



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 085 563  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAGERNES T10 AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 8A  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Karsten Smith  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	800 000	
Annen driftsinntekt	1		170 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>800 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		931 806	-145 332
Annen driftskostnad	2	-195 061	61 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>736 745</b>	<b>-83 978</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 255</b>	<b>253 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 976	49
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 976</b>	<b>49</b>
Annen rentekostnad		-25 303	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-25 303</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>28 279</b>	<b>49</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 534</b>	<b>254 027</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 274 155	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4	-7 613 474	
Udekket tap	4	9 979 163	254 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 688	6 688
Andre kortsiktige fordringer		280 000	280 000
Konsernfordringer	5	9 887 629	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 174 316</b>	<b>286 688</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 178	44 594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 178</b>	<b>44 594</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 182 494</b>	<b>331 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 182 494</b>	<b>331 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	200	9 979 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-200</b>	<b>-9 979 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 800</b>	<b>-9 949 363</b>



## Balanse


<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 692 854	9 445 723
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 692 854</b>	<b>9 445 723</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 692 854</b>	<b>9 445 723</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 726	593 825
Kortsiktig konserngjeld	5	379 115	
Annen kortsiktig gjeld			241 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>459 841</b>	<b>834 921</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 152 695</b>	<b>10 280 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 182 494</b>	<b>331 281</b>



 Legally signed by  
Ola Marius Mariendal  
10.07.2019

 Legally signed by  
Kristian Platou Nygård  
10.07.2019

 Legally signed by  
Rolf Karsten Smith  
10.07.2019

 Legally signed by  
Pål Torleif Raaum  
10.07.2019

# Årsregnskap 2018 for

## Bragernes T10 AS

Foretaksnr. 999085563

**Utarbeidet av:**

Amesto Accounthouse Drammen AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sankt Halvards gate 2B  
3015 DRAMMEN  
Organisasjonsnr. 912976904

**amesto**  
AccountHouse



Bragernes T10 AS

Legally signed by  
Ole Marius Mariendal  
10.07.2019

Legally signed by  
Kristian Platou Nyggård  
10.07.2019

Legally signed by  
Rolf Karsten Smith  
10.07.2019

Legally signed by  
Pål Torleif Raaum  
10.07.2019

## Resultatregnskap

	Note	2018	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	800 000	0
Annen driftsinntekt	1	0	170 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>800 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		931 806	(145 332)
Annen driftskostnad	2	(195 061)	61 354
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>736 745</b>	<b>(83 978)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>63 255</b>	<b>253 978</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 976	49
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 976</b>	<b>49</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		(25 303)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(25 303)</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>28 279</b>	<b>49</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>91 534</b>	<b>254 027</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(2 274 155)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	4	(7 613 474)	0
Fremføring av udekket tap	4	9 979 163	254 027
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>



## Bragernes T10 AS

### Balanse pr. 31.12.2018

 Legally signed by  
Ola Marius Mariendal  
10.07.2019

 Legally signed by  
Kristian Platou Nygård  
10.07.2019

 Legally signed by  
Rolf Karsten Smith  
10.07.2019

 Legally signed by  
Pål Torleif Raaum  
10.07.2019

	Note	31.12.2018	31.1
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 688	6 688
Fordringer på konsernselskap	5	9 887 629	0
Andre kortsiktige fordringer		280 000	280 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 174 317</b>	<b>286 688</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 178	44 594
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 182 494</b>	<b>331 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 182 494</b>	<b>331 281</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(200)	(9 979 363)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(200)</b>	<b>(9 979 363)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>29 800</b>	<b>(9 949 363)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 692 854	9 445 723
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 692 854</b>	<b>9 445 723</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 692 854</b>	<b>9 445 723</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		80 726	593 825
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	379 115	0
Annen kortsiktig gjeld		0	241 096
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>459 841</b>	<b>834 921</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 152 695</b>	<b>10 280 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 182 494</b>	<b>331 281</b>

Oslo, 10 / 07 - 2019  
I styret for Bragernes T10 AS

.....  
**Rolf Karsten Smith**  
Styreleder

.....  
**Kristian Platou Nygård**  
Styremedlem

.....  
**Pål Torleif Raaum**  
Styremedlem

.....  
**Ola Marius Mariendal**  
Styremedlem

Årsregnskap for Bragernes T10 AS

Organisasjonsnr. 999085563



Brageres T10 AS

## Noter 2018



### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Eiendomsprosjekter under utvikling

Påløpte projektkostnader balanseføres som omløpsmiddel fram til overleveringstidspunktet, og er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Inntektsføring

Inntektsføring og tilhørende kostnader ved salg av fast eiendom resultatføres på tidspunktet for overlevering. Inntektsføring av leieinntekter og tjenestesalg skjer i takt med utførelse/påløpt.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.



Brageres T10 AS

Legally signed by  
Ole Marius Mariendal  
10.07.2019

Legally signed by  
Kristian Platou Nygård  
10.07.2019

Legally signed by  
Rolf Karsten Smith  
10.07.2019

Legally signed by  
Pål Torleif Raaum  
10.07.2019

## Noter 2018

### Note 2 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt lønnede årsverk i regnskapsåret. Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ytelser til ledende personer og revisor	2018	2017
Revisjonshonorar (inkl. mva), som består av:		
Revisjon	0	20 000
Andre tjenester	0	7 438
Samlet honorar til revisor	0	27 438

Ordinær revisjon ble fravalgt med virkning fra 2017 av, og det har i 2018 heller ikke vært andre kostnader til revisor.

### Note 3 - Skatt

Årets skattegrunnlag	2018
Resultat før skattekostnader	91 534
Mottatt konsernbidrag 1)	9 887 629
Anvendt skattemessig framførbart underskudd 1)	9 979 163
<b>Skattbar inntekt</b>	<b>0</b>

Årets skattekostnad	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag 1)	-2 274 155	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-2 274 155</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2018	2017
- Fremførbart skattemessig underskudd 1)	0	9 979 163
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>9 979 163</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	9 979 163

1) Selskapets skattemessig framførbare underskudd pr. 31.12.2016 har i vedtak av 16.5.2019 fra Skatteetaten blitt avskåret i sin helhet. Selskapet har både pålagt dette vedtaket til Skatteklagenemnda, samt påstått anvendt hele det framførbare underskuddet pr. 31.12.2018 i form av konsernbidrag for 2018 fra søsterselskapet Batteriveien AS.

Noter for Brageres T10 AS

Organisasjonsnr. 999085563



Brageres T10 AS

Legally signed by  
Ola Marius Mariendal  
10.07.2019

Legally signed by  
Kristian Platou Nygård  
10.07.2019

Legally signed by  
Rolf Karsten Smith  
10.07.2019

Legally signed by  
Pål Torleif Raaum  
10.07.2019

## Noter 2018

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-9 979 363	-9 949 363
Tilført fra årsresultat		9 979 163	9 979 163
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-200</b>	<b>29 800</b>

### Note 5 - Aksjekapital, aksjonær, konsernmellomværender

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
PREM Utvikling AS, Oslo 1)	818 830 742	3 000	100,0%

1) Morselskapet byttet i januar 2019 navn fra tidligere Nittedal Park AS

### Indirekte eie blant selskapets styre og ledelse:

Navn	Stilling:	Indir. Eierandel:
Rolf Karsten Smith	Styreleder	22,5%
Kristian Platou Nygård	Styremedlem	32,5%
Pål Torleif Raaum	Styremedlem	22,5%
Ola Marius Mariendal	Styremedlem	22,5%

Langsiktige lån fra aksjonærene, inkl. påløpne renter:	2018	2017
Gjeld til Kristian P. Nygård	3 069 859	3 069 859
Gjeld til Pål Raaum	2 125 288	2 125 288
Gjeld til Rolf Karsten Smith	2 125 288	2 125 288
Gjeld til Ola Marius Mariendahl	2 125 288	2 125 288
<b>SUM</b>	<b>9 445 723</b>	<b>9 445 723</b>

Konsernmellomværender:	2018	2017
Korts. gjeld til PREM Utvikling AS	379 115	0
Mottatt konsernbidrag Batteriveien AS	9 887 629	0

Noter for Brageres T10 AS

Organisasjonsnr. 999085563



Brageres T10 AS

## Noter 2018

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Eiendomsprosjekter under utvikling

Påløpte prosjektkostnader balanseføres som omløpsmiddel fram til overleveringstidspunktet, og er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Inntektsføring

Inntektsføring og tilhørende kostnader ved salg av fast eiendom resultatføres på tidspunktet for overlevering. Inntektsføring av leieinntekter og tjenestesalg skjer i takt med utførelse/påløpt.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.



Brageres T10 AS

## Noter 2018

### Note 2 - Lønn, ansatte, revisor

Selskapet har ikke hatt lønnede årsverk i regnskapsåret. Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ytelser til ledende personer og revisor	2018	2017
Revisjonshonorar (inkl. mva), som består av:		
Revisjon	0	20 000
Andre tjenester	0	7 438
Samlet honorar til revisor	0	27 438

Ordinær revisjon ble frafalt med virkning fra 2017 av, og det har i 2018 heller ikke vært andre kostnader til revisor.

### Note 3 - Skatt

Årets skattegrunnlag	2018
Resultat før skattekostnader	91 534
Mottatt konsernbidrag 1)	9 887 629
Anvendt skattemessig framførbart underskudd 1)	9 979 163
<b>Skattbar inntekt</b>	<b>0</b>

Årets skattekostnad	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag 1)	-2 274 155	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-2 274 155</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2018	2017
- Fremførbart skattemessig underskudd 1)	0	9 979 163
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>9 979 163</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	9 979 163

1) Selskapets skattemessig framførbare underskudd pr. 31.12.2016 har i vedtak av 16.5.2019 fra Skatteetaten blitt avskåret i sin helhet. Selskapet har både påklaget dette vedtaket til Skatteklagenemnda, samt påstått anvendt hele det framførbare underskuddet pr. 31.12.2018 i form av konsernbidrag for 2018 fra søsterselskapet Batteriveien AS.

Noter for Brageres T10 AS

Organisasjonsnr. 999085563



## Brageres T10 AS

### Noter 2018

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-9 979 363	-9 949 363
Tilført fra årsresultat		9 979 163	9 979 163
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-200</b>	<b>29 800</b>

#### Note 5 - Aksjekapital, aksjonær, konsernmellomværender

Selskapet har 3 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
PREM Utvikling AS, Oslo 1)	818 830 742	3 000	100,0%

1) Morselskapet byttet i januar 2019 navn fra tidligere Nittedal Park AS

#### Indirekte eie blant selskapets styre og ledelse:

Navn	Stilling:	Indir. Eierandel:
Rolf Karsten Smith	Styreleder	22,5%
Kristian Platou Nygård	Styremedlem	32,5%
Pål Torleif Raaum	Styremedlem	22,5%
Ola Marius Mariendal	Styremedlem	22,5%

Langsiktige lån fra aksjonærene, inkl. påløpne renter:	2018	2017
Gjeld til Kristian P. Nygård	3 069 859	3 069 859
Gjeld til Pål Raaum	2 125 288	2 125 288
Gjeld til Rolf Karsten Smith	2 125 288	2 125 288
Gjeld til Ola Marius Mariendahl	2 125 288	2 125 288
<b>SUM</b>	<b>9 445 723</b>	<b>9 445 723</b>

Konsernmellomværender:	2018	2017
Korts. gjeld til PREM Utvikling AS	379 115	0
Mottatt konsernbidrag Batteriveien AS	9 887 629	0



Brageres T10 AS

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	800 000	0
Annen driftsinntekt	1	0	170 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>800 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		931 806	(145 332)
Annen driftskostnad	2	(195 061)	61 354
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>736 745</b>	<b>(83 978)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>63 255</b>	<b>253 978</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 976	49
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 976</b>	<b>49</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		(25 303)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(25 303)</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>28 279</b>	<b>49</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>91 534</b>	<b>254 027</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(2 274 155)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	4	(7 613 474)	0
Fremføring av udekket tap	4	9 979 163	254 027
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>2 365 688</b>	<b>254 027</b>



## Bragernes T10 AS

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 688	6 688
Fordringer på konsernselskap	5	9 887 629	0
Andre kortsiktige fordringer		280 000	280 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 174 317</b>	<b>286 688</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 178	44 594
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>10 182 494</b>	<b>331 281</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 182 494</b>	<b>331 281</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(200)	(9 979 363)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(200)</b>	<b>(9 979 363)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>29 800</b>	<b>(9 949 363)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 692 854	9 445 723
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 692 854</b>	<b>9 445 723</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>9 692 854</b>	<b>9 445 723</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		80 726	593 825
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	379 115	0
Annen kortsiktig gjeld		0	241 096
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>459 841</b>	<b>834 921</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 152 695</b>	<b>10 280 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 182 494</b>	<b>331 281</b>

Oslo, \_\_\_ / \_\_\_ 2019  
I styret for Bragernes T10 AS

.....  
**Rolf Karsten Smith**  
Styreleder

.....  
**Kristian Platou Nygård**  
Styremedlem

.....  
**Pål Torleif Raaum**  
Styremedlem

.....  
**Ola Marius Mariendal**  
Styremedlem

.....  
Årsregnskap for Bragernes T10 AS

.....  
Organisasjonsnr. 999085563



Bragernes T10 AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

Note	31.12.2018	31.12.2017
------	------------	------------



**Årsregnskap 2018  
for**

**Bragernes T10 AS**

Foretaksnr. 999085563

**Utarbeidet av:**

Amesto Accounthouse Drammen AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Sankt Halvards gate 2B  
3015 DRAMMEN  
Organisasjonsnr. 912976904

**amesto**  
AccountHouse