



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 589 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TECHOTEL NORGE AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 18
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hakon Rabo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 424 311	8 813 827
Annen driftsinntekt		331 621	235 306
Sum inntekter		9 755 932	9 049 133
Kostnader			
Varekostnad		4 062 069	4 102 544
Lønnskostnad	1	3 662 310	3 152 889
Avskrivning av driftsmidler	2	80 400	80 436
Annen driftskostnad	1	777 995	820 150
Sum kostnader		8 582 775	8 156 019
Driftsresultat		1 173 157	893 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		647	760
Annen finansinntekt		24 084	19 345
Sum finansinntekter		24 731	20 105
Annen rentekostnad		47 097	56 127
Annen finanskostnad		54 600	26 752
Sum finanskostnader		101 697	82 879
Netto finans		-76 966	-62 774
Ordinært resultat før skattekostnad		1 096 191	830 340
Skattekostnad på resultat	4	247 181	182 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 010	647 618
Årsresultat		849 010	647 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		849 010	647 618
Totalresultat		849 010	647 618



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 650 000
Avsatt til annen egenkapital		849 010	
Overført fra annen egenkapital			-2 002 382
Sum overføringer og disponeringer		849 010	647 618



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	2 656 222	2 736 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 656 222	2 736 622
Sum anleggsmidler		2 656 222	2 736 622
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		25 451	25 451
Fordringer			
Kundefordringer		2 548 071	861 622
Andre kortsiktige fordringer		364 436	244 159
Sum fordringer		2 912 507	1 105 781
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		794 581	2 156 868
Sum investeringer		794 581	2 156 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	1 890 367	2 465 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 890 367	2 465 750
Sum omløpsmidler		5 622 907	5 753 850
SUM EIENDELER		8 279 129	8 490 472

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 671 112	822 102
Sum opptjent egenkapital		1 671 112	822 102
Sum egenkapital		1 771 112	922 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	70 791	60 456
Sum avsetninger for forpliktelser		70 791	60 456
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	763 900	972 232
Sum annen langsiktig gjeld		763 900	972 232
Sum langsiktig gjeld		834 691	1 032 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		906 206	637 296
Betalbar skatt	4	342 035	-6 220
Skyldig offentlige avgifter		789 717	613 666
Utbytte			2 650 000
Annen kortsiktig gjeld		3 635 369	2 640 940
Sum kortsiktig gjeld		5 673 326	6 535 683
Sum gjeld		6 508 017	7 568 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 279 129	8 490 472



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 300332

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 589 566
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TECHOTEL NORGE AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 18
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hakon Rabo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.10.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.01.2023



Organisasjonsnr: 971 589 566
TECHOTEL NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 424 311	8 813 827
Annen driftsinntekt		331 621	235 306
Sum inntekter		9 755 932	9 049 133
Kostnader			
Varekostnad		4 062 069	4 102 544
Lønnskostnad	1	3 662 310	3 152 889
Avskrivning av driftsmidler	2	80 400	80 436
Annen driftskostnad	1	777 995	820 150
Sum kostnader		8 582 775	8 156 019
Driftsresultat		1 173 157	893 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		647	760
Annen finansinntekt		24 084	19 345
Sum finansinntekter		24 731	20 105
Annen rentekostnad		47 097	56 127
Annen finanskostnad		54 600	26 752
Sum finanskostnader		101 697	82 879
Netto finans		-76 966	-62 774
Ordinært resultat før skattekostnad		1 096 191	830 340
Skattekostnad på resultat	4	247 181	182 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 010	647 618
Årsresultat		849 010	647 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		849 010	647 618
Totalresultat		849 010	647 618
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 650 000
Avsatt til annen egenkapital		849 010	
Overført fra annen egenkapital			-2 002 382
Sum overføringer og disponeringer		849 010	647 618





Organisasjonsnr: 971 589 566
TECHOTEL NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	2 656 222	2 736 622
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 656 222	2 736 622

Sum anleggsmidler		2 656 222	2 736 622
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer			
Sum varer		25 451	25 451

Fordringer

Kundefordringer		2 548 071	861 622
Andre kortsiktige fordringer		364 436	244 159
Sum fordringer		2 912 507	1 105 781

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		794 581	2 156 868
Sum investeringer		794 581	2 156 868

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	1 890 367	2 465 750
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 890 367	2 465 750

Sum omløpsmidler		5 622 907	5 753 850
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 279 129	8 490 472
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 671 112	822 102
Sum opptjent egenkapital		1 671 112	822 102
Sum egenkapital		1 771 112	922 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	70 791	60 456
Sum avsetninger for forpliktelser		70 791	60 456
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	763 900	972 232
Sum annen langsiktig gjeld		763 900	972 232
Sum langsiktig gjeld		834 691	1 032 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		906 206	637 296
Betalbar skatt	4	342 035	-6 220
Skyldig offentlige avgifter		789 717	613 666
Utbytte			2 650 000
Annen kortsiktig gjeld		3 635 369	2 640 940
Sum kortsiktig gjeld		5 673 326	6 535 683
Sum gjeld		6 508 017	7 568 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 279 129	8 490 472



Organisasjonsnr: 971 589 566
TECHOTEL NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2021 / 2022

Techotel Norge AS

Org.nr.: 971 589 566



STYRETS BERETNING 2021 / 2022

for

Techotel Norge AS

Virksomhetens art og hvor den drives.

Virksomhetsområdet til selskapet er salg av software-produkter til hotellbransjen samt servicearbeid på disse. Selskapet er lokalisert i Billingstad, Asker.

Fortsatt drift.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Arbeidsmiljøet.

Selskapet vurderer arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen som god.

Ytre miljø.

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

Redegjørelse for foretakets utsikter.

Styret vurderer foretakets inntjening og den finansielle stilling som god. Det forventes en tilfredsstillende resultatutvikling.

Likestilling

Selskapet har seks ansatte, herav to kvinner. Styret består av tre menn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har som policy at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn.

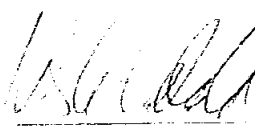
Resultatdisponering.

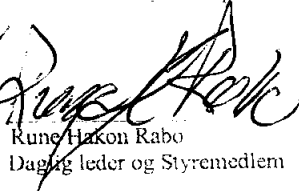
Styret foreslår følgende resultatdisponering for regnskapsåret 2021 / 2022:

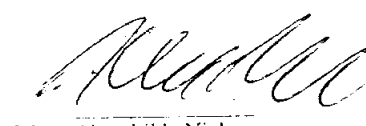
Avsatt til utbytte	kr 0,-
Overført til annen egenkapital	kr 849.010,-

Styret mener at informasjonen gitt i årsberetningen gir en rettvise oversikt over selskapets utvikling og resultat av virksomheten samt dens stilling

Oslo, 05. september 2022


Nils Kristian Einstabland
Styreformann


Rune Hakon Rabo
Daglig leder og Styremedlem


Klaus Ahrenkilde Nielsen
Styremedlem



Resultatregnskap		
Techotel Norge AS		
	1.7.2021-30.6.2022	1.7.2020-30.6.2021
Driftsinntekter og driftskostnader Note		
Salgsinntekt	9 424 311	8 813 827
Annen driftsinntekt	331 621	235 306
Sum driftsinntekter	9 755 932	9 049 133
Varekostnad	4 062 069	4 102 544
Lønnskostnad	1 3 662 310	3 152 889
Avskrivning av driftsmidler	2 80 400	80 436
Annen driftskostnad	1 777 995	820 150
Sum driftskostnader	8 582 775	8 156 019
Driftsresultat	1 173 157	893 114
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt	647	760
Annen finansinntekt	24 084	19 345
Annen rentekostnad	47 097	56 127
Annen finanskostnad	54 600	26 752
Resultat av finansposter	-76 966	-62 774
Ordinært resultat før skattekostnad	1 096 191	830 340
Skattekostnad på ordinært resultat	4 247 181	182 722
Ordinært resultat	849 010	647 618
Årsunderskudd(-) / overskudd	849 010	647 618
Overføringer		
Avsatt til utbytte	0	2 650 000
Avsatt til annen egenkapital	849 010	0
Overført fra annen egenkapital	0	2 002 382
Sum overføringer	849 010	647 618

Techotel Norge AS

Side 2


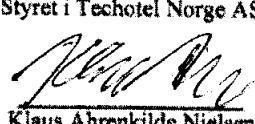



Balanse			
Techotel Norge AS			
Eiendeler	Note	30.6.2022	30.6.2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 7	2 656 222	2 736 622
Sum varige driftsmidler		<u>2 656 222</u>	<u>2 736 622</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 656 222</u>	<u>2 736 622</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		<u>25 451</u>	<u>25 451</u>
Fordringer			
Kundefordringer		2 548 071	861 622
Andre kortsiktige fordringer		364 436	244 159
Sum fordringer		<u>2 912 507</u>	<u>1 105 781</u>
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		794 581	2 156 868
Sum investeringer		<u>794 581</u>	<u>2 156 868</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	<u>1 890 367</u>	<u>2 465 750</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 622 907</u>	<u>5 753 850</u>
Sum eiendeler		<u>8 279 129</u>	<u>8 490 472</u>

Techotel Norge AS

Side 3



Balanse			
Techotel Norge AS			
	Note	30.6.2022	30.6.2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 671 112	822 102
Sum opptjent egenkapital		<u>1 671 112</u>	<u>822 102</u>
Sum egenkapital		<u>1 771 112</u>	<u>922 102</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	70 791	60 456
Sum avsetning for forpliktelser		<u>70 791</u>	<u>60 456</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	763 900	972 232
Sum annen langsiktig gjeld		<u>763 900</u>	<u>972 232</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		906 206	637 296
Betalbar skatt	4	342 035	-6 220
Skyldig offentlige avgifter		789 717	613 666
Utbytte		0	2 650 000
Annen kortsiktig gjeld		3 635 369	2 640 940
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 673 326</u>	<u>6 535 683</u>
Sum gjeld		<u>6 508 017</u>	<u>7 568 371</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>8 279 129</u>	<u>8 490 472</u>
Billingstad, 05.09.2022 Styret i Techotel Norge AS			
 Rune Hakon Rabo Styremedlem / daglig leder	 Klaus Ahrenkilde Nielsen Styremedlem	 Nils Kristian Einstabland Styrets leder	
Techotel Norge AS		Side 4	



TECHOTEL NORGE AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2021/2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Tjenester inntektsføres etterhvert som de blir levert.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Regnskapsperiode

Selskapet har avvikende regnskapsår og følger samme regnskapsperiode som sitt danske morselskap AK Techotel A/S, 1.7.2021 til 30.6.2022.



TECHOTEL NORGE AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2021/2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021/2022	2020/2021
Lønninger	3 039 866	2 710 958
Arbeidsgiveravgift	432 549	373 483
Pensjonskostnader	31 582	100 952
Andre ytelser	158 313	-32 504
Sum	3 662 310	3 152 889

Gjennomsnittlig antall årsverk: 5

Pensjon

Selskapet er pliktig til å etablere en ordning med obligatorisk tjenstepensjon for sine ansatte. Slik ordning er etablert.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Bil	Inventar	Sum
Kostpris 01.07.2021	4 117 735	272 999	15 023	4 405 757
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Kostpris pr. 30.06.2022	4 117 735	272 999	15 023	4 405 757
Akk.avskrivning 01.07.2021	1 381 113	272 999	15 023	1 669 135
Avskrivning i år	80 400	0	0	80 400
Akk.avskrivning 30.06.2022	1 461 513	272 999	15 023	1 749 535
Bokført verdi pr. 30.06.2022	2 656 222	0	0	2 656 222

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Det er brukt lineære avskrivninger.

TECHOTEL NORGE AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2021/2022

Note 3 Bundne betalingsmidler

Herav bundne midler i form av skattetrekk, kr 122 423. Skyldig skattetrekk er kr 105 220.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021/2022	2020/2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	236 846	189 664
Endring i utsatt skatt	10 335	-6 942
Skattekostnad ordinært resultat	247 181	182 722
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 096 191	830 340
Permanente forskjeller	27 360	213
Endring i midlertidige forskjeller	-46 978	31 555
Skattepliktig inntekt	1 076 573	862 108
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt, ikke utlignet på resultatet 2019/2020	0	84 477
Betalbar skatt, ikke utlignet på resultatet 2020/2021	189 664	189 664
Betalbar skatt, ikke utlignet på resultatet 2021/2022	236 846	0
Forhåndsskatt	-84 475	-280 361
Sum betalbar skatt i balansen	342 035	-6 220

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021/2022	2020/2021	Endring
Varige driftsmidler	499 825	500 379	554
Fordringer	-102 000	-102 000	0
Avsetninger mv	-76 048	-123 580	-47 532
Sum	321 777	274 799	-46 978
Utsatt skatt (22 %)	70 791	60 456	-10 335



TECHOTEL NORGE AS
NOTER TIL REGNSKAPET 2021/2022

Note 5 Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har pr. 30.06.2022 1 aksje pålydende kr 100 000 og samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapets eneste aksjonær er det danske selskapet AK Techotel A/S.

Ingen medlemmer av styret har aksjer eller rettigheter til kjøp av aksjer i selskapet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.07.2021	100 000	822 102	922 102
Årets resultat	0	849 010	849 010
Avsatt utbytte	0	0	0
Egenkapital 30.06.2022	100 000	1 671 112	1 771 112

Note 7 Pantatilløser

Pantesikret gjeld	2021/2022	2020/2021
Pantesikret gjeld, balanseført verdi:	763 900	972 232
Bokførte verdier av panteobjekt:		
Eiendom, Gnr. 32, bnr. 253	2 656 222	2 736 622
Sum bokført verdi av panteobjekt	2 656 222	2 736 622



Nor-Revisjon as

revisjon og rådgivning

Til generalforsamlingen i Techotel Norge AS

Uavhengig revisors beretning for 2021/2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Techotel Norge AS sitt årsregnskap som består av balanse per 30. juni 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

Nor-Revisjon as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen

Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00

Rev.nr./Org.nr. 930 443 069



Uavhengig revisors beretning for 2021/2022
Techotel Norge AS

årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 5. september 2022
Nor-Revisjon as

*elektronisk signert

Christian Jensen
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.10.2022 11.43.34

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.