



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 976 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Mary Lekven Nilsen
Christinegård 54
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mary Lekven Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		372 000	0
Sum inntekter		372 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		122 005	0
Sum kostnader		122 005	0
Driftsresultat		249 995	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		30 125	0
Annen renteinntekt		60 318	0
Annen finansinntekt		10 076	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		104 086	0
Sum finansinntekter		204 605	0
Annen rentekostnad		32 272	0
Sum finanskostnader		32 272	0
Netto finans		172 333	0
Resultat før skattekostnad		422 328	0
Skattekostnad		-162 197	0
Årsresultat		584 525	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 020 056	0
Udekket tap		-435 531	0
Sum overføringer og disponeringer		584 525	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 071 430	0
Sum varige driftsmidler		10 071 430	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 288 557	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 288 557	0
Sum anleggsmidler		11 359 987	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 550	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 550	0
Sum omløpsmidler		34 550	0
SUM EIENDELER		11 394 537	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		158 000	0
Sum innskutt egenkapital		158 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 227 504	0
Sum opptjent egenkapital		10 227 504	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		10 385 504	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		935 226	0
Sum avsetninger for forpliktelser		935 226	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		935 226	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		71 610	0
Annen kortsiktig gjeld		2 197	0
Sum kortsiktig gjeld		73 807	0
Sum gjeld		1 009 033	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 394 537	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638401

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 976 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Mary Lekven Nilsen
Christinegård 54
5037 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mary Lekven Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 970 976 353
TROMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		372 000	0
Sum inntekter		372 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		122 005	0
Sum kostnader		122 005	0
Driftsresultat		249 995	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		30 125	0
Annen renteinntekt		60 318	0
Annen finansinntekt		10 076	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		104 086	0
Sum finansinntekter		204 605	0
Annen rentekostnad		32 272	0
Sum finanskostnader		32 272	0
Netto finans		172 333	0
Resultat før skattekostnad		422 328	0
Skattekostnad		-162 197	0
Årsresultat		584 525	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 020 056	0
Udekket tap		-435 531	0
Sum overføringer og disponeringer		584 525	0



Organisasjonsnr: 970 976 353
TROMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

10 071 430
10 071 430

0
0

Finansielle anleggsmidler Investeringer i aksjer og andeler Sum finansielle anleggsmidler

1 288 557
1 288 557

0
0

Sum anleggsmidler

11 359 987

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

34 550

0

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

34 550

0

Sum omløpsmidler

34 550

0

SUM EIENDELER

11 394 537

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital
(selskapskapital)

158 000

0

Sum innskutt egenkapital

158 000

0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

10 227 504

0

Sum opptjent egenkapital

10 227 504

0

Sum egenkapital

10 385 504

0

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	935 226	0
Sum avsetninger for forpliktelse	935 226	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	935 226	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	71 610	0
Annen kortsiktig gjeld	2 197	0
Sum kortsiktig gjeld	73 807	0
Sum gjeld	1 009 033	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 394 537	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 970 976 353
TROMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	10071430.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

