



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 546 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stavdalvegen 575
3729 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Andreas Stavdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 125	
Sum kostnader		5 125	
Driftsresultat		-5 125	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		821	819
Sum finansinntekter		821	819
Netto finans		821	819
Resultat før skattekostnad		-4 304	819
Årsresultat		-4 304	819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 304	819
Totalresultat		-4 304	819
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			819
Overført fra annen egenkapital		-4 304	
Sum overføringer og disponeringer		-4 304	819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 503 000	1 503 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Sum anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 153	410 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		411 153	410 332
Sum omløpsmidler		411 153	410 332
SUM EIENDELER		1 914 153	1 913 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 538 000	1 538 000
Sum innskutt egenkapital		1 538 000	1 538 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		318 784	323 088
Sum opptjent egenkapital		318 784	323 088
Sum egenkapital		1 856 784	1 861 088
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 244	52 244
Annen kortsiktig gjeld		5 125	
Sum kortsiktig gjeld		57 369	52 244
Sum gjeld		57 369	52 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 914 153	1 913 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626653

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 546 190
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stavdalvegen 575
3729 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Andreas Stavdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 546 190
STAVDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		5 125	
Sum kostnader		5 125	
Driftsresultat		-5 125	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		821	819
Sum finansinntekter		821	819
Netto finans		821	819
Resultat før skattekostnad		-4 304	819
Årsresultat		-4 304	819
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 304	819
Totalresultat		-4 304	819
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			819
Overført fra annen egenkapital		-4 304	
Sum overføringer og disponeringer		-4 304	819



Organisasjonsnr: 992 546 190
STAVDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 503 000	1 503 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Sum anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		411 153	410 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		411 153	410 332
Sum omløpsmidler		411 153	410 332
SUM EIENDELER		1 914 153	1 913 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 538 000	1 538 000
Sum innskutt egenkapital		1 538 000	1 538 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		318 784	323 088
Sum opptjent egenkapital		318 784	323 088
Sum egenkapital		1 856 784	1 861 088
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 244	52 244
Annen kortsiktig gjeld		5 125	
Sum kortsiktig gjeld		57 369	52 244
Sum gjeld		57 369	52 244



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 914 153

1 913 332



Organisasjonsnr: 992 546 190
STAVDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Stavdal Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 546 190



RESULTATREGNSKAP

STAVDAL EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		5 125	0
Sum driftskostnader		5 125	0
Driftsresultat		-5 125	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		821	819
Resultat av finansposter		821	819
Resultat før skattekostnad		-4 304	819
Årsresultat		-4 304	819
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	819
Overført fra annen egenkapital		4 304	0
Sum overføringer		-4 304	819



BALANSE

STAVDAL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 503 000	1 503 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
Sum anleggsmidler		1 503 000	1 503 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 153	410 332
Sum omløpsmidler		411 153	410 332
Sum eiendeler		1 914 153	1 913 332



BALANSE

STAVDAL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 538 000	1 538 000
Sum innskutt egenkapital		1 538 000	1 538 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		318 784	323 088
Sum opptjent egenkapital		318 784	323 088
Sum egenkapital		1 856 784	1 861 088
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		52 244	52 244
Annen kortsiktig gjeld		5 125	0
Sum kortsiktig gjeld		57 369	52 244
Sum gjeld		57 369	52 244
Sum egenkapital og gjeld		1 914 153	1 913 332

Skien, 04.05.2025
Styret i Stavdal Eiendom AS

Hans Andreas Stavdal
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

Stavdal Eiendom As eier 33,33% av aksjene i Holbergst. 14 AS (org.nr 992584734). Holbergst. 14 AS sitt regnskap for 2023 viser et overskudd på ca kr 151 000,- og en egenkapital på ca kr 5 082 000,-.