



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 952 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØJEN INVEST AS
Forretningsadresse: Torleiv Kvalviks gate 25
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 655	5
Sum kostnader		5 655	5
Driftsresultat		-5 655	-5
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	2
Annen finansinntekt	2	109 164	
Sum finansinntekter		109 175	2
Annen finanskostnad	2	84 006	
Sum finanskostnader		84 006	
Netto finans		25 169	2
Ordinært resultat før skattekostnad		19 514	-3
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 514	-3
Årsresultat		19 514	-3
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3	3
Overføring til/fra annen egenkapital		-19 511	
Sum overføringer og disponeringer		-19 514	3



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	314 214	215 000
Sum finansielle anleggsmidler		314 214	215 000
Sum anleggsmidler		314 214	215 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		220 000	
Sum fordringer		220 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	111 086	
Sum investeringer		111 086	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 221	7
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 221	7
Sum omløpsmidler		540 307	7
SUM EIENDELER		854 521	215 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	33 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	801 999	
Sum innskutt egenkapital		834 999	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	19 511	
Udekket tap			3
Sum opptjent egenkapital		19 511	-3
Sum egenkapital		854 510	29 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		11	185 010
Sum kortsiktig gjeld		11	185 010
Sum gjeld		11	185 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		854 521	215 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 906649

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 952 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØJEN INVEST AS
Forretningsadresse: Torleiv Kvalviks gate 25
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 952 132
HØJEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 655	5
Sum kostnader		5 655	5
Driftsresultat		-5 655	-5
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	2
Annen finansinntekt	2	109 164	
Sum finansinntekter		109 175	2
Annen finanskostnad	2	84 006	
Sum finanskostnader		84 006	
Netto finans		25 169	2
Ordinært resultat før skattekostnad		19 514	-3
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 514	-3
Årsresultat		19 514	-3
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3	3
Overføring til/fra annen egenkapital		-19 511	
Sum overføringer og disponeringer		-19 514	3



Organisasjonsnr: 824 952 132
HØJEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	314 214	215 000
Sum finansielle anleggsmidler		314 214	215 000
Sum anleggsmidler		314 214	215 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		220 000	
Sum fordringer		220 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	111 086	
Sum investeringer		111 086	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 221	7
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 221	7
Sum omløpsmidler		540 307	7
SUM EIENDELER		854 521	215 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	33 000	30 000
Overkurs	6	801 999	
Sum innskutt egenkapital		834 999	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	19 511	
Udekket tap			3
Sum opptjent egenkapital		19 511	-3



Sum egenkapital	854 510	29 997
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	11	185 010
Sum kortsiktig gjeld	11	185 010
Sum gjeld	11	185 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	854 521	215 007



Organisasjonsnr: 824 952 132
HØJEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Højen Invest AS

Org.nr. 824 952 132

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap
Balanse
Noter



Højen Invest AS

Org.nr: 824 952 132

Resultatregnskap 01.01 -31.12

	Noter	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		-	-
Sum driftsinntekter		<u>-</u>	<u>-</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		-	-
Lønnskostnader		-	-
Avskrivninger		-	-
Annen driftskostnad	1	5 655	5
Sum driftskostnader		<u>5 655</u>	<u>5</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-5 655</u>	<u>-5</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		11	2
Annen finansinntekt	2	109 164	-
Annen finanskostnad	2	84 006	-
Netto finansposter		<u>25 169</u>	<u>2</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>19 514</u>	<u>-3</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-	-
ÅRSRESULTAT		<u>19 514</u>	<u>-3</u>
Overføringer:			
Overført udekket tap		-3	3
Overført annen egenkapital		-19 511	
Sum overføringer		<u>-19 514</u>	<u>3</u>



Højen Invest AS

Org.nr: 824 952 132

BALANSE

Eiendeler 31.12.

	Noter	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer	4	314 214	215 000
Sum finansielle anleggsmidler		314 214	215 000
Sum anleggsmidler		314 214	215 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		-	-
Andre fordringer		220 000	-
Sum fordringer		220 000	-
Investering i markedsbaserte aksjer	5	111 086	-
Bankinnskudd, kontanter og lignende		209 221	7
Sum omløpsmidler		540 307	7
SUM EIENDELER		854 521	215 007



Højen Invest AS

Org.nr: 824 952 132

Egenkapital og gjeld 31.12.

	Noter	2020	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital, 30 aksjer á kr 1.000,-	6	33 000	30 000
Overkurs	6	801 999	-
Sum innskutt egenkapital		834 999	30 000
Annen egenkapital/(udekket tap)			
Annen egenkapital/(udekket tap)	7	19 511	-3
Sum annen egenkapital		19 511	-3
Sum egenkapital		854 510	29 997
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	-	-
Sum avsetning for forpliktelser		-	-
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-	-
Betibar skatt	3	-	-
Skyldig offentlige avgifter		-	-
Avsatt utbytte		-	-
Annen kortsiktig gjeld		11	185 010
Sum kortsiktig gjeld		11	185 010
Sum gjeld		11	185 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		854 521	215 007

Stavanger, 20. august 2022

Fredrik Møldrup Celius
Styrets leder
sign

Tonje Enerhaug Celius
Styremedlem
sign

Bjørn Harald Celius
Styremedlem
sign



Højen Invest AS Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 14. april 2020.

Resultatregnskapstallene for 2020 er for perioden fra stiftelse 14.04.2020 til 31.12.2020

Regnskapstallene er derfor ikke fullt ut sammenlignbare

Salgsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent.

Utbytte fra selskap der Højen Invest AS er eier, regnskapsføres pr. 31.12, forutsatt at utbyttet er besluttet utdelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Højen Invest AS Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer.

Note 2 Spesifikasjon annen finansinntekt/finanskostnad

	2021	2020
Annen finansinntekt		
Regnskapsmessig gevinst salg aksjer	109 164	-
Annen finansinntekt	-	-
Sum annen finansinntekt	109 164	-
Annen finanskostnad		
Regnskapsmessig tap ved salg aksjer etc	1 863	-
Annen finanskostnad	-	-
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler	82 143	-
Sum annen finanskostnad	84 006	-

Note 3 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatter	19 514	-3
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Regnskapsført utbytte	-	-
Gevinst ved salg aksjer - fritaksmetoden	-109 164	-
Verdireduksjon av av markedsbaserte omløpsmidler - aksjer	82 143	-
Permanente forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	-7 507	-3
Betalbar skatt 22 %	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2021	2020
Skatteøkende/-skattereduserende midlertidige forskjeller:		
3% inntekt av regnskapsført utbytte	-	-
Skattemessig underskudd til fremføring	-7 510	-3
Grunnlag utsatt skatt	-7 510	-3
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 % av grunnlaget):	-1 652	-

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Avsatt betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.



Højen Invest AS Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Finansielle anleggsmidler aksjer

Højen Invest AS har eierandeler i følgende selskap:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi 31.12.2021
Ølberg Invest AS	Stavanger	11,65 %	5 740 380	1 882 782	299 214
Green Invest Partners AS	Stavanger	50,00 %	30 000	460 757	15 000
Totalt					314 214

Egenkapital og resultat gjelder for 100 %.
Aksjene er balanseført til kostpris.

Note 5 Investering i markedsbaserte aksjer

Selskapets investering i markedsbaserte aksjer er regnskapsført til markedsverdi pr. 31.12.2021.
Akkumulert har investering i markedsbaserte aksjer en negativ utvikling med kr. 82.143 pr 31.12.2021
i forhold til opprinnelig kostpris.

Note 6 Aksjekapital/overkurs og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	3 000	11	33 000

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Møldrup Celius	Styrets leder	1 000	33 %	33 %
Tonje Enerhaug Celius	Styremedlem	1 000	33 %	33 %
Bjørn Harald Celius	Styremedlem	1 000	33 %	33 %
		3 000	100 %	100 %

Overkurs	2021	2020
	801 999	-

Selskapets har i 2021 styrket sin egenkapital med totalt kr 804.999, hvorav kr 3.000 er økning i aksjekapital og kr. 801.999 er tilført selskapets overkurs.

Note 7 Annen innskutt egenkapital - annen egenkapital/udekket tap

	Annen innskutt EK	Udekket tap
Pr 01.01.2021	-	-3
Årets resultat		19 514
Annen egenkapital/(udekket tap) pr 31.12	-	19 511