



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 633 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANN TRE PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arnfinn Asveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Prosjektsinntekt | | 15 067 303 | 9 611 097 |
| Annen driftsinntekt | | 146 000 | 348 000 |
| Sum inntekter | | 15 213 303 | 9 959 097 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 16 174 316 | 9 234 528 |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 94 132 | 116 424 |
| Sum kostnader | | 16 268 448 | 9 350 951 |
| Driftsresultat | | -1 055 145 | 608 146 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 18 703 |
| Annen renteinntekt | | 9 151 | 10 591 |
| Sum finansinntekter | | 9 151 | 29 294 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 46 088 | 10 642 |
| Annen rentekostnad | | 20 364 | 170 925 |
| Sum finanskostnader | | 66 452 | 181 567 |
| Netto finans | | -57 301 | -152 273 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 112 446 | 455 873 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -244 738 | 100 292 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -867 708 | 355 581 |
| Årsresultat | 6 | -867 708 | 355 581 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -867 708 | 355 581 |
| Totalresultat | | -867 708 | 355 581 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Overført til annen egenkapital | | | 355 581 |
| Overført fra annen egenkapital | | -867 708 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -867 708 | 355 581 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 868 598 | 623 860 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 868 598 | 623 860 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 457 460 | 448 309 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 457 460 | 448 309 |
| Sum anleggsmidler | | 1 326 058 | 1 072 169 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 3 760 001 | 14 300 245 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | | 3 373 097 |
| Konsernfordringer | 2 | | |
| Sum fordringer | | | 3 373 097 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 446 007 | 546 753 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 446 007 | 546 753 |
| Sum omløpsmidler | | 4 206 007 | 18 220 094 |
| SUM EIENDELER | | 5 532 065 | 19 292 263 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 101 000 | 10 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 101 000 | 10 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 279 481 | 4 147 189 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 279 481 | 4 147 189 |
| Sum egenkapital | 6 | 3 380 481 | 14 247 189 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 13 608 | |
| Leverandørgjeld | | 126 579 | 4 944 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 1 911 397 | 1 865 309 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 100 000 | 3 174 821 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 151 584 | 5 045 074 |
| Sum gjeld | | 2 151 584 | 5 045 074 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 532 065 | 19 292 263 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 308035

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 633 358
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANN TRE PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arnfinn Asveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 633 358
GANN TRE PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Prosjektsinntekt | | 15 067 303 | 9 611 097 |
| Annen driftsinntekt | | 146 000 | 348 000 |
| Sum inntekter | | 15 213 303 | 9 959 097 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 16 174 316 | 9 234 528 |
| Lønnskostnad | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 94 132 | 116 424 |
| Sum kostnader | | 16 268 448 | 9 350 951 |
| Driftsresultat | | -1 055 145 | 608 146 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | 18 703 |
| Annen renteinntekt | | 9 151 | 10 591 |
| Sum finansinntekter | | 9 151 | 29 294 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 46 088 | 10 642 |
| Annen rentekostnad | | 20 364 | 170 925 |
| Sum finanskostnader | | 66 452 | 181 567 |
| Netto finans | | -57 301 | -152 273 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 112 446 | 455 873 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -244 738 | 100 292 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -867 708 | 355 581 |
| Årsresultat | 6 | -867 708 | 355 581 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -867 708 | 355 581 |
| Totalresultat | | -867 708 | 355 581 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | | 355 581 |
| Overført fra annen egenkapital | | -867 708 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -867 708 | 355 581 |





Organisasjonsnr: 983 633 358
GANN TRE PROSJEKT AS

BALANSE

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|-------------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 868 598 | 623 860 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 868 598 | 623 860 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 457 460 | 448 309 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 457 460 | 448 309 |
| Sum anleggsmidler | | 1 326 058 | 1 072 169 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 3 760 001 | 14 300 245 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | | 3 373 097 |
| Konsernfordringer | 2 | | |
| Sum fordringer | | | 3 373 097 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 446 007 | 546 753 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 446 007 | 546 753 |
| Sum omløpsmidler | | 4 206 007 | 18 220 094 |
| SUM EIENDELER | | 5 532 065 | 19 292 263 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 101 000 | 10 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 101 000 | 10 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 279 481 | 4 147 189 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 279 481 | 4 147 189 |
| Sum egenkapital | 6 | 3 380 481 | 14 247 189 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 13 608 | |
| Leverandørgjeld | | 126 579 | 4 944 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 1 911 397 | 1 865 309 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 100 000 | 3 174 821 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 151 584 | 5 045 074 |
| Sum gjeld | | 2 151 584 | 5 045 074 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 532 065 | 19 292 263 |



Organisasjonsnr: 983 633 358
GANN TRE PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Gann Tre Prosjekt AS

Organisasjonsnr: 983 633 358



Resultatregnskap

Gann Tre Prosjekt AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|-------------------|------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Prosjektsinntekt | | 15 067 303 | 9 611 097 |
| Annen driftsinntekt | | 146 000 | 348 000 |
| Sum driftsinntekter | | 15 213 303 | 9 959 097 |
| Varekostnad | 2 | 16 174 316 | 9 234 528 |
| Annen driftskostnad | 2, 3 | 94 132 | 116 424 |
| Sum driftskostnader | | 16 268 448 | 9 350 951 |
| Driftsresultat | | -1 055 145 | 608 146 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 0 | 18 703 |
| Renteinntekt | | 9 151 | 10 591 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 46 088 | 10 642 |
| Rentekostnad | | 20 364 | 170 925 |
| Resultat av finansposter | | -57 301 | -152 273 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 112 446 | 455 873 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -244 738 | 100 292 |
| Årsresultat | 6 | -867 708 | 355 581 |
| Overføringer | | | |
| Overført til annen egenkapital | | 0 | 355 581 |
| Overført fra annen egenkapital | | -867 708 | 0 |
| Sum overføringer | | -867 708 | 355 581 |



Balanse
Gann Tre Prosjekt AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 868 598 | 623 860 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 868 598 | 623 860 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 457 460 | 448 309 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 457 460 | 448 309 |
| Sum anleggsmidler | | 1 326 058 | 1 072 169 |
| Omløpsmidler | | | |
| Prosjektbeholdning | | 3 760 001 | 14 300 245 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 0 | 3 373 097 |
| Sum fordringer | | 0 | 3 373 097 |
| Bankinnskudd og kontanter | | 446 007 | 546 753 |
| Sum omløpsmidler | | 4 206 007 | 18 220 094 |
| SUM EIENDELER | | 5 532 065 | 19 292 263 |



Balanse Gann Tre Prosjekt AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 101 000 | 10 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 101 000 | 10 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 279 481 | 4 147 189 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 279 481 | 4 147 189 |
| Sum egenkapital | 6 | 3 380 481 | 14 247 189 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 13 608 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 126 579 | 4 944 |
| Gjeld til konsernselskap | 2 | 1 911 397 | 1 865 309 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 100 000 | 3 174 821 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 151 584 | 5 045 074 |
| Sum gjeld | | 2 151 584 | 5 045 074 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 532 065 | 19 292 263 |

Nærbø, 28.04.2022
Styret i Gann Tre Prosjekt AS

Helge Ove Lode
styreleder

Eli Norund Søyland
styremedlem

Alf Våland
styremedlem

Skjalg Espedal
daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Selskapet er en del av konsernet Gann Tre Holding AS som utarbeider konsernregnskap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Prosjektbeholdning

Prosjektbeholdning er vurdert til laveste av kostpris og netto salgspris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til kontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Ferdiggraden beregnes hovedsakelig basert på påløpt kostnad av forventet totalt forbruk. Forventet total forbruk av timer og varekost revurderes fortløpende. Kostnadene vurderes til variabel tilvirkningskost. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Inntekter resultatføres når de er opptjent.

Arbeid under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| Gjeld | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld til konsernselskaper | 1 911 397 | 1 865 309 |
| Sum gjeld | 1 911 397 | 1 865 309 |

Transaksjoner med konsernselskap inngår med følgende beløp i resultatregnskapet:

| Transaksjoner | 2021 | 2020 |
|---------------------|-----------|-----------|
| Varekostnad | 4 312 006 | 4 310 314 |
| Annen driftskostnad | 0 | 50 155 |

Transaksjoner er med Gann Tre AS. Selskapene Gann Tre Prosjekt AS og Gann Tre AS er begge eiet av Gann Tre Holding AS.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre. Selskapet er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 44 688.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 19 500.

Note 4 Tilvirkningskontrakter

| | 2021 | 2020 |
|--|----------|----------------|
| Opptjente ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer | 0 | 3 361 097 |
| Forskudd fra kunder | 0 | 0 |
| Totalt opptjent på prosjekter under utførelse | 0 | 3 361 097 |
| Kostnader på igangværende prosjekter | 0 | -2 765 434 |
| Netto resultatført igangværende prosjekter | 0 | 595 663 |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gann Tre Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 10 100 | 10,0 | 101 000 |
| Sum | 10 100 | | 101 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Gann Tre Holding AS | 6 262 | 62,0 | 62,0 |
| Vesterhagen Invest AS | 3 838 | 38,0 | 38,0 |
| Totalt antall aksjer | 10 100 | 100,0 | 100,0 |

Gann Tre Prosjekt AS



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr 01.01.2021 | 10 100 000 | 4 147 189 | 14 247 189 |
| Kapitalnedsettelse | -9 999 000 | | -9 999 000 |
| Årets resultat | | -867 708 | -867 708 |
| Pr 31.12.2021 | 101 000 | 3 279 481 | 3 380 481 |

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -244 738 | 100 292 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -244 738 | 100 292 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -1 112 446 | 455 873 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -57 215 | -295 664 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -160 210 |
| Skattepliktig inntekt | -1 169 661 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|------------------|
| Tilvirkningskontrakter | 0 | 595 663 | 595 663 |
| Varebeholdning | -1 250 000 | -1 902 878 | -652 878 |
| Sum | -1 250 000 | -1 307 215 | -57 215 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 698 173 | -1 528 512 | 1 169 661 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -3 948 173 | -2 835 727 | 1 112 446 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -868 598 | -623 860 | 244 738 |



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gann Tre Prosjekt AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gann Tre Prosjekt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 3P7MU-8C125-Q4U2V-136EM-2YFCA-CBTVD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Tveita

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-29 09:13:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3P7MU-8C125-Q4U2V-136EM-2YFCA-CBTVD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>