



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 010 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIGAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 1
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Margrethe Stigar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 727 112	1 926 370
Sum inntekter		5 727 112	1 926 370
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-274 407	986 667
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 273 593	704 407
Sum kostnader		999 186	1 691 075
Driftsresultat		4 727 926	235 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 497 238	1 141 801
Annen finansinntekt		5 200	2 231
Sum finansinntekter		1 502 438	1 144 032
Annen finanskostnad		369	
Sum finanskostnader		369	
Netto finans		1 502 069	1 144 032
Resultat før skattekostnad		6 229 995	1 379 327
Skattekostnad på resultat		1 370 599	39 574
Årsresultat	5	4 859 396	1 339 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 859 396	1 339 753
Totalresultat		4 859 396	1 339 753
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 930 064	1 482 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		2 929 332	
Overført fra annen egenkapital			-2 142 247
Sum overføringer og disponeringer		4 859 396	1 339 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 809 345	40 342 064
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	15 809 345	40 342 064
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	49 385 683	26 454 576
Sum finansielle anleggsmidler		49 385 683	26 454 576
Sum anleggsmidler		65 195 029	66 796 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 750	
Konsernfordringer			232 135
Sum fordringer		40 750	232 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 219 387	958 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 387	958 626
Sum omløpsmidler		1 260 137	1 190 760
SUM EIENDELER		66 455 165	67 987 400

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	3 186 000	3 186 000
Overkurs		36 792 378	36 792 378
Annen innskutt egenkapital		134 648	134 648
Sum innskutt egenkapital		40 113 026	40 113 026
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 625 946	21 696 614
Sum opptjent egenkapital		24 625 946	21 696 614
Sum egenkapital	5	64 738 972	61 809 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2		1 199 444
Utsatt skatt		1 083 566	257 344
Sum avsetninger for forpliktelser		1 083 566	1 456 788
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			438 261
Sum annen langsiktig gjeld			438 261
Sum langsiktig gjeld		1 083 566	1 895 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 988
Betalbar skatt			15 758
Skyldig offentlige avgifter		58 070	141 500
Utbytte	4		2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4		1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		574 557	221 465
Sum kortsiktig gjeld		632 627	4 282 711
Sum gjeld		1 716 193	6 177 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 455 165	67 987 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 406658

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 010 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIGAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 1
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tonje Margrethe Stigar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Organisasjonsnr: 923 010 254
STIGAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 727 112	1 926 370
Sum inntekter		5 727 112	1 926 370
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-274 407	986 667
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 273 593	704 407
Sum kostnader		999 186	1 691 075
Driftsresultat		4 727 926	235 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 497 238	1 141 801
Annen finansinntekt		5 200	2 231
Sum finansinntekter		1 502 438	1 144 032
Annen finanskostnad		369	
Sum finanskostnader		369	
Netto finans		1 502 069	1 144 032
Resultat før skattekostnad		6 229 995	1 379 327
Skattekostnad på resultat		1 370 599	39 574
Årsresultat	5	4 859 396	1 339 753
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 859 396	1 339 753
Totalresultat		4 859 396	1 339 753
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avgitt konsernbidrag		1 930 064	1 482 000
Avsatt til annen egenkapital		2 929 332	
Overført fra annen egenkapital			-2 142 247
Sum overføringer og disponeringer		4 859 396	1 339 753





Organisasjonsnr: 923 010 254
STIGAR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 809 345	40 342 064
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	15 809 345	40 342 064

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	49 385 683	26 454 576
Sum finansielle anleggsmidler		49 385 683	26 454 576
Sum anleggsmidler		65 195 029	66 796 640

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		40 750	
Konsernfordringer			232 135
Sum fordringer		40 750	232 135

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	1 219 387	958 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 387	958 626
Sum omløpsmidler		1 260 137	1 190 760

SUM EIENDELER **66 455 165** **67 987 400**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	3 186 000	3 186 000
Overkurs		36 792 378	36 792 378
Annen innskutt egenkapital		134 648	134 648
Sum innskutt egenkapital		40 113 026	40 113 026



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	24 625 946	21 696 614
Sum opptjent egenkapital		24 625 946	21 696 614
Sum egenkapital	5	64 738 972	61 809 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2		1 199 444
Utsatt skatt		1 083 566	257 344
Sum avsetninger for forpliktelser		1 083 566	1 456 788
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			438 261
Sum annen langsiktig gjeld			438 261
Sum langsiktig gjeld		1 083 566	1 895 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 988
Betalbar skatt			15 758
Skyldig offentlige avgifter		58 070	141 500
Utbytte	4		2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	4		1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		574 557	221 465
Sum kortsiktig gjeld		632 627	4 282 711
Sum gjeld		1 716 193	6 177 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 455 165	67 987 400



Organisasjonsnr: 923 010 254
STIGAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Stigar Eiendom AS

Godkjent revisjonselskap
Revisjonsnummer 991 096 957 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:
Vangsvæien 10, 1814 Askim
Akersgata 41, 0158 Oslo
Nygaardsgata 39, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stigar Eiendom AS som viser et overskudd på kr. 4 859 396. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



as.revision

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. april 2025
AS Revision

Jon Inge Solberg
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: V9DWT-GV16-FPZM5-4DFD7-946EG-9E3GF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Solberg, Jon Inge

Partner

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-350703

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-04-30 14:15:57 UTC



Solberg, Jon Inge

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-350703

IP: 194.19.xxx.xxx

2025-04-30 14:15:57 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: V9DWT-GIV16-FPZM5-IDFD7-946EG-9E3GF



Årsregnskap 2024 Stigar Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 923 010 254



RESULTATREGNSKAP

STIGAR EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 727 112	1 926 370
Sum driftsinntekter		5 727 112	1 926 370
Lønnskostnad	1, 2	-274 407	986 667
Annen driftskostnad		1 273 593	704 407
Sum driftskostnader		999 186	1 691 075
Driftsresultat		4 727 926	235 296
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 497 238	1 141 801
Annen finansinntekt		5 200	2 231
Annen finanskostnad		369	0
Resultat av finansposter		1 502 069	1 144 032
Resultat før skattekostnad		6 229 995	1 379 327
Skattekostnad på resultat		1 370 599	39 574
Årsresultat	5	4 859 396	1 339 753
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt konsernbidrag		1 930 064	1 482 000
Avsatt til annen egenkapital		2 929 332	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 142 247
Sum overføringer		4 859 396	1 339 753



BALANSE

STIGAR EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 809 345	40 342 064
Sum varige driftsmidler	3	15 809 345	40 342 064
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	49 385 683	26 454 576
Sum finansielle anleggsmidler		49 385 683	26 454 576
Sum anleggsmidler		65 195 029	66 796 640
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		40 750	0
Konsernfordringer		0	232 135
Sum fordringer		40 750	232 135
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 219 387	958 626
Sum omløpsmidler		1 260 137	1 190 760
Sum eiendeler		66 455 165	67 987 400



BALANSE

STIGAR EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	3 186 000	3 186 000
Overkurs		36 792 378	36 792 378
Annen innskutt egenkapital		134 648	134 648
Sum innskutt egenkapital		40 113 026	40 113 026
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	24 625 946	21 696 614
Sum opptjent egenkapital		24 625 946	21 696 614
Sum egenkapital	5	64 738 972	61 809 640
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Pensjonsforpliktelser	2	0	1 199 444
Utsatt skatt		1 083 566	257 344
Sum avsetning for forpliktelser		1 083 566	1 456 788
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	438 261
Sum annen langsiktig gjeld		0	438 261
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 988
Betalbar skatt		0	15 758
Skyldig offentlige avgifter		58 070	141 500
Utbytte	4	0	2 000 000
Konserngjeld	4	0	1 900 000
Annen kortsiktig gjeld		574 557	221 465
Sum kortsiktig gjeld		632 627	4 282 711
Sum gjeld		1 716 193	6 177 760
Sum egenkapital og gjeld		66 455 165	67 987 400

Lysaker
Styret i Stigar Eiendom AS

Tonje Margrethe Stigar
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	660 725	600 278
Arbeidsgiveravgift	114 312	127 447
Pensjonskostnader	-1 049 444	300 000
Andre ytelser	0	-41 058
Sum	-274 407	986 667

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Skattetrekks-konto i banken dekker forskuddstrekk kr. 27 600,-



Note 2 Pensjoner

Pensjonsforpliktelse kr. 1199 444,- fra tidligere år, er i år nullstilt da forpliktelsen ikke lenger gjelder. Dette påvirker da også årets samlede lønnskostnad.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	40 342 064	40 342 064
Avgang i året	24 532 718	24 532 718
Anskaffelseskost 31.12.24	15 809 346	15 809 346
Bokført verdi 31.12.24	15 809 346	15 809 346

Eiendommene var stilt som sikkerhet for langsiktig lån i mor-selskapet Stigar Verdi AS. Denne gjelden som mor-selskapet hadde til Handelsbanken, ble betalt i 2024.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fordring Stigar Verdi AS	23 558 361	232 134
Fordring Villa Lysaker AS	25 827 322	26 454 576
Sum	49 385 683	26 686 710
Gjeld		
Utbytte gjeld		2 000 000
Konsernbidrag gjeld	0	1 900 000
Sum	0	3 900 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 186 000	36 792 378	134 648	21 696 614	61 809 640
Årets resultat				4 859 396	4 859 396
Konsernbidrag avgitt				-1 930 064	-1 930 064
Pr 31.12.2024	3 186 000	36 792 378	134 648	24 625 946	64 738 972



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STIGAR EIENDOM AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	3 186 000,0	3 186 000
Sum	1		3 186 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
STIGAR VERDI AS	1	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Styreleder Tonje M. Stigar er heleier av morselskapet Stigar Verdi AS.