



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 736 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	534 994	1 030 801
Sum inntekter		534 994	1 030 801
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	1 521 295	1 371 671
Annen driftskostnad	2	209 897	148 011
Sum kostnader		1 731 192	1 519 682
Driftsresultat		-1 196 198	-488 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 868	16 813
Annen finansinntekt		7 929	5 032
Sum finansinntekter		33 797	21 845
Annen rentekostnad		10 347	
Sum finanskostnader		10 347	
Netto finans		23 450	21 845
Resultat før skattekostnad		-1 172 747	-467 036
Skattekostnad på resultat	3	-255 728	-102 748
Årsresultat		-917 019	-364 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-917 019	-364 288
Totalresultat		-917 019	-364 288
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-734 205	
Overført fra annen egenkapital	4	-182 814	-364 288
Sum overføringer og disponeringer		-917 019	-364 288



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 300	15 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	743 671	245 232
Sum finansielle anleggsmidler		758 971	260 532
Sum anleggsmidler		758 971	260 532
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	28 084 847	19 461 501
Fordringer			
Kundefordringer		150 843	150 843
Sum fordringer		150 843	150 843
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		928 006	387 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		928 006	387 409
Sum omløpsmidler		29 163 696	19 999 754
SUM EIENDELER		29 922 667	20 260 286

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 500 000	
Sum innskutt egenkapital		1 550 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			182 814
Udekket tap	4	734 205	
Sum opptjent egenkapital		-734 205	182 814
Sum egenkapital	4	815 795	232 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	203 979	459 707
Sum avsetninger for forpliktelser		203 979	459 707
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 075 000	14 133 837
Langsiktig konserngjeld	6	6 448 141	4 718 961
Sum annen langsiktig gjeld		26 523 141	18 852 798
Sum langsiktig gjeld		26 727 120	19 312 505
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	28 220	100 493
Betalbar skatt			441 000
Annen kortsiktig gjeld	1	2 351 532	173 473
Sum kortsiktig gjeld		2 379 752	714 967
Sum gjeld		29 106 872	20 027 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 922 667	20 260 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450944

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 736 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Skomværgata 7
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AIDER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 736 022
NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	534 994	1 030 801
Sum inntekter		534 994	1 030 801
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	1 521 295	1 371 671
Annen driftskostnad	2	209 897	148 011
Sum kostnader		1 731 192	1 519 682
Driftsresultat		-1 196 198	-488 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 868	16 813
Annen finansinntekt		7 929	5 032
Sum finansinntekter		33 797	21 845
Annen rentekostnad		10 347	
Sum finanskostnader		10 347	
Netto finans		23 450	21 845
Resultat før skattekostnad		-1 172 747	-467 036
Skattekostnad på resultat	3	-255 728	-102 748
Årsresultat		-917 019	-364 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-917 019	-364 288
Totalresultat		-917 019	-364 288
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-734 205	
Overført fra annen egenkapital	4	-182 814	-364 288
Sum overføringer og disponeringer		-917 019	-364 288



Organisasjonsnr: 922 736 022
NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 300	15 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	743 671	245 232
Sum finansielle anleggsmidler		758 971	260 532
Sum anleggsmidler		758 971	260 532

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1	28 084 847	19 461 501
-----------	---	------------	------------

Fordringer

Kundefordringer		150 843	150 843
Sum fordringer		150 843	150 843

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		928 006	387 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		928 006	387 409

Sum omløpsmidler		29 163 696	19 999 754
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		29 922 667	20 260 286
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 500 000	



Sum innskutt egenkapital		1 550 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			182 814
Udekket tap	4	734 205	
Sum opptjent egenkapital		-734 205	182 814
Sum egenkapital	4	815 795	232 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	203 979	459 707
Sum avsetninger for forpliktelser		203 979	459 707
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	20 075 000	14 133 837
Langsiktig konserngjeld	6	6 448 141	4 718 961
Sum annen langsiktig gjeld		26 523 141	18 852 798
Sum langsiktig gjeld		26 727 120	19 312 505
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	28 220	100 493
Betalbar skatt			441 000
Annen kortsiktig gjeld	1	2 351 532	173 473
Sum kortsiktig gjeld		2 379 752	714 967
Sum gjeld		29 106 872	20 027 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 922 667	20 260 286



Organisasjonsnr: 922 736 022
NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Frederic Kristoffersen 2025-05-05
	BankID Signing Kenneth Schybjæ Antonsen 2025-05-05
	BankID Signing Terje Kaasa Larsen 2025-05-05



Årsregnskap 2024

Nybuåsen Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 736 022



RESULTATREGNSKAP

NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	534 994	1 030 801
Sum driftsinntekter		534 994	1 030 801
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	1	1 521 295	1 371 671
Annen driftskostnad	2	209 897	148 011
Sum driftskostnader		1 731 192	1 519 682
Driftsresultat		-1 196 198	-488 881
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		13 939	6 233
Annen renteinntekt		11 930	10 580
Annen finansinntekt		7 929	5 032
Annen rentekostnad		10 347	0
Resultat av finansposter		23 450	21 845
Resultat før skattekostnad		-1 172 747	-467 036
Skattekostnad på resultat	3	-255 728	-102 748
Resultat		-917 019	-364 288
Årsresultat		-917 019	-364 288
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	734 205	0
Overført fra annen egenkapital	4	182 814	364 288
Sum overføringer		-917 019	-364 288



BALANSE

NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 300	15 300
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	743 671	245 232
Sum finansielle anleggsmidler		758 971	260 532
Sum anleggsmidler		758 971	260 532
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	28 084 847	19 461 501
FORDRINGER			
Kundefordringer		150 843	150 843
Sum fordringer		150 843	150 843
Bankinnskudd, kontanter o.l.		928 006	387 409
Sum omløpsmidler		29 163 696	19 999 754
Sum eiendeler		29 922 667	20 260 286



BALANSE

NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 500 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 550 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	182 814
Udekket tap	4	-734 205	0
Sum opptjent egenkapital		-734 205	182 814
Sum egenkapital	4	815 795	232 814
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	203 979	459 707
Sum avsetning for forpliktelser		203 979	459 707
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	20 075 000	14 133 837
Langsiktig konserngjeld	6	6 448 141	4 718 961
Sum annen langsiktig gjeld		26 523 141	18 852 798
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	28 220	100 493
Betalbar skatt		0	441 000
Annen kortsiktig gjeld	1	2 351 532	173 473
Sum kortsiktig gjeld		2 379 752	714 967
Sum gjeld		29 106 872	20 027 472
Sum egenkapital og gjeld		29 922 667	20 260 286

05.05.2025

Styret i Nybuåsen Tomteselskap AS

Terje Kaasa Larsen
styreleder

Frederic Kristoffersen
styremedlem

Kenneth Schybaj Antonsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapets formål er kjøp, salg av selskaper og fast eiendom.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varebeholdning utbyggingsprosjekter og forskudd fra kunder

Varebeholdning	2024	2023
Prosjekter under utførelse	28 084 847	19 461 501
Sum varelager	28 084 847	19 461 501

Prosjekter i arbeid består av:	2024	2023
Inntekter på ikke ferdigstilte prosjekter pr. 31.12	18 851 521	18 316 527
- Påløpte kostnader	-15 408 688	-13 887 393
Fortjeneste på igangværende prosjekter	3 442 833	4 429 134

Oppgjør fra kunder har pr 31.12.2024 oversteget opptjent inntekt på prosjektet med kr -2 188 479. Dette er derfor oppført som kortsiktig gjeld.

Forskudd fra kunder	2024	2023
Forskudd innbetalt fra kunder	0	0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Selskapets kostnad til revisjon i 2024 utgjorde kr 88 181.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	441 000
Endring i utsatt skatt	-255 728	-543 748
Skattekostnad ordinært resultat	-255 728	-102 748
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 172 747	-467 036
Permanente forskjeller	10 347	30 600
Endring i midlertidige forskjeller	-1 479 522	3 959 910
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 518 930
Skattepliktig inntekt	-2 641 922	2 004 544
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	441 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	441 000

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	3 569 099	2 089 577	-1 479 522
Sum	3 569 099	2 089 577	-1 479 522
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 641 922	0	2 641 922
Grunnlag for utsatt skatt	927 177	2 089 577	1 162 400
Utsatt skatt (22 %)	203 979	459 707	255 728

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	0	182 814	232 814
Årets resultat			-917 019	-917 019
Ikke registrert kapitalforhøyelse		1 500 000		1 500 000
Pr 31.12.2024	50 000	1 500 000	-734 205	815 795



Note 5 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
TS						
Nybuåsen Utbygging AS	PORSGRUNN	51,0 %	15 300	15 300	68 671	-181 511
Sum			15 300	15 300	68 671	-181 511
Sum verdipapirer			15 300	15 300	68 671	-181 511

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående selskap

	2024	2023
Fordringer		
Lån til Nybuåsen Utbygging AS	743 671	245 232
Sum	743 671	245 232
Gjeld		
Lån fra Heimgard Bolig AS	6 448 141	4 718 961
Leverandørgjeld innen konsern	0	47 274
Sum	6 448 141	4 766 235

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NYBUÅSEN TOMTESELSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
Sum	500		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heimgard Bolig AS	500	100,0	100,0

Note 8 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 075 000	14 133 837
Sum	20 075 000	14 133 837

Gjeld som forfaller senere enn 5 år kr 0

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i:

- Fast eiendom pålydende kr 25 000 000,- 1.pri, eiendommen Gnr 44, bnr 394 i Notodden Kommune
- Selvskyldnerkausjon pålydende kr 3 000 000,- fra 00924000007 Heimgard Bolig AS

Bokført verdi pantsatte eiendeler kr 28 451 251



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nybuåsen Tomteselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nybuåsen Tomteselskap AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: T13TQ-HYLK8-ML37T-KBHFQ-4BVOU-WO2ML



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn

KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T.J3TQ-HYLK8-ML37T-KBHFC-4BVOU-WO2ML



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olavesen, Lars Egill

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-19 08:32:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T13TQ-HYLB-KB-ML37T-KBHFQ-4BVOU-WO2ML

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.