



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 747 532
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BOLIGFLYT AS
Forretningsadresse:	Martin Linges vei 17 1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	20.08.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frederik Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	423 045	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 113 259	
Annen driftskostnad		1 928 699	
Sum kostnader		5 465 003	0
Driftsresultat		-5 465 003	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 465 003	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 201 075	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 263 928	0
Årsresultat		-4 263 928	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 263 928	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 263 928	
Sum overføringer og disponeringer		-4 263 928	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2	3 936 318	
Sum immaterielle eiendeler		3 936 318	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	3 406 979	
Andre langsiktige fordringer		1 126 563	
Sum finansielle anleggsmidler		4 533 542	
Sum anleggsmidler		8 469 860	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7	13 714 586	
Sum fordringer		13 714 586	
Sum omløpsmidler		13 714 586	0
SUM EIENDELER		22 184 446	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	
Annen innskutt egenkapital	6	19 959 646	
Sum innskutt egenkapital		20 059 646	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	4 263 928	
Sum opptjent egenkapital		-4 263 928	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		15 795 718	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 938	
Sum avsetninger for forpliktelser		8 938	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 938	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		290 130	
Kortsiktig konserngjeld	7	4 475 432	
Annen kortsiktig gjeld		1 614 227	
Sum kortsiktig gjeld		6 379 790	
Sum gjeld		6 388 728	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 184 446	0



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Boligflyt AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Boligflyt AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 263 928. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 4HA16-247ZE-KGESO-AJ171-IFV3P-QXTUJ



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Bolígflyt AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 16. mars 2020
Deloitte AS

Henrik Woxholt
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4HAI6-247ZE-KGESO-AJ71-IFV3P-QXTUJ



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrik Johannes Woxholt

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1368035

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-04-08 10:46:03Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4HA16-247ZE-KGESO-AJ71-IFV3P-QXTUJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Boligflyt AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Immaterielle eiendeler

Kjøpt software-utvikling avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Selskapet har pr 31.12.2019 ingen ansatte.



Boligflyt AS

Noter 2019

Note 1 - Stiftelse ved fisjon

Styret i Eiendomsmegler Krogsveen AS besluttet den 20. august å dele Eiendomsmegler Krogsveen AS, ved å skille ut virksomhet knyttet til forretningsutvikling, Krogsveen Pluss og Boligsøkerregister. Dette for å kunne rendyrke meglerrollen i Eiendomsmegler Krogsveen AS, samt å kunne rendyrke innovasjon og forretningsutvikling i et eget selskap uten å bryte med eiendomsmeglerloven.

Virksomhetsområdene nevnt over ble overført til Boligflyt AS, som ble stiftet 4. november ved fisjon. Fisjonen er gjennomført i tråd med aksjelovens kapittel 14 og skattelovens regler om skattefri fisjon.

Kapitalinnskuddet i Boligflyt AS ved fisjonstidspunktet skjer ved tingsinnskudd. Aksjekapitalen er satt til kr 100.000. Øvrig kapital er annen innskutt egenkapital. Totalt kapitalinnskudd er kr 13.882.125.

Innskudd av verdier fordeler seg slik:

Immaterielle verdier BSR - bokført verdi	7.472.622
Aksjer i Boligkjøpsrådgiver Krogsveen AS	1.519.503
Aksjer i Doorling AB	0
Annen kortsiktig gjeld	-100.000
Fisjonsfordring	5.000.000
Totalt tilførte verdier	13.882.125

Innskuddet fordeler seg på følgende poster i egenkapitalen

Aksjekapital	100.000
Annen innskutt egenkapital	13.782.125
Totalt tilført kapital	13.882.125

Note 2 - Immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost 1.1.19	0	0
Eiendeler tilført ved fisjon	7.472.622	7.472.622
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.19	7.472.622	7.472.622
Akk. avskrivninger 1.1.19	0	0
Årets avskrivninger	423.045	423.045
Årets nedskrivning	3.113.259	
Akk. avskrivninger 31.12.19	423.045	423.045
Akk. nedskrivninger	3.113.259	3.113.259
Bokført verdi 31.12.19	3.936.318	3.936.318
Økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Boligflyt AS

Noter 2019

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1.201.075	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1.201.075	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad

	2019	2018
Ordinært resultat før skatt	-5.465.003	0
Permanente forskjeller	5.570	0
Endring i midlertidige forskjeller	5.459.433	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Betalbar skatt på årets resultat, 22 %

0 0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	2019	2018
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum	0	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	0	0	0
Kundefordringer	40.625	0	-40.625
Avsetning for forpliktelser	0	0	0
Endringer i midlertidige forskjeller	40.625	0	-40.625
Fremført underskudd	-5.500.058	0	5.500.058
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-5.459.433	0	5.459.433
Utsatt skatt(+)/skattefordel(-), 22 %	-1.201.075	0	1.201.075

Selskapet har mottatt kr 7.919.899 i konsernbidrag med skattemessig virkning. Skatteeffekten av konsernbidraget, kr 1.742.378, er ført direkte mot utsatt skattefordel i balansen. Forskjellen mellom utsatt skattefordel på kr 1.201.075 og skatteeffekt av konsernbidrag kr 1.742.378 totalt kr 541.303, føres mot betalbar skatt med kr 532.365 og utsatt skatt med kr 8.938. Selskapet avgir samtidig kr 2.419.841 i konsernbidrag med skattemessig virkning til datterselskap. Skatteeffekten av konsernbidraget, kr 532.365, er ført direkte mot betalbar skatt i balansen.

Videre er 6.177.521 av mottatt konsernbidrag før som økning av annen innskutt kapital. Kr 1.887.476 av avgitt konsernbidrag er ført mot investering i datterselskap.

Selskapet har som følge av konsernbidrag ikke underskudd til fremføring i kommende år.



Boligflyt AS

Noter 2019

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Selskapet inngår i konsern med Pareto AS, og konsernregnskap fås ved henvendelse til selskapet.

Datterselskap og tilknyttede selskap er ført etter kostmetoden.

Firma	Forretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel
Boligkjøpsrådgiver Krogsveen AS	Oslo	100%	100%

Firma	Egenkapital siste regnskap	Årsresultat siste regnskap
Boligkjøpsrådgiver Krogsveen AS	139.805	-691.325

Selskapet har også 688 aksjer i Doorlig AB. Aksjene er verdsatt til kr 0.

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.19 består av én aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1.000	100	100.000
Sum	1.000	100	100.000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.19 var:

	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
<i>Pareto Bolig AS</i>	1.000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1.000	100 %	100 %

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Pareto AS. Konsernregnskapet fås ved henvendelse til:

Pareto AS
Dronning Mauds gate 3
0114 Oslo



Boligflyt AS

Noter 2019

Note 6 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innsk. egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.19	0	0	0	0
Stiftelse ved fisjon 4.11	100.000	13.782.125	0	13.882.125
Resultat i perioden	0	0	-4.263.928	-4.263.928
Mottatt konsernbidrag	0	6.177.521	0	6.177.521
Egenkapital 31.12.19	100.000	19.959.646	-4.263.928	15.795.718

Årsregnskapet er avlagt etter forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet ble stiftet gjennom fisjon sent i regnskapsåret, og har i den forbindelse hatt noen engangskostnader. Videre forventes vekst gjennom hele 2020, samt at selskapet søker å øke tjenestetilbudet i kommende år, som også bidrar til vekst.

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2019	31.12.2018
Eiendomsmegler Krogsveen AS	13.714.586	0
Sum	13.714.586	0

Kortsiktig gjeld	31.12.2019	31.12.2018
Eiendomsmegler Krogsveen AS	2.055.591	0
Boligkjøpsrådgiver Krogsveen AS	2.419.841	0
Sum	4.475.432	0



Boligflyt AS

Resultatregnskap

	Note	aug-des 19	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	423.045	0
Nedskrivning på varige driftsmidler	2	3.113.259	0
Annen driftskostnad		1.928.699	0
Sum driftskostnader		5.465.003	0
DRIFTSRESULTAT		-5.465.003	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-5.465.003	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1.201.075	0
ORDINÆRT RESULTAT		-4.263.928	0
ÅRSRESULTAT		-4.263.928	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		-4.263.928	0
SUM OVERF. OG DISP.		-4.263.928	0



Boligflyt AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2	3.936.318	0
Sum immaterielle eiendeler		3.936.318	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3.406.979	0
Andre langsiktige fordringer		1.126.563	0
Sum finansielle anleggsmidler		4.533.542	0
SUM ANLEGGSMIDLER		8.469.860	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	7	13.714.586	0
Sum fordringer		13.714.586	0
SUM OMLØPSMIDLER		13.714.586	0
SUM EIENDELER		22.184.446	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100.000	0
Annen innskutt egenkapital	6	19.959.646	0
Sum innskutt egenkapital		20.059.646	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-4.263.928	0
Sum opptjent egenkapital		-4.263.928	0
SUM EGENKAPITAL		15.795.718	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	8.938	0
Sum avsetning for forpliktelser		8.938	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		8.938	0
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		290.130	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	4.475.432	0
Annen kortsiktig gjeld		1.614.227	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6.379.790	0
SUM GJELD		6.388.728	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22.184.446	0

Jørgen Haugli
Styrets lederTrine Charlotte Høgås-Ellingsen
StyremedlemStian Kløfta
Styremedlem



Boligflyt AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
Cathrine Wæraas Temmerud Styremedlem			
Heidi Michele Innstrand Styremedlem			
Arild Knudsen Styremedlem			
Leif Johan Laugen Administrerende direktør			



**Årsregnskap 2019
for
Boligflyt AS**

Organisasjonsnr. 923747532