



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 757 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT-DRIFT AS
Forretningsadresse: Blåveislia 4
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KALIBRA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		316 765	239 970
Sum inntekter		316 765	239 970
Kostnader			
Varekostnad		13 562	10 200
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 700	96 100
Annen driftskostnad		170 311	108 069
Sum kostnader		266 574	214 369
Driftsresultat		50 192	25 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 786	2 131
Annen finansinntekt		-94	35
Sum finansinntekter		3 692	2 166
Annen rentekostnad		2	35 898
Annen finanskostnad			930
Sum finanskostnader		2	36 828
Netto finans		3 690	-34 662
Resultat før skattekostnad		53 882	-9 061
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	53 882	-9 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 882	-9 061
Totalresultat		53 882	-9 061
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		53 882	-9 061



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		53 882	-9 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 671 646	4 772 560
Maskiner og anlegg	2	15 000	105 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	61 587	95 487
Sum varige driftsmidler	2	4 748 233	4 973 046
Sum anleggsmidler		4 748 233	4 973 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 188
Andre kortsiktige fordringer		29 000	58 004
Sum fordringer		29 000	61 191
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 628	84 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		391 628	84 304
Sum omløpsmidler		420 628	145 495
SUM EIENDELER		5 168 861	5 118 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		123 559	177 441
Sum opptjent egenkapital		-123 559	-177 441
Sum egenkapital	4	-105 379	-159 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	5 270 346	5 270 346
Sum annen langsiktig gjeld	7	5 270 346	5 270 346
Sum langsiktig gjeld		5 270 346	5 270 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 894	7 147
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			309
Sum kortsiktig gjeld		3 894	7 456
Sum gjeld		5 274 240	5 277 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 168 861	5 118 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 302889

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 757 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TT-DRIFT AS
Forretningsadresse: Blåveislia 4
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KALIBRA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 757 695
TT-DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		316 765	239 970
Sum inntekter		316 765	239 970
Kostnader			
Varekostnad		13 562	10 200
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 700	96 100
Annen driftskostnad		170 311	108 069
Sum kostnader		266 574	214 369
Driftsresultat		50 192	25 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 786	2 131
Annen finansinntekt		-94	35
Sum finansinntekter		3 692	2 166
Annen rentekostnad		2	35 898
Annen finanskostnad			930
Sum finanskostnader		2	36 828
Netto finans		3 690	-34 662
Resultat før skattekostnad		53 882	-9 061
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	53 882	-9 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 882	-9 061
Totalresultat		53 882	-9 061
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		53 882	-9 061
Sum overføringer og disponeringer		53 882	-9 061



Organisasjonsnr: 926 757 695
TT-DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 4 671 646 4 772 560

Maskiner og anlegg 2 15 000 105 000

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 61 587 95 487

Sum varige driftsmidler 2 4 748 233 4 973 046

Sum anleggsmidler 4 748 233 4 973 046

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3 188

Andre kortsiktige

fordringer 29 000 58 004

Sum fordringer 29 000 61 191

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 391 628 84 304

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 391 628 84 304

Sum omløpsmidler 420 628 145 495

SUM EIENDELER 5 168 861 5 118 541

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -11 820 -11 820

Sum innskutt egenkapital 18 180 18 180

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6		
Udekket tap		123 559	177 441
Sum opptjent egenkapital		-123 559	-177 441
Sum egenkapital	4	-105 379	-159 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	5 270 346	5 270 346
Sum annen langsiktig gjeld	7	5 270 346	5 270 346
Sum langsiktig gjeld		5 270 346	5 270 346
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 894	7 147
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			309
Sum kortsiktig gjeld		3 894	7 456
Sum gjeld		5 274 240	5 277 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 168 861	5 118 541



Organisasjonsnr: 926 757 695
TT-DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Odd-Erik Kanth-Lundem
2026-01-26



Årsregnskap 2025

Tt-Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 757 695



RESULTATREGNSKAP

TT-DRIFT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		316 765	239 970
Sum driftsinntekter		316 765	239 970
Varekostnad		13 562	10 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 700	96 100
Annen driftskostnad		170 311	108 069
Sum driftskostnader		266 574	214 369
Driftsresultat		50 192	25 601
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 786	2 131
Annen finansinntekt		-94	35
Annen rentekostnad		2	35 898
Annen finanskostnad		0	930
Resultat av finansposter		3 690	-34 662
Resultat før skattekostnad		53 882	-9 061
Resultat		53 882	-9 061
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	53 882	-9 061
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		53 882	0
Overført til udekket tap		0	9 061
Sum overføringer		53 882	-9 061



BALANSE

TT-DRIFT AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 671 646	4 772 560
Maskiner og anlegg	2	15 000	105 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	61 587	95 487
Sum varige driftsmidler	2	4 748 233	4 973 046
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 748 233	4 973 046
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	3 188
Andre kortsiktige fordringer		29 000	58 004
Sum fordringer		29 000	61 191
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 628	84 304
Sum omløpsmidler		420 628	145 495
Sum eiendeler		5 168 861	5 118 541



BALANSE

TT-DRIFT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
Sum innskutt egenkapital		18 180	18 180
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-123 559	-177 441
Sum opptjent egenkapital		-123 559	-177 441
Sum egenkapital	4	-105 379	-159 261
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	7	5 270 346	5 270 346
Sum annen langsiktig gjeld	7	5 270 346	5 270 346
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 894	7 147
Annen kortsiktig gjeld		0	309
Sum kortsiktig gjeld		3 894	7 456
Sum gjeld		5 274 240	5 277 802
Sum egenkapital og gjeld		5 168 861	5 118 541

Vestby, 26.01.2026
Styret i Tt-Drift AS

Odd-Erik Kanth-Lundem
styreleder



TT-DRIFT AS

926 757 695

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

TT-DRIFT AS

SIDE 5



TT-DRIFT AS

926 757 695

Note 1 Lønnskostnader

Tt-Drift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor:

Selskapet har fravalgt revisjon. Regnskapet føres av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 938 673	322 587	5 261 260
- Avgang i året		150 000	150 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 938 673	172 587	5 111 260
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	162 800	111 000	273 800
= Bokført verdi 31.12.25	4 775 873	61 587	4 837 460
Årets ordinære avskrivninger	48 800	33 900	82 700
Økonomisk levetid	100 år	3-10 år	

TT-DRIFT AS

SIDE 6



TT-DRIFT AS

926 757 695

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	53 882	-9 061
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-137 865	-147 463
Skattepliktig inntekt	-83 983	-156 524
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	625 108	487 243	-137 865
Sum	625 108	487 243	-137 865
Akkumulert fremførbart underskudd	-760 161	-676 178	83 983
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	135 053	188 934	53 882
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	30 000	-11 820	-177 441	-159 261
Pr. 01.01.2025	30 000	-11 820	-177 441	-159 261
Årets overskudd			53 882	53 882
Pr. 31.12.2025	30 000	-11 820	-123 559	-105 379

TT-DRIFT AS

SIDE 7



TT-DRIFT AS

926 757 695

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TT-DRIFT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fosseberget AS	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Odd-Erik Kanth-Lundem	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets har et positivt resultat for 2025 som viser kr 53 882 etter skatt. Egenkapitalen er fortsatt tapt.

Det foreligger vesentlige merverdier i eiendomsmassen.

Driften av Tt-drift AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

All Gjeld er til "mor" i selskapet.

Selskapets ledelse har foretatt vurderinger og anser grunnlag for fortsatt drift.

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	5 270 346	5 270 346
Sum	5 270 346	5 270 346

Selskapets gjeld til Sparebank 1 er gjort opp i sin helet og pant i eiendom er bekreftet slettet.

Alle øvrig gjeld er til "mor" i samme konsern.

TT-DRIFT AS

SIDE 8