



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 409 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Tingsakerlia 27
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 456	106
Sum kostnader		12 456	106
Driftsresultat		-12 456	-106
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		200 000	
Annen renteinntekt		5	425
Sum finansinntekter		200 005	425
Annen rentekostnad		55 710	42 238
Sum finanskostnader		55 710	42 238
Netto finans		144 295	-41 813
Ordinært resultat før skattekostnad		131 839	-41 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 839	-41 919
Årsresultat		131 839	-41 919
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 919	-41 919
Annen egenkapital		89 920	
Sum overføringer og disponeringer		131 839	-41 919



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 934 000	1 257 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 934 000	1 257 500
Sum anleggsmidler		1 934 000	1 257 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	33 209	36 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 209	36 935
Sum omløpsmidler		183 209	186 935
SUM EIENDELER		2 117 209	1 444 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	466 263	
Annen innskutt egenkapital	8	-22 140	-6 570
Sum innskutt egenkapital		474 123	23 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	8	89 920	
Udekket tap	8		41 919
Sum opptjent egenkapital		89 920	-41 919
Sum egenkapital	8	564 043	-18 489
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 250 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 250 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld		1 250 000	1 400 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		303 166	62 924
Sum kortsiktig gjeld		303 166	62 924
Sum gjeld		1 553 166	1 462 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 117 209	1 444 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 752257

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 409 854
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESLAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Tingsakerlia 27
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 409 854
ENGESLAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 456	106
Sum kostnader		12 456	106
Driftsresultat		-12 456	-106
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		200 000	
Annen renteinntekt		5	425
Sum finansinntekter		200 005	425
Annen rentekostnad		55 710	42 238
Sum finanskostnader		55 710	42 238
Netto finans		144 295	-41 813
Ordinært resultat før skattekostnad		131 839	-41 919
Ordinært resultat etter skattekostnad		131 839	-41 919
Årsresultat		131 839	-41 919
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		41 919	-41 919
Annen egenkapital		89 920	
Sum overføringer og disponeringer		131 839	-41 919



Organisasjonsnr: 922 409 854
ENGESLAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 934 000	1 257 500
-----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		1 934 000	1 257 500
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 934 000	1 257 500
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	33 209	36 935
-------------------------------------	---	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 209	36 935
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		183 209	186 935
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 117 209	1 444 435
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	30 000	30 000
--	------	--------	--------

Overkurs	8	466 263	
----------	---	---------	--

Annen innskutt egenkapital	8	-22 140	-6 570
----------------------------	---	---------	--------

Sum innskutt egenkapital		474 123	23 430
--------------------------	--	---------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	89 920	
-------------------	---	--------	--

Udekket tap	8		41 919
-------------	---	--	--------

Sum opptjent egenkapital		89 920	-41 919
--------------------------	--	--------	---------

Sum egenkapital	8	564 043	-18 489
-----------------	---	---------	---------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	
	1 250 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 250 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld	1 250 000	1 400 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	303 166	62 924
Sum kortsiktig gjeld	303 166	62 924
Sum gjeld	1 553 166	1 462 924
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 117 209	1 444 435



Organisasjonsnr: 922 409 854
ENGESLAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andersen, Jon Terje	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Selskapet har ingen ansatte

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5250.00	



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5250.00	

Selskapet har valgt bort revisjon av årsoppgjøret. Kostnadsført honorar til revisor gjelder bistand ved fusjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**ENGESLAND HOLDING AS
4790 LILLESAND**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
ENGESLAND HOLDING AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad	2	(12 456)	(106)
Sum driftskostnader		<u>(12 456)</u>	<u>(106)</u>
Driftsresultat		<u>(12 456)</u>	<u>(106)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		200 000	0
Annen renteinntekt		5	425
Sum finansinntekter		<u>200 005</u>	<u>425</u>
Annen rentekostnad		(55 710)	(42 238)
Sum finanskostnader		<u>(55 710)</u>	<u>(42 238)</u>
Netto finans		<u>144 295</u>	<u>(41 813)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>131 839</u>	<u>(41 919)</u>
Ordinært resultat		<u>131 839</u>	<u>(41 919)</u>
Årsresultat		<u>131 839</u>	<u>(41 919)</u>
Overføringer			
Udekket tap		41 919	(41 919)
Annen egenkapital		89 920	0
Sum		<u>131 839</u>	<u>(41 919)</u>




Balanse pr. 31. desember 2020
ENGESLAND HOLDING AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 934 000	1 257 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 934 000	1 257 500
Sum anleggsmidler		1 934 000	1 257 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		150 000	150 000
Sum fordringer		150 000	150 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	33 209	36 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 209	36 935
Sum omløpsmidler		183 209	186 935
Sum eiendeler		2 117 209	1 444 435

**Balanse pr. 31. desember 2020**
ENGESLAND HOLDING AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	4, 8	30 000	30 000
Overkurs	8	466 263	0
Annen innskutt egenkapital	8	(22 140)	(6 570)
Sum innskutt egenkapital		474 123	23 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	89 920	0
Udekket tap	8	0	(41 919)
Sum opptjent egenkapital		89 920	(41 919)
Sum egenkapital	8	564 043	(18 489)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 250 000	1 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 250 000	1 400 000
Sum langsiktig gjeld		1 250 000	1 400 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		303 166	62 924
Sum kortsiktig gjeld		303 166	62 924
Sum gjeld		1 553 166	1 462 924
Sum egenkapital og gjeld		2 117 209	1 444 435

Lillesand 21. mai 2021


Jon Terje Andersen
styrets leder



Noter 2020

ENGESLAND HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Fordringer

Fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Virksomheten er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsfører. Det er kostnadsført kr. 5.250 til revisjonsselskap for bistand ved fusjon.

Note 3 - Investering i aksjer og andeler

selskap	kommune	eierandel	egenkapital	resultat	bokført verdi
Grimstad Bådsenter AS	Grimstad	5%	20 696 409	4 856 387	1 926 500
Stoa Bygg AS	Arendal	25%	-98 745	-66 697	7 500

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Andersen, Jon Terje	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

**Note 5 - Skatt**

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	131 839	(41 919)
+/- Permanente forskjeller	(194 000)	(6 570)
Årets skattegrunnlag	(62 161)	(48 489)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(48 489)	(110 650)	62 161
Netto forskjeller	(48 489)	(110 650)	62 161
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	48 489	110 650	(62 161)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 24 343

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		(6 570)		(41 919)	(18 489)
Innfusjonert selskap		466 263	(15 570)			450 693
Årets resultat				89 920	41 919	131 839
Egenkapital 31.12.2020	30 000	466 263	(22 140)	89 920	0	564 043

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 250 000	1 400 000
Sum	1 250 000	1 400 000

Lånet er sikret med kr. 1,0 mill i kausjon fra selskapets aksjonær/styreformann.

Fusjon

I 2019 ble 5% av aksjene i Grimstad Bådsenter AS tildelt datterselskap av Engesland Holding AS ved gjennomføring av fusjon. I 2020 ble datterselskapet innfusjonert i Engesland Holding AS med regnskapsmessig virkning fra og med 01.01.2020. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet slik at Engesland Holding AS overtok datterselskapets regnskapsmessige og skattemessige posisjoner i tilknytning til de overførte eiendeler, rettigheter og forpliktelser.