



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	928 582 337
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NEDRE GLOMMA INVEST AS
Forretningsadresse:	Ringtunveien 9 1712 GRÅLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Kristoffer Kamperhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 624	
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>34 624</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 624</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 403 283	
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 403 284</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 403 284</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 368 660</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	361 620	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 007 040</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 007 040</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 007 040</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>2 007 040</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		7 040	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 007 040</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	8 760 884	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 760 884</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 760 884</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	5 744 688	
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 744 688</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 523	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 523</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 749 211</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 510 095</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	103 973	
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 973</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	3	6 297 717	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 297 717</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 401 690</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	343 666	
Utbytte	3	2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	5 744 689	
Annen kortsiktig gjeld		20 050	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 108 405</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 108 405</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 510 095</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337641

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 582 337  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE GLOMMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Ringtunveien 9  
1712 GRÅLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Kristoffer Kamperhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 928 582 337  
NEDRE GLOMMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 624	
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>34 624</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 624</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 403 283	
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 403 284</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 403 284</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 368 660</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	361 620	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 007 040</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 007 040</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 007 040</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>2 007 040</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		7 040	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 007 040</b>	



Organisasjonsnr: 928 582 337  
NEDRE GLOMMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5 8 760 884

Sum finansielle anleggsmidler 8 760 884

Sum anleggsmidler 8 760 884 0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 5 5 744 688

Sum fordringer 5 744 688

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 523

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 523

Sum omløpsmidler 5 749 211 0

SUM EIENDELER 14 510 095 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 103 973

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 103 973

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 6 297 717

Sum opptjent egenkapital 6 297 717

Sum egenkapital 6 401 690 0

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	343 666	
Utbytte	3	2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	5 744 689	
Annen kortsiktig gjeld		20 050	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 108 405</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 108 405</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 510 095</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 582 337  
NEDRE GLOMMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

Registrert i Foretaksregisteret  
NO 952 011 677 MVA  
Bankgiro 6129.05.44644  
Hjemmeside: [www.solhoi.no](http://www.solhoi.no)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Nedre Glomma Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Glomma Invest AS som viser et overskudd på kr 2 007 040. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





SOLHØI REVISJON AS

Side 2

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sarpsborg, 24. mars 2023

**Solhøi Revisjon AS**

Tormod Haraldsen  
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



## Årsregnskap 2022 Nedre Glomma Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 582 337



## Resultatregnskap

### Nedre Glomma Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		34 624
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>34 624</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Inntekt på investering i datterselskap		2 403 283
Annen renteinntekt		1
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 403 284</b>
Resultat før skattekostnad		2 368 660
Skattekostnad på resultat	2	361 620
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 007 040</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til utbytte		2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 040
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 007 040</b>



## Balanse

### Nedre Glomma Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Investeringer i datterselskap	4, 5	8 760 884
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 760 884</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 760 884</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Konsernfordringer	5	5 744 688
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 744 688</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 523
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 749 211</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 510 095</b>



## Balanse

### Nedre Glomma Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3, 6	103 973
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 973</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3	6 297 717
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 297 717</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 401 690</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2	343 666
Utbytte	3	2 000 000
Konserngjeld	5	5 744 689
Annen kortsiktig gjeld		20 050
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 108 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 108 405</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 510 095</b>

Sarpsborg, 24.03.2023

Styret i Nedre Glomma Invest AS

Espen Kristoffer Kamperhaug  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet i 2022 og har vært part i en konsernfusjon. I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Nedre Glomma Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	343 666
Endring i utsatt skattefordel	17 954
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>361 620</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	2 368 660
Permanente forskjeller	-2 408 853
Endring i midlertidige forskjeller	-81 609
Mottatt konsernbidrag	1 683 921
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 562 119</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-26 797
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	370 463
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>343 666</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftelse ved kontantinnskudd	50 000	0	-5 570	44 430
Årets resultat			2 007 040	2 007 040
Konsernfisjon	53 973	6 296 247		6 350 220
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Andre endringer		-6 296 247	6 296 247	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>103 973</b>	<b>0</b>	<b>6 297 717</b>	<b>6 401 690</b>

## Note 4 Datterselskap

	<b>Kontor-kommune</b>	<b>Eier-andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Andel egenkapital</b>	<b>Andel resultat</b>
<b>DS</b>						
Ludvig Kamperhaug AS	Sarpsborg	100%	6 402 289	3 060 884	3 416 348	2 403 283
Ringtunveien 9 Eiendom AS	Sarpsborg	100%	5 700 000	5 700 000	558 694	131 937
<b>Sum</b>			<b>12 102 289</b>	<b>8 760 884</b>	<b>3 975 042</b>	<b>2 535 220</b>

Balanseført verdi av aksjer i Ludvig Kamperhaug AS er redusert med andel av mottatt konsernbidrag som overstiger resultat i datterselskap i eiertiden, totalt kr. 3 341 405.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
<b>Fordringer</b>	
Andre kortsiktige, konsernbidrag	5 744 688
<b>Sum</b>	<b>5 744 688</b>
<b>Gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 744 689
<b>Sum</b>	<b>5 744 689</b>

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nedre Glomma Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 039,7	103 973
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>103 973</b>

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Espen Kristoffer Kamperhaug	100	100,0