621 840</b>	<b>1 385 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 201 840</b>	<b>1 385 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 843 291</b>	<b>2 098 983</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 697440

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 119 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALM HOTELL AS  
Forretningsadresse: Kjerkbakken 2  
7790 MALM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Skjelstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 119 472  
MALM HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 225 787	9 996 465
Annen driftsinntekt		72 818	347 861
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 298 605</b>	<b>10 344 327</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		702 587	1 876 061
Lønnskostnad	1	1 423 606	3 804 116
Avskrivning på varige driftsmidler	2	82 565	951 583
Annen driftskostnad		1 280 523	3 591 993
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 489 281</b>	<b>10 223 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-190 677</b>	<b>120 573</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 030	1 459
Annen finansinntekt		3 763	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 793</b>	<b>1 459</b>
Annen rentekostnad		28 676	10 087
Annen finanskostnad		11 958	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 634</b>	<b>10 087</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-35 841</b>	<b>-8 628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-154 717	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 800</b>	<b>111 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 800</b>	<b>111 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-71 800</b>	<b>111 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-71 800	111 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 800</b>	<b>111 945</b>



Organisasjonsnr: 914 119 472  
MALM HOTELL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	219 812	237 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>219 812</b>	<b>237 996</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>224 812</b>	<b>242 996</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		131 230	76 330
<b>Sum varer</b>		<b>131 230</b>	<b>76 330</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		552 272	1 372 803
Andre kortsiktige fordringer		165 415	122 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>717 688</b>	<b>1 494 804</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	769 561	284 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>769 561</b>	<b>284 853</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 618 479</b>	<b>1 855 987</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 843 291</b>	<b>2 098 983</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	341 451	413 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>341 451</b>	<b>413 250</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>641 451</b>	<b>713 250</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		580 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>580 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>580 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		238 453	350 486
Skyldig offentlige avgifter		153 430	178 747
Annen kortsiktig gjeld	8	229 957	856 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>621 840</b>	<b>1 385 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 201 840</b>	<b>1 385 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 843 291</b>	<b>2 098 983</b>



Organisasjonsnr: 914 119 472  
MALM HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nina Følling Sund	270.00	90.00%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	30.00	10.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	470000.00		

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
4.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Deloitte.

Deloitte AS  
Børnveien 3 (Fokusbygget)  
NO-7725 Steinkjer  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Malm Hotell AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Malm Hotell AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 71 800. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: E0A8Y-W4AUN-T7TD4-OK72Y-PEH7Q-XDK7X



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Malm Hotell AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Steinkjer, 7. juli 2021  
Deloitte AS

Harald Halvorsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: E088Y-W4AUN-T7TD4-OK72Y-PH7Q-XDKYX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harald Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5993-4-2870557

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-07-08 10:38:02Z



Penneo Dokumentnøkkel: E0A8Y-W4AUN-T7TD4-OK72Y-PEH7Q-XDK7X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Malm Hotell AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skatt bokføres ikke.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Malm Hotell AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 276 913	3 319 027
Arbeidsgiveravgift	127 392	380 849
Pensjonskostnader	19 301	101 176
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	3 063
<b>Totalt</b>	<b>1 423 606</b>	<b>3 804 116</b>

### Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	470 000
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	46 400
Samlet honorar til revisor	46 400

Foretaket er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon og foretaket oppfyller disse kravene.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 400	3 996 708	4 021 108
+ Tilgang	0	64 381	64 381
- Avgang	0	3 279 613	3 279 613
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 400	781 476	805 876
Akk. av/nedskr. pr 1/1	24 400	3 758 711	3 783 111
+ Ordinære avskrivninger	0	82 565	82 565
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	3 279 613	3 279 613
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	24 400	561 663	586 063
Balansført verdi pr 31/12	0	219 813	219 813
Prosentats for ord.avskr	50-50	20-100	

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-226 517
+ Permanente og andre forskjeller	1 256



Malm Hotell AS

## Noter 2020

+ Endring i midlertidige forskjeller	-478 001
<b>= Inntekt</b>	<b>-703 261</b>

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-154 717
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-154 717</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-154 717</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	154 717
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-154 717</b>

## Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-89 573	-87 574
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	480 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	208 199	208 199
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-297 772</b>	<b>-775 773</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	297 772	775 773
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>297 772</b>	<b>775 773</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>65 509</b>	<b>170 670</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	297 772	775 773
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>65 509</b>	<b>170 670</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	300 000	413 250	713 250
Anvendt til årsresultat	0	-71 800	-71 800
<b>Pr 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>341 451</b>	<b>641 451</b>



Malm Hotell AS

## Noter 2020

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 59 296 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 116 441.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har 9 aksjonærer. Følgende aksjonær eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Nina Følling Sund	270	90,00 %

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

1530 Opptjent, ikke fakturert drifts	(16 344)	(314 926)
2785 Påløpt arb.giveravgift påløpt f	24 437	(704)
2911 Gjeld til ansatte	1 190	0
2940 Skyldig feriepenger	203 189	377 202
2950 Påløpt renter	1 140	0
2960 Påløpt kostnader	0	480 000
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>213 613</b>	<b>541 573</b>



Malm Hotell AS

## Noter 2020

### Note 9 - Hendelser etter balansedagen

I mars 2020 ble Norge rammet av Covid 19-utbruddet. Hendelsen har også i 2021 hatt innvirkning på drift og lønnsomhet som følge av myndighetenes omfattende retningslinjer og tiltak, som treffer store deler av nærings- og arbeidslivet.

Vår virksomhet er påvirket av koronaepidemien på følgende områder:

Flere nedstegninger i 2021, som følge av lite kunder, og restriksjoner med servering.

Ansatte ble permittert i denne perioden.

Følgende tiltak er gjort for å sikre virksomheten fremover:

Mottatt støtte på ca kr 55 000,- fra det offentlig gjennom kompensasjonsordningen, og ca 200 000,- i kommunale kompensasjonsordninger, og er i dialog om flere kompensasjonsordninger rettet mot serveringsbransjen.

Det er stor ordretilgang, som følge av stor anleggsaktivitet i området, med en horisont på ca 2 år. Det er i mai dette år, satt opp en ny hotellrigg for å dekke disse tilgangene.

På det tidspunkt for regnskapsavleggelsen ser styret positivt på hvordan vi har klart å håndtere denne situasjonen og vil følge tett opp videre utvikling fremover, og ser ikke noen risiko for fortsatt drift.



## Malm Hotell AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 225 787	9 996 465
Annen driftsinntekt		72 818	347 861
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 298 605</b>	<b>10 344 327</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		702 587	1 876 061
Lønnskostnad	1	1 423 606	3 804 116
Avskrivning på varige driftsmidler	2	82 565	951 583
Annen driftskostnad		1 280 523	3 591 993
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 489 281</b>	<b>10 223 753</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(190 677)</b>	<b>120 573</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 030	1 459
Annen finansinntekt		3 763	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 793</b>	<b>1 459</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		28 676	10 087
Annen finanskostnad		11 958	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 634</b>	<b>10 087</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(35 841)</b>	<b>(8 628)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(226 517)</b>	<b>111 945</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(154 717)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(71 800)</b>	<b>111 945</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(71 800)</b>	<b>111 945</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(71 800)	111 945
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(71 800)</b>	<b>111 945</b>



## Malm Hotell AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	219 812	237 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>219 812</b>	<b>237 996</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>224 812</b>	<b>242 996</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		131 230	76 330
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		552 272	1 372 803
Andre kortsiktige fordringer		165 415	122 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>717 688</b>	<b>1 494 804</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	769 561	284 853
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 618 479</b>	<b>1 855 987</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 843 291</b>	<b>2 098 983</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	341 451	413 250
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>341 451</b>	<b>413 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>641 451</b>	<b>713 250</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		580 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>580 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>580 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		238 453	350 486
Skyldig offentlige avgifter		153 430	178 747
Annen kortsiktig gjeld	8	229 957	856 499
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>621 840</b>	<b>1 385 732</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 201 840</b>	<b>1 385 732</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 843 291</b>	<b>2 098 983</b>

MALM 29.06.2021

Årsregnskap for Malm Hotell AS

Organisasjonsnr. 914119472



Malm Hotell AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Bjørn Rasmus Skjelstad Styreleder	Nina Følling Sund Daglig leder		Karl Chr Aag Styremedlem
Ola Kristian Selbo Styremedlem	Vigdis Sissel Christiansen Styremedlem		Tone Gjetvik Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for**



**MALM HOTELL**

- tradisjon og trivsel

**Organisasjonsnr. 914119472**

**UTARBEIDET AV:**



**NAMDALSEID  
REGNSKAP AS**

AUTORISERT REGNSKAPSFØRERSELSKAP

Gløttvegen 2  
7750 NAMDALSEID  
Organisasjonsnr. 976944194