



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 674 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Teglverksveien 100  
3057 SOLBERGELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Thomas Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		49 142	41 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 142</b>	<b>41 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 142</b>	<b>-41 293</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 142</b>	<b>-41 293</b>
Skattekostnad på resultat	2		-9 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		-32 209
Udekket tap	3	-49 142	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	1	1
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	81 293	56 574
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 293</b>	<b>56 574</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 845	1 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 845</b>	<b>1 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 138</b>	<b>57 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 139</b>	<b>57 899</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	3	40 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3	49 142	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 142</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 858</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 379	715
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	71 903	27 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 282</b>	<b>27 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 282</b>	<b>27 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 139</b>	<b>57 899</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 579228

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 674 493  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPPEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Teglværksveien 100  
3057 SOLBERGELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Thomas Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 674 493  
TOPPEN PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		49 142	41 293
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 142</b>	<b>41 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 142</b>	<b>-41 293</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-49 142	-41 293
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		-32 209
Udekket tap	3	-49 142	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>



Organisasjonsnr: 922 674 493  
TOPPEN PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	1	1
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	81 293	56 574
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 293</b>	<b>56 574</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 845	1 324
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 845</b>	<b>1 324</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 138</b>	<b>57 898</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>94 139</b>	<b>57 899</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Annen innskutt egenkapital	3	40 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3	49 142	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 142</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 858</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 379	715
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	71 903	27 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 282</b>	<b>27 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 282</b>	<b>27 899</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>94 139</b>	<b>57 899</b>



Organisasjonsnr: 922 674 493  
TOPPEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



[Admincontrol](#)

## List of Signatures Page 1/1

### Årsregnskap 2022 - Toppen Prosjekt AS.pdf

Name	Method	Signed at
Spiten, Iver	BANKID_MOBILE	2023-06-03 11:12 GMT+02
Kjenås, Roger	BANKID	2023-05-30 17:44 GMT+02
Melbye, Jon Einar	BANKID	2023-05-30 11:51 GMT+02
Lien, Nils Thomas	BANKID	2023-05-30 11:19 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 5007C1F57D884A3F954CAE8D0E36E200



## Årsregnskap 2022 Toppen Prosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 674 493



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
5007C1F 57D884A3F 954CAE8D0L36E200



## RESULTATREGNSKAP

### TOPPEN PROSJEKT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		49 142	41 293
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 142</b>	<b>41 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 142</b>	<b>-41 293</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-49 142	-41 293
Skattekostnad på resultat	2	0	-9 084
<b>Resultat</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	0	32 209
Overført til udekket tap	3	49 142	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-49 142</b>	<b>-32 209</b>

TOPPEN PROSJEKT AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
5007C1F 57D884A3F 954CAE8D0L36E200



## BALANSE

### TOPPEN PROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	4	1	1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	5	81 293	56 574
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 293</b>	<b>56 574</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 845	1 324
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 138</b>	<b>57 898</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>94 139</b>	<b>57 899</b>

TOPPEN PROSJEKT AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
5007C1F 57D884A3F 954CAE8D0L36E200



## BALANSE

### TOPPEN PROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	40 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>30 000</b>
Udekket tap	3	-49 142	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-49 142</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 858</b>	<b>30 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 379	715
Konserngjeld	5	71 903	27 184
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>73 282</b>	<b>27 899</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>73 282</b>	<b>27 899</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>94 139</b>	<b>57 899</b>

Solbergelva, 30. mai 2023  
Styret i Toppen Prosjekt AS

\_\_\_\_\_  
Nils Thomas Lien  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Roger Kjenås  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Iver Spiten  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jon Einar Melbye  
styremedlem

TOPPEN PROSJEKT AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
5007C1F 57D884A3F 954CAE8D0L36E200



TOPPEN PROSJEKT AS

922 674 493

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
5007C1F 57D884A3F 954CAE8D0L36E200



TOPPEN PROSJEKT AS

922 674 493

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2022.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-9 084
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-9 084</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-49 142	-41 293
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	41 293
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-49 142</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-9 084
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	9 084
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 142	0	49 142
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	49 142	0	-49 142
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	30 000
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
Årets underskudd	0	0	-49 142	-49 142
Konsernbidrag mottatt	0	40 000	0	40 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>40 000</b>	<b>-49 142</b>	<b>20 858</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
5007C1F 57D884A3F 954CAE8D0L36E200



TOPPEN PROSJEKT AS

922 674 493

## Note 4 Anleggsmidler

	Opsjon på tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1	1
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Opsjon til kjøp av tomteområde på Toppen i Kongsberg kommune.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	81 293	56 574
<b>Sum</b>	<b>81 293</b>	<b>56 574</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	71 903	27 184
<b>Sum</b>	<b>71 903</b>	<b>27 184</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TOPPEN PROSJEKT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KONGSBERG EIENDOMSSELSKAP HOLDING	1 000	100,0	100,0

## Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har inngått avtale med nærstående parter. Vilklårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht. aksjelovens bestemmelser



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
5007C1F 57D884A3F 954CAE8D0L36E200



TOPPEN PROSJEKT AS

922 674 493

**Note 8 Hendelser etter balansedagen**

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
5007C1F 57D884A3F 954CAE8D0L36E200



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Toppen Prosjekt AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Toppen Prosjekt AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 15. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 83NIG-50KFL-QDLMS-E680A-5ZENP-CWC20



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hanne Kverneland Nebo

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-06-15 06:48:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 83NIG-S0KFL-QDLMS-E680A-5ZENP-CWC20

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>