



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 910 239
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING
Forretningsadresse:	Vekstra Nord-Øst SA Meierigata 3 2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Kulvedrøsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		462 050	382 550
Sum inntekter		462 050	382 550
Kostnader			
Lønnskostnad		50 000	46 475
Annen driftskostnad	1	98 701	298 686
Sum kostnader		148 701	345 161
Driftsresultat		313 349	37 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			351
Annen finansinntekt		1 533	1 320
Sum finansinntekter		1 533	1 671
Annen rentekostnad		25	
Sum finanskostnader		25	
Netto finans		1 508	1 671
Ordinært resultat før skattekostnad		314 857	39 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 857	39 060
Årsresultat		314 857	39 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 858	39 060
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	314 858	39 060
Sum overføringer og disponeringer		314 858	39 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		127 050	
Sum fordringer		127 050	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 330 244	1 267 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 330 244	1 267 252
Sum omløpsmidler		1 457 294	1 267 252
SUM EIENDELER		1 457 294	1 267 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 313 474	998 616
Sum opptjent egenkapital		1 313 474	998 616
Sum egenkapital		1 413 474	1 098 616
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 820	1 886
Annen kortsiktig gjeld	3	25 000	166 750
Sum kortsiktig gjeld		43 820	168 636
Sum gjeld		43 820	168 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 457 294	1 267 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 295962

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 910 239
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING
Forretningsadresse: Vekstra Nord-Øst SA
Meierigata 3
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kulvedrøsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Organisasjonsnr: 991 910 239
STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		462 050	382 550
Sum inntekter		462 050	382 550
Kostnader			
Lønnskostnad		50 000	46 475
Annen driftskostnad	1	98 701	298 686
Sum kostnader		148 701	345 161
Driftsresultat		313 349	37 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			351
Annen finansinntekt		1 533	1 320
Sum finansinntekter		1 533	1 671
Annen rentekostnad		25	
Sum finanskostnader		25	
Netto finans		1 508	1 671
Ordinært resultat før skattekostnad		314 857	39 060
Ordinært resultat etter skattekostnad		314 857	39 060
Årsresultat		314 857	39 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		314 858	39 060
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	314 858	39 060
Sum overføringer og disponeringer		314 858	39 060



Organisasjonsnr: 991 910 239
STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		127 050	
Sum fordringer		127 050	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 330 244	1 267 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 330 244	1 267 252
Sum omløpsmidler		1 457 294	1 267 252
SUM EIENDELER		1 457 294	1 267 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 313 474	998 616
Sum opptjent egenkapital		1 313 474	998 616
Sum egenkapital		1 413 474	1 098 616
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 820	1 886
Annen kortsiktig gjeld	3	25 000	166 750
Sum kortsiktig gjeld		43 820	168 636
Sum gjeld		43 820	168 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 457 294	1 267 252





Organisasjonsnr: 991 910 239
STIFTELSEN SAVALEN UTVIKLING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Stiftelsen Savalen Utvikling**

Organisasjonsnr. 991910239

Utarbeidet av:
Vekstra Nord-Øst SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Meierigata 3
2500 TYNSET



Stiftelsen Savalen Utvikling

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		462 050	382 550
Sum driftsinntekter		462 050	382 550
Driftskostnader			
Lønnskostnad		50 000	46 475
Annen driftskostnad	1	98 701	298 687
Sum driftskostnader		148 701	345 162
DRIFTSRESULTAT		313 349	37 389
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	351
Annen finansinntekt		1 533	1 320
Sum finansinntekter		1 533	1 671
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		25	0
Sum finanskostnader		25	0
NETTO FINANSPOSTER		1 508	1 671
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		314 858	39 060
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		314 858	39 060
ARSRESULTAT		314 858	39 060
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	314 858	39 060
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		314 858	39 060



Stiftelsen Savalen Utvikling

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		127 050	0
Sum fordringer		127 050	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 330 244	1 267 252
SUM OMLØPSMIDLER		1 457 294	1 267 252
SUM EIENDELER		1 457 294	1 267 252





Stiftelsen Savalen Utvikling

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 313 474	998 616
Sum opptjent egenkapital		1 313 474	998 616
SUM EGENKAPITAL		1 413 474	1 098 616
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 820	1 886
Annen kortsiktig gjeld	3	25 000	166 750
SUM KORTSIKTIG GJELD		43 820	168 636
SUM GJELD		43 820	168 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 457 294	1 267 252

Tynset 11/05 2022
Styret for Stiftelsen Savalen Utvikling


Kjell Kulvedrøsten
Styrets leder


Gunnar Bråten
Styremedlem


Per Morten Hektoen
Styremedlem


Vidar Westum
Styremedlem


Jon Gunnar Rønningen
Styremedlem


Morten Kolstad
Styremedlem



Stiftelsen Savalen Utvikling

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Samtlige av stiftelsens driftsmidler er fullt avskrevet.

Pensjonsordning og godtgjørelser

Selskapet har ikke ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er i årsregnskapet(lønnskostnader) kostnadsført kr 50.000 i påløpt godtgjørelse til styrets leder.

Inntektsføring

Provisjon av salg av tomter/leiligheter inntektsføres i salgsåret og inngår i regnskapslinjen annen driftsinntekt.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap pr. 31.12.2021 utgjør kr 0.



Stiftelsen Savalen Utvikling

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	29 813	22 500
Totalt	29 813	22 500

Av samlet godtgjørelse til revisor utgjør **bistand** kr 0 i 2021 og kr 0 2020.

Note 2 - Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	998 616	1 098 616
Tilført fra årsresultat	0	314 858	314 858
Pr 31.12.	100 000	1 313 474	1 413 474

Pandemi 2021 og 2022

De økonomiske konsekvensene av Koronavirusutbruddet kan fortsatt bli stor for mange selskaper. Per i dag er det ingen som kjenner det endelige bildet. Hvilke økonomiske konsekvenser dette til slutt vil få, vil blant annet avhenge av hvor lenge denne unntakstilstanden vil vare.

Stiftelsen har ingen ansatte og virksomheten har også i 2021 gått hovedsakelig som normalt. Styret for Stiftelsen Savalen Utvikling vurderer at driften også fremover i liten grad vil bli berørt av pandemien.



Stiftelsen Savalen Utvikling

Noter 2021

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Regnskapslinjen inneholder påløpt styrehonorar pr. 31.12.2021 kr 25.000.



KPMG AS
Aumliveien 4C
2500 Tynset

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Savalen Utvikling

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Savalen Utviklings årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Savalen Utvikling

håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Tynset, 11. mai 2022
KPMG AS

Siri Horten
Statsautorisert revisor