



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 387 169
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: TÆRUDPARKEN EIENDOM KS
Forretningsadresse: Harald Hårfagres vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ekberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 518 831	4 369 673
Sum inntekter		4 518 831	4 369 673
Kostnader			
Avskrivning		695 600	695 600
Annen driftskostnad		669 083	629 602
Sum kostnader		1 364 683	1 325 202
Driftsresultat		3 154 148	3 044 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 184 868	2 824 641
Sum finansinntekter		1 184 868	2 824 641
Annen finanskostnad		200 147	176 982
Sum finanskostnader		200 147	176 982
Netto finans		984 721	2 647 659
Ordinært resultat før skattekostnad		4 138 869	5 692 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 138 869	5 692 130
Årsresultat		4 138 869	5 692 130
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 138 869	5 692 130
Sum overføringer og disponeringer		4 138 869	5 692 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		26 993 097	27 688 697
Sum varige driftsmidler		26 993 097	27 688 697
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Obligasjoner		4 000 000	8 000 000
Andre fordringer		13 537 058	13 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		17 637 058	21 100 000
Sum anleggsmidler		44 630 155	48 788 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		347 006	347 006
Andre fordringer		13 328	12 799
Sum fordringer		360 334	359 805
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 495 182	6 440 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 495 182	6 440 042
Sum omløpsmidler		14 855 516	6 799 847
SUM EIENDELER		59 485 671	55 588 544

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		5 400 000	5 400 000
Sum innskutt egenkapital		5 400 000	5 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 254 800	20 115 932
Sum opptjent egenkapital		24 254 800	20 115 932
Sum egenkapital		29 654 800	25 515 932
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 480 871	30 069 163
Sum annen langsiktig gjeld		29 480 871	30 069 163
Sum langsiktig gjeld		29 480 871	30 069 163
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		350 000	3 449
Sum kortsiktig gjeld		350 000	3 449
Sum gjeld		29 830 871	30 072 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 485 671	55 588 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 563380

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 387 169
Organisasjonsform: Kommandittselskap
Foretaksnavn: TÆRUDPARKEN EIENDOM KS
Forretningsadresse: Harald Hårfagres vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ekberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2018

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 988 387 169
TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 518 831	4 369 673
Sum inntekter		4 518 831	4 369 673
Kostnader			
Avskrivning		695 600	695 600
Annen driftskostnad		669 083	629 602
Sum kostnader		1 364 683	1 325 202
Driftsresultat		3 154 148	3 044 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 184 868	2 824 641
Sum finansinntekter		1 184 868	2 824 641
Annen finanskostnad		200 147	176 982
Sum finanskostnader		200 147	176 982
Netto finans		984 721	2 647 659
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		4 138 869	5 692 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 138 869	5 692 130
Årsresultat		4 138 869	5 692 130
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 138 869	5 692 130
Sum overføringer og disponeringer		4 138 869	5 692 130



Organisasjonensnr: 988 387 169
TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2017 2016

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

	26 993 097	27 688 697
	26 993 097	27 688 697

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler
Obligasjoner
Andre fordringer
Sum finansielle anleggsmidler

	100 000	100 000
	4 000 000	8 000 000
	13 537 058	13 000 000
	17 637 058	21 100 000

Sum anleggsmidler 44 630 155 48 788 697

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

	347 006	347 006
	13 328	12 799
	360 334	359 805

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

	14 495 182	6 440 042
	14 495 182	6 440 042

Sum omløpsmidler 14 855 516 6 799 847

SUM EIENDELER 59 485 671 55 588 544

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

	5 400 000	5 400 000
	5 400 000	5 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

	24 254 800	20 115 932
--	------------	------------



Sum opptjent egenkapital	24 254 800	20 115 932
Sum egenkapital	29 654 800	25 515 932
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	29 480 871	30 069 163
Sum annen langsiktig gjeld	29 480 871	30 069 163
Sum langsiktig gjeld	29 480 871	30 069 163
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	350 000	3 449
Sum kortsiktig gjeld	350 000	3 449
Sum gjeld	29 830 871	30 072 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	59 485 671	55 588 544



Organisasjonnr: 988 387 169
TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Antall aksjer og aksjeeiere

Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

Lønn og ytelser

Tilleggsopplysninger om lønn

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ledende person

Ytelser til revisjon

Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon
0.00

Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger



TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

Org.nr. 988 387 169

STYRETS BERETNING 2017

Virksomhetens art.

Selskapet ble startet 23.juni 2005 og registrert i Brønnøysundregistrene 1. juli 2005 med forretningskontor i Kristiansand. Selskapet har kjøpt og driver en fast eiendom i Skedsmo Kommune. Eneste leieboer er NAV Akershus. Leieinntektene i 2017 var kr. 4.392 027,-.

Redegjørelse for årsregnskapet.

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten utover hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen.

Årets overskudd kr 4 138 869,- skyldes hovedsakelig leieinntekter og noe rente og valutagevinst. Beløpet er overført til annen egenkapital.

Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet. Det er heller ikke intrådt forhold etter regnskapsårets utgang som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Byggevirksomhet AS for et honorar på kr. 350 000 inkl. mva.

Likestilling

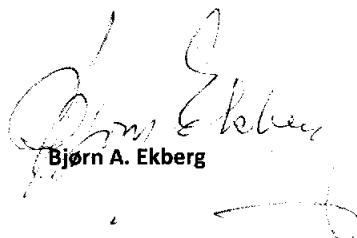
Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Kristiansand 24. mai 2018

TÆRUDPARKEN EIENDOM KS


Bjørn A. Ekberg


Sven Gunvaldsen



Tærudparken Eiendom KS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 518 831	4 369 673
Driftskostnader			
Avskrivning	3	695 600	695 600
Annen driftskostnad	2	669 083	629 602
sum driftskostnad		<u>1 364 683</u>	<u>1 325 202</u>
Driftsresultat		<u>3 154 148</u>	<u>3 044 470</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 184 868	2 824 641
Annen finanskostnad		200 147	176 982
Netto finansposter		<u>984 721</u>	<u>2 647 659</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 138 869</u>	<u>5 692 129</u>
Årsresultat		<u>4 138 869</u>	<u>5 692 130</u>
overføringer og disponeringer			
Overføring annen egenkapital		<u>4 138 869</u>	<u>5 692 130</u>



Tærudparken Eiendom KS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	26 993 097	27 688 697
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	100 000	100 000
obligasjoner	4	4 000 000	8 000 000
andre investeringer		13 537 058	13 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>17 637 058</u>	<u>21 100 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>44 630 155</u>	<u>48 788 697</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	347 006	347 006
Andre fordringer	5	13 328	12 799
Sum fordringer		<u>360 334</u>	<u>359 805</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>14 495 182</u>	<u>6 440 042</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 855 516</u>	<u>6 799 847</u>
Sum eiendeler		<u>59 485 671</u>	<u>55 588 544</u>

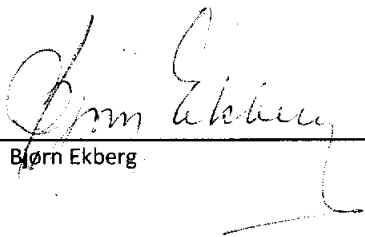



Tærudparken Eiendom KS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Selskapskapital	6	<u>5 400 000</u>	<u>5 400 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>24 254 800</u>	<u>20 115 932</u>
Sum egenkapital		29 654 800	25 515 932
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	29 480 871	30 069 163
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>350 000</u>	<u>3 449</u>
Sum gjeld		<u>29 830 871</u>	<u>30 072 612</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>59 485 671</u>	<u>55 588 544</u>

Kristiansand, 24. mai 2018


Bjørn Ekberg


Sven Gunvaldsen



TÆRUDPARKEN EIENDOM KS

Org. Nr. 988 387 169

Noter til regnskapet for

2017

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter:

Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets hovedaktivitet.

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

NOTE 2 – ANSATTE GODGJØRELSE

Selskapet har ingen ansatte. Byggevirksomhet AS utfører de administrative oppgaver for et honorar på kr. 350 000 inkl. mva.

Til revisor er det kostnadsført kr. 16.625,- inkl. mva.

NOTE 3 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygning	Tomt	I alt
Anskaffelseskost 01.01.17	34 779 492	1 174 000	35 953 492
Akkumulert avskrivning 31.12	8 960 395		8 960 395
<hr/>			
Bokført verdi 31.12.17	25 819 097	1 174 000	26 993 097
<hr/>			
Årets avskrivninger	695 600		695 600
<hr/>			

Det er gjennomført bedriftsøkonomiske avskrivninger med 2% av bygningens kostpris.



NOTE 4 – FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

Aksjer	2017	2016
Tærudparken Invest AS 1000 aksjer	100 000	100 000

Tærudparken Invest AS er hjemmelsinnehaver til eiendommen gnr. 81 bnr. 2487 snr. 51 i Skedsmo Kommune.

Obligasjoner	2017	2016
NO001 0647274 Gjerstad Sparebank		1 000 000
NO001 0660541 Aasen Sparebank 2012/C214		1 000 000
NO001 0660970 Nettet Sparebank Fondsobligasjon FRN12/17C232		1 000 000
NO001 0650757 Kistefoss AS 12/15 FRN Sparebanken Sør	2 000 000	2 000 000
Teekay LNG Partners L.P. 15/20 FRN	1 000 000	1 000 000
Klavenes Ship Holding AS 13/19		1 000 000
Nordea Plan 10	10 000 000	10 000 000
	<hr/>	<hr/>
	13 000 000	17 000 000
Nordea Fond	4 537 058	
	<hr/>	
	17 537 058	

Markedsverdi for fond og obligasjonene pr.31.12.17 er kr. 18.645.489,-.

NOTE 5 - FORDRINGER

Kundefordringer. Det dreier seg om mellomværende med beslektet virksomhet.

Andre fordringer gjelder forskuddsbetalt forsikring.

NOTE 6 - EGENKAPITAL

Selskapskapitalen er på kr. 8 000 000 hvorav ikke innkalt er kr. 2 600 000.

Bokført egenkapital fremkommer slik:



	2017	2016
Komplementarkapital	540 000	540 000
Komandittkapital	4 860 000	4 860 000
Sum innskutt Egenkapital 31.12.17	5 400 000	5 400 000
Annen egenkapital 01 01	20 115 932	14 423 801
Årets overskudd/underskudd	4 138 869	5 692 131
Sum annen egenkapital 31.12.17	24 254 800	20 115 932
Sum egenkapital	29 654 800	25 515 932

Eierforholdet er slik:

Byggevirksomhet Komplementar AS, komplementar	10%	10%
Byggevirksomhet AS, kommandittist	45%	45%
SG Armaturen AS, kommandittist	45%	45%
	100%	100%

Styrets leder, Bjørn A. Ekberg, er Daglig leder og aksjonær i Byggevirksomhet AS.
Styremedlem Sven Gunvaldsen er styremedlem og aksjonær i SG Holding 2 AS, som igjen eier SG Armaturen AS.

NOTE 7 – LANGSIKTIG GJELD

	2017	2016
Valutalån Nordea	29 480 871	30 069 163
Bokført verdi av anleggsmidler	26 993 097	27 688 697

I 2008 ble den langsiktige gjelden omgjort til valutalån CHF. I perioden har det vekslet mellom valutagevinst og agiotap. Dessverre har tapssiden blitt størst.

Selskapets faste eiendom er stilt som sikkerhet for det langsiktige lånet.

Eiendommen er fullverdiforsikret for kr. 64 757 825,-.
Det foreligger også forsikring for husleietap i 12 måneder med kr. 4 381 023.

NOTE 8 – KORTSIKTIG GJELD

Kortsiktig gjeld er skyldig leverandørgjeld som er betalt i 2018.



REVISJON SØR AS
HENRIK WERGELANDSGATE 27
POSTBOKS 9
4661 KRISTIANSAND
TLF 38 12 38 60

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
Postboks 9
4661 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerelskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Tærudparken Eiendom KS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2017

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tærudparken Eiendom KS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 138 869. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon som består av informasjon i årsberetningen. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises forøvrig til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 24. mai 2018

Revisjon Sør AS

Asbjørn Lunde
Registrert revisor