



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 678 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADION PARKERING AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 407 724	1 152 262
Annen driftsinntekt		62 712	127 561
Sum inntekter		1 470 436	1 279 823
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-3 000 000	-1 500 000
Varekostnad		1 938	1 865
Driftsutgifter eiendom		712 058	894 133
Administrasjons- og markeds kostnader	2	16 953	14 944
Sum kostnader		-2 269 051	-589 058
Driftsresultat		3 739 487	1 868 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 134 399	998 333
Annen finansinntekt		63	
Sum finansinntekter		2 134 462	998 333
Netto finans		2 134 462	998 333
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		5 873 950	2 867 213
Skattekostnad	5	1 292 268	630 787
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 581 682	2 236 426
Årsresultat	6	4 581 682	2 236 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 581 682	2 236 426
Totalresultat		4 581 682	2 236 426
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		946 500	18 900 000
Avsatt til annen egenkapital		3 635 182	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-16 663 574



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		4 581 682	2 236 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		383 786
Sum immaterielle eiendeler			383 786
Varige driftsmidler			
Investerings eiendom	3	35 700 000	32 700 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	35 700 000	32 700 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	54 696 456	70 352 817
Sum finansielle anleggsmidler		54 696 456	70 352 817
Sum anleggsmidler		90 396 456	103 436 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 807	142 314
Andre kortsiktige fordringer		77 930	143 493
Konsernfordringer		193 320	409 427
Sum fordringer		377 057	695 234
Sum omløpsmidler		377 057	695 234
SUM EIENDELER		90 773 513	104 131 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	85 000 000	85 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	6	5 225	5 225
Sum innskutt egenkapital		85 005 225	85 005 225
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	3 635 182	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		3 635 182	
Sum egenkapital	6	88 640 406	85 005 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	641 521	
Sum avsetninger for forpliktelser		641 521	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		641 521	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 495	185 246
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		47 495	
Utbytte		1 273 361	18 900 000
Annen kortsiktig gjeld		25 234	41 366
Sum kortsiktig gjeld		1 491 585	19 126 612
Sum gjeld		2 133 106	19 126 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 773 513	104 131 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593276

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 678 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STADION PARKERING AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 890 678 572
STADION PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 407 724	1 152 262
Annen driftsinntekt		62 712	127 561
Sum inntekter		1 470 436	1 279 823
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-3 000 000	-1 500 000
Varekostnad		1 938	1 865
Driftsutgifter eiendom		712 058	894 133
Administrasjons- og markeds kostnader	2	16 953	14 944
Sum kostnader		-2 269 051	-589 058
Driftsresultat		3 739 487	1 868 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 134 399	998 333
Annen finansinntekt		63	
Sum finansinntekter		2 134 462	998 333
Netto finans		2 134 462	998 333
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	1 292 268	630 787
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 581 682	2 236 426
Årsresultat	6	4 581 682	2 236 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 581 682	2 236 426
Totalresultat		4 581 682	2 236 426
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		946 500	18 900 000
Avsatt til annen egenkapital		3 635 182	
Overført fra annen innskutt egenkapital			-16 663 574
Sum overføringer og disponeringer		4 581 682	2 236 426





Organisasjonsnr: 890 678 572
STADION PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		383 786
Sum immaterielle eiendeler			383 786

Varige driftsmidler

Investerings eiendom	3	35 700 000	32 700 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	35 700 000	32 700 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4	54 696 456	70 352 817
Sum finansielle anleggsmidler		54 696 456	70 352 817

Sum anleggsmidler

		90 396 456	103 436 604
--	--	-------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		105 807	142 314
Andre kortsiktige fordringer		77 930	143 493
Konsernfordringer		193 320	409 427
Sum fordringer		377 057	695 234

Sum omløpsmidler

		377 057	695 234
--	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

		90 773 513	104 131 837
--	--	-------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	85 000 000	85 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	5 225	5 225
Sum innskutt egenkapital		85 005 225	85 005 225

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	3 635 182	
Udekket tap	6		



Sum opptjent egenkapital		3 635 182	
Sum egenkapital	6	88 640 406	85 005 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	641 521	
Sum avsetninger for forpliktelse		641 521	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		641 521	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 495	185 246
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		47 495	
Utbytte		1 273 361	18 900 000
Annen kortsiktig gjeld		25 234	41 366
Sum kortsiktig gjeld		1 491 585	19 126 612
Sum gjeld		2 133 106	19 126 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 773 513	104 131 837



Organisasjonsnr: 890 678 572
STADION PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Stadion Parkering AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stadion Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnr: EIMG7-0HD04-H6TCV-GJPDU-U16Y4-M3115



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Stadion Parkering AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 4. april 2024
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: EIMG7-0HD04-H6TCV-GJPDU-UJ6Y4-M3115



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olav Kristian Stokkenes

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2172978

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-04-05 06:20:47 UTC



Penneo DokumentID: EIMG7-0HD04-H6TCV-GJPDU-UJ6Y4-M3115

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Stadion Parkering AS

Organisasjonsnummer 890 678 572

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Kontantstrøm

Noter



Resultatregnskap			
Stadion Parkering AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 407 724	1 152 262
Annen driftsinntekt		62 712	127 561
Sum driftsinntekter		<u>1 470 436</u>	<u>1 279 823</u>
Varekostnad		1 938	1 865
Driftsutgifter eiendom		712 058	894 133
Administrasjons- og markeds kostnader	2	16 953	14 944
Sum driftskostnader		<u>730 949</u>	<u>910 942</u>
Driftsresultat før verdiendring investeringseiendom		<u>739 487</u>	<u>368 880</u>
Verdiendring investeringseiendom	3	3 000 000	1 500 000
Driftsresultat		<u>3 739 487</u>	<u>1 868 880</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 134 399	998 333
Annen finansinntekt		63	0
Resultat av finansposter		<u>2 134 462</u>	<u>998 333</u>
Resultat før skattekostnad		<u>5 873 950</u>	<u>2 867 213</u>
Skattekostnad	5	1 292 268	630 787
Årsresultat	6	<u>4 581 682</u>	<u>2 236 426</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		946 500	18 900 000
Avsatt til annen egenkapital		3 635 182	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-16 663 574
Sum overføringer		<u>4 581 682</u>	<u>2 236 426</u>




Balanse				
Stadion Parkering AS				
Eiendeler	Note	2023	2022	
Anleggsmidler				
Utsatt skattefordel	5	0	383 786	
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>383 786</u>	
Varige driftsmidler				
Investerings eiendom	3	35 700 000	32 700 000	
Sum varige driftsmidler	3	<u>35 700 000</u>	<u>32 700 000</u>	
Finansielle anleggsmidler				
Lån til foretak i samme konsern	4	54 696 456	70 352 817	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>54 696 456</u>	<u>70 352 817</u>	
Sum anleggsmidler		<u>90 396 456</u>	<u>103 436 604</u>	
Omløpsmidler				
Kundefordringer		105 807	142 314	
Fordring på konsernselskap		193 320	409 427	
Andre kortsiktige fordringer		77 930	143 493	
Sum fordringer		<u>377 057</u>	<u>695 234</u>	
Sum omløpsmidler		<u>377 057</u>	<u>695 234</u>	
Sum eiendeler		<u>90 773 513</u>	<u>104 131 837</u>	



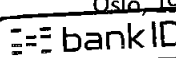
Balanse

Stadion Parkering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	85 000 000	85 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	5 225	5 225
Sum innskutt egenkapital		<u>85 005 225</u>	<u>85 005 225</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 635 182	0
Sum opptjent egenkapital		<u>3 635 182</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	6	<u>88 640 406</u>	<u>85 005 225</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	641 521	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>641 521</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		145 495	185 246
Skyldig offentlige avgifter		47 495	0
Gjeld til foretak i samme konsern		1 273 361	18 900 000
Annen kortsiktig gjeld		25 234	41 366
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 491 585</u>	<u>19 126 612</u>
Sum gjeld		<u>2 133 106</u>	<u>19 126 612</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>90 773 513</u>	<u>104 131 837</u>

 SIGNERT
20.03.2024
Thorup, Øystein Frederik

Øystein Frederik Thorup
Styreleder

Oslo, 19.03.2024
 SIGNERT
19.03.2024
Njåstein, Marianne Wiig Mathisen

Marianne Njåstein
Styremedlem

 SIGNERT
19.03.2024
Rike, Gisle

Gisle Rike
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm			
Stadion Parkering AS			
	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		5 873 950	2 867 213
Verdiregulering		-3 000 000	-1 500 000
Endring i kundefordringer		36 507	-104 740
Endring i leverandørgjeld		-39 751	48 658
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-36 494	105 627
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>2 834 211</u>	<u>1 416 758</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling - Lån fra mor via konsernkonto	4	15 656 362	0
Utbetaling- Lån til mor via konsernkonto	4	0	-20 712 537
Innbetalinger av konsernbidrag		409 427	19 295 779
Utbetalinger av konsernbidrag		-18 900 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-2 834 211</u>	<u>-1 416 758</u>
Netto endring		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 01.01.		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 31.12.		<u>0</u>	<u>0</u>



Note 1 Regnskapsprinsipper

Det er anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapsloven § 3-9 ved utarbeidelsen av regnskapet. Prinsippene for innregning og måling følger IFRS som fastsatt av EU, mens opplysningskravene er i samsvar med regnskapslovens kapittel 6 og 7.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnadene regnskapsføres som hovedregel i samme periode som inntektene de kan henføres. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler, med unntak av investeringseiendom, vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investeringseiendommer

Investeringseiendommer er vurdert til virkelig verdi i henhold til IAS 40. Verdsettelsen er basert på forventede kontantstrømmer på utleien neddiskontert til verdien på balansedagen. Valg av yield er tilpasset type eiendom, leietaker, gjenværende varighet på leiekontrakter og eiendomsmarkedet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med NOK 15 392 i 2023.



Note 3 Driftsmidler

	Investerings- eiendom	Sum
Inngående balanse	32 700 000	32 700 000
Påkostninger		0
Verdiregulering	3 000 000	3 000 000
Utgående balanse	35 700 000	35 700 000

Investerings eiendommen er vurdert til virkelig verdi. For beregning og metodikk, henvises til note 1.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån trukket opp av morselskapet Avantor AS. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er NOK 35,7 millioner.

Sensitivitet

Tabellen under viser hvor mye virkelig verdi vil endre seg med gitte endringer i exit yield og markedsleie.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Exit yield	+ 0,25 %	- 400 000
Markedsleie	+ 10 %	+ 3 800 000

Note 4 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Innstående på selskapets bankkonto er derfor presentert som lån til foretak i samme konsern.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	266 961	-90 074
Endring i utsatt skatt	1 025 307	720 861
Skattekostnad ordinært resultat	1 292 268	630 787

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 873 950	2 867 213
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 660 489	-3 276 640
Mottatt konsernbidrag	0	409 427
Avgitt konsernbidrag	-1 213 461	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	266 961	-90 074
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-266 961	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	90 074
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	5 873 950	2 867 213
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 292 269	630 787
Sum	1 292 269	630 787
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 916 007	-1 744 482	-4 660 489
Sum	2 916 007	-1 744 482	-4 660 489

Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	2 916 007	-1 744 482	-4 660 489
---	------------------	-------------------	-------------------

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	641 521	-383 786	-1 025 307
---	----------------	-----------------	-------------------



Note 6 Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	85 000 000	5 225	0	85 005 225
Årets resultat			4 581 682	4 581 682
Konsernbidrag avgitt			-946 500	-946 500
Pr 31.12.2023	85 000 000	5 225	3 635 182	88 640 406

Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	85 000	1 000,00	85 000 000

Samtlige aksjer eies av Avantor AS.