



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 217 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIM INVEST AS
Forretningsadresse: Inste Urene 12
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kåre Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	183 181	26 016
Sum kostnader		183 181	26 016
Driftsresultat		-183 181	-26 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 871	33 708
Annen finansinntekt		2 055 130	554 371
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		118 582	
Sum finansinntekter		2 212 583	588 079
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 079	
Annen rentekostnad		39	
Annen finanskostnad		4 601	16 791
Sum finanskostnader		39 719	16 791
Netto finans		2 172 864	571 288
Ordinært resultat før skattekostnad		1 989 683	545 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 989 683	545 273
Årsresultat		1 989 683	545 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 989 683	545 273
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	1 989 683	545 273
Sum overføringer og disponeringer		1 989 683	545 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 000	36 000
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 792 688	4 286 492
Investeringer i aksjer og andeler		125 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 917 688	4 311 492
Sum anleggsmidler		3 953 688	4 347 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		1 529 000	
Sum fordringer		1 529 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 036 829	
Sum investeringer		5 036 829	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 614	4 051 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 614	4 051 259
Sum omløpsmidler		6 684 443	4 051 259
SUM EIENDELER		10 638 131	8 398 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	428 098	428 098
Overkurs	3	792 821	792 821
Sum innskutt egenkapital		1 220 919	1 220 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 471 633	5 481 950
Sum opptjent egenkapital		7 471 633	5 481 950
Sum egenkapital		8 692 552	6 702 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 930 961	1 695 882
Sum annen langsiktig gjeld		1 930 961	1 695 882
Sum langsiktig gjeld		1 930 961	1 695 882
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		14 618	
Sum kortsiktig gjeld		14 618	
Sum gjeld		1 945 579	1 695 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 638 131	8 398 751



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 504199

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 217 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIM INVEST AS
Forretningsadresse: Inste Urene 12
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Kåre Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	183 181	26 016
Sum kostnader		183 181	26 016
Driftsresultat		-183 181	-26 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 871	33 708
Annen finansinntekt		2 055 130	554 371
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		118 582	
Sum finansinntekter		2 212 583	588 079
Rentekostnad til foretak i samme konsern		35 079	
Annen rentekostnad		39	
Annen finanskostnad		4 601	16 791
Sum finanskostnader		39 719	16 791
Netto finans		2 172 864	571 288
Ordinært resultat før skattekostnad		1 989 683	545 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 989 683	545 273
Årsresultat		1 989 683	545 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 989 683	545 273
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	1 989 683	545 273
Sum overføringer og disponeringer		1 989 683	545 273



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 36 000 36 000
Sum varige driftsmidler 36 000 36 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 3 792 688 4 286 492
Investeringer i aksjer og andeler 125 000 25 000
Sum finansielle anleggsmidler 3 917 688 4 311 492

Sum anleggsmidler 3 953 688 4 347 492

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 1 529 000
Sum fordringer 1 529 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 036 829
Sum investeringer 5 036 829

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 118 614 4 051 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 118 614 4 051 259

Sum omløpsmidler 6 684 443 4 051 259

SUM EIENDELER 10 638 131 8 398 751

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,5 428 098 428 098
Overkurs 3 792 821 792 821
Sum innskutt egenkapital 1 220 919 1 220 919



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 471 633	5 481 950
Sum opptjent egenkapital		7 471 633	5 481 950
Sum egenkapital		8 692 552	6 702 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 930 961	1 695 882
Sum annen langsiktig gjeld		1 930 961	1 695 882
Sum langsiktig gjeld		1 930 961	1 695 882
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		14 618	
Sum kortsiktig gjeld		14 618	
Sum gjeld		1 945 579	1 695 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 638 131	8 398 751



Organisasjonsnr: 989 217 372
BIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bim Invest AS**

Organisasjonsnr. 989217372

Utarbeidet av:
Olden og Vikane Rekneskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap

6788 OLDEN
Organisasjonsnr. 983037321



Bim Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	183 181	26 016
Sum driftskostnader		183 181	26 016
DRIFTSRESULTAT		(183 181)	(26 016)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		118 582	0
Annen renteinntekt		38 871	33 708
Annen finansinntekt		2 055 130	554 371
Sum finansinntekter		2 212 583	588 079
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		35 079	0
Annen rentekostnad		39	0
Annen finanskostnad		4 601	16 791
Sum finanskostnader		39 719	16 791
NETTO FINANSPOSTER		2 172 864	571 288
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 989 683	545 273
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 989 683	545 273
ÅRSRESULTAT		1 989 683	545 273
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	1 989 683	545 273
SUM OVERF. OG DISP.		1 989 683	545 273

Årsregnskap for Bim Invest AS

Organisasjonsnr. 989217372



Bim Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		36 000	36 000
Sum varige driftsmidler		36 000	36 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 792 688	4 286 492
Investeringer i aksjer og andeler		125 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 917 688	4 311 492
SUM ANLEGGSMIDLER		3 953 688	4 347 492
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		1 529 000	0
Sum fordringer		1 529 000	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 036 829	0
Sum investeringer		5 036 829	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		118 614	4 051 259
SUM OMLØPSMIDLER		6 684 443	4 051 259
SUM EIENDELER		10 638 131	8 398 751
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	428 098	428 098
Overkurs	3	792 821	792 821
Sum innskutt egenkapital		1 220 919	1 220 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 471 633	5 481 950
Sum opptjent egenkapital		7 471 633	5 481 950
SUM EGENKAPITAL		8 692 552	6 702 869
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld	6	1 930 961	1 695 882
Øvrig langsiktig gjeld		1 930 961	1 695 882
Sum annen langsiktig gjeld		1 930 961	1 695 882
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 930 961	1 695 882
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		14 618	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		14 618	0
SUM GJELD		1 945 579	1 695 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 638 131	8 398 751

Årsregnskap for Bim Invest AS

Organisasjonsnr. 989217372



Bim Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Eid, 14.06.2022
Styret i BIM INVEST AS

Bjørn Kåre Moen
Styreleder

Ivar Moen
Styremedlem

Årsregnskap for Bim Invest AS

Organisasjonsnr. 989217372



Bim Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Tomter skal ikke avskrives.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt er ikke balanseført.

Noter for Bim Invest AS

Organisasjonsnr. 989217372



Bim Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke betalt honorar til styret.

Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon inkl. mva.	18 813
Samlet honorar til revisor inkl. mva	18 813

Noter for Bim Invest AS

Organisasjonsnr. 989217372



Bim Invest AS

Noter 2021

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 989 683
+ Permanente og andre forskjeller	-2 154 396
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-164 714

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	428 098	5 481 950	6 702 869
Tilført fra årsresultat	XXXX	1 989 683	1 989 683
Pr 31.12.	428 098	7 471 633	8 692 552

Note 4 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Moengården AS	50,93	50,93	- 6 304	11 756 226

Noter for Bim Invest AS

Organisasjonsnr. 989217372



Bim Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 428 098 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 428 098.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
MOEN, IVAR INGE	214 049	50,00 %
MOEN, BJØRN KÅRE	214 049	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	428 098	100,00 %

Note 6 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonær Ivar Moen.

Lånesaldoen pr 31.12.2021 er kr 1 930 961,-

I 2021 er der berekna renter på lånet kr 35 079,-

Noter for Bim Invest AS

Organisasjonsnr. 989217372