



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 153 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: L K HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Strandveien Auto AS  
Tungasletta 18  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KROGSTAD LEIF  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		269 727	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>269 727</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		615 154	497 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>615 154</b>	<b>497 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-345 428</b>	<b>-197 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		500 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 463 087	1 214 476
Annen renteinntekt		98 833	
Annen finansinntekt		2 353 644	1 008 937
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 415 564</b>	<b>2 723 413</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		223 015	142 421
Annen rentekostnad		131	
Annen finanskostnad		1 099 220	-733 830
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 322 366</b>	<b>-591 409</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 093 199</b>	<b>3 314 822</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 747 771</b>	<b>3 117 038</b>
Skattekostnad på resultat		-2 298 273	18 790
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte			1 073 000
Tilleggsutbytte		965 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		4 081 044	725 248
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 349 927	51 654
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 349 927</b>	<b>51 654</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 148 426	1 148 426
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			125 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 148 426</b>	<b>1 273 726</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		760 800	760 800
Lån til foretak i samme konsern		4 863 417	5 628 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 624 217</b>	<b>6 389 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 122 570</b>	<b>7 714 880</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		43 079	14 366
Andre kortsiktige fordringer		5 422 623	580 866
Konsernfordringer		1 728 370	1 585 776
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 194 072</b>	<b>2 181 008</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 708 680	5 861 940
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 708 680</b>	<b>5 861 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 441	264 833
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 441</b>	<b>264 833</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 070 193</b>	<b>8 307 781</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 192 763</b>	<b>16 022 661</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		371 662	371 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>471 662</b>	<b>471 662</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 632 823	7 551 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 632 823</b>	<b>7 551 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 104 485</b>	<b>8 023 441</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 497 962	4 645 305
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 497 962</b>	<b>4 645 305</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 497 962</b>	<b>4 645 305</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte			1 073 000
Kortsiktig konserngjeld		2 446 729	2 280 915
Annen kortsiktig gjeld		143 587	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 590 316</b>	<b>3 353 915</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 088 277</b>	<b>7 999 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 192 763</b>	<b>16 022 661</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		450 155 798	397 991 394
Annen driftsinntekt		15 500 182	11 706 924
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>465 655 980</b>	<b>409 698 318</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		366 210 330	315 541 984
Lønnskostnad	2, 3	45 644 066	43 137 705
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 346 380	5 894 794
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 119	92 957
Annen driftskostnad	2	24 248 166	19 910 486
<b>Sum kostnader</b>		<b>443 601 061</b>	<b>384 577 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 054 919</b>	<b>25 120 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		135 550	23 202
Annen finansinntekt	5	3 045 396	5 241 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 180 946</b>	<b>5 264 559</b>
Annen rentekostnad		2 434 703	2 228 227
Annen finanskostnad		2 684 972	3 088 926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 119 674</b>	<b>5 317 154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 938 729</b>	<b>-52 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 116 190</b>	<b>25 067 797</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 338 069	5 424 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 778 121</b>	<b>19 643 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 778 121</b>	<b>19 643 510</b>
Minoritetsinteresser		13 154 363	16 910 613
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 623 758</b>	<b>2 732 897</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 623 758</b>	<b>2 732 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 500 000	4 073 000
Tilleggsutbytte		3 965 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		9 313 121	14 270 510
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 778 121</b>	<b>19 643 510</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
Goodwill	4	7 199 728	9 599 638
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 199 728</b>	<b>9 599 638</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		114 052 249	116 512 760
Maskiner og anlegg		477 262	1
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 181 855	11 588 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>126 711 366</b>	<b>128 101 411</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme konsern	10		1
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 728 869	2 728 868
Andre langsiktige fordringer	8	114 400	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 843 269</b>	<b>2 728 868</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>136 754 364</b>	<b>140 429 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9	<b>56 769 043</b>	<b>64 077 583</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 605 430	15 702 543
Andre kortsiktige fordringer		8 178 085	6 705 906
Konsernfordringer	10		
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 783 516</b>	<b>22 408 450</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	2 708 680	5 861 940
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 708 680</b>	<b>5 861 940</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	22 410 565	14 393 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 410 565</b>	<b>14 393 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 671 804</b>	<b>106 741 670</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>251 426 168</b>	<b>247 171 588</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	100 000	100 000
Overkurs		371 662	371 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>471 662</b>	<b>471 662</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 888 410	11 229 651
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 888 410</b>	<b>11 229 652</b>
Minoritetsinteresser		85 337 511	79 683 148
<b>Sum egenkapital</b>	13	<b>100 697 583</b>	<b>91 384 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	531 699	3 191 718
Andre avsetninger for forpliktelser	14	1 340 120	1 420 115
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 871 819</b>	<b>4 611 833</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15, 16	89 357 052	95 786 328
Langsiktig konserngjeld	10		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>89 357 052</b>	<b>95 786 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>91 228 870</b>	<b>100 398 161</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	16 686 835	14 138 103
Leverandørgjeld		16 115 312	15 774 802
Betalbar skatt	6	6 595 876	6 889 825
Skyldig offentlige avgifter		4 984 519	6 091 256
Utbytte		4 500 000	4 073 000
Kortsiktig konserngjeld	10		
Annen kortsiktig gjeld	14	10 617 172	8 421 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 499 715</b>	<b>55 388 966</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 728 585</b>	<b>155 787 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>251 426 168</b>	<b>247 171 589</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639377

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 153 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: L K HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Strandveien Auto AS  
Tungasletta 18  
7047 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KROGSTAD LEIF  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 989 153 188  
L K HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		269 727	300 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>269 727</b>	<b>300 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		615 154	497 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>615 154</b>	<b>497 784</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-345 428</b>	<b>-197 784</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		500 000	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 463 087	1 214 476
Annen renteinntekt		98 833	
Annen finansinntekt		2 353 644	1 008 937
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 415 564</b>	<b>2 723 413</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		223 015	142 421
Annen rentekostnad		131	
Annen finanskostnad		1 099 220	-733 830
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 322 366</b>	<b>-591 409</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 093 199</b>	<b>3 314 822</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-2 298 273	18 790
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 073 000
Tilleggsutbytte		965 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		4 081 044	725 248



Sum overføringer og  
disponeringer

5 046 044

3 098 248



Organisasjonsnr: 989 153 188  
L K HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 349 927 51 654  
Sum immaterielle eiendeler 2 349 927 51 654

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 1 148 426 1 148 426  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 125 300  
Sum varige driftsmidler 1 148 426 1 273 726

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 760 800 760 800  
Lån til foretak i samme  
konsern 4 863 417 5 628 700  
Sum finansielle  
anleggsmidler 5 624 217 6 389 500

Sum anleggsmidler 9 122 570 7 714 880

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 43 079 14 366  
Andre kortsiktige  
fordringer 5 422 623 580 866  
Konsernfordringer 1 728 370 1 585 776  
Sum fordringer 7 194 072 2 181 008

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 2 708 680 5 861 940  
Sum investeringer 2 708 680 5 861 940

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 167 441 264 833  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 167 441 264 833

Sum omløpsmidler 10 070 193 8 307 781

SUM EIENDELER 19 192 763 16 022 661

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	371 662	371 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>471 662</b>	<b>471 662</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	11 632 823	7 551 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>11 632 823</b>	<b>7 551 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 104 485</b>	<b>8 023 441</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 497 962	4 645 305
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 497 962</b>	<b>4 645 305</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 497 962</b>	<b>4 645 305</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte		1 073 000
Kortsiktig konserngjeld	2 446 729	2 280 915
Annen kortsiktig gjeld	143 587	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 590 316</b>	<b>3 353 915</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 088 277</b>	<b>7 999 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 192 763</b>	<b>16 022 661</b>



Organisasjonsnr: 989 153 188  
L K HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		450 155 798	397 991 394
Annen driftsinntekt		15 500 182	11 706 924
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>465 655 980</b>	<b>409 698 318</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		366 210 330	315 541 984
Lønnskostnad	2, 3	45 644 066	43 137 705
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 346 380	5 894 794
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 119	92 957
Annen driftskostnad	2	24 248 166	19 910 486
<b>Sum kostnader</b>		<b>443 601 061</b>	<b>384 577 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>22 054 919</b>	<b>25 120 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		135 550	23 202
Annen finansinntekt	5	3 045 396	5 241 357
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 180 946</b>	<b>5 264 559</b>
Annen rentekostnad		2 434 703	2 228 227
Annen finanskostnad		2 684 972	3 088 926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 119 674</b>	<b>5 317 154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 938 729</b>	<b>-52 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 338 069	5 424 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 778 121</b>	<b>19 643 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>17 778 121</b>	<b>19 643 510</b>
Minoritetsinteresser		13 154 363	16 910 613
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 623 758</b>	<b>2 732 897</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 623 758</b>	<b>2 732 897</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Ordinært utbytte	4 500 000	4 073 000
Tilleggsutbytte	3 965 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital	9 313 121	14 270 510
Overført fra annen egenkapital		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>17 778 121</b>	<b>19 643 510</b>



Organisasjonsnr: 989 153 188  
L K HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
Goodwill	4	7 199 728	9 599 638
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 199 728</b>	<b>9 599 638</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		114 052 249	116 512 760
Maskiner og anlegg		477 262	1
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		12 181 855	11 588 650
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>126 711 366</b>	<b>128 101 411</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Lån til foretak i samme konsern	10		1
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 728 869	2 728 868
Andre langsiktige fordringer	8	114 400	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 843 269</b>	<b>2 728 868</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>136 754 364</b>	<b>140 429 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>9</b>	<b>56 769 043</b>	<b>64 077 583</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		24 605 430	15 702 543
Andre kortsiktige fordringer		8 178 085	6 705 906
Konsernfordringer	10		
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 783 516</b>	<b>22 408 450</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	2 708 680	5 861 940
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 708 680</b>	<b>5 861 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	22 410 565	14 393 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 410 565</b>	<b>14 393 697</b>



Sum omløpsmidler		114 671 804	106 741 670
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>251 426 168</b>	<b>247 171 588</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	100 000	100 000
Overkurs		371 662	371 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>471 662</b>	<b>471 662</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 888 410	11 229 651
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 888 410</b>	<b>11 229 652</b>
Minoritetsinteresser		85 337 511	79 683 148
<b>Sum egenkapital</b>	<b>13</b>	<b>100 697 583</b>	<b>91 384 462</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	531 699	3 191 718
Andre avsetninger for forpliktelses	14	1 340 120	1 420 115
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 871 819</b>	<b>4 611 833</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15, 16	89 357 052	95 786 328
Langsiktig konserngjeld	10		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>89 357 052</b>	<b>95 786 328</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>91 228 870</b>	<b>100 398 161</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	16 686 835	14 138 103
Leverandørgjeld		16 115 312	15 774 802
Betalbar skatt	6	6 595 876	6 889 825
Skyldig offentlige avgifter		4 984 519	6 091 256
Utbytte		4 500 000	4 073 000
Kortsiktig konserngjeld	10		
Annen kortsiktig gjeld	14	10 617 172	8 421 980
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 499 715</b>	<b>55 388 966</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>150 728 585</b>	<b>155 787 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>251 426 168</b>	<b>247 171 589</b>



Organisasjonsnr: 989 153 188  
L K HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 989 153 188  
L K HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



TIL GENERALFORSAMLINGEN I L K HOLDING AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

### Konklusjon

Vi har revidert L K Holding AS sitt årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap som viser et overskudd på kr. 5 046 044 og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap som viser et overskudd på kr. 17 778 121 og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: POST@TRONDELAGREVISJON.NO  
NETTSIDE: TRONDELAGREVISJON.NO

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trøndelag Revisjon AS

Arnhild Wist  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

KONTOR: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER  
POSTADRESSE: MOAFJÆRA 8A, 7606 LEVANGER

MAIL: [POST@TRONDELAGREVISJON.NO](mailto:POST@TRONDELAGREVISJON.NO)  
NETTSEIDE: [TRONDELAGREVISJON.NO](http://TRONDELAGREVISJON.NO)

TLF.: 74 08 30 11  
ORG. NR.: 995 683 555

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

**Arnhild Reitan Wist**

2b8258d2-7025-4034-bbf0-cc8d9e1abad2 - 2023-05-25 00:03:42 UTC +03:00  
BankID - 9b4ab96d-2035-4cb0-9637-5a18c02dca8f - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/48491022-40a2-4470-8d80-edae9a081a6a>

 **visma sign**  
www.vismasign.com



## Årsregnskap 2022 L K Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 153 188



## Resultatregnskap

### L K Holding AS

Morselskap			Konsern		
2022	2021		Note	2022	2021
		<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
0	0	Salgsinntekt		450 155 798	397 991 394
269 727	300 000	Annen driftsinntekt		15 500 182	11 706 924
<b>269 727</b>	<b>300 000</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>465 655 980</b>	<b>409 698 318</b>
0	0	Varekostnad		366 210 330	315 541 984
0	0	Lønnskostnad	2, 3	45 644 066	43 137 705
0	0	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 346 380	5 894 794
0	0	Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	152 119	92 957
615 154	497 784	Annen driftskostnad	2	24 248 166	19 910 486
<b>615 154</b>	<b>497 784</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>443 601 061</b>	<b>384 577 926</b>
<b>-345 428</b>	<b>-197 784</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>22 054 919</b>	<b>25 120 392</b>
		<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
500 000	500 000	Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	0
1 463 087	128 700	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
98 833	0	Annen renteinntekt		135 550	23 202
2 353 644	3 693 653	Annen finansinntekt	5	3 045 396	5 241 357
223 015	142 421	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
131	0	Annen rentekostnad		2 434 703	2 228 227
1 099 220	865 110	Annen finanskostnad		2 684 972	3 088 926
<b>3 093 199</b>	<b>3 314 822</b>	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 938 729</b>	<b>-52 595</b>
<b>2 747 771</b>	<b>3 117 038</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 116 190</b>	<b>25 067 797</b>
-2 298 273	18 790	Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 338 069	5 424 287
<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>17 778 121</b>	<b>19 643 510</b>
<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>	<b>Årsresultat før minoritetsinteresser</b>		<b>17 778 121</b>	<b>19 643 510</b>
0	0	Minoritetens andel		13 154 363	16 910 613
<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>	<b>Majoritetens andel</b>		<b>4 623 758</b>	<b>2 732 897</b>
		<b>Overføringer</b>			
0	1 073 000	Avsatt til utbytte		4 500 000	4 073 000
965 000	1 300 000	Tilleggsutbytte		3 965 000	1 300 000
4 081 044	725 248	Avsatt til annen egenkapital		9 313 121	14 270 510
<b>5 046 044</b>	<b>3 098 248</b>	<b>Sum disponert</b>		<b>17 778 121</b>	<b>19 643 510</b>





## Balanse L K Holding AS

Morselskap			Konsern		
2022	2021		Note	2022	2021
		<b>Egenkapital og gjeld</b>			
		<b>Innskutt egenkapital</b>			
100 000	100 000	Aksjekapital	12	100 000	100 000
371 662	371 662	Overkurs		371 662	371 662
<u>471 662</u>	<u>471 662</u>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>471 662</u>	<u>471 662</u>
		<b>Opptjent egenkapital</b>			
11 632 823	7 551 779	Annen egenkapital		14 888 410	11 229 651
<u>11 632 823</u>	<u>7 551 779</u>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>14 888 410</u>	<u>11 229 652</u>
		<b>Minoritetens andel</b>		<u>85 337 511</u>	<u>79 683 148</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum egenkapital</b>	13	<u>100 697 583</u>	<u>91 384 462</u>
		<b>Gjeld</b>			
		<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
0	0	Utsatt skatt	6	531 699	3 191 718
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser	14	1 340 120	1 420 115
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>1 871 819</u>	<u>4 611 833</u>
		<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	15, 16	89 357 052	95 786 328
4 497 962	4 645 305	Langsiktig konserngjeld	10	0	0
<u>4 497 962</u>	<u>4 645 305</u>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>89 357 052</u>	<u>95 786 328</u>
		<b>Kortsiktig gjeld</b>			
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	15	16 686 835	14 138 103
0	0	Leverandørgjeld		16 115 312	15 774 802
0	0	Betalbar skatt	6	6 595 876	6 889 825
0	0	Skyldig offentlige avgifter		4 984 519	6 091 256
0	1 073 000	Utbytte		4 500 000	4 073 000
2 446 729	2 280 915	Konserngjeld	10	0	0
143 587	0	Annen kortsiktig gjeld	14	10 617 172	8 421 980
<u>2 590 316</u>	<u>3 353 915</u>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>59 499 715</u>	<u>55 388 966</u>
<u>7 088 277</u>	<u>7 999 220</u>	<b>Sum gjeld</b>		<u>150 728 585</u>	<u>155 787 127</u>
<u>19 192 763</u>	<u>16 022 661</u>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>251 426 168</u>	<u>247 171 589</u>

Trondheim,  
Styret i L K Holding AS

  
Leif Krogstad  
styreleder



## Indirekte kontantstrøm

### L K Holding AS

Morselskap		Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)	Konsern	
2022	2021		2022	2021
		<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
2 747 771	3 117 038	Resultat før skattekostnad	20 116 190	25 067 797
0	5 725	Periodens betalte skatt	6 889 825	4 151 265
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	103 330	58 276
0	0	Ordinære avskrivninger	7 346 380	5 894 794
0	0	Nedskrivning anleggsmidler	152 119	92 957
0	0	Endring i varelager	7 308 540	-21 244 535
-28 713	93 749	Endring i kundefordringer	-8 902 887	-3 882 688
0	0	Endring i leverandørgjeld	340 510	-99 253
73 526	-2 968 630	Endring i andre tidsavgrensningsposter	7 813 338	4 468 979
<b>2 792 585</b>	<b>236 432</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>27 387 696</b>	<b>6 205 062</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
125 300	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4 931 238	9 763 789
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	8 743 112	33 706 926
11 182 446	0	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	11 182 446	3 582 047
6 759 722	0	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	6 759 722	15 000 000
-5 400 000	0	Innbetalinger/(utbetalinger) på andre lånefordringer	-5 514 401	0
<b>-851 976</b>	<b>0</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-4 903 551</b>	<b>-35 361 090</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	27 982 029
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	6 429 276	11 303 090
2 038 000	1 800 000	Utbetalinger av utbytte	8 038 000	5 169 826
0	0	Endring av minoritetsinteresser	0	5 190 036
<b>-2 038 000</b>	<b>-1 800 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-14 467 276</b>	<b>16 699 149</b>
		<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>8 016 869</b>	<b>-12 456 879</b>
-97 391	-1 563 568	Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	14 393 697	26 850 576
<b>167 441</b>	<b>264 835</b>	<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b>22 410 565</b>	<b>14 393 697</b>



## Konsernregnskap L K Holding AS Noter til regnskapet 2022

### Note 0 Regnskapsprinsipper

LK Holding AS er morselskap for følgende datterselskaper:

- Strandveien Auto AS
- Strandveien Auto Verdal AS
- Strandveien Auto Stjørdal AS
- Tungasletta AS
- Sutterøleiret AS
- MC & Bilutleie AS
- Biskop Grimskjells gate 4 AS
- Heggstadmyra AS
- Støren Bilsenter AS

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter LK Holding AS med datterselskaper hvor LK Holding AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Aksjer og andeler i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifal som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



## Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Egenproduserte varer er verdsatt til laveste av full tilvirkningskost og virkelig verdi.

## Inntekter

### Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

## Pensjoner - innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

## Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

## Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

## Note 1 Salgsinntekt

Morselskap			Konsern		
2022	2021		2022	2021	
-	-	Bilavdeling	371 216 283	311 278 423	
-	-	Ettermarked	79 235 065	83 879 447	
269 727	300 000	Utleie eiendom mv	14 387 548	14 604 033	
-	-	Annen driftsinntekt	817 084	-63 585	
<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>Sum</b>	<b>465 655 980</b>	<b>409 698 318</b>	
<b>Per geografisk marked:</b>					
<b>2022</b>	<b>2021</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>	
269 726	300 000	Norge	465 655 980	409 698 318	
<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>Sum</b>	<b>465 655 980</b>	<b>409 698 318</b>	

## Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

### Lønnskostnad

Morselskap			Konsern		
2022	2021		2022	2021	
-	-	Lønn	37 594 976	35 656 300	
-	-	Folketrygdavgift	5 379 862	5 122 228	
-	-	Pensjonskostnader	1 596 203	1 318 403	
-	-	Andre ytelser	1 073 025	1 040 774	
-	-	<b>Sum</b>	<b>45 644 066</b>	<b>43 137 705</b>	
-	-	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	65	64	

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i morselskapet. Det foreligger heller ingen avtaler om bonus mv til fordel for daglig leder. Det er samlet i konsernet utbetalt et styrehonorar på kr. 240 000.

## Revisor

Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap			Konsern		
2022	2021		2022	2021	
65 000	84 000	Lovpålagt revisjon	533 000	593 800	
21 800	61 000	Teknisk bistand årsregnskap og ligning	121 800	248 996	
-	-	Advokattjenester	-	44 125	



### Note 3 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

### Note 4 Varige driftsmidler

	Immaterielle eiendeler og goodwill	Bygninger, tomter og annen fast	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
<b>Morselskap</b>					
Anskaffelseskost 01.01.	-	1 440 092	-	125 300	1 565 392
Avgang	-	291 666	-	125 300	416 966
Anskaffelseskost 31.12.	-	1 148 426	-	0	1 148 426
Avskrivninger, nedskrivninger og rev. nedskr. 31.12.	-	-	-	-	-
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	-	<b>1 148 426</b>	-	<b>0</b>	<b>1 148 426</b>
Årets avskrivninger	-	-	-	-	-
	Immaterielle eiendeler og goodwill	Bygninger, tomter og annen fast	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
<b>Konsern</b>					
Anskaffelseskost 01.01.	11 999 548	142 782 282	1 901 415	21 350 392	178 033 637
Tilgang	-	131 123	100 070	8 511 919	8 743 112
Avgang	-	291 666	-	5 555 115	5 846 781
Anskaffelseskost 31.12.	11 999 548	142 621 739	2 001 485	24 307 196	180 929 968
Avskrivninger, nedskrivninger og rev. nedskr. 31.12.	4 799 820	28 589 490	1 524 222	12 125 342	47 018 874
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>7 199 728</b>	<b>114 052 249</b>	<b>477 263</b>	<b>12 181 854</b>	<b>133 911 094</b>
Årets avskrivninger	2 399 910	2 547 076	154 498	2 244 896	7 346 380
Årets nedskrivninger	-	-	24 140	127 979	152 119
Økonomisk levetid	5 år	0-50 år	10 år	5-15 år	

### Note 5 Investering i aksjer og andeler

Mor og konsern

Markedsbaserte aksjer vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer	3 042 824	2 708 680	-779 257
<b>Sum</b>	<b>3 042 824</b>	<b>2 708 680</b>	<b>-779 257</b>

### Note 6 Skattekostnad

Morselskap		Årest skattekostnad	Konsern	
2022	2021		2022	2021
-	-	Betalbar skatt	5 256 247	5 644 035
-2 298 273	18 790	Endring i utsatt skatt	-2 918 198	-219 748
-	-	Endring i utsatt skatt som følge av kjøp/salg døtre	-	-
<b>-2 298 273</b>	<b>18 790</b>	<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 338 049</b>	<b>5 424 287</b>
Morselskap		Avstemming fra nominell til faktisk skattesats	Konsern	
2022	2021		2022	2021
2 747 771	3 117 038	Ordinært resultat før skatt	32 974 230	28 944 617
-14 422 833	-4 117 406	Permanente forskjeller	-23 620 011	-2 546 209
-49 958	-85 408	Endring i midlertidige forskjeller	1 639 349	-743 702
0	0	Avgitt konsernbidrag	-2 401 813	-3 415 735
1 228 368	1 085 776	Mottatt konsernbidrag	2 401 813	3 415 735
0	0	Ikke benyttet underskudd til fremføring	10 496 652	0
<b>-10 496 652</b>	<b>0</b>	<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>21 490 220</b>	<b>25 654 706</b>
Morselskap		Betalbar skatt i balanse:	Konsern	
2022	2021		2022	2021
-270 241	-238 871	Betalbar skatt på årets resultat:	4 727 848	5 644 035
270 241	238 871	Betalbar skatt på årets konsernbidrag:	-	-
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>4 727 848</b>	<b>5 644 035</b>



## Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	0	-249 793	-249 793
Gevinst/tap	-199 836	0	199 836
Avsetninger mv	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>-199 836</b>	<b>-249 793</b>	<b>-49 957</b>
Inntektsført avsatt utbytte	15 000	15 000	
Underskudd til framføring	-10 496 652	0	
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-10 681 488</b>	<b>-234 793</b>	<b>-10 446 695</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>-2 349 927</b>	<b>-51 654</b>	<b>-2 298 273</b>

## Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	23 721 141	23 225 665	-495 476
Varer	-4 324 275	-2 713 788	1 610 487
Fordringer	-525 810	-274 246	251 564
Gevinst/tap	1 083 875	1 604 641	520 766
Andre forskjeller	-5 535 747	-5 535 747	0
Avsetninger mv	-1 565 720	-1 813 715	-247 995
<b>Sum</b>	<b>12 853 464</b>	<b>14 492 810</b>	<b>1 639 346</b>
Inntektsført avsatt utbytte	60 000	15 000	
Underskudd til framføring	-10 496 652		
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>2 416 812</b>	<b>14 507 810</b>	<b>-12 090 998</b>
<b>Utsatt skatt/Utsatt skattefordel</b>	<b>531 699</b>	<b>3 191 718</b>	<b>-2 660 020</b>

## Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.- tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Foretnings- kontor	Stemmeandel	Eier- andel
Strandveien Auto AS	2009	ja	Trondheim	100,0 %	1,0 %
MC & Bilutleie AS	2009	ja	Trondheim	100,0 %	1,0 %
Sutterøleiret AS	2009	ja	Stjørdal	100,0 %	1,0 %
Biskop Grimkjells Gate 4 AS	2006	ja	Trondheim	100,0 %	1,0 %
Tungasletta AS	2005	ja	Trondheim	100,0 %	1,0 %
Heggstadmyra AS	2011	ja	Trondheim	100,0 %	1,0 %
Strandveien Auto Verdal AS	2018	ja	Verdal	50,1 %	0,5 %
Strandveien Auto Stjørdal AS	2018	ja	Stjørdal	100,0 %	1,0 %
Støren Bilsenter AS	2021	ja	Støren	50,0 %	0,5 %

Firma	Egenkapital i følge siste regnskap	Årsresultat i følge siste regnskap
Strandveien Auto AS	30 754 882	3 809 908
MC & Bilutleie AS	1 236 743	-187 873
Sutterøleiret AS	3 558 675	-106 585
Biskop Grimkjells Gate 4 AS	4 164 025	955 201
Tungasletta AS	64 072 014	12 103 711
Heggstadmyra AS	6 888 471	-32 407
Strandveien Auto Verdal AS	5 562 017	885 385
Strandveien Auto Stjørdal AS	10 084 414	3 604 810
Støren Bilsenter AS	11 451 563	4 557 967

## Konsern

Aksjer bokført som anleggsmidler

Aksjer og andeler i selskaper hvor den regnskapspliktiges eierandel er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av den regnskapspliktiges egenkapital

	Eierandel	Anskaffelse- kost	Balansført verdi
Bilskadesenteret Trøndelag AS	16,50 %	742 841	742 841
Intakt Bilskade Verdal AS	10,00 %	838 026	838 026
Intakt Bilskade Gaudal AS	35,00 %	175 000	175 000
Soknedal Sparebank Egenkapitalbevis		892 500	892 500
Øvrige Aksjer		80 502	80 502
<b>Sum</b>		<b>2 728 869</b>	<b>2 728 869</b>

Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

## Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

Morselskap		Konsern	
2022	2021	2022	2021
-	-	114 400	-
	Andre fordringer		



Note 9	Varer		Konsern		
	2022	2021	2022	2021	
	-	-	Varebeholdning	61 046 889	66 791 370
	-	-	Ukuransnedskrivning	-4 277 846	-2 713 787
	-	-	<b>Sum</b>	<b>56 769 043</b>	<b>64 077 583</b>

Note 10	Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.		2022	2021
	Andre langsikrige fordringer		4 863 417	5 628 700
	Kortsiktige fordringer		12 728 370	1 585 776
	Langsiktig konserngjeld		4 497 962	4 645 305
	Kortsiktig gjeld		2 446 729	2 280 915

**Note 11 Bankinnskudd**  
Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 2 107 883, til å dekke et skyldig skattetrekk på kr. 1 719 170.

Note 12	Aksjekapital og aksjonærinformasjon			
	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi	
	Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
	<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

Styrets leder Leif Krogstad eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 13	Egenkapital				
	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum	
	Egenkapital 1.11	100 000	371 662	7 551 779	8 023 441
	Årets resultat	-	-	5 046 044	5 046 044
	Utbytte	-	-	-965 000	-965 000
	<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>371 662</b>	<b>11 632 823</b>	<b>12 104 485</b>

Konsern	
Egenkapital 01.01.	91 384 462
Årets resultat	17 778 122
Utbytte fra konsern	-8 465 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 697 584</b>

Note 14	Andre avsetninger for forpliktelser		Konsern		
	2022	2021	2022	2021	
	-	-	Service- og garantikostnader	1 565 720	1 420 115
	-	-	<b>Sum</b>	<b>1 565 720</b>	<b>1 420 115</b>

Note 15	Annen langsiktig gjeld		Konsern		
	2022	2021	2022	2021	
	-	-	Gjeld som forfaller mer en 5 år etter regnskapsårets slutt	65 979 096	65 126 156
	-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	65 979 096	65 126 156
	-	-	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>65 979 096</b>	<b>65 126 156</b>

Note 16	Pantstillelser og garantier m.v.		Konsern		
	2022	2021	2022	2021	
	-	-	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
	-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	105 707 838	97 786 328
	-	-	<b>Sum</b>	<b>105 707 838</b>	<b>97 786 328</b>

Morselskap		Konsern		
2022	2021	2022	2021	
-	-	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
-	-	Bygninger	112 903 823	112 807 188
-	-	Øvrig	54 259 637	47 420 436
-	-	<b>Sum</b>	<b>167 163 460</b>	<b>160 027 624</b>



## ÅRSBERETNING FOR 2022 FOR L.K. HOLDING AS.

Virksomhetsområdet til L.K Holding AS er utleie av fast eiendom samt kjøp og salg av aksjer. L.K Holding AS er morselskap for Strandveien Auto AS, Strandveien Auto Stjørdal AS, Strandveien Auto Verdal AS, Støren Bilsenter AS, Heggstadmyra AS, Mc & Bilutleie AS, Biskop Grimkjellsgt AS, Sutterøleiret AS, AS og Tungasletta AS. Tre av datterselskapene driver med salg av nye og brukte biler. Selskapene driver også mekanisk verksted, karosseri verksted og delesalg til biler. Øvrige datterselskap driver utleie av fast eiendom.

Bedriften er lokalisert i Trondheim.

Driftsresultatet for morselskapet er for 2022 negativt med kr 345.428 mens konsernet har et positivt driftsresultat på kr 22.054.919. Konsernet har økt sin omsetning med ca. 52 millioner sammenlignet med 2021. Dette skyldes i hovedsak økt bilsalg.

Årets resultat etter finans og skatter er positivt med kr 5.046.044 for morselskapet og kr 17.778.121 for konsernet.

Morselskapets resultat er disponert slik:

Overført til annen EK	4.081.044
Tilleggsutbytte	965.000
Foreslått utbytte	0
Sum	5.046.044

Morselskapets netto kontantstrøm er negativ med kr 97 391. Operasjonelle aktiviteter bidrar positivt med kr 2 792 595. Konsernets netto kontantstrøm er positiv med 8 mill, primært som følge redusert varelager og resultater av drift.

Konsernets finansielle risiko er først og fremst knyttet til likviditet og endringer i rentenivået. Det vises til hva som er redegjort for ovenfor. Konsernets kredittrisiko er svært begrenset da selskapet ikke har noen dominerende kunder og mye av omsetningen skjer kontant. Konsernets likviditet anses god på balansedagen. Salg av bil er kapitalkrevende, men demobilfinansiering og varelagerfinansiering reduserer konsernets likviditetsrisiko.

Basert på vår vurdering av situasjonen nå og med referanse til selskapets solide økonomiske situasjon, herunder tilgang på likviditet og finansiering, mener styret at selskapet vil være i stand til å møte situasjonen som har oppstått.

Med henvisning til ovenstående er fortsatt drift forutsetningen lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret kjenner ellers ikke til forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke kommer frem av resultatregnskap og balanse med noter. Det er heller ikke kommet frem andre forhold etter regnskapsårets slutt, som etter styrets mening har betydning for resultatet. Konsernet har tegnet styreansvarsforsikring

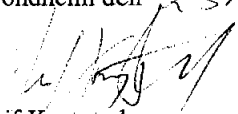
Morselskapet har ingen ansatte mens konsernet har 65 ansatte. Det har ikke vært registrert vesentlige ulykker eller skader i 2022. Sykefraværet utgjør 484 dager eller ca. 4,2 %.



Sykefraværet har vært noe høyere enn normalt som følge av noen langtidssykmeldte. Arbeidsmiljøet i konsernet anses som godt. Konsernet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av konsernets 64 ansatte ved årsskiftet var 5 kvinner. Selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven vil bli tilgjengelig på selskapets nettside [www.strandveienauto.no](http://www.strandveienauto.no)

Virksomheten forurensar ikke det ytre miljø. Selskapet følger lovpålagte krav for håndtering av farlig avfall.

Trondheim den 23. Mai 2023

  
Leif Krogstad  
Styrets leder



**PROTOKOLL  
FRA  
ORDINÆR GENERALFORSAMLING  
I  
L K HOLDING AS**

TIDSPUNKT: 24-05-23 KL. 15.00  
STED: Tungasletta 16  
TILSTEDE: Leif Krogstad

Til å lede generalforsamlingen samt undertegne protokoll ble valgt Leif Krogstad.

Det forelå ingen bemerkninger til innkallingen eller til sakslisten, og generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

Sak 1: Regnskapet for 2022

Resultatregnskap og balanse for 2022 med noter ble referert og drøftet, likeledes styrets beretning og revisors beretning. Alt ble enstemmig godkjent.

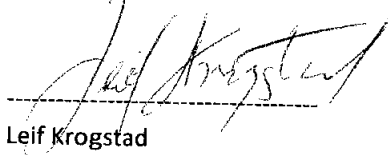
Sak 2: Valg av styre:

Tidligere styre ble enstemmig gjenvalgt.

Sak 3: Disponering av overskudd

Årets resultat etter skatt ble et overskudd på kr 5.046.044. Det avsettes utbytte på kr 965.000, mens kr 4.081.044 overføres fra annen egenkapital.

Trondheim 24.05.23



Leif Krogstad