



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 744 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESODDTANGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Gråbeinberget 6
1450 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GABLER ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 928744841

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9	
Sum kostnader		9	
Driftsresultat			
		-9	
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		16 565	
Sum finanskostnader		16 565	
Netto finans		-16 565	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-16 574	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 574	0
Årsresultat	3	-16 574	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 574	
Totalresultat		-16 574	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 574	
Sum overføringer og disponeringer		-16 574	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 671 938	
Sum finansielle anleggsmidler		2 671 938	
Sum anleggsmidler		2 671 938	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 428	
Sum omløpsmidler		18 428	0
SUM EIENDELER		2 690 366	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		994 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-16 574	
Sum opptjent egenkapital		-16 574	
Sum egenkapital	3	977 857	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 695 944	
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 695 944	
Sum langsiktig gjeld		1 695 944	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		16 565	
Sum kortsiktig gjeld		16 565	
Sum gjeld		1 712 509	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 690 366	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 670817

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 744 841
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESODDTANGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Gråbeinberget 6
1450 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GABLER ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 744 841
NESODDTANGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9	
Sum kostnader		9	
Driftsresultat		-9	
Annen rentekostnad		16 565	
Sum finanskostnader		16 565	
Netto finans		-16 565	
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 574	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 574	0
Årsresultat	3	-16 574	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 574	
Totalresultat		-16 574	
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-16 574	
Sum overføringer og disponeringer		-16 574	



Organisasjonsnr: 928 744 841
NESODDTANGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 4

2 671 938

**Sum finansielle
anleggsmidler**

2 671 938

Sum anleggsmidler

2 671 938

0

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i
foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer 4

Markedsbaserte obligasjoner 4

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

18 428

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

18 428

Sum omløpsmidler

18 428

0

SUM EIENDELER

2 690 366

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

1 000 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

Sum innskutt egenkapital

994 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-16 574

Sum opptjent egenkapital

-16 574



Sum egenkapital	3	977 857	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld		1 695 944	
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 695 944	
Sum langsiktig gjeld		1 695 944	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		16 565	
Sum kortsiktig gjeld		16 565	
Sum gjeld		1 712 509	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 690 366	0



Organisasjonsnr: 928 744 841
NESODDTANGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nesoddtangen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 744 841

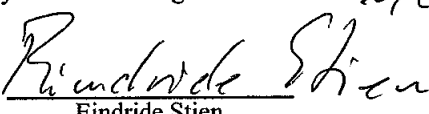


Resultatregnskap		
Nesoddtangen Invest AS		
	Note	2022
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad		9
Sum driftskostnader		<u>9</u>
Driftsresultat		<u>-9</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		16 565
Resultat av finansposter		<u>-16 565</u>
Resultat før skattekostnad		-16 574
Årsresultat	3	<u>-16 574</u>
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital		16 574
Sum overføringer		<u>-16 574</u>



Balanse		
Nesoddtangen Invest AS		
Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler	4	<u>2 671 938</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 671 938</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 671 938</u>
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 428
Sum omløpsmidler		<u>18 428</u>
Sum eiendeler		<u>2 690 366</u>



Balanse		
Nesoddtangen Invest AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-16 574
Sum opptjent egenkapital		-16 574
Sum egenkapital	3	977 857
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		1 695 944
Sum annen langsiktig gjeld	6	1 695 944
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		16 565
Sum kortsiktig gjeld		16 565
Sum gjeld		1 712 509
Sum egenkapital og gjeld		2 690 366
<p>Styret i Nesoddtangen Invest AS 30/6-23.  Eindrude Stien styreleder</p>		
Nesoddtangen Invest AS		Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Nesoddtangen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utgiftsført honorar til styret i 2022.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 574	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-22 144	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 144	0	22 144
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 144	0	-22 144
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Stiftelse	1 000 000				1 000 000
Årets resultat				-16 574	-16 574
Stiftelseskostnader				-5 570	-5 570
Pr 31.12.2022	1 000 000	0	0	-22 144	977 857



Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Gabler AS	2 671 938	2 671 938
Sum	2 671 938	2 671 938

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Nesoddtangen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000	1 000	1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer i Nesoddtangen Invest AS pr. 31.12.2022:

Eindride Stien	900	90 %
Bente Skretting Stien	100	10 %
Sum	1 000	100 %

Aksjer og opsjoner eid av ledende ansatte og styret:

	Ordinære	Eierandel
Styreleder	900	90 %
Sum	900	90 %

Note 6 Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld	1 695 944
Sum annen langsiktig gjeld	1 695 944

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er NOK 833 619.