



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 116 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 90-92 AS  
Forretningsadresse: Hjellevadvegen 305E  
5259 HJELLESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Michaelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 911 012	2 702 834
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 911 012</b>	<b>2 702 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 800	133 987
Annen driftskostnad	2	466 566	298 162
<b>Sum kostnader</b>		<b>605 366</b>	<b>432 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 305 647</b>	<b>2 270 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	182 082	133 860
Annen renteinntekt		352	93
Annen finansinntekt		5 160	4 960
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>187 594</b>	<b>138 913</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	28 485	46 553
Annen rentekostnad		215	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 700</b>	<b>46 553</b>
<b>Netto finans</b>		<b>158 894</b>	<b>92 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 464 541</b>	<b>2 363 045</b>
Skattekostnad på resultat	4	542 198	519 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 989 764	1 829 001



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital			14 174
Overført fra annen egenkapital		-67 421	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 362 400	3 438 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 362 400</b>	<b>3 438 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 362 400</b>	<b>3 438 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 330	13 309
Konsernfordringer	3	4 151 300	3 796 591
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 164 630</b>	<b>3 809 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 974	296 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 974</b>	<b>296 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 274 604</b>	<b>4 106 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 637 004</b>	<b>7 544 948</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		255 904	255 904
Annen innskutt egenkapital		2 447 085	2 447 085
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>2 802 989</b>	<b>2 802 989</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		616 131	683 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>616 131</b>	<b>683 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 419 120</b>	<b>3 486 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	342 274	361 291
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>342 274</b>	<b>361 291</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>342 274</b>	<b>361 291</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		235 968	226 833
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3	3
Kortsiktig konserngjeld	3	3 486 217	3 243 488
Annen kortsiktig gjeld		153 422	226 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 875 609</b>	<b>3 697 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 217 883</b>	<b>4 058 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 637 004</b>	<b>7 544 948</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606275

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 116 118  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 90-92 AS  
Forretningsadresse: Hjellegstadvægen 305E  
5259 HJELLESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Michaelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 116 118  
STRANDGATEN 90-92 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 911 012	2 702 834
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 911 012</b>	<b>2 702 834</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 800	133 987
Annen driftskostnad	2	466 566	298 162
<b>Sum kostnader</b>		<b>605 366</b>	<b>432 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 305 647</b>	<b>2 270 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	182 082	133 860
Annen renteinntekt		352	93
Annen finansinntekt		5 160	4 960
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>187 594</b>	<b>138 913</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	28 485	46 553
Annen rentekostnad		215	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 700</b>	<b>46 553</b>
<b>Netto finans</b>		<b>158 894</b>	<b>92 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>2 464 541</b>	<b>2 363 045</b>
Skattekostnad på resultat	4	542 198	519 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 989 764	1 829 001
Avsatt til annen egenkapital			14 174
Overført fra annen egenkapital		-67 421	



Sum overføringer og disponeringer	5	1 922 343	1 843 175
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 931 116 118  
STRANDGATEN 90-92 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 6

3 362 400

3 438 700

Sum varige driftsmidler

3 362 400

3 438 700

Sum anleggsmidler

3 362 400

3 438 700

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

13 330

13 309

Konsernfordringer

3

4 151 300

3 796 591

Sum fordringer

4 164 630

3 809 900

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

109 974

296 347

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

109 974

296 347

Sum omløpsmidler

4 274 604

4 106 247

SUM EIENDELER

7 637 004

7 544 948

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Overkurs

255 904

255 904

Annen innskutt egenkapital

2 447 085

2 447 085

Sum innskutt egenkapital

5

2 802 989

2 802 989

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

616 131

683 552

Sum opptjent egenkapital

616 131

683 552

Sum egenkapital

5

3 419 120

3 486 542

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	342 274	361 291
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>342 274</b>	<b>361 291</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>342 274</b>	<b>361 291</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		235 968	226 833
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		3	3
Kortsiktig konserngjeld	3	3 486 217	3 243 488
Annen kortsiktig gjeld		153 422	226 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 875 609</b>	<b>3 697 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 217 883</b>	<b>4 058 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 637 004</b>	<b>7 544 948</b>



Organisasjonsnr: 931 116 118  
STRANDGATEN 90-92 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Strandgaten 90-92 AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgaten 90-92 AS som viser et overskudd på NOK 1 922 343. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 2. juli 2024  
RSM Norge AS



Fredrik Evershaugen Hansen  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



# **Årsregnskap 2023**

## **Strandgaten 90-92 AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 931 116 118**

**Resultatregnskap****Strandgaten 90-92 AS**

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		2 911 012	2 702 834
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 911 012</b>	<b>2 702 834</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 800	133 987
Annen driftskostnad	2	466 566	298 162
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>605 366</b>	<b>432 149</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 305 647</b>	<b>2 270 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	182 082	133 860
Annen renteinntekt		352	93
Annen finansinntekt		5 160	4 960
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	28 485	46 553
Annen rentekostnad		215	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>158 894</b>	<b>92 360</b>
Resultat før skattekostnad		2 464 541	2 363 045
Skattekostnad på resultat	4	542 198	519 870
<b>Resultat</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 989 764	1 829 001
Avsatt til annen egenkapital		0	14 174
Overført fra annen egenkapital		67 421	0
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>1 922 343</b>	<b>1 843 175</b>



## Balanse

### Strandgaten 90-92 AS

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	3 362 400	3 438 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>3 362 400</u>	<u>3 438 700</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 362 400</u>	<u>3 438 700</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 330	13 309
Fordring i samme konsern	3	4 151 300	3 796 591
<b>Sum fordringer</b>		<u>4 164 630</u>	<u>3 809 900</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 974	296 347
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>4 274 604</u>	<u>4 106 247</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7 637 004</u>	<u>7 544 948</u>

**Balanse****Strandgaten 90-92 AS**

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		255 904	255 904
Annen innskutt egenkapital		2 447 085	2 447 085
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	5	<b>2 802 989</b>	<b>2 802 989</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		616 131	683 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>616 131</b>	<b>683 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 419 120</b>	<b>3 486 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	342 274	361 291
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>342 274</b>	<b>361 291</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		235 968	226 833
Skyldig offentlige avgifter		3	3
Konserngjeld	3	3 486 217	3 243 488
Annen kortsiktig gjeld		153 422	226 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 875 609</b>	<b>3 697 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 217 883</b>	<b>4 058 406</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 637 004</b>	<b>7 544 948</b>

Bergen, 02.07.2024

  
Jostein Michaelsen  
styreleder/daglig leder



## Noter

### Strandgaten 90-92 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små selskaper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter

### Strandgaten 90-92 AS

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 774 492	5 774 492
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	62 500	62 500
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 836 992	5 836 992
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 474 592	2 474 592
= Bokført verdi 31.12.23	3 362 400	3 362 400
Årets ordinære avskrivninger	138 800	138 800
Økonomisk levetid	10-50 år	

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023. Styret har ikke mottatt honorar.

#### Pensjon

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning for ansatte i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 Konsernforhold

	2023	2022
Konsernfordringer	4 151 300	3 796 591
Konserngjeld	3 486 217	3 243 488

Mellomværende i konsernet er renteberegnet pr 31.12.2023.



## Noter

## Strandgaten 90-92 AS

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	561 215	515 872
Endring i utsatt skattefordel	-19 017	3 998
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>542 198</b>	<b>519 870</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 464 541	2 363 045
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	86 438	-18 172
Avgitt konsernbidrag	-2 550 979	-2 344 873
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	561 215	515 872
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-561 215	-515 872
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 582 784	1 667 915	85 131
Fordringer	-26 991	-25 684	1 307
<b>Sum</b>	<b>1 555 793</b>	<b>1 642 231</b>	<b>86 438</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 555 793</b>	<b>1 642 231</b>	<b>86 438</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>342 274</b>	<b>361 291</b>	<b>19 016</b>



## Noter

### Strandgaten 90-92 AS

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	255 904	2 447 085	683 552	3 486 542
Årets resultat				1 922 343	1 922 343
Avgitt konsernbidrag				-1 989 764	-1 989 764
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>255 904</b>	<b>2 447 085</b>	<b>616 131</b>	<b>3 419 120</b>

#### Note 6 Pantstillelser

Selskapets eiendom, gnr. 165 bnr. 61, 62 og 1088 i Bergen kommune, er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet. Obligasjonens størrelse er på kr. 50 500 000. Eiendommen har en bokført verdi på kr. 3 362 400 pr 31.12.2023.

#### Note 7 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Strandgaten 90-92 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000</b>

##### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M2 Property AS	200	100,0	100,0

##### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jostein Michaelsen	styreleder/daglig leder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>