



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 347 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE ERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 39
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brattaule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 705 459	6 970 222
Sum inntekter		6 705 459	6 970 222
Kostnader			
Varekostnad		826 040	633 617
Avskrivning på driftsmidler	3	1 226 000	1 226 000
Annen driftskostnad	2	1 083 656	1 014 696
Sum kostnader		3 135 696	2 874 313
Driftsresultat		3 569 763	4 095 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	120 659	152 101
Annen renteinntekt		73	818
Sum finansinntekter		120 732	152 919
Annen rentekostnad		756 005	931 648
Sum finanskostnader		756 005	931 648
Netto finans		-635 273	-778 729
Ordinært resultat før skattekostnad		2 934 490	3 317 180
Skattekostnad på ordinært resultat	5	646 163	730 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 288 327	2 587 143
Årsresultat		2 288 327	2 587 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 288 327	2 587 143
Totalresultat		2 288 327	2 587 143
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 262 000	2 406 331
Avsatt til annen egenkapital		26 327	180 812



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	7	2 288 327	2 587 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	28 286 097	29 512 097
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		28 286 097	29 512 097
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 933 814	5 813 155
Sum finansielle anleggsmidler		4 933 814	5 813 155
Sum anleggsmidler		33 219 911	35 325 252
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 024 884	719 780
Andre kortsiktige fordringer		83 526	76 099
Sum fordringer		1 108 410	795 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 614 898	2 454 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 614 898	2 454 651
Sum omløpsmidler		3 723 308	3 250 530
SUM EIENDELER		36 943 220	38 575 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	1, 7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	692 981	692 981
Sum innskutt egenkapital		1 692 981	1 692 981
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	207 140	180 812
Sum opptjent egenkapital		207 140	180 812
Sum egenkapital		1 900 121	1 873 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	133 592	192 277
Sum avsetninger for forpliktelser		133 592	192 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		31 718 690
Øvrig langsiktig gjeld	4	30 961 264	517 134
Sum annen langsiktig gjeld		30 961 264	32 235 824
Sum langsiktig gjeld		31 094 856	32 428 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 481	200 276
Betalbar skatt	5	66 848	178 545
Annen offentlig gjeld		142 607	160 096
Annen kortsiktig gjeld	4	3 583 307	3 734 972
Sum kortsiktig gjeld		3 948 243	4 273 888
Sum gjeld		35 043 099	36 701 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 943 220	38 575 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693966

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 347 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE ERVIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Kyrres gate 39
5014 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Brattaule
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 980 347 915
ØVRE ERVIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 705 459	6 970 222
Sum inntekter		6 705 459	6 970 222
Kostnader			
Varekostnad		826 040	633 617
Avskrivning på driftsmidler	3	1 226 000	1 226 000
Annen driftskostnad	2	1 083 656	1 014 696
Sum kostnader		3 135 696	2 874 313
Driftsresultat		3 569 763	4 095 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	120 659	152 101
Annen renteinntekt		73	818
Sum finansinntekter		120 732	152 919
Annen rentekostnad		756 005	931 648
Sum finanskostnader		756 005	931 648
Netto finans		-635 273	-778 729
Ordinært resultat før skattekostnad		2 934 490	3 317 180
Skattekostnad på ordinært resultat	5	646 163	730 037
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 288 327	2 587 143
Årsresultat		2 288 327	2 587 143
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 288 327	2 587 143
Totalresultat		2 288 327	2 587 143
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 262 000	2 406 331
Avsatt til annen egenkapital		26 327	180 812
Sum overføringer og disponeringer	7	2 288 327	2 587 143



Organisasjonsnr: 980 347 915
ØVRE ERVIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	28 286 097	29 512 097
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		28 286 097	29 512 097

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	4 933 814	5 813 155
Sum finansielle anleggsmidler		4 933 814	5 813 155
Sum anleggsmidler		33 219 911	35 325 252

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 024 884	719 780
Andre kortsiktige fordringer		83 526	76 099
Sum fordringer		1 108 410	795 879

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 614 898	2 454 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 614 898	2 454 651

Sum omløpsmidler		3 723 308	3 250 530
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		36 943 220	38 575 782
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	692 981	692 981
Sum innskutt egenkapital		1 692 981	1 692 981



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	207 140	180 812
Sum opptjent egenkapital		207 140	180 812
Sum egenkapital		1 900 121	1 873 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	133 592	192 277
Sum avsetninger for forpliktelseser		133 592	192 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		31 718 690
Øvrig langsiktig gjeld	4	30 961 264	517 134
Sum annen langsiktig gjeld		30 961 264	32 235 824
Sum langsiktig gjeld		31 094 856	32 428 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 481	200 276
Betalbar skatt	5	66 848	178 545
Annen offentlig gjeld		142 607	160 096
Annen kortsiktig gjeld	4	3 583 307	3 734 972
Sum kortsiktig gjeld		3 948 243	4 273 888
Sum gjeld		35 043 099	36 701 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 943 220	38 575 782



Organisasjonsnr: 980 347 915
ØVRE ERVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Øvre Ervik Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 980 347 915



Øvre Ervik Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		6 705 459	6 970 222
Sum driftsinntekter		6 705 459	6 970 222
Varekostnad		826 040	633 617
Avskrivning på driftsmidler	3	1 226 000	1 226 000
Annen driftskostnad	2	1 083 656	1 014 696
Sum driftskostnader		3 135 696	2 874 313
Driftsresultat		3 569 763	4 095 909
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	120 659	152 101
Annen renteinntekt		73	818
Annen rentekostnad		756 005	931 648
Resultat av finansposter		-635 273	-778 729
Ordinært resultat før skattekostnad		2 934 490	3 317 180
Skattekostnad på ordinært resultat	5	646 163	730 037
Ordinært resultat		2 288 327	2 587 143
Årsresultat		2 288 327	2 587 143
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 262 000	2 406 331
Avsatt til annen egenkapital		26 327	180 812
Sum overføringer	7	2 288 327	2 587 143



Øvre Ervik Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	28 286 097	29 512 097
Sum varige driftsmidler		<u>28 286 097</u>	<u>29 512 097</u>
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	4 933 814	5 813 155
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 933 814</u>	<u>5 813 155</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 219 911</u>	<u>35 325 252</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 024 884	719 780
Andre kortsiktige fordringer		83 526	76 099
Sum fordringer		<u>1 108 410</u>	<u>795 879</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 614 898</u>	<u>2 454 651</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 723 308</u>	<u>3 250 530</u>
Sum eiendeler		<u>36 943 220</u>	<u>38 575 782</u>



Øvre Ervik Eiendom AS

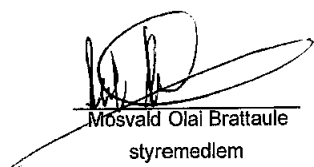
Balanse

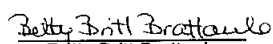
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 7	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	692 981	692 981
Sum innskutt egenkapital		1 692 981	1 692 981
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	207 140	180 812
Sum opptjent egenkapital		207 140	180 812
Sum egenkapital		1 900 121	1 873 793
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	133 592	192 277
Sum avsetning for forpliktelser		133 592	192 277
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	31 718 690
Øvrig langsiktig gjeld	4	30 961 264	517 134
Sum annen langsiktig gjeld		30 961 264	32 235 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		155 481	200 276
Betalbar skatt	5	66 848	178 545
Annen offentlig gjeld		142 607	160 096
Annen kortsiktig gjeld	4	3 583 307	3 734 972
Sum kortsiktig gjeld		3 948 243	4 273 888
Sum gjeld		35 043 099	36 701 989
Sum egenkapital og gjeld		36 943 220	38 575 782

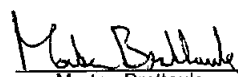


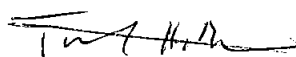
Øvre Ervik Eiendom AS

Balanse
Bergen, 28.05.2022


Møsvold Olai Brattaule
styremedlem


Betty Britt Brattaule
styremedlem


Morten Brattaule
styreleder/daglig leder


Trond Helge Brattaule
styremedlem



Øvre Ervik Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring av leieinntekter skjer etterhvert som leieforholdet løper.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær pr 31.12:	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Royal Eiendom AS	1000	1 000	1 000 000

Note 2 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Daglig leder er lønnet via et annet selskap i konsernet. Selskapet betaler administrasjonshonorar som dekker daglig leder sin funksjon. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	6 277 097	31 164 904	1 043 023	38 485 024
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	6 277 097	31 164 904	1 043 023	38 485 024
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	0	7 929 904	1 043 023	8 972 927
Årets avskrivninger	0	1 226 000	0	1 226 000
Bokført verdi 31.12.2021	6 277 097	22 009 000	0	28 286 097



Øvre Ervik Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 - Konsernforhold og mellomværende med selskap i samme konsern mv

Selskapet er del av konsern med morselskap Royal Eiendom AS.

Mellomværende med morselskap:

Fordringer og gjeld til morselskap	2021	2020
Langsiktig fordring morselskap	4 933 814	5 813 155
Langsiktig gjeld til morselskap	30 961 264	0
Avsatt konsernbidrag til morselskap	2 900 000	3 000 000
Renteinntekter fra morselskap	120 659	152 101
Rentekostnader til morselskap	513 812	0

Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	66 848	178 545
Skatt på avgitt konsernbidrag	638 000	593 669
Bokført endring utsatt skatt	-58 685	-42 177
Årets skattekostnad	646 163	730 037

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 934 490	3 317 180
Permanente forskjeller	2 615	1 170
Endring midlertidige forskjeller	266 749	191 714
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-2 900 000	-2 698 494
Grunnlag betalbar skatt	303 854	811 570

Betalbar skatt 22% på årets resultat	66 848	178 545
---	---------------	----------------

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Varige driftsmidler	607 239	873 987	266 749
Sum	607 239	873 987	266 749

Utsatt skatteforpliktelse 22 %	133 592	192 277	58 685
---------------------------------------	----------------	----------------	---------------

Note 6 - Pantstillelser, garantiansvar m.m

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner	2021	2020
Bygg	28 286 097	29 512 097

Bygg er stilt som sikkerhet for langsiktig lån som morselskapet har i kredittinstitusjon med pantobligasjon på kr 50 000 000.

Note 7 - Endring i egenkapital

Egenkapital	Annen innskutt egenkapital		Annen egenkapital	Sum
	Aksjekapital			
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	692 981	180 812	1 873 793
Avsatt konsernbidrag netto etter skattemessig fradrag	-	-	-2 262 000	-2 262 000
Årets resultat	-	-	2 288 327	2 288 327
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	692 981	207 139	1 900 121



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Øvre Ervik Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Øvre Ervik Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 288 327. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo Dokumentnøkkel: OGPQ3-MC6M5-325YT-U8DLM-OTMFZ-5WUSF



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, den 8.juni 2022
Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (elektronisk signert)
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OGP03-MC6M5-325YT-U8DLH-OTMFZ-5WUSF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-06-08 12:05:49 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: QGPO3-MC6M5-325Y1-U8DLM-OTMFZ-5WUSF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>