



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 551 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKST PARTNER AS
Forretningsadresse: Thorleif Haugs vei 9
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	214 000
Sum inntekter		200 000	214 000
Kostnader			
Varekostnad		60 000	
Lønnskostnad	9	405 267	20 338
Avskrivning	1	154 300	192 800
Annen driftskostnad	9,2	192 237	283 967
Sum kostnader		811 804	497 105
Driftsresultat		-611 804	-283 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 799	73 875
Annen finansinntekt		206	
Sum finansinntekter		71 005	73 875
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 402	
Annen rentekostnad		16 883	20 021
Annen finanskostnad		666	796 499
Sum finanskostnader		27 951	816 520
Netto finans		43 054	-742 645
Ordinært resultat før skattekostnad		-568 750	-1 025 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		-568 750	-1 025 750
Årsresultat		-568 750	-1 025 750
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra annen egenkapital	7	568 750	1 025 750
Sum overføringer og disponeringer		568 750	1 025 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	7 054 076	7 054 076
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	1	617 300	771 600
Sum varige driftsmidler		7 671 376	7 825 676
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		780 430	780 430
Andre fordringer	3	3 202 000	3 335 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 982 430	4 115 430
Sum anleggsmidler		11 653 806	11 941 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 917	186 417
Andre fordringer		21 492	43 950
Sum fordringer		85 409	230 367
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10	325 330	12 156
Sum investeringer		325 330	12 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	431 056	182 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 056	182 258
Sum omløpsmidler		841 795	424 781
SUM EIENDELER		12 495 601	12 365 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	550 000	550 000
Overkurs		1 542	1 542
Sum innskutt egenkapital		551 542	551 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 738 666	11 307 416
Sum opptjent egenkapital		10 738 666	11 307 416
Sum egenkapital		11 290 208	11 858 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	390 262	444 739
Sum annen langsiktig gjeld		390 262	444 739
Sum langsiktig gjeld		390 262	444 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 829	38 613
Skyldige offentlige avgifter		165 244	1 826
Annen kortsiktig gjeld		557 058	21 751
Sum kortsiktig gjeld		815 131	62 190
Sum gjeld		1 205 393	506 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 495 601	12 365 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 347975

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 551 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEKST PARTNER AS
Forretningsadresse: Thorleif Haugs vei 9
0791 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 551 760
VEKST PARTNER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	214 000
Sum inntekter		200 000	214 000
Kostnader			
Varekostnad		60 000	
Lønnskostnad	9	405 267	20 338
Avskrivning	1	154 300	192 800
Annen driftskostnad	9,2	192 237	283 967
Sum kostnader		811 804	497 105
Driftsresultat		-611 804	-283 105
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70 799	73 875
Annen finansinntekt		206	
Sum finansinntekter		71 005	73 875
Verdireduksjon			
finansielle instrumenter			
vurdert til virkelig verdi		10 402	
Annen rentekostnad		16 883	20 021
Annen finanskostnad		666	796 499
Sum finanskostnader		27 951	816 520
Netto finans		43 054	-742 645
Ordinært resultat før skattekostnad		-568 750	-1 025 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		-568 750	-1 025 750
Årsresultat		-568 750	-1 025 750
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra annen egenkapital	7	568 750	1 025 750
Sum overføringer og disponeringer		568 750	1 025 750



Organisasjonsnr: 968 551 760
VEKST PARTNER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	
----------------------------	--	---	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1,2	7 054 076	7 054 076
--------------------	-----	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner	1	617 300	771 600
-------------------------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		7 671 376	7 825 676
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler		780 430	780 430
---------	--	---------	---------

Andre fordringer	3	3 202 000	3 335 000
------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle			
-----------------	--	--	--

anleggsmidler		3 982 430	4 115 430
---------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		11 653 806	11 941 106
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		63 917	186 417
-----------------	--	--------	---------

Andre fordringer		21 492	43 950
------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		85 409	230 367
----------------	--	--------	---------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	10	325 330	12 156
-----------------------	----	---------	--------

Sum investeringer		325 330	12 156
-------------------	--	---------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende	5	431 056	182 258
-------------	---	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		431 056	182 258
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		841 795	424 781
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		12 495 601	12 365 887
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	550 000	550 000
Overkurs		1 542	1 542
Sum innskutt egenkapital		551 542	551 542
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 738 666	11 307 416
Sum opptjent egenkapital		10 738 666	11 307 416
Sum egenkapital		11 290 208	11 858 958
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	390 262	444 739
Sum annen langsiktig gjeld		390 262	444 739
Sum langsiktig gjeld		390 262	444 739
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 829	38 613
Skyldige offentlige			
avgifter		165 244	1 826
Annen kortsiktig gjeld		557 058	21 751
Sum kortsiktig gjeld		815 131	62 190
Sum gjeld		1 205 393	506 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 495 601	12 365 887



Organisasjonsnr: 968 551 760
VEKST PARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	550.00	1000.00	550000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Bakke	550.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	550.00	100.00%	

Note
9

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	337500.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66596.00	16254.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1171.00	4084.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	405267.00	20338.00

Note
9

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------



337500.00

141432.00

Note

9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
		3202000.00	

Nedbetalingstid på 30 år. Det foreligger tilfredsstillende sikkerhet og låneavtale er inngått. Renter er belastet med 2,2% og lånet skal være innfridd i 2045.



Noter til regnskapet for Vekst Partner AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som krytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det er ikke forventet tap på fordringene pr. 31/12

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

	Leilighet	Transportmidler	Utstyr, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 054 076	903 999	463 066	8 421 141
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	7 054 076	903 999	463 066	8 421 141
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-	187 599	407 866	595 465
Tilgang årets avskrivninger	-	143 300	11 000	154 300
Avgang	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	330 899	418 866	749 765
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	-	-	-
Bokført verdi pr 31.12.	7 054 076	573 100	44 200	7 671 376
Avskrivningssats	0 %	15 %	15-25%	



Noter til regnskapet for Vekst Partner AS

Note 2 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Leilighet Kvittfjell:

Selskapets har investert i utleieleilighet på Kvittfjell med kr. 7054.076,-. Eiendomsprosjektet på Kvittfjell har fått brukstillatelse fra februar 2011. Sameiet Kvittfjell Lodge har fortsatt gått inn med betydelig beløp for å få ferdigstilt prosjektet. Selskapet regner med at verdien kan være noe usikker pr. 31.12.2020.

Note 3 Langsiktige fordringer

Av selskapets fordringer utgjør kr. 3.202.000 langsiktige fordringer med forfall ut over 1 år. Herav utgjør lån til aksjonær kr. 3.202.000,- med nedbetalingstid på 30 år. Det foreligger tilstrekkelig sikkerhet og låneavtale er inngått. Renter er belastet med 2,2 %. Lånet skal være innfridd i 2045.

Note 4 Langsiktig gjeld/ pantstillelser og garantier

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i bil. Bokført verdi av bil er 563.200. All langsiktig gjeld forfaller innen 5 år.

Note 5 Bankinnskudd, kontanter og lignende

Herav utgjør bundne skattetrekksmidler kr. 442 Skyldig skattetrekk er kr. 78.000
skyldig skattetrekk er betalt 20.01.2021.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	550	1 000	550 000
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Bakke (Styrets leder og daglig leder)	550	100 %	100 %

Note 7 Annen egenkapital

Annen egenkapital 01.01	11 307 416
Årets underskudd overføres til annen egenkapital	<u>-568 750</u>
Annen egenkapital pr 31.12	<u>10 738 666</u>



Noter til regnskapet for Vekst Partner AS

Note 8 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatter	-568 750
Endring i midlertidige forskjeller	-47 388
Ikke skattepliktige inntekter	-
Ikke fradragsberettigede kostnader	18 718
	<u>-597 420</u>
Underskudd til fremføring fra tidligere år	-1 803 532
Sum underskudd til fremføring pr. 31.12.2020	<u><u>-2 400 952</u></u>

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	-
Endring utsatt skatt	-
Årets skattekostnad	<u><u>-</u></u>

Betalbar skatt i balansen består av følgende poster:

Betalbar skatt	<u>-</u>
----------------	----------

Midlertidige forskjeller :

	2020	2019	Endring
Driftsmidler	-23 125	-28 932	-5 807
Gevinst og tapskonto	-166 325	-207 906	-41 581
Underskudd til fremføring	<u>-2 400 952</u>	<u>-1 803 532</u>	-
Sum forskjeller	<u>-2 590 402</u>	<u>-2 040 370</u>	-47 388
Utsatt skattefordel 22%	<u>-569 888</u>	<u>-448 881</u>	

I henhold til god regnskapsskikk for små bedrifter kan utsatt skattefordel unnlates å balanseføres. Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet for Vekst Partner AS

Note 9 Ansatte, godtgjørelser etc.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	337 500	-
Arbeidsgiveravgift	66 596	16 254
Andre personalkostnader	1 171	4 084
Sum lønnskostnader	<u>405 267</u>	<u>20 338</u>

Antall årsverk sysselsatt	1	1
---------------------------	---	---

Ytelse til ledende personer:

Daglig leder og styrets leder, Bjørn Bakke, har tatt ut kr. 478.932 i lønn inklusiv fordel fri bil/telefon i 2020.

Selskapet har ingen avtale om sluttvederlag, bonuser, overskuddsdelinger, oppsjoner eller lignende vederlag med ledende personer.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter loven om obligatorisk tjenstepensjon.

Dette er derfor ikke tegnet.

Revisor:

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 10 Markedsbaserte aksjer

Aksjer selskapet eier pr. 31.12 har en markedsverdi på kr. 325.330 og en ligningsverdi på kr. 337.664,-. Disse er i selskapet regulert til markedsverdi.