



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	918 654 216
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TBGEIENDOM AS
Forretningsadresse:	Træleborgodden 6 3112 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mads Elias Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 046	0
Annen driftsinntekt		10 137 690	19 291 668
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 148 736</b>	<b>19 291 668</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 470 760	-3 520 000
Varekostnad		1 579 021	11 513 745
Lønnskostnad	1,2	1 105 571	0
Annen driftskostnad		981 817	981 349
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 137 169</b>	<b>8 975 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 011 567</b>	<b>10 316 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		65 815	22 678
Annen renteinntekt		69 078	319 437
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134 893</b>	<b>342 115</b>
Annen rentekostnad		498 656	222 753
Annen finanskostnad		390	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>499 046</b>	<b>222 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-364 153</b>	<b>119 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 647 414</b>	<b>10 435 936</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	843 059	1 059 709
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>804 355</b>	<b>9 376 227</b>
Ekstraordinære poster	5	1 869 172	
<b>Årsresultat</b>		<b>2 673 527</b>	<b>9 376 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		-312 000	-1 729 019



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap			5 642 485
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 361 527	2 004 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 673 527</b>	<b>9 376 227</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		2 521 568
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>2 521 568</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	60 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	6,7	101 786	
Andre fordringer		-34 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>127 786</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>127 786</b>	<b>2 521 568</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		27 308 241	3 520 000
<b>Sum varer</b>		<b>27 308 241</b>	<b>3 520 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 046	4 772 187
Andre fordringer	8	3 914 142	
Konsernfordringer	6	1 499 505	1 022 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 424 693</b>	<b>5 794 865</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		320 737	1 402 704
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>320 737</b>	<b>1 402 704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 053 671</b>	<b>10 717 569</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 181 457</b>	<b>13 239 137</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 699 830	1 699 830
Annen innskutt egenkapital		580 170	580 170
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 280 000</b>	<b>2 280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 746 634	2 385 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 746 634</b>	<b>2 385 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 026 634</b>	<b>4 665 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	14 043 600	
Ansvarlig lånekapital	9	1 300 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 681 748	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 025 348</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 025 348</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 177 706	
Leverandørgjeld		525 936	1 390 015
Betalbar skatt	4	755 059	679 325
Skyldige offentlige avgifter		136 650	
Kortsiktig konserngjeld	6	425 000	1 729 019
Annen kortsiktig gjeld		109 124	4 775 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 129 475</b>	<b>8 574 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 154 823</b>	<b>8 574 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 181 457</b>	<b>13 239 136</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 468750

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 654 216  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TBGEIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgaten 32  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Elias Tønnessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 918 654 216  
TBGEIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 046	0
Annen driftsinntekt		10 137 690	19 291 668
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 148 736</b>	<b>19 291 668</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		4 470 760	-3 520 000
Varekostnad		1 579 021	11 513 745
Lønnskostnad	1,2	1 105 571	0
Annen driftskostnad		981 817	981 349
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 137 169</b>	<b>8 975 094</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 011 567</b>	<b>10 316 574</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		65 815	22 678
Annen renteinntekt		69 078	319 437
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134 893</b>	<b>342 115</b>
Annen rentekostnad		498 656	222 753
Annen finanskostnad		390	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>499 046</b>	<b>222 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-364 153</b>	<b>119 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 647 414</b>	<b>10 435 936</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	843 059	1 059 709
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>804 355</b>	<b>9 376 227</b>
Ekstraordinære poster	5	1 869 172	
<b>Årsresultat</b>		<b>2 673 527</b>	<b>9 376 227</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		-312 000	-1 729 019
Udekket tap			5 642 485
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 361 527	2 004 723
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 673 527</b>	<b>9 376 227</b>



Organisasjonsnr: 918 654 216  
TBGEIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 2 521 568  
Sum varige driftsmidler 2 521 568

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 60 000  
Investering i annet foretak i samme konsern 6,7 101 786  
Andre fordringer -34 000  
Sum finansielle anleggsmidler 127 786

Sum anleggsmidler 127 786 2 521 568

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer 27 308 241 3 520 000  
Sum varer 27 308 241 3 520 000

#### Fordringer

Kundefordringer 11 046 4 772 187  
Andre fordringer 8 3 914 142  
Konsernfordringer 6 1 499 505  
Sum fordringer 5 424 693 5 794 865

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 320 737 1 402 704  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 320 737 1 402 704

Sum omløpsmidler 33 053 671 10 717 569

SUM EIENDELER 33 181 457 13 239 137

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 1 699 830 1 699 830  
Annen innskutt egenkapital 580 170 580 170



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 280 000</b>	<b>2 280 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 746 634	2 385 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 746 634</b>	<b>2 385 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 026 634</b>	<b>4 665 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	14 043 600	
Ansvarlig lånekapital	9	1 300 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	5 681 748	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 025 348</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 025 348</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 177 706	
Leverandørgjeld		525 936	1 390 015
Betalbar skatt	4	755 059	679 325
Skyldige offentlige avgifter		136 650	
Kortsiktig konserngjeld	6	425 000	1 729 019
Annen kortsiktig gjeld		109 124	4 775 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 129 475</b>	<b>8 574 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 154 823</b>	<b>8 574 029</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 181 457</b>	<b>13 239 136</b>



Organisasjonsnr: 918 654 216  
TBGEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Selskapet driver med kjøp og salg av boliger og boligtomter, og inntektsføringen skjer ved overlevering av tomt eller bolig til sluttkunde. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Varebeholdningen vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For selskapet er alle boligtomter og påløpte kostnader vurdert som varebeholdning, og beholdningen vurderes til tilvirkningskostnad, det vil si de direkte henførbare kostnadene i prosjektet ved årsslutt, inkludert lønnskostnader. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, iht. forenklingsadgangen for små foretak.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

2.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	966024.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	136210.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3337.00	

### Note

5

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Ekstraordinære inntekter</u>	<u>Beløp</u>
Korrigerings av feil fra 2020, salg av tomtefelt B4	3452065.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	3452065.00
<u>Ekstraordinære kostnader</u>	<u>Beløp</u>
Tilhørende kostnader til de ekstraordinære inntektene	1582893.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	1582893.00

### Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Det ble gjort feil vurdering ved avlegging av årsregnskapet for 2020. En tomt var solgt uten at den var skattemessig realisert, selv om den var regnskapsmessig realisert. Derfor er feilen korrigerert med tilhørende inntekter og kostnader som ekstraordinær post iht. forenklingsadgang for små selskap ved avlegging av regnskapet for 2021. Netto ekstraordinære poster i regnskapet utgjør: 1 869 172.-

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2521568.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2521568.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1499505.00	1022678.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	425000.00	255.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Den kortsiktige konserngjelden inneholder avsatt konsernbidrag for 2021.

Note



7

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
101786.00

## Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

9

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
21873985.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
26605698.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

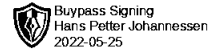
## Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

Til generalforsamlingen i Tbeiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Tbeiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 673 527. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

<b>Adresse</b> Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	<b>Telefon</b> 33 30 00 80 <b>E-post</b> <a href="mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no">revisjonsfirmaet@asvang.no</a>	<b>Foretaksnummer</b> 987 679 026 MVA <b>Hjemmeside</b> <a href="http://www.asvang.no">www.asvang.no</a>	<b>Medlemmer av</b> <a href="#">Den norske Revisorforening</a>
--	--	---	---

side 1 av 2



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)