



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 139 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS
Forretningsadresse: Nedre Rælingsveg 433
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamil Dawid Zajac
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	
Sum inntekter		48 000	
Kostnader			
Varekostnad		10 810	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		6 430	3 371
Sum kostnader		17 240	3 371
Driftsresultat		30 760	-3 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Netto finans		30	
Ordinært resultat før skattekostnad		30 791	-3 371
Skattekostnad på resultat	3	6 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 566	-3 371
Årsresultat	4	24 566	-3 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 566	-3 371
Totalresultat		24 566	-3 371
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		24 566	-3 371
Sum overføringer og disponeringer		24 566	-3 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	383 726	383 726
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	383 726	383 726
Sum anleggsmidler		383 726	383 726
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 913	122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 913	122
Sum omløpsmidler		30 913	122
SUM EIENDELER		414 639	383 848
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	64 180	64 180
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		24 967	24 967
Sum innskutt egenkapital		89 147	89 147
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		314 285	289 720
Sum opptjent egenkapital		314 285	289 720
Sum egenkapital	4	403 432	378 867
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 225	
Annen kortsiktig gjeld		4 981	4 981
Sum kortsiktig gjeld		11 206	4 981
Sum gjeld		11 206	4 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		414 639	383 848



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 673919

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 139 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS
Forretningsadresse: Nedre Rælingsveg 433
2008 FJERDINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamil Dawid Zajac
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 139 711
NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		48 000	
Sum inntekter		48 000	
Kostnader			
Varekostnad		10 810	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		6 430	3 371
Sum kostnader		17 240	3 371
Driftsresultat		30 760	-3 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Netto finans		30	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	6 225	-3 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 566	-3 371
Årsresultat	4	24 566	-3 371
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 566	-3 371
Totalresultat		24 566	-3 371
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		24 566	-3 371
Sum overføringer og disponeringer		24 566	-3 371



Organisasjonsnr: 926 139 711
NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	383 726	383 726
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	383 726	383 726
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		383 726	383 726
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		30 913	122
----	--	--------	-----

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		30 913	122
------------------------------	--	---------------	------------

Sum omløpsmidler		30 913	122
-------------------------	--	---------------	------------

SUM EIENDELER		414 639	383 848
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	64 180	64 180
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		24 967	24 967
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		89 147	89 147
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		314 285	289 720
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		314 285	289 720
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	4	403 432	378 867
------------------------	----------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	6 225	
Annen kortsiktig gjeld		4 981	4 981
Sum kortsiktig gjeld		11 206	4 981
Sum gjeld		11 206	4 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		414 639	383 848



Organisasjonsnr: 926 139 711
NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Nedre Rælingsveg 433 AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 139 711



RESULTATREGNSKAP

NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		48 000	0
Sum driftsinntekter		48 000	0
Varekostnad		10 810	0
Annen driftskostnad		6 430	3 371
Sum driftskostnader		17 240	3 371
Driftsresultat		30 760	-3 371
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		30	0
Resultat av finansposter		30	0
Resultat før skattekostnad		30 791	-3 371
Skattekostnad på resultat	3	6 225	0
Årsresultat	4	24 566	-3 371
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		24 566	-3 371
Sum overføringer		24 566	-3 371



BALANSE

NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	383 726	383 726
Sum varige driftsmidler	2	383 726	383 726
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		383 726	383 726
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 913	122
Sum omløpsmidler		30 913	122
Sum eiendeler		414 639	383 848



BALANSE

NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	64 180	64 180
Annen innskutt egenkapital		24 967	24 967
Sum innskutt egenkapital		89 147	89 147
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		314 285	289 720
Sum opptjent egenkapital		314 285	289 720
Sum egenkapital	4	403 432	378 867
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	6 225	0
Annen kortsiktig gjeld		4 981	4 981
Sum kortsiktig gjeld		11 206	4 981
Sum gjeld		11 206	4 981
Sum egenkapital og gjeld		414 639	383 848

19.07.2024

Styret i Nedre Rælingsveg 433 AS

Emilia Irena Zajac
styreleder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		30 791	-3 371
Endring i andre tidsavgrensingsposter		0	3 371
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		30 791	0
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	383 726
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-383 726
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		30 791	-383 726
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		122	122
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		30 913	-383 604



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 225	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 225	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	30 791	-3 371
Permanente forskjeller	2 486	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 981	0
Skattepliktig inntekt	28 296	-3 371
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 225	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 225	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 981	-4 981
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	4 981	4 981
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	64 180	24 967	289 720	378 867
Pr. 01.01.2023	64 180	24 967	289 720	378 867
Årets overskudd			24 566	24 566
Pr. 31.12.2023	64 180	24 967	314 286	403 433



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEDRE RÆLINGSVEG 433 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	64 180	1,0	64 180
Sum	64 180		64 180

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GLOBAL STILLAS AS	64 180	100,0	100,0