



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 358 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIANJO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Anker-Rasch  
Holmenveien 36B  
0374 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Anker-Rasch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte fra anleggs- og omløpsaksjer		8 998 283	1 868 507
Annen renteinntekt		225 913	20 326
Gevinst ved avgang aksjer/KS-andeler		1 159 569	3 387 490
Verdiøkning finansielle anleggsmidler		364 592	
Annen finansinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 748 357</b>	<b>5 276 323</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		487 762	115 220
Annen finanskostnad		108 799	102 128
Annen rentekostnad			4 069
Annen driftskostnad	1	70 603	60 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>667 164</b>	<b>281 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 081 193</b>	<b>4 994 453</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 081 193</b>	<b>4 994 453</b>
Skattekostnad på resultat	2	93 381	38 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 557 950	4 263 250
Konsernbidrag	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	7 429 862	692 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	323 819	417 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>323 819</b>	<b>417 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 356 194	10 201 504
Andre langsiktige fordringer			210 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 356 194</b>	<b>10 411 504</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 680 013</b>	<b>10 828 704</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 896 775	1 896 775
<b>Sum varer</b>		<b>1 896 775</b>	<b>1 896 775</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			8 156 545
<b>Sum fordringer</b>			<b>8 156 545</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	2 051 964	1 943 197
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 051 964</b>	<b>1 943 197</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	26 122 942	12 938 661
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 122 942</b>	<b>12 938 661</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 071 681</b>	<b>24 935 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 751 694</b>	<b>35 763 882</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	4 263 250	4 263 250
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 263 250</b>	<b>4 263 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	38 930 494	31 500 632
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 930 494</b>	<b>31 500 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 193 744</b>	<b>35 763 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		2 557 950	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 557 950</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 557 950</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 751 694</b>	<b>35 763 882</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 612948

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 986 358 056  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRIANJO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Anker-Rasch  
Holmenveien 36B  
0374 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Anker-Rasch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 986 358 056  
TRIANJO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte fra anleggs- og omløpsaksjer		8 998 283	1 868 507
Annen renteinntekt		225 913	20 326
Gevinst ved avgang aksjer/ KS-andeler		1 159 569	3 387 490
Verdiøkning finansielle anleggsmidler		364 592	
Annen finansinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 748 357</b>	<b>5 276 323</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		487 762	115 220
Annen finanskostnad		108 799	102 128
Annen rentekostnad			4 069
Annen driftskostnad	1	70 603	60 453
<b>Sum kostnader</b>		<b>667 164</b>	<b>281 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 081 193</b>	<b>4 994 453</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	93 381	38 281
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 557 950	4 263 250
Konsernbidrag	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	7 429 862	692 922
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>



Organisasjonsnr: 986 358 056  
TRIANJO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	323 819	417 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>323 819</b>	<b>417 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 356 194	10 201 504
Andre langsiktige fordringer			210 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 356 194</b>	<b>10 411 504</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 680 013</b>	<b>10 828 704</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 896 775	1 896 775
<b>Sum varer</b>		<b>1 896 775</b>	<b>1 896 775</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			8 156 545
<b>Sum fordringer</b>			<b>8 156 545</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	2 051 964	1 943 197
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 051 964</b>	<b>1 943 197</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	26 122 942	12 938 661
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 122 942</b>	<b>12 938 661</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 071 681</b>	<b>24 935 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 751 694</b>	<b>35 763 882</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	4 263 250	4 263 250
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 263 250</b>	<b>4 263 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	38 930 494	31 500 632
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 930 494</b>	<b>31 500 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 193 744</b>	<b>35 763 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		2 557 950	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 557 950</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 557 950</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 751 694</b>	<b>35 763 882</b>



Organisasjonsnr: 986 358 056  
TRIANJO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Trianjo Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 986 358 056



## Resultatregnskap

Trianjo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Utbytte fra anleggs- og omløpsaksjer		8 998 283	1 868 507
Annen renteinntekt		225 913	20 326
Gevinst ved avgang aksjer/KS-andeler		1 159 569	3 387 490
Verdiøkning finansielle anleggsmidler		364 592	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 748 357</b>	<b>5 276 323</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		487 762	115 220
Annen finanskostnad		108 799	102 128
Annen rentekostnad		0	4 069
Annen driftskostnad	1	70 603	60 453
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>667 164</b>	<b>281 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 081 193</b>	<b>4 994 453</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 081 193</b>	<b>4 994 453</b>
Skattekostnad på resultat	2	93 381	38 281
<b>Resultat</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 557 950	0
Tilleggsutbytte		0	4 263 250
Avsatt til annen egenkapital	3	7 429 862	692 922
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 987 812</b>	<b>4 956 172</b>



### Balanse Trianjo Invest AS

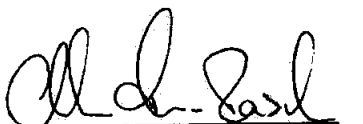
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	323 819	417 200
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>323 819</b>	<b>417 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	15 356 194	10 201 504
Andre langsiktige fordringer		0	210 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 356 194</b>	<b>10 411 504</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 680 013</b>	<b>10 828 704</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5	1 896 775	1 896 775
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	8 156 545
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>8 156 545</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	4	2 051 964	1 943 197
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 051 964</b>	<b>1 943 197</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	26 122 942	12 938 661
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 071 681</b>	<b>24 935 177</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 751 694</b>	<b>35 763 882</b>



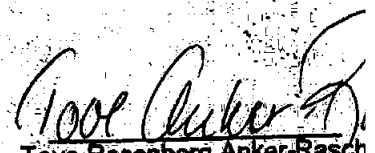
**Balanse**  
Trianjo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	4 263 250	4 263 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 263 250</b>	<b>4 263 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	38 930 494	31 500 632
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 930 494</b>	<b>31 500 632</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>43 193 744</b>	<b>35 763 882</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		2 557 950	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 557 950</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 557 950</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 751 694</b>	<b>35 763 882</b>

Oslo, 23.06.2023  
Styret i Trianjo Invest AS

  
Christian Johan Anker-Rasch  
styreleder

  
Anette Anker-Rasch Birkeland  
styremedlem

  
Tove Rosenberg Anker-Rasch  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Inntekter

Inntekter ved salg av finansielle anleggsmidler vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Inntektsføring ved salg av finansielle anleggsmidler skjer på salgstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Disse vurderes til anskaffelseskost og avskrives over den økonomiske levetiden. Ved verdifall som forventes ikke å være forbigående, nedskrives anleggsmidlene til virkelig verdi.

Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i aksjer og andeler vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Trianjo Invest AS har ingen ansatte, og driften blir ivaretatt av forretningsfører. Det er ikke utbetalt styrehonorarer eller lønn til daglig leder i 2022. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter.

Det er i 2022 kostnadsført kr 68 750 i honorar til revisor. Av dette utgjør kr 34 375 honorar for bistand med andre tjenester. (Beløp inkl. MVA)

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	93 381	38 281
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>93 381</b>	<b>38 281</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	10 081 193	4 994 453
Permanente forskjeller	-9 656 733	-5 075 872
Endring i midlertidige forskjeller	4 215	5 269
Anvendelse av fremførbart underskudd	-428 675	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-76 150</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	10 081 193	4 994 453
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 217 862	1 098 780
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 124 481	-1 116 692
<b>Sum</b>	<b>93 381</b>	<b>-17 912</b>
Effektiv skattesats	0,9 %	-0,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	16 860	21 075	4 215
<b>Sum</b>	<b>16 860</b>	<b>21 075</b>	<b>4 215</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 488 763	-1 917 438	-428 675
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 471 903</b>	<b>-1 896 363</b>	<b>-424 460</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-323 819</b>	<b>-417 200</b>	<b>-93 381</b>



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	4 263 250	31 500 632	35 763 882
Årets resultat	0	9 987 812	9 987 812
Avsatt utbytte	0	-2 557 950	-2 557 950
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4 263 250</b>	<b>38 930 494</b>	<b>43 193 744</b>

## Note 4 Langsiktige investeringer i andre selskaper

Anleggsaksjer	Antall aksjer	Bokført verdi	Opprinnelig kostpris*
Eiendomsselskapet Vest-Sverige AS	463	700 389	3 609 685
Emerging Europe Land Development	6 797 130	441 813	788 244
Gausel Stasjon Kombiutvikling AS	27 000	2 214 000	2 214 000
Kronogården Bolig AS	1 500	0	1 530 000
Offentlig Eiendom Holding AS	8 260	0	2 867 900
Pareto Eiendomsinvest Nordic	18 257	0	1 987 524
Pareto Eiendomsfelleskap Invest	898 690	9 512 491	9 999 997
Pinnebekken AS	100 000	2 487 500	2 687 500
Positron Alternative Investments A-aksjer	40 282	0	1 063 704
Positron Alternative Investments B-aksjer	685 686	0	1 426 463
Helsfyr Kontorinvest	50	0	3 250 000
Sandvika Kontorbygg I	0	0	4 890 750
<b>Totalt</b>		<b>15 356 194</b>	<b>36 315 767</b>

Omløpsaksjer	Antall aksjer	Opprinnelig kostpris*	Bokført verdi	Markedsverdi
Gjensidige Forsikring	3 253	143 954	143 954	625 227
Sissener Canopus	7 168	1 500 000	1 500 000	2 430 019
Yara International	25	7 100	7 100	10 765
Europa Infrastruktur	14 047	1 268 126	47 790	47 791
Pareto Staur Energy	20	1 040 300	353 120	353 120
Spice Log	0	3 727 383	0	74 548
<b>Totalt</b>		<b>7 686 863</b>	<b>2 051 964</b>	<b>3 541 470</b>

\*Opprinnelig kostpris er ikke justert for eventuelle tilbakebetalinger av innbetalt kapital.

## Note 5 Varer

Lager av varer og annen beholdning består av en tomt på Geilo kjøpt for videresalg. Tomten er bokført til anskaffelseskost.



## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 4 263 250 består av 85 265 aksjer à kr. 50.

Christian Anker-Rasch	Styreleder	A-aksjer	44 665	52%
Tove Anker-Rasch	Daglig leder /Styremedlem	A-aksjer	10 000	12%
Trine-Lise Anker-Rasch		B-aksjer	10 000	12%
Johan Anker-Rasch		B-aksjer	10 000	12%
Anette Anker-Rasch	Styremedlem	B-aksjer	10 000	12%
CarTar Invest AS		C-aksjer	200	0%
Eieverdi AS		C-aksjer	200	0%
HOA Invest AS		C-aksjer	200	0%
<b>Totalt</b>			<b>85 265</b>	<b>100%</b>

Hver A-aksje har én stemme. B og C-aksjene har ikke stemmerett.



Til generalforsamlingen i Trianjo Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trianjo Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2023-07-06 23:19

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.