



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 186 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERSKOGEN I AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 46
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Georg Benestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 324 524	3 483 610
Sum inntekter		3 324 524	3 483 610
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	717 900	717 900
Annen driftskostnad	2	410 586	513 805
Sum kostnader		1 128 486	1 231 705
Driftsresultat		2 196 038	2 251 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 011	30 383
Sum finansinntekter		12 011	30 383
Annen rentekostnad			71
Sum finanskostnader			71
Netto finans		12 011	30 312
Ordinært resultat før skattekostnad		2 208 048	2 282 218
Skattekostnad på ordinært resultat	3	485 771	502 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 722 277	1 780 130
Årsresultat		1 722 277	1 780 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 722 277	1 780 130
Totalresultat		1 722 277	1 780 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Konsernbidrag		1 989 477	1 688 405
Overført fra annen egenkapital		-267 200	-908 275
Sum overføringer og disponeringer	4	1 722 277	1 780 130



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 336 872	15 717 272
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			1 321 906
Sum varige driftsmidler		15 336 872	17 039 178
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		6 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	
Sum anleggsmidler		21 336 872	17 039 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 058	65 232
Andre kortsiktige fordringer	5	32 321	46 658
Sum fordringer		65 380	111 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 814 966	7 598 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 814 966	7 598 552
Sum omløpsmidler		1 880 345	7 710 442
SUM EIENDELER		23 217 217	24 749 620

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (100 aksjer á kr 600)		60 000	60 000
Overkurs		20 198 970	20 198 970
Sum innskutt egenkapital		20 258 970	20 258 970
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 683	287 882
Sum opptjent egenkapital		20 683	287 882
Sum egenkapital	4	20 279 653	20 546 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	297 984	373 348
Sum avsetninger for forpliktelser		297 984	373 348
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		297 984	373 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 968	109 779
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	2 550 612	2 719 641
Sum kortsiktig gjeld		2 639 580	3 829 419
Sum gjeld		2 937 564	4 202 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 217 217	24 749 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 669731

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 186 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIERSKOGEN I AS
Forretningsadresse: Nedre Storgate 46
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Georg Benestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Organisasjonsnr: 914 186 668
LIERSKOGEN I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 324 524	3 483 610
Sum inntekter		3 324 524	3 483 610
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	717 900	717 900
Annen driftskostnad	2	410 586	513 805
Sum kostnader		1 128 486	1 231 705
Driftsresultat		2 196 038	2 251 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 011	30 383
Sum finansinntekter		12 011	30 383
Annen rentekostnad			71
Sum finanskostnader			71
Netto finans		12 011	30 312
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	485 771	502 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 722 277	1 780 130
Årsresultat		1 722 277	1 780 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 722 277	1 780 130
Totalresultat		1 722 277	1 780 130
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Konsernbidrag		1 989 477	1 688 405
Overført fra annen egenkapital		-267 200	-908 275
Sum overføringer og disponeringer	4	1 722 277	1 780 130



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 683	287 882
Sum opptjent egenkapital		20 683	287 882
Sum egenkapital	4	20 279 653	20 546 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	297 984	373 348
Sum avsetninger for forpliktelser		297 984	373 348
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		297 984	373 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 968	109 779
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	2 550 612	2 719 641
Sum kortsiktig gjeld		2 639 580	3 829 419
Sum gjeld		2 937 564	4 202 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 217 217	24 749 620



Organisasjonsnr: 914 186 668
LIERSKOGEN I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Lierskogen I AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 186 668



Resultatregnskap Lierskogen I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 324 524	3 483 610
Sum driftsinntekter		3 324 524	3 483 610
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	717 900	717 900
Annen driftskostnad	2	410 586	513 805
Sum driftskostnader		1 128 486	1 231 705
Driftsresultat		2 196 038	2 251 906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 011	30 383
Annen rentekostnad		0	71
Resultat av finansposter		12 011	30 312
Ordinært resultat før skattekostnad		2 208 048	2 282 218
Skattekostnad på ordinært resultat	3	485 771	502 088
Årsresultat		1 722 277	1 780 130
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt konsernbidrag		1 989 477	1 688 405
Overført fra annen egenkapital		267 200	908 275
Sum overføringer	4	1 722 277	1 780 130



Balanse
Lierskogen I AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	15 336 872	15 717 272
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	1 321 906
Sum varige driftsmidler		15 336 872	17 039 178
Andre langsiktige fordringer		6 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	0
Sum anleggsmidler		21 336 872	17 039 178
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		33 058	65 232
Andre kortsiktige fordringer	5	32 321	46 658
Sum fordringer		65 380	111 890
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 814 966	7 598 552
Sum omløpsmidler		1 880 345	7 710 442
Sum eiendeler		23 217 217	24 749 620



Balanse Lierskogen I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer á kr 600)		60 000	60 000
Overkurs		20 198 970	20 198 970
Sum innskutt egenkapital		20 258 970	20 258 970
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		20 683	287 882
Sum opptjent egenkapital		20 683	287 882
Sum egenkapital	4	20 279 653	20 546 852
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	297 984	373 348
Sum avsetning for forpliktelser		297 984	373 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 968	109 779
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	2 550 612	2 719 641
Sum kortsiktig gjeld		2 639 580	3 829 419
Sum gjeld		2 937 564	4 202 767
Sum egenkapital og gjeld		23 217 217	24 749 620

Drammen den, 30.06.2022
Styret i Lierskogen I AS

Pål Georg Benestad
styreleder

Geir Tveit
styremedlem

Harald Jan Benestad
styremedlem

Kristine Allergoth Benestad
styremedlem

Truls Leikvang
styremedlem

Randi Heimdahl Benestad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Bygnings- inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 505 100	35 940 000	502 336	37 947 436
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 505 100	35 940 000	502 336	37 947 436
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	-22 108 229	-502 335	-22 610 564
Balansført verdi pr. 31.12	1 505 100	13 831 771	1	15 336 872
Årets avskrivninger	0	380 400	0	380 400
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	50 år	7 år	

	Biler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 687 506	1 687 506
Tilgang	0	0
Avgang	-1 687 506	-1 687 506
Anskaffelseskost 31.12	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi pr. 31.12	0	0
Årets avskrivninger	337 500	337 500
Avskrivningsplan	5 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder m.v.

Ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Revisjon	22 000	18 000
Andre tjenester	7 500	7 000
Sum	29 500	25 000



Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	Endring	2021	2020
Netto midlertidige forskjeller	-342 564	1 354 471	1 697 035
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-342 564	1 354 471	1 697 035

Utsatt skatt/skattefordel 22 %		297 984	373 348
Herav ikke balanseført		0	0
Utsatt skatt/skattefordel i regnskapet		297 984	373 348

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	2 208 048	2 282 218
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	2 208 048	2 282 218
Endring i midlertidige resultatforskjeller	342 564	-117 596
Endring i underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 550 613	2 164 622
Avgitt/mottatt konsernbidrag	-2 550 612	-2 164 622
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	561 135	476 217
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	561 135	476 217
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-75 364	25 871
Skattekostnad	485 771	502 088

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt i skatte kostnaden	561 135	476 217
Skattevirkning av konsernbidrag	-561 135	-476 217
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

Årets endring i egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	20 198 970	287 882	20 546 852
Årets resultat	0	0	1 722 277	1 722 277
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 989 477	-1 989 477
Egenkapital pr 31.12.2021	60 000	20 198 970	20 683	20 279 653



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konser

	Fordringer			
	2021		2020	
Beinir AS	6 000 000		0	
Sum	6 000 000		0	

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
BENESTAD EIENDOM AS	0	0	2 550 612	2 719 641
Sum	0	0	2 550 612	2 719 641

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	6 000 000	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Tveit, Geir	BANKID_MOBILE	2022-07-01 08:25
Benestad, Harald Jan	BANKID	2022-06-30 10:21
Leikvang, Truls	BANKID_MOBILE	2022-06-30 13:50
Benestad, Pål Georg	BANKID_MOBILE	2022-06-30 11:59
Benestad, Randi Heimdahl	BANKID_MOBILE	2022-06-30 10:12
Benestad, Kristine A	BANKID_MOBILE	2022-06-30 13:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Lierskogen I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lierskogen I AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Lierskogen I AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Paal Ødegård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ødegård, Paal	BANKID	2022-06-30 14:53

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.