



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 085 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKSTALLEN GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Tema Eiendom AS
Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Strand Molstadkroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		360 408	202 115
Refusjon av felleskostnader eiendommer			6 976
Sum inntekter		360 408	209 092
Kostnader			
Felleskostnader eiendommer		112 958	80 486
Avskrivning varige driftsmidler	2	44 600	44 600
Annen driftskostnad	3	30 141	25 326
Sum kostnader		187 700	150 412
Driftsresultat		172 708	58 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		560	6
Sum finansinntekter		560	6
Annen rentekostnad			77
Sum finanskostnader			77
Netto finans		560	-71
Ordinært resultat før skattekostnad		173 268	58 609
Skattekostnad på resultat	4	38 118	12 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 150	45 698
Årsresultat	5	135 150	45 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 150	45 698
Totalresultat		135 150	45 698
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	43 109	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital	5	92 041	45 698
Sum overføringer og disponeringer		135 150	45 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		11 651 923	11 696 523
Sum varige driftsmidler	2	11 651 923	11 696 523
Sum anleggsmidler		11 651 923	11 696 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 311
Andre kortsiktige fordringer		2 499	
Sum fordringer		2 499	4 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		839 066	614 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		839 066	614 108
Sum omløpsmidler		841 565	618 419
SUM EIENDELER		12 493 488	12 314 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	11 000 000	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		12 000 000	12 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	333 081	241 040
Sum opptjent egenkapital		333 081	241 040
Sum egenkapital		12 333 081	12 241 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	93 967	68 008
Sum avsetninger for forpliktelser		93 967	68 008
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		93 967	68 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 822	5 258
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			635
Kortsiktig konserngjeld	7	55 268	
Annen kortsiktig gjeld		6 350	
Sum kortsiktig gjeld		66 440	5 893
Sum gjeld		160 407	73 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 493 488	12 314 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 374355

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 085 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOKSTALLEN GJØVIK AS
Forretningsadresse: c/o Tema Eiendom AS
Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Strand Molstadkroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Organisasjonsnr: 919 085 878
LOKSTALLEN GJØVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		360 408	202 115
Refusjon av felleskostnader eiendommer			6 976
Sum inntekter		360 408	209 092
Kostnader			
Felleskostnader eiendommer		112 958	80 486
Avskrivning varige driftsmidler	2	44 600	44 600
Annen driftskostnad	3	30 141	25 326
Sum kostnader		187 700	150 412
Driftsresultat		172 708	58 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		560	6
Sum finansinntekter		560	6
Annen rentekostnad			77
Sum finanskostnader			77
Netto finans		560	-71
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	38 118	12 911
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 150	45 698
Årsresultat	5	135 150	45 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 150	45 698
Totalresultat		135 150	45 698
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	43 109	
Avsatt til annen egenkapital	5	92 041	45 698
Sum overføringer og disponeringer		135 150	45 698



Organisasjonsnr: 919 085 878
LOKSTALLEN GJØVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger		11 651 923	11 696 523
---------------------	--	------------	------------

Sum varige driftsmidler	2	11 651 923	11 696 523
-------------------------	---	------------	------------

Sum anleggsmidler		11 651 923	11 696 523
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			4 311
-----------------	--	--	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 499	
------------	--	-------	--

Sum fordringer		2 499	4 311
----------------	--	-------	-------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		839 066	614 108
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		839 066	614 108
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		841 565	618 419
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		12 493 488	12 314 942
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
--------------	------	-----------	-----------

Overkurs	5	11 000 000	11 000 000
----------	---	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		12 000 000	12 000 000
--------------------------	--	------------	------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	333 081	241 040
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		333 081	241 040
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		12 333 081	12 241 040
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
------------------	--	--	--



Utsatt skatt	4	93 967	68 008
Sum avsetninger for forpliktelseser		93 967	68 008
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		93 967	68 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 822	5 258
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			635
Kortsiktig konserngjeld	7	55 268	
Annen kortsiktig gjeld		6 350	
Sum kortsiktig gjeld		66 440	5 893
Sum gjeld		160 407	73 901
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 493 488	12 314 942



Organisasjonsnr: 919 085 878
LOKSTALLEN GJØVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lokstallen Gjøvik AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lokstallen Gjøvik AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: 7NINCO-61VKE-Z00VE-HQ11A-BYP6C-7YFA



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lokstallen Gjøvik AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 17. februar 2023
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud
statsautorisert revisor

Pennso Dokumentnøkkel: 7NINCO-61VKE-ZOOVE-HQL1A-BYP6C-7YFA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Nyeggen Olsrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5995-4-602278

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-02-17 16:36:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7NINCO-61VKE-Z00VE-HQL1A-BYP6C-7YFA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Lokstallen Gjøvik AS Regnskap 2022.pdf

Name	Method	Signed at
Molstadkroken, Stian	BANKID	2023-02-17 12:49 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

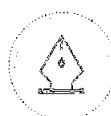
External reference: 5FA039A802634853A2E3FB0C7A833C58



Årsregnskap 2022 Lokstallen Gjøvik AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 085 878



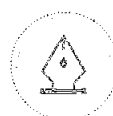
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5FA039A802834853A2E3FB0C7A833C58



Resultatregnskap Lokstallen Gjøvik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		360 408	202 115
Refusjon av felleskostnader eiendommer		0	6 976
Sum driftsinntekter		360 408	209 092
Felleskostnader eiendommer		112 958	80 486
Avskrivning varige driftsmidler	2	44 600	44 600
Annen driftskostnad	3	30 141	25 326
Sum driftskostnader		187 700	150 412
Driftsresultat		172 708	58 679
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		560	6
Annen rentekostnad		0	77
Resultat av finansposter		560	-71
Resultat før skattekostnad		173 268	58 609
Skattekostnad på resultat	4	38 118	12 911
Resultat		135 150	45 698
Årsresultat	5	135 150	45 698
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	43 109	0
Avsatt til annen egenkapital	5	92 041	45 698
Sum overføringer		135 150	45 698



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5FA039A802834853A2E3FB0C7A833C58

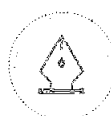


Balanse Lokstallen Gjøvik AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		11 651 923	11 696 523
Sum varige driftsmidler	2	11 651 923	11 696 523
Sum anleggsmidler		11 651 923	11 696 523
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 311
Andre kortsiktige fordringer		2 499	0
Sum fordringer		2 499	4 311
Bankinnskudd, kontanter o.l.		839 066	614 108
Sum omløpsmidler		841 565	618 419
Sum eiendeler		12 493 488	12 314 942

Lokstallen Gjøvik AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5FA039A802834853A2E3FB0C7A833C58



Balanse Lokstallen Gjøvik AS

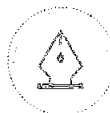
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	11 000 000	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		12 000 000	12 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	333 081	241 040
Sum opptjent egenkapital		333 081	241 040
Sum egenkapital		12 333 081	12 241 040
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	93 967	68 008
Sum avsetning for forpliktelser		93 967	68 008
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 822	5 258
Skyldig offentlige avgifter		0	635
Konserngjeld	7	55 268	0
Annen kortsiktig gjeld		6 350	0
Sum kortsiktig gjeld		66 440	5 893
Sum gjeld		160 407	73 901
Sum egenkapital og gjeld		12 493 488	12 314 942

Oslo, 17.02.2023
Styret i Lokstallen Gjøvik AS

Stian Strand Molstadkroken
styreleder

Lokstallen Gjøvik AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5FA039A802834853A2E3FB0C7A833C58



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

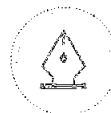
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 888 823	2 993 500	11 882 323
Anskaffelseskost 31.12.2022	8 888 823	2 993 500	11 882 323
Akkumulerte avskrivninger		230 400	230 400
Bokført verdi pr. 31.12.2022	8 888 823	2 763 100	11 651 923
Årets avskrivninger		44 600	44 600
Forventet økonomisk levetid		67 år	
Valgt avskrivningsplan		Lineær	



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5FA039A802834853A2E3FB0C7A833C58



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

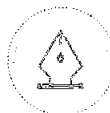
Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 159	0
Endring i utsatt skatt	25 959	12 911
Skattekostnad ordinært resultat	38 118	12 911
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	173 268	58 609
Permanente forskjeller	0	77
Endring i midlertidige forskjeller	-54 270	-58 560
Avgitt konsernbidrag	-55 268	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-63 729	-125
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 159	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-12 159	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	427 125	372 855	-54 270
Sum	427 125	372 855	-54 270
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-63 729	-63 729
Grunnlag for utsatt skatt	427 125	309 125	-118 000
Utsatt skatt (22 %)	93 967	68 008	-25 960

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	11 000 000	241 040	12 241 040
Pr 01.01.2022	1 000 000	11 000 000	241 040	12 241 040
Årets resultat			135 150	135 150
Konsernbidrag avgitt			-43 109	-43 109
Pr 31.12.2022	1 000 000	11 000 000	333 081	12 333 081



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5FA039A802834853A2E3FB0C7A833C58



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lokstallen Gjøvik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

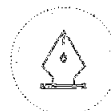
Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Innlandet Næringsutvikling AS	1 000 000	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Skyldig konsernbidrag til morselskap	55 268	0
Sum	55 268	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5FA039A802834853A2E3FB0C7A833C58