



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 511 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GISLE LUNDØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyngbøveien 30
5164 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Lundø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		182 000	162 000
Sum inntekter		182 000	162 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	105 074	100 700
Annen driftskostnad	2	26 676	6 996
Sum kostnader		131 751	107 696
Driftsresultat		50 249	54 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294	
Sum finansinntekter		294	
Annen rentekostnad		337	
Sum finanskostnader		337	
Netto finans		-43	
Resultat før skattekostnad		50 206	54 304
Skattekostnad på resultat	3	17 816	14 390
Årsresultat		32 390	39 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 390	39 914
Totalresultat		32 390	39 914
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 390	39 914
Sum overføringer og disponeringer		32 390	39 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 140 000	1 245 074
Sum varige driftsmidler		1 140 000	1 245 074
Sum anleggsmidler		1 140 000	1 245 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	4 109	677
Sum fordringer		4 109	677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 946	161 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 946	161 522
Sum omløpsmidler		312 055	162 199
SUM EIENDELER		1 452 055	1 407 273
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	61 000	61 000
Overkurs		1 284 774	1 284 774
Sum innskutt egenkapital		1 345 774	1 345 774
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		72 304	39 914
Sum opptjent egenkapital		72 304	39 914
Sum egenkapital	7	1 418 078	1 385 688
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 625	
Betalbar skatt	3	17 816	14 390
Annen kortsiktig gjeld		14 535	7 195
Sum kortsiktig gjeld		33 976	21 585
Sum gjeld		33 976	21 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 452 055	1 407 273



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699491

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 511 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GISLE LUNDØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lyngbøveien 30
5164 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Lundø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 931 511 971
GISLE LUNDØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		182 000	162 000
Sum inntekter		182 000	162 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	105 074	100 700
Annen driftskostnad	2	26 676	6 996
Sum kostnader		131 751	107 696
Driftsresultat		50 249	54 304
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294	
Sum finansinntekter		294	
Annen rentekostnad		337	
Sum finanskostnader		337	
Netto finans		-43	
Resultat før skattekostnad		50 206	54 304
Skattekostnad på resultat	3	17 816	14 390
Årsresultat		32 390	39 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		32 390	39 914
Totalresultat		32 390	39 914
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		32 390	39 914
Sum overføringer og disponeringer		32 390	39 914



Organisasjonsnr: 931 511 971
GISLE LUNDØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4	1 140 000	1 245 074
Sum varige driftsmidler		1 140 000	1 245 074
Sum anleggsmidler		1 140 000	1 245 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	5		
Andre kortsiktige fordringer			
	5	4 109	677
Sum fordringer		4 109	677
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		307 946	161 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 946	161 522
Sum omløpsmidler		312 055	162 199
SUM EIENDELER		1 452 055	1 407 273
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6	61 000	61 000
Overkurs			
		1 284 774	1 284 774
Sum innskutt egenkapital		1 345 774	1 345 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		72 304	39 914
Sum opptjent egenkapital		72 304	39 914
Sum egenkapital	7	1 418 078	1 385 688
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 625	
Betalbar skatt	3	17 816	14 390
Annen kortsiktig gjeld		14 535	7 195
Sum kortsiktig gjeld		33 976	21 585
Sum gjeld		33 976	21 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 452 055	1 407 273



Organisasjonsnr: 931 511 971
GISLE LUNDØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GISLE LUNDØ EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		182 000	162 000
Sum driftsinntekter		182 000	162 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	105 074	100 700
Annen driftskostnad	2	26 676	6 996
Sum driftskostnader		131 751	107 696
Driftsresultat		50 249	54 304
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		294	0
Annen rentekostnad		337	0
Resultat av finansposter		-43	0
Resultat før skattekostnad		50 206	54 304
Skattekostnad på resultat	3	17 816	14 390
Årsresultat		32 390	39 914
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		32 390	39 914
Sum overføringer		32 390	39 914



BALANSE

GISLE LUNDØ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 140 000	1 245 074
Sum varige driftsmidler		1 140 000	1 245 074
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 140 000	1 245 074
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	5	4 109	677
Sum fordringer		4 109	677
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 946	161 522
Sum omløpsmidler		312 055	162 199
Sum eiendeler		1 452 055	1 407 273



BALANSE

GISLE LUNDØ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	61 000	61 000
Overkurs		1 284 774	1 284 774
Sum innskutt egenkapital		1 345 774	1 345 774
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		72 304	39 914
Sum opptjent egenkapital		72 304	39 914
Sum egenkapital	7	1 418 078	1 385 688
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 625	0
Betalbar skatt	3	17 816	14 390
Annen kortsiktig gjeld		14 535	7 195
Sum kortsiktig gjeld		33 976	21 585
Sum gjeld		33 976	21 585
Sum egenkapital og gjeld		1 452 055	1 407 273

Styret i Gisle Lundø Eiendom AS

Gisle Lundø
styreleder



Gisle Lundø Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leasingavtaler balanseføres ikke.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.
Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet plikter ikke å opprette tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatter

Resultat før skatter	50.206
Permanente forskjeller	337
Endring midlertidige forskjeller	30.436
Mottatt konsernbidrag	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
Skattepliktig resultat	80.979
Betalbar skatt 22%	17.815
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	17.815
Endring utsatt skatt	0
Sum skatter	17.815

Midlertidige forskjeller:

	31.12.22	31.12.23
Grunnlag	0	0
Utsatt skattefordel/skatt 22%	0	0

Den utsatte skattefordelen bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Note 4 Driftsmidler

Varelager består i eiendom og tomter til anskaffelseskost.

Anskaffelseskost 1/1	Tomt og Bygg
Tilgang	1.741.474
	0



2

Avgang	0
Samlet anskaffelseskost	1.741.474
Akkumulerte avskrivninger 31/12	601.474
Bokført verdi 31/12	1.140.000
Årets avskrivninger	105.074

Boligeiendom og tomter avskrives ikke.

Note 5 Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 61 aksjer, pålydende kr. 1.000.- pr. aksje.
Aksjene eies av:

Gisle Lundø	61.000 aksjer,
Totalt	61.000 aksjer

Note 7 Egenkapital

Egenkapital 01.01.	1.385.688
Årets resultat	32.390
Stiftelse ved fisjon	0
Egenkapital 31/12	1.418.078