



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 253 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN NÆSS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmfossveien 12
3282 KVELDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 025 608	991 765
Sum inntekter		1 025 608	991 765
Kostnader			
Varekostnad		49 977	69 496
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 800	282 800
Annen driftskostnad	2	251 021	544 721
Sum kostnader		583 798	897 016
Driftsresultat		441 810	94 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	
Sum finansinntekter		93	
Annen rentekostnad		34 964	30 861
Sum finanskostnader		34 964	30 861
Netto finans		-34 871	-30 861
Ordinært resultat før skattekostnad		406 939	63 887
Skattekostnad på resultat		89 507	14 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		317 432	49 832
Årsresultat		317 432	49 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		317 432	49 832
Totalresultat		317 432	49 832
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		317 432	49 832
Sum overføringer og disponeringer		317 432	49 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		129 876	117 691
Sum immaterielle eiendeler		129 876	117 691
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 562 834	2 729 634
Maskiner og anlegg	1	696 000	812 000
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 3	3 258 834	3 541 634
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		3 388 710	3 659 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		27 517	26 986
Andre kortsiktige fordringer		42 720	40 501
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer		70 237	67 487
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		380 519	143 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		380 519	143 177
Sum omløpsmidler		450 756	210 665
SUM EIENDELER		3 839 466	3 869 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 274 459	1 957 027
Sum opptjent egenkapital		2 274 459	1 957 027
Sum egenkapital		2 374 459	2 057 027
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	710 000	830 000
Langsiktig konserngjeld	4	600 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 310 000	1 730 000
Sum langsiktig gjeld		1 310 000	1 730 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 899	28 583
Betalbar skatt		101 692	18 182
Skyldig offentlige avgifter		28 243	32 689
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		5 174	3 510
Sum kortsiktig gjeld		155 007	82 963
Sum gjeld		1 465 007	1 812 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 839 466	3 869 990
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494249

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 253 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASBJØRN NÆSS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holmfossveien 12
3282 KVELDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 919 253 401
ASBJØRN NÆSS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 025 608	991 765
Sum inntekter		1 025 608	991 765
Kostnader			
Varekostnad		49 977	69 496
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 800	282 800
Annen driftskostnad	2	251 021	544 721
Sum kostnader		583 798	897 016
Driftsresultat		441 810	94 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	
Sum finansinntekter		93	
Annen rentekostnad		34 964	30 861
Sum finanskostnader		34 964	30 861
Netto finans		-34 871	-30 861
Ordinært resultat før skattekostnad		406 939	63 887
Skattekostnad på resultat		89 507	14 055
Ordinært resultat etter skattekostnad		317 432	49 832
Årsresultat		317 432	49 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		317 432	49 832
Totalresultat		317 432	49 832
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		317 432	49 832
Sum overføringer og disponeringer		317 432	49 832



Organisasjonsnr: 919 253 401
ASBJØRN NÈSS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		129 876	117 691
Sum immaterielle eiendeler		129 876	117 691

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	2 562 834	2 729 634
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1	696 000	812 000
--------------------	---	---------	---------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1, 3	3 258 834	3 541 634
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	4		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	4		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		3 388 710	3 659 325
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		27 517	26 986
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		42 720	40 501
------------	--	--------	--------

Konsernfordringer	4		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		70 237	67 487
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		380 519	143 177
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		380 519	143 177
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		450 756	210 665
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 839 466	3 869 990
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 274 459	1 957 027
Sum opptjent egenkapital	2 274 459	1 957 027
Sum egenkapital	2 374 459	2 057 027
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	710 000	830 000
Langsiktig konserngjeld 4	600 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 310 000	1 730 000
Sum langsiktig gjeld	1 310 000	1 730 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 899	28 583
Betalbar skatt	101 692	18 182
Skyldig offentlige avgifter	28 243	32 689
Kortsiktig konserngjeld 4		
Annen kortsiktig gjeld	5 174	3 510
Sum kortsiktig gjeld	155 007	82 963
Sum gjeld	1 465 007	1 812 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 839 466	3 869 990
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser 3		
Pantstillelser 3		



Organisasjonsnr: 919 253 401
ASBJØRN NÆSS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

ASBJØRN NÆSS EIENDOM AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: ENQ07-H2Q3E-1VLO2-GK13Y-JZ1C1-FIEMQ

Org.nr. : 919 253 401



Resultatregnskap
ASBJØRN NÆSS EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 025 608	991 765
Sum driftsinntekter		1 025 608	991 765
Varekostnad		49 977	69 496
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 800	282 800
Annen driftskostnad	2	251 021	544 721
Sum driftskostnader		583 798	897 016
Driftsresultat		441 810	94 749
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		93	0
Annen rentekostnad		34 964	30 861
Resultat av finansposter		-34 871	-30 861
Resultat før skattekostnad		406 939	63 887
Skattekostnad på resultat		89 507	14 055
Årsresultat		317 432	49 832
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		317 432	49 832
Sum overføringer		317 432	49 832

Penneo Dokumentnøkkel: ENQ07-H2Q3E-1VLO2-GK3Y-JZ1C1-FIEMQ



Balanse

ASBJØRN NÆSS EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		129 876	117 691
Sum immaterielle eiendeler		129 876	117 691
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 562 834	2 729 634
Maskiner og anlegg	1	696 000	812 000
Sum varige driftsmidler	1, 3	3 258 834	3 541 634
Sum anleggsmidler		3 388 710	3 659 325
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		27 517	26 986
Andre kortsiktige fordringer		42 720	40 501
Sum fordringer		70 237	67 487
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		380 519	143 177
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		380 519	143 177
Sum omløpsmidler		450 756	210 665
Sum eiendeler		3 839 466	3 869 990

Penneo Dokumentnøkkel: ENQ07-H2Q3E-1VLO2-GK13Y-JZ1C1-FIEMQ



Balanse

ASBJØRN NÆSS EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 274 459	1 957 027
Sum opptjent egenkapital		2 274 459	1 957 027
Sum egenkapital		2 374 459	2 057 027
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	600 000	900 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	710 000	830 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 310 000	1 730 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 899	28 583
Betalbar skatt		101 692	18 182
Skyldig offentlige avgifter		28 243	32 689
Annen kortsiktig gjeld		5 174	3 510
Sum kortsiktig gjeld		155 007	82 963
Sum gjeld		1 465 007	1 812 963
Sum egenkapital og gjeld		3 839 466	3 869 990

Signert elektronisk
Styret i ASBJØRN NÆSS EIENDOM AS

Gunnar Moe Næss
Styreleder

Asbjørn Næss
Styremedlem/ daglig leder

Bernt Harald Næss
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: EN007-H2Q3E-1VLO2-GK3Y-JZ1C1-FIEMQ



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 344 701	1 160 261	7 504 962
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 344 701	1 160 261	7 504 962
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 781 867	464 261	4 246 128
= Bokført verdi 31.12.22	2 562 834	696 000	3 258 834
Årets ordinære avskrivninger	166 800	116 000	282 800
Økonomisk levetid	10-20 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	710 000	830 000
Sum	710 000	830 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 258 834	3 541 634
Sum	3 258 834	3 541 634

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld, Asbjørn Næss Holding AS	600 000	900 000

Selskapet leier ut lokaler til søsterselskapet Asbjørn Næss Transport AS, årets leieinntekter utgjør i 2022 kr. 631 400.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Moe Næss

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1811498

IP: 213.160.xxx.xxx

2023-06-06 04:11:02 UTC



Asbjørn Næss

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1780413

IP: 213.160.xxx.xxx

2023-06-07 11:43:33 UTC



Asbjørn Næss

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1780413

IP: 213.160.xxx.xxx

2023-06-07 11:43:33 UTC



Bernt Harald Næss

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1842799

IP: 213.160.xxx.xxx

2023-06-08 07:37:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ENQ07-H2Q3E-1VLO2-GK13Y-JZ1C1-FIEMQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Elveveien 34
3262 Larvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Asbjørn Næss Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Asbjørn Næss Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Erlend Åsebø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UH73Y-EPTAK-DWDWI-MT-GJU-D30U4-P0DXW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Erlend Åsebø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-08 13:06:31 UTC



Hans Erlend Åsebø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-08 13:06:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UH73Y-EPTAK-DWDWI-MT-GJU-D30U4-P0DXW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>