



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 577 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKÅSEN 37 AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 37
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 753 220	1 351 466
Sum inntekter		1 753 220	1 351 466
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning på driftsmidler	5	140 000	131 360
Annen driftskostnad		227 443	1 567 652
Sum kostnader		367 443	1 699 012
Driftsresultat		1 385 777	-347 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 534	820
Sum finansinntekter		53 534	820
Rentekostnad til foretak i samme konsern		250 000	300 000
Annen rentekostnad		429	379
Sum finanskostnader		250 429	300 379
Netto finans		-196 895	-299 559
Resultat før skattekostnad		1 188 882	-647 104
Skattekostnad på resultat	6	261 554	33 637
Årsresultat		927 328	-680 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		927 328	-680 741
Totalresultat		927 328	-680 741
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-800 000
Avgitt konsernbidrag		780 000	
Avsatt til annen egenkapital		147 328	119 259



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		927 328	-680 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger, inventar & utstyr	5	6 490 000	6 630 000
Sum varige driftsmidler		6 490 000	6 630 000
Sum anleggsmidler		6 490 000	6 630 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		15 357	21 485
Krav på innbetaling av selskapskapital			800 000
Sum fordringer		15 357	821 485
Sum omløpsmidler		15 357	821 485
SUM EIENDELER		6 505 357	7 451 485
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Overkurs		3 156 204	3 156 204
Sum innskutt egenkapital	3	4 156 204	4 156 204
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	2 321 663	2 468 991
Sum opptjent egenkapital		-2 321 663	-2 468 991
Sum egenkapital		1 834 541	1 687 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	119 643	83 375
Sum avsetninger for forpliktelser		119 643	83 375
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		119 643	83 375
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		4 543 362	5 621 337
Leverandørgjeld		2 525	59 560
Betalbar skatt		5 286	
Sum kortsiktig gjeld		4 551 172	5 680 897
Sum gjeld		4 670 815	5 764 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 505 357	7 451 485



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399620

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 577 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKÅSEN 37 AS
Forretningsadresse: Leirvikåsen 37
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 911 577 135
LEIRVIKÅSEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 753 220	1 351 466
Sum inntekter		1 753 220	1 351 466
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning på driftsmidler	5	140 000	131 360
Annen driftskostnad		227 443	1 567 652
Sum kostnader		367 443	1 699 012
Driftsresultat		1 385 777	-347 546
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 534	820
Sum finansinntekter		53 534	820
Rentekostnad til foretak i samme konsern		250 000	300 000
Annen rentekostnad		429	379
Sum finanskostnader		250 429	300 379
Netto finans		-196 895	-299 559
Resultat før skattekostnad		1 188 882	-647 104
Skattekostnad på resultat	6	261 554	33 637
Årsresultat		927 328	-680 741
Årsresultat etter minoritetsinteresser		927 328	-680 741
Totalresultat		927 328	-680 741
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-800 000
Avgitt konsernbidrag		780 000	
Avsatt til annen egenkapital		147 328	119 259
Sum overføringer og disponeringer		927 328	-680 741



Organisasjonsnr: 911 577 135
LEIRVIKÅSEN 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger, inventar & utstyr			
	5	6 490 000	6 630 000
Sum varige driftsmidler			
		6 490 000	6 630 000
Sum anleggsmidler			
		6 490 000	6 630 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		15 357	21 485
Krav på innbetaling av selskapskapital			
			800 000
Sum fordringer			
		15 357	821 485
Sum omløpsmidler			
		15 357	821 485
SUM EIENDELER			
		6 505 357	7 451 485
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2, 3	1 000 000	1 000 000
Overkurs			
		3 156 204	3 156 204
Sum innskutt egenkapital			
	3	4 156 204	4 156 204
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	3	2 321 663	2 468 991
Sum opptjent egenkapital			
		-2 321 663	-2 468 991
Sum egenkapital			
		1 834 541	1 687 213
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	6	119 643	83 375
Sum avsetninger for forpliktelser			
		119 643	83 375
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			
		119 643	83 375



Kortsiktig gjeld		
Sertifikatlån	4 543 362	5 621 337
Leverandørgjeld	2 525	59 560
Betalbar skatt	5 286	
Sum kortsiktig gjeld	4 551 172	5 680 897
Sum gjeld	4 670 815	5 764 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 505 357	7 451 485



Organisasjonsnr: 911 577 135
LEIRVIKÅSEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Leirvikåsen 37 AS

Årsregnskap 2024



Leirvikåsen 37 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 753 220	1 351 466
Sum driftsinntekter		<u>1 753 220</u>	<u>1 351 466</u>
Avskrivning på driftsmidler	5	140 000	131 360
Annen driftskostnad		227 443	1 567 652
Sum driftskostnader		<u>367 443</u>	<u>1 699 012</u>
Driftsresultat		<u>1 385 777</u>	<u>-347 546</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 534	820
Rentekostnad til foretak i samme konsern		250 000	300 000
Annen rentekostnad		429	379
Resultat av finansposter		<u>-196 895</u>	<u>-299 559</u>
Resultat før skattekostnad		1 188 882	-647 104
Skattekostnad på resultat	6	261 554	33 637
Årsoverskudd		<u>927 328</u>	<u>-680 741</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	800 000
Avsatt konsernbidrag		780 000	0
Avsatt til annen egenkapital		147 328	119 259
Sum overføringer		<u>927 328</u>	<u>-680 741</u>



Leirvikåsen 37 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger, inventar & utstyr	5	<u>6 490 000</u>	<u>6 630 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>6 490 000</u>	<u>6 630 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 490 000</u>	<u>6 630 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		15 357	21 485
Fording på selskap i samme konsern		<u>0</u>	<u>800 000</u>
Sum fordringer		<u>15 357</u>	<u>821 485</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 357</u>	<u>821 485</u>
Sum eiendeler		<u>6 505 357</u>	<u>7 451 485</u>



Leirvikåsen 37 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		3 156 204	3 156 204
Sum innskutt egenkapital	3	<u>4 156 204</u>	<u>4 156 204</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-2 321 663	-2 468 991
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 321 663</u>	<u>-2 468 991</u>
Sum egenkapital		<u>1 834 541</u>	<u>1 687 213</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	119 643	83 375
Sum avsetning for forpliktelser		<u>119 643</u>	<u>83 375</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		4 543 362	5 621 337
Leverandørgjeld		2 525	59 560
Betalbar skatt		5 286	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 551 172</u>	<u>5 680 897</u>
Sum gjeld		<u>4 670 815</u>	<u>5 764 272</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 505 357</u>	<u>7 451 485</u>

Styret i Leirvikåsen 37 AS

Pål Edvardsen
styreleder/daglig leder



Leirvikåsen 37 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet saldomessig over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel
Lafi Holding AS	100 % - representeres med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 1 000 000.-, fordelt på 100 aksjer. Alle pålydene kr. 10 000.-.

Note 3 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen Innskutt EK	Annen egenkap.	SUM
Pr. 01.01.	1 000 000	3 156 204	-2 468 989	1 687 215
Årets resultat			927 328	927 328
Mottatt KB				0
Avgitt konsernbidrag			-780 000	-780 000
Pr. 31.12.	1 000 000	3 156 204	-2 321 661	1 834 543

Note 4 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte, selskapet drift utføres av styret



Leirvikåsen 37 AS Årsregnskap 2024

Note 5 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Bygning	Sum
Kostpris 1.1	9 995 986	9 995 986
Tilgang	0	0
Kostpris	<u>9 995 986</u>	<u>9 995 986</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	3 365 986	3 365 986
+ årets ordinære avskrivninger	140 000	140 000
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	<u>3 505 986</u>	<u>3 505 986</u>
Sum	<u>6 490 000</u>	<u>6 490 000</u>

Det er benyttet avskrivninger med 2 %

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for gjeld i konsernet



Leirvikåsen 37 AS

Årsregnskap 2024

Note 6 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2024	2023
Skattekostnad		
Ordinært resultat før skattekostnad	1 188 882	-647 104
Mottatt konsernbidrag	0	800 000
Andvendelse av underskudd til fremføring	-57 099	-26 175
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-107 757	-126 720
Grunnlag betalbar skatt	1 024 026	1
Skatt	225 286	0
Skattekostnad	225 286	0
Årets skattekostnad fremkommer:		
Årets betalbare skatt	225 286	0
Endring utsatt skatt	36 268	33 637
Årets skattekostnad	261 554	33 637
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	225 286	0
Reduksjon som følge av avgitt konsernbidrag	-220 000	0
Sum betalbar skatt	5 286	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	543 833	436 076	107 757
Sum forskjeller	543 833	436 076	107 757
Underskudd til fremføring	0	-57 099	57 099
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	543 833	378 977	164 856
Utsatt Skatt	119 643	83 375	36 268