



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 916 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEVEIEN 36 AS
Forretningsadresse: Kapellanveien 34
4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Gullestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	253 695	969 486
Sum inntekter		253 695	969 486
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 120	36 500
Annen driftskostnad	2	61 161	125 624
Sum kostnader		97 281	162 124
Driftsresultat		156 414	807 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164	
Annen finansinntekt		6 652	4 732
Sum finansinntekter		6 816	4 732
Annen rentekostnad		5 762	98 851
Sum finanskostnader		5 762	98 851
Netto finans		1 054	-94 119
Ordinært resultat før skattekostnad		157 468	713 243
Skattekostnad på resultat	4	34 607	157 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 861	555 902
Årsresultat		122 861	555 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 861	555 902
Totalresultat		122 861	555 902
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	122 861	555 902
Sum overføringer og disponeringer		122 861	555 902



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 296 580	5 332 700
Sum varige driftsmidler		5 296 580	5 332 700
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		5 296 580	5 332 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		88 542	
Sum fordringer		88 542	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 282	843 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		648 282	843 707
Sum omløpsmidler		736 823	843 707
SUM EIENDELER		6 033 403	6 176 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	2 718 048	2 595 187
Sum opptjent egenkapital		2 718 048	2 595 187
Sum egenkapital		3 218 048	3 095 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	82 834	76 391
Sum avsetninger for forpliktelser		82 834	76 391
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		82 834	76 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 335	35 453
Betalbar skatt	4	28 164	150 689
Skyldig offentlige avgifter		16 890	218 089
Kortsiktig konserngjeld	6	2 600 598	
Annen kortsiktig gjeld		75 533	2 600 598
Sum kortsiktig gjeld		2 732 521	3 004 829
Sum gjeld		2 815 355	3 081 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 033 403	6 176 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320791

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 916 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEVEIEN 36 AS
Forretningsadresse: Kapellanveien 34
4325 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Gullestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 916 467
HOVEVEIEN 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	253 695	969 486
Sum inntekter		253 695	969 486
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 120	36 500
Annen driftskostnad	2	61 161	125 624
Sum kostnader		97 281	162 124
Driftsresultat		156 414	807 362
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		164	
Annen finansinntekt		6 652	4 732
Sum finansinntekter		6 816	4 732
Annen rentekostnad		5 762	98 851
Sum finanskostnader		5 762	98 851
Netto finans		1 054	-94 119
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	34 607	157 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 861	555 902
Årsresultat		122 861	555 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 861	555 902
Totalresultat		122 861	555 902
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	122 861	555 902
Sum overføringer og disponeringer		122 861	555 902



Organisasjonsnr: 989 916 467
HOVEVEIEN 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 296 580	5 332 700
Sum varige driftsmidler		5 296 580	5 332 700
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		5 296 580	5 332 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		88 542	
Sum fordringer		88 542	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		648 282	843 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		648 282	843 707
Sum omløpsmidler		736 823	843 707
SUM EIENDELER		6 033 403	6 176 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	2 718 048	2 595 187
Sum opptjent egenkapital		2 718 048	2 595 187
Sum egenkapital		3 218 048	3 095 187



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	82 834	76 391
Sum avsetninger for forpliktelses		82 834	76 391
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		82 834	76 391
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 335	35 453
Betalbar skatt	4	28 164	150 689
Skyldig offentlige avgifter		16 890	218 089
Kortsiktig konserngjeld	6	2 600 598	
Annen kortsiktig gjeld		75 533	2 600 598
Sum kortsiktig gjeld		2 732 521	3 004 829
Sum gjeld		2 815 355	3 081 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 033 403	6 176 407



Organisasjonsnr: 989 916 467
HOVEVEIEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Hoveveien 36 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 916 467



RESULTATREGNSKAP

HOVEVEIEN 36 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	253 695	969 486
Sum driftsinntekter		253 695	969 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 120	36 500
Annen driftskostnad	2	61 161	125 624
Sum driftskostnader		97 281	162 124
Driftsresultat		156 414	807 362
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		164	0
Annen finansinntekt		6 652	4 732
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	98 851
Annen rentekostnad		5 762	0
Resultat av finansposter		1 054	-94 119
Resultat før skattekostnad		157 468	713 243
Skattekostnad på resultat	4	34 607	157 341
Årsresultat		122 861	555 902
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	122 861	555 902
Sum overføringer		122 861	555 902



BALANSE

HOVEVEIEN 36 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 296 580	5 332 700
Sum varige driftsmidler		5 296 580	5 332 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 296 580	5 332 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		88 542	0
Sum fordringer		88 542	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 282	843 707
Sum omløpsmidler		736 823	843 707
Sum eiendeler		6 033 403	6 176 407



BankID Signing
Reidar Gullestad
2024-03-04

BALANSE

HOVEVEIEN 36 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 8	2 718 048	2 595 187
Sum opptjent egenkapital		2 718 048	2 595 187
Sum egenkapital		3 218 048	3 095 187
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	82 834	76 391
Sum avsetning for forpliktelser		82 834	76 391
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 335	35 453
Betalbar skatt	4	28 164	150 689
Skyldig offentlige avgifter		16 890	218 089
Konserngjeld	6	2 600 598	0
Annen kortsiktig gjeld		75 533	2 600 598
Sum kortsiktig gjeld		2 732 521	3 004 829
Sum gjeld		2 815 355	3 081 220
Sum egenkapital og gjeld		6 033 403	6 176 407

Sandnes
Styret i Hoveveien 36 AS

Reidar Gullestad
styreleder/daglig leder



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Det er ingen ansatte i selskapet.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 717 600	5 717 600
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 717 600	5 717 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	421 020	421 020
= Bokført verdi 31.12.23	5 296 580	5 296 580
Årets ordinære avskrivninger	36 120	36 120
Avskrivningsplan	saldo 1%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 164	150 689
Endring i utsatt skatt	6 443	6 652
Skattekostnad ordinært resultat	34 607	157 341
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	157 468	713 243
Permanente forskjeller	-164	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 284	0
Skattepliktig inntekt	128 020	713 243
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 164	150 689
Sum betalbar skatt i balansen	28 164	150 689

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	376 517	347 233	-29 284
Sum	376 517	347 233	-29 284
Grunnlag for utsatt skatt	376 517	347 233	-29 284
Utsatt skatt (22 %)	82 834	76 391	-6 442



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	0	2 595 187	3 095 187
Årets resultat				122 861	122 861
Pr 31.12.2023	500 000	0	0	2 718 048	3 218 048

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 600 598	2 600 598
Sum	2 600 598	2 600 598

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVEVEIEN 36 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gullestad Holding AS	1 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 122 861 etter skatt, mot kr. 555 902 i 2022.

Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Forventet omsetning for 2024 er høyere enn i 2023. Lokaler er utleid fra 01.01.2024.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Årsregnskap 2023

Hoveveien 36 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 916 467



RESULTATREGNSKAP

HOVEVEIEN 36 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	253 695	969 486
Sum driftsinntekter		253 695	969 486
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	36 120	36 500
Annen driftskostnad	2	61 161	125 624
Sum driftskostnader		97 281	162 124
Driftsresultat		156 414	807 362
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		164	0
Annen finansinntekt		6 652	4 732
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	98 851
Annen rentekostnad		5 762	0
Resultat av finansposter		1 054	-94 119
Resultat før skattekostnad		157 468	713 243
Skattekostnad på resultat	4	34 607	157 341
Årsresultat		122 861	555 902
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	122 861	555 902
Sum overføringer		122 861	555 902



BALANSE

HOVEVEIEN 36 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 296 580	5 332 700
Sum varige driftsmidler		5 296 580	5 332 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 296 580	5 332 700
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		88 542	0
Sum fordringer		88 542	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		648 282	843 707
Sum omløpsmidler		736 823	843 707
Sum eiendeler		6 033 403	6 176 407



BALANSE

HOVEVEIEN 36 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 8	2 718 048	2 595 187
Sum opptjent egenkapital		2 718 048	2 595 187
Sum egenkapital		3 218 048	3 095 187
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	82 834	76 391
Sum avsetning for forpliktelser		82 834	76 391
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 335	35 453
Betalbar skatt	4	28 164	150 689
Skyldig offentlige avgifter		16 890	218 089
Konserngjeld	6	2 600 598	0
Annen kortsiktig gjeld		75 533	2 600 598
Sum kortsiktig gjeld		2 732 521	3 004 829
Sum gjeld		2 815 355	3 081 220
Sum egenkapital og gjeld		6 033 403	6 176 407

Sandnes
Styret i Hoveveien 36 AS

Reidar Gullestad
styreleder/daglig leder



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Det er ingen ansatte i selskapet.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 717 600	5 717 600
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 717 600	5 717 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	421 020	421 020
= Bokført verdi 31.12.23	5 296 580	5 296 580
Årets ordinære avskrivninger	36 120	36 120
Avskrivningsplan	saldo 1%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 164	150 689
Endring i utsatt skatt	6 443	6 652
Skattekostnad ordinært resultat	34 607	157 341
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	157 468	713 243
Permanente forskjeller	-164	0
Endring i midlertidige forskjeller	-29 284	0
Skattepliktig inntekt	128 020	713 243
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 164	150 689
Sum betalbar skatt i balansen	28 164	150 689

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	376 517	347 233	-29 284
Sum	376 517	347 233	-29 284
Grunnlag for utsatt skatt	376 517	347 233	-29 284
Utsatt skatt (22 %)	82 834	76 391	-6 442



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	0	2 595 187	3 095 187
Årets resultat				122 861	122 861
Pr 31.12.2023	500 000	0	0	2 718 048	3 218 048

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 600 598	2 600 598
Sum	2 600 598	2 600 598

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVEVEIEN 36 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gullestad Holding AS	1 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 122 861 etter skatt, mot kr. 555 902 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Forventet omsetning for 2024 er høyere enn i 2023. Lokaler er utleid fra 01.01.2024. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.