



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 126 272
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ØRN UTLEIE ANS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 8
1515 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Herje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt, herunder leieinntekter		1 486 057	1 432 248
Sum inntekter		1 486 057	1 432 248
Kostnader			
Varekostnad			1 917 096
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	490 397	445 332
Annen driftskostnad	8	592 659	679 570
Sum kostnader		1 083 056	3 041 998
Driftsresultat		403 001	-1 609 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 751	
Annen finansinntekt		1 697	
Sum finansinntekter		49 447	
Annen rentekostnad		100 312	149 869
Annen finanskostnad			135 868
Sum finanskostnader		100 312	285 737
Netto finans		-50 865	-285 737
Ordinært resultat før skattekostnad		352 136	-1 895 487
Ordinært resultat etter skattekostnad		352 136	-1 895 487
Årsresultat		352 136	-1 895 487
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	845 600	1 268 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	247 858	315 455
Sum varige driftsmidler		1 093 458	1 583 855
Sum anleggsmidler		1 093 458	1 583 855
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	132 348	99 185
Andre fordringer	3	3 832 305	3 879 175
Sum fordringer		3 964 652	3 978 360
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		38 497	51 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 497	51 034
Sum omløpsmidler		4 003 150	4 029 394
SUM EIENDELER		5 096 608	5 613 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 551 973	3 551 456
Sum opptjent egenkapital		3 551 973	3 551 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	4	3 551 973	3 551 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 197 548	1 808 423
Sum annen langsiktig gjeld		1 197 548	1 808 423
Sum langsiktig gjeld		1 197 548	1 808 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 941	29 690
Skyldige offentlige avgifter		19 892	17 578
Annen kortsiktig gjeld		286 253	206 049
Sum kortsiktig gjeld		347 086	253 317
Sum gjeld		1 544 634	2 061 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 096 607	5 613 196



Noter 2018 Ørn Utleie ANS

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som har begrenset levetid, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet, det høyeste beløp av netto salgsverdi og bruksverdi, er lavere enn balanseført verdi, så foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Langsiktig gjeld i norske kroner balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnadene bokføres når de påløper. For identifiserte tapsprosjekter foretas det avsetning for hele det forventede tapet.

Skatter

Ansvarlige selskaper skal ikke betale og regnskapsføre skatt, da skatten utlignes hos deltakerne.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2018	2 114 000	337 987	2 451 987
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	2 114 000	337 987	2 451 987
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(845 600)	(22 532)	(868 132)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(1 268 400)	(90 129)	(1 358 529)
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	845 600	247 858	1 093 458
Årets avskrivninger	(422 800)	(67 597)	(490 397)
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	20 %	20 %	

Note 2 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
-------------------------------	------	------



Kundefordringer til pålydende	132 348	99 185
Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Netto oppførte kundefordringer	132 348	99 185

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Fordringene er vurdert til pålydende og anses ikke å inneholde element av tap.

Kr 3 802 175 av fordringene gjelder krav på nærstående selskap, eiet 100% av den ene deltakeren i selskapet, Kjell Herje.

Note 4 - Egenkapital/eierstruktur

Spesifikasjon egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	3 551 456	3 551 456
Uttak	(351 619)	(351 619)
Årets resultat	352 136	352 136
Egenkapital 31.12.2018	3 551 973	3 551 973

Deltakere i selskapet pr. 31.12.2018:

Kjell Herje (styrets leder/daglig leder)	50%
Guy Roger Berntzen (styrets nestleder)	50%

Note 5 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 197 548	1 808 423
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	1 197 548	1 808 423
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 093 458	1 583 855
Sum	1 093 458	1 583 855

Selskapet har tre pantelån i DnB. Lånene forfaller innen fem år regnet fra regnskapsårets slutt.

Note 6 - Lønnskostnader, ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ingen ansatte foruten daglig leder (ulønnet arbeidsinnsats).

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsmenn i løpet av året.

Utdelinger til deltakerne i året utgjør kr 351 619.

Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 8 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	1 211 027	809 235	401 792
Omløpsmidler	49 654	5 021	44 633
Gevinst- og tapskonto	700 542	560 433	140 109
Sum midlertidige forskjeller	1 961 223	1 374 689	586 534

Note 10 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	352 136	(1 895 487)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	586 534	453 984
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(11 111)	
Årets skattegrunnlag	927 559	(1 441 503)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0