



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 661 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDAGATA 195 AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 14
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kjelsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 000	
Annen driftsinntekt		270 500	221 000
Sum inntekter		294 500	221 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 100	59 100
Annen driftskostnad	2	119 147	92 667
Sum kostnader		178 247	151 767
Driftsresultat		116 253	69 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		85 262	79 470
Sum finanskostnader		85 262	79 470
Netto finans		-85 262	-79 466
Ordinært resultat før skattekostnad		30 990	-10 233
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 818	38 070
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 172	-48 303
Årsresultat		24 172	-48 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 172	-48 303
Totalresultat		24 172	-48 303
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	24 172	-48 303
Sum overføringer og disponeringer		24 172	-48 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 670 600	2 729 700
Sum varige driftsmidler		2 670 600	2 729 700
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	109 297	
Sum finansielle anleggsmidler		109 297	
Sum anleggsmidler		2 779 897	2 729 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 500	36 500
Konsernfordringer	5	1 988 182	2 097 479
Sum fordringer		2 010 682	2 133 979
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 965	26 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 965	26 718
Sum omløpsmidler		2 038 647	2 160 697
SUM EIENDELER		4 818 544	4 890 397

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 772 330	2 772 330
Annen innskutt egenkapital	4	85 509	109 297
Sum innskutt egenkapital		2 957 839	2 981 627
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	75 931	100 103
Sum opptjent egenkapital		-75 931	-100 103
Sum egenkapital	4	2 881 908	2 881 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 569	23 460
Sum avsetninger for forpliktelser		23 569	23 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 825 140	1 931 515
Sum annen langsiktig gjeld		1 825 140	1 931 515
Sum langsiktig gjeld		1 848 709	1 954 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 930	1 399
Kortsiktig konserngjeld	5	82 997	52 500
Sum kortsiktig gjeld		87 927	53 899
Sum gjeld		1 936 636	2 008 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 818 544	4 890 397



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223770

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 661 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDAGATA 195 AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 14
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Kjelsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Organisasjonsnr: 922 661 286
STRANDAGATA 195 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 000	
Annen driftsinntekt		270 500	221 000
Sum inntekter		294 500	221 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 100	59 100
Annen driftskostnad	2	119 147	92 667
Sum kostnader		178 247	151 767
Driftsresultat		116 253	69 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Annen rentekostnad		85 262	79 470
Sum finanskostnader		85 262	79 470
Netto finans		-85 262	-79 466
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 818	38 070
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 172	-48 303
Årsresultat		24 172	-48 303
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 172	-48 303
Totalresultat		24 172	-48 303
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	24 172	-48 303
Sum overføringer og disponeringer		24 172	-48 303



Udekket tap	4	75 931	100 103
Sum opptjent egenkapital		-75 931	-100 103
Sum egenkapital	4	2 881 908	2 881 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	23 569	23 460
Sum avsetninger for forpliktelser		23 569	23 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 825 140	1 931 515
Sum annen langsiktig gjeld		1 825 140	1 931 515
Sum langsiktig gjeld		1 848 709	1 954 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 930	1 399
Kortsiktig konserngjeld	5	82 997	52 500
Sum kortsiktig gjeld		87 927	53 899
Sum gjeld		1 936 636	2 008 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 818 544	4 890 397



Organisasjonsnr: 922 661 286
STRANDAGATA 195 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Strandgata 195 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 661 286



Resultatregnskap

Strandgata 195 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		24 000	0
Annen driftsinntekt		270 500	221 000
Sum driftsinntekter		<u>294 500</u>	<u>221 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	59 100	59 100
Annen driftskostnad	2	119 147	92 667
Sum driftskostnader		<u>178 247</u>	<u>151 767</u>
Driftsresultat		<u>116 253</u>	<u>69 233</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Annen rentekostnad		85 262	79 470
Resultat av finansposter		<u>-85 262</u>	<u>-79 466</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		30 990	-10 233
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 818	38 070
Ordinært resultat		<u>24 172</u>	<u>-48 303</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>24 172</u>	<u>-48 303</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	24 172	0
Overført til udekket tap	4	0	48 303
Sum overføringer		<u>24 172</u>	<u>-48 303</u>



Balanse

Strandgata 195 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 670 600	2 729 700
Sum varige driftsmidler		<u>2 670 600</u>	<u>2 729 700</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	109 297	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>109 297</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 779 897</u>	<u>2 729 700</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 500	36 500
Konsernfordringer	5	1 988 182	2 097 479
Sum fordringer		<u>2 010 682</u>	<u>2 133 979</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 965	26 718
Sum omløpsmidler		<u>2 038 647</u>	<u>2 160 697</u>
Sum eiendeler		<u>4 818 544</u>	<u>4 890 397</u>

Strandgata 195 AS

Side 3



Balanse

Strandgata 195 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	2 772 330	2 772 330
Annen innskutt egenkapital	4	85 509	109 297
Sum innskutt egenkapital		<u>2 957 839</u>	<u>2 981 627</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	<u>-75 931</u>	<u>-100 103</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-75 931</u>	<u>-100 103</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 881 908</u>	<u>2 881 524</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>23 569</u>	<u>23 460</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>23 569</u>	<u>23 460</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>1 825 140</u>	<u>1 931 515</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 825 140</u>	<u>1 931 515</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 930	1 399
Konserngjeld	5	<u>82 997</u>	<u>52 500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>87 927</u>	<u>53 899</u>
Sum gjeld		<u>1 936 636</u>	<u>2 008 874</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 818 544</u>	<u>4 890 397</u>

Haugesund, 04.01.2022
Styret i Strandgata 195 AS

Rune Kjelsnes
styreleder



NOTER

Strandgata 195 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring husleie skjer iht kontrakt og bokføres hver måned. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 847 900	2 847 900
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 847 900	2 847 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	177 300	177 300
= Bokført verdi 31.12.21	2 670 600	2 670 600
Årets ordinære avskrivninger	59 100	59 100
Økonomisk levetid	38 år	



NOTER

Strandgata 195 AS

**NOTER****Strandgata 195 AS****Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ingen ansatte.

.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 709	0
Endring i utsatt skatt	109	38 070
Skattekostnad ordinært resultat	6 818	38 070

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	30 990	-10 233
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-493	-99 064
Mottatt konsernbidrag	0	109 297
Avgitt konsernbidrag	-30 497	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 709	-24 045
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 709	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	24 045
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	107 131	106 638	-493
Sum	107 131	106 638	-493
Grunnlag for utsatt skatt	107 131	106 638	-493
Utsatt skatt (22 %)	23 569	23 460	-108



NOTER

Strandgata 195 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsku t Ek	Udekket Tap	Sum egenkapital
1.1.2020	100 000	2 772 330	109 297	-100 103	2 881 524
Konsernbidrag			-23 788		-23 788
Årets resultat				24 172	24 172
Pr 31.12.2021	100 000	2 772 330	85 509	-75 931	2 881 908

Note 5 Langsiktig gjeld og fordringer i konsern

Selskapet har i tillegg en fordring på søsterselskap Malermesterfirma Emberland AS med kr 1 988 182 og på morselskap med kr 109 297. Konserngjeld og konsernfordring er ikke renteberegnet.

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjon med kr 1 825 140. Det er stilt pant i bygget bokført til kr 2 670 600.