



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 225 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIN BÆRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgetun 32
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: One Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000	45 600
Annen driftsinntekt		56 000	56 000
Sum inntekter		74 000	101 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 691	0
Annen driftskostnad		84 091	92 815
Sum kostnader		92 783	92 815
Driftsresultat		-18 783	8 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 246	75 836
Sum finansinntekter		122 246	75 836
Netto finans		122 246	75 836
Resultat før skattekostnad		103 463	84 621
Skattekostnad		18 770	0
Årsresultat		84 693	84 621
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 693	-1 415 379
Sum overføringer og disponeringer		84 693	84 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 900 000	2 900 000
Maskiner og anlegg		0	7 143
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	1 548
Sum varige driftsmidler		2 900 000	2 908 691
Sum anleggsmidler		2 900 000	2 908 691
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 500	87 250
Andre fordringer		0	-538
Sum fordringer		86 500	86 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 168 101	3 057 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 168 101	3 057 640
Sum omløpsmidler		3 254 601	3 144 352
SUM EIENDELER		6 154 601	6 053 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 022 138	5 937 445
Sum opptjent egenkapital		6 022 138	5 937 445
Sum egenkapital		6 052 138	5 967 445
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 851	11 644
Betalbar skatt		18 770	0
Skyldige offentlige avgifter		6 244	10 357
Annen kortsiktig gjeld		63 598	63 598
Sum kortsiktig gjeld		102 463	85 598
Sum gjeld		102 463	85 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 154 601	6 053 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 700439

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 225 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEIN BÆRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borgetun 32
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: One Accounting AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 999 225 926
HEIN BÆRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000	45 600
Annen driftsinntekt		56 000	56 000
Sum inntekter		74 000	101 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		8 691	0
Annen driftskostnad		84 091	92 815
Sum kostnader		92 783	92 815
Driftsresultat		-18 783	8 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122 246	75 836
Sum finansinntekter		122 246	75 836
Netto finans		122 246	75 836
Resultat før skattekostnad		103 463	84 621
Skattekostnad		18 770	0
Årsresultat		84 693	84 621
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		84 693	-1 415 379
Sum overføringer og disponeringer		84 693	84 621



Organisasjonsnr: 999 225 926
HEIN BÆRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 900 000	2 900 000
Maskiner og anlegg		0	7 143
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	1 548
Sum varige driftsmidler		2 900 000	2 908 691
Sum anleggsmidler		2 900 000	2 908 691
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 500	87 250
Andre fordringer		0	-538
Sum fordringer		86 500	86 712
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 168 101	3 057 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 168 101	3 057 640
Sum omløpsmidler		3 254 601	3 144 352
SUM EIENDELER		6 154 601	6 053 043
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 022 138	5 937 445
Sum opptjent egenkapital		6 022 138	5 937 445
Sum egenkapital		6 052 138	5 967 445



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 851	11 644
Betalbar skatt	18 770	0
Skyldige offentlige avgifter	6 244	10 357
Annen kortsiktig gjeld	63 598	63 598
Sum kortsiktig gjeld	102 463	85 598
Sum gjeld	102 463	85 598
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 154 601	6 053 043



Organisasjonsnr: 999 225 926
HEIN BÆRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.