



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 676 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Owe Nythun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	51 803	64 321
Sum kostnader		51 803	64 321
Driftsresultat		-51 803	-64 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	181 241	607 012
Sum finansinntekter		181 241	607 012
Annen rentekostnad	3	733 117	610 191
Annen finanskostnad		5 970	975
Sum finanskostnader		739 087	611 166
Netto finans		-557 846	-4 154
Ordinært resultat før skattekostnad		-609 650	-68 475
Ordinært resultat etter skattekostnad		-609 650	-68 475
Årsresultat		-609 650	-68 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-609 650	-68 475
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs		-609 650	-68 475
Sum overføringer og disponeringer		-609 650	-68 475



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	19 511 460	19 511 460
Sum finansielle anleggsmidler		19 511 460	19 511 460
Sum anleggsmidler		19 511 460	19 511 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	138 253	1 357 012
Sum fordringer		138 253	1 357 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 017 793	324 729
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 017 793	324 729
Sum omløpsmidler		1 156 046	1 681 741
SUM EIENDELER		20 667 506	21 193 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		63 000	63 000
Overkurs		8 755 924	9 365 574
Sum innskutt egenkapital		8 818 924	9 428 574
Sum egenkapital		8 818 924	9 428 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 736 845	11 736 845
Sum annen langsiktig gjeld		11 736 845	11 736 845
Sum langsiktig gjeld		11 736 845	11 736 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		606	
Annen kortsiktig gjeld		111 130	27 783
Sum kortsiktig gjeld		111 736	27 783
Sum gjeld		11 848 582	11 764 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 667 506	21 193 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 491157

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 676 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGBAKKEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Owe Nythun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 676 280
LANGBAKKEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	51 803	64 321
Sum kostnader		51 803	64 321
Driftsresultat		-51 803	-64 321
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	181 241	607 012
Sum finansinntekter		181 241	607 012
Annen rentekostnad	3	733 117	610 191
Annen finanskostnad		5 970	975
Sum finanskostnader		739 087	611 166
Netto finans		-557 846	-4 154
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-609 650	-68 475
Årsresultat		-609 650	-68 475
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-609 650	-68 475
Overføringer og disponeringer			
Overføringer fra overkurs		-609 650	-68 475
Sum overføringer og disponeringer		-609 650	-68 475



Organisasjonsnr: 919 676 280
LANGBAKKEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		19 511 460	19 511 460
-------------------------------	--	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		19 511 460	19 511 460
-------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		19 511 460	19 511 460
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	138 253	1 357 012
-------------------	---	---------	-----------

Sum fordringer		138 253	1 357 012
----------------	--	---------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		1 017 793	324 729
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 017 793	324 729
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 156 046	1 681 741
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		20 667 506	21 193 201
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		63 000	63 000
-----------------	--	--------	--------

Overkurs		8 755 924	9 365 574
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		8 818 924	9 428 574
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		8 818 924	9 428 574
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	3	11 736 845	11 736 845
----------------------	---	------------	------------

Sum annen langsiktig gjeld		11 736 845	11 736 845
----------------------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		11 736 845	11 736 845
----------------------	--	------------	------------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	606	
Annen kortsiktig gjeld	111 130	27 783
Sum kortsiktig gjeld	111 736	27 783
Sum gjeld	11 848 582	11 764 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 667 506	21 193 201



Organisasjonsnr: 919 676 280
LANGBAKKEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Langbakken Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Langbakken Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Note 2 - Investering i datterselskap

Datterselskapet er regnskapsført etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Langbakken 16 AS	100	100	164 791	2 658 605

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Langbakken Holding AS. Inntektsført resultat består av mottatt konsernbidrag.

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et lån i DNB på kr 11 736 745.

Det er stilt pant i næringseiendom eid av datterselskapet Langbakken 16 AS.



VARDER

Til generalforsamlingen i
Langbakken Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langbakken Holding AS som viser et underskudd på kr 609 650. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo – **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim – **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Jessheim, 2. juni 2023

Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Hynne, Richard
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

02.06.2023 08.22.33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.