



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 377 927
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 177 A BORETTSLAG
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sveum Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	459 360	497 627
Sum inntekter		459 360	497 627
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,4,5,6	391 491	316 260
Sum kostnader		391 490	316 258
Driftsresultat		67 870	181 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	1 703	16
Sum finansinntekter		1 703	16
Annen rentekostnad	8	62 359	43 180
Annen finanskostnad	9	4 159	4 425
Sum finanskostnader		-56 496	-38 739
Netto finans		-64 815	-47 589
Ordinært resultat før skattekostnad		3 054	133 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 054	133 778
Årsresultat	10	11 374	142 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	35 813 423	35 813 423
Sum varige driftsmidler		35 813 423	35 813 423
Sum anleggsmidler		35 813 423	35 813 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 671
Andre fordringer	12	90 599	81 368
Sum fordringer		90 599	85 039
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 966	170 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 966	170 463
Sum omløpsmidler		240 564	255 502
SUM EIENDELER		36 053 987	36 068 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	402 308	390 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		402 308	390 935
Sum egenkapital		457 309	445 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 091 045	2 160 170
Øvrig langsiktig gjeld	15	33 374 255	33 374 255
Sum annen langsiktig gjeld		35 465 300	35 534 425
Sum langsiktig gjeld		35 465 300	35 534 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 720	70 274
Annen kortsiktig gjeld		16 660	18 291
Sum kortsiktig gjeld		131 379	88 566
Sum gjeld		35 596 679	35 622 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 053 987	36 068 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511970

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 377 927
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 177 A BORETTSLAG
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sveum Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 914 377 927
MARIDALSVEIEN 177 A BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	459 360	497 627
Sum inntekter		459 360	497 627
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	391 491	316 260
Sum kostnader		391 490	316 258
Driftsresultat		67 870	181 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	1 703	16
Sum finansinntekter		1 703	16
Annen rentekostnad	8	62 359	43 180
Annen finanskostnad	9	4 159	4 425
Sum finanskostnader		-56 496	-38 739
Netto finans		-64 815	-47 589
Ordinært resultat før skattekostnad		3 054	133 778
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 054	133 778
Årsresultat	10	11 374	142 630



Organisasjonsnr: 914 377 927
MARIDALSVEIEN 177 A BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	35 813 423	35 813 423
Sum varige driftsmidler		35 813 423	35 813 423
Sum anleggsmidler		35 813 423	35 813 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 671
Andre fordringer	12	90 599	81 368
Sum fordringer		90 599	85 039
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 966	170 463
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 966	170 463
Sum omløpsmidler		240 564	255 502
SUM EIENDELER		36 053 987	36 068 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	55 000	55 000
Sum innskutt egenkapital		55 000	55 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	402 308	390 935
Sum opptjent egenkapital		402 308	390 935
Sum egenkapital		457 309	445 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	2 091 045	2 160 170



Øvrig langsiktig gjeld	15	33 374 255	33 374 255
Sum annen langsiktig gjeld		35 465 300	35 534 425
Sum langsiktig gjeld		35 465 300	35 534 425
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 720	70 274
Annen kortsiktig gjeld		16 660	18 291
Sum kortsiktig gjeld		131 379	88 566
Sum gjeld		35 596 679	35 622 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 053 987	36 068 925



Organisasjonsnr: 914 377 927
MARIDALSVEIEN 177 A BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022 - Resultat

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	459 360	497 627	459 347	509 875
Sum		459 360	497 627	459 347	509 875
Sum					
		459 360	497 627	459 347	509 875
Forretningsførsel og revisjon	2	43 009	42 142	51 750	45 000
Vedlikehold	4	89 766	33 483	30 000	45 000
Eksterne tjenester	5	100	0	0	0
Kabel-tv og bredbånd		48 291	44 095	45 417	54 400
Forsikring		46 580	41 899	43 000	51 000
Kommunale avgifter		89 601	86 220	90 216	102 000
Brensel og strøm		29 075	26 425	30 000	30 000
Andre driftsutgifter	6	45 069	41 996	44 500	44 400
Sum		391 490	316 258	334 883	371 800
Driftsresultat før individuell innbetaling					
		67 870	181 369	124 464	138 075
Driftsresultat etter individuell innbetaling					
		67 870	181 369	124 464	138 075
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	1 703	16	0	0
Rentekostnad	8	62 359	43 180	45 762	81 272
Andre finansposter	9	4 159	4 425	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-56 496	-38 739	-45 762	-81 272
Årsresultat					
	10	11 374	142 630	78 702	56 803
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-69 125	-64 821	-69 934	-57 470
Endring i disponible midler	10	-57 751	77 809	8 768	-667

755 Maridalsveien 177 A Borettslag



Årsregnskap 2022 - Balanse

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	11	19 935 321	19 935 321
Påkostninger		64 679	64 679
Aktivert rehabilitering		15 813 423	15 813 423
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		35 813 423	35 813 423
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	3 671
Forskuddsbetalte kostnader	12	65 517	57 993
Andre fordringer		25 082	23 375
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		149 966	170 463
Sum omløpsmidler		240 564	255 502
SUM EIENDELER		36 053 987	36 068 925



Årsregnskap 2022 - Balanse

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	13	55 000	55 000
Annen egenkapital 1.1		390 934	248 305
Årets resultat	10	11 374	142 630
Sum egenkapital		457 309	445 934
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	14	2 091 045	2 160 170
Borettsinnskudd	15	33 374 255	33 374 255
Sum langsiktig gjeld		35 465 300	35 534 425
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	4 345
Gjeld til forvaltningsklient		65	65
Leverandørgjeld		114 720	70 274
Påløpne renter		7 444	3 926
Påløpne avdrag langsiktig gjeld		4 782	0
Annen kortsiktig gjeld		4 369	9 955
Sum kortsiktig gjeld		131 379	88 566
Sum gjeld		35 596 679	35 622 991
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 053 987	36 068 925

Oslo 31.12.22

Styret i Maridalsveien 177 A Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Trond Sveum Kristensen
Styreleder

Ole Simen Nilsen
Styremedlem

Daniel Fiskå Hågg
Styremedlem

Gunnar Aakrann Eek
Styremedlem

Arne Laurits Rossebø Lie
Styremedlem

755 Maridalsveien 177 A Borettslag



Noter 755 Maridalsveien 177 A Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3600 Inntekter felleskostnader	343 644	335 808	343 651	371 133
3607 Renter og avdrag	115 716	123 540	115 696	138 742
3631 Ekstraordinær innkreving felleskostnader	0	38 279	0	0
Sum	459 360	497 627	459 347	509 875

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Revisjonshonorar	7 339	6 472	15 000	7 000
Forretningsførerhonorar	34 320	34 320	35 350	36 600
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	1 400	1 400
Sum	43 009	42 142	51 750	45 000

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Ansatte og OTP

Borettslaget har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha OTP. Det er ikke vedtatt noe styrehonorar i 2022.



Noter 755 Maridalsveien 177 A Borettslag

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6607 Vedlikehold vann og avløp	0	18 125	0	0
6609 Vedlikehold belysning	10 688	0	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	0	0	30 000	45 000
6617 Vedlikehold uteområder	19 625	0	0	0
6632 Brannsikring	28 203	15 358	0	0
6641 Kontroll skadedyr	31 250	0	0	0
Sum	89 766	33 483	30 000	45 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6715 Fakturerte tjenester	100	0	0	0
Sum	100	0	0	0

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6811 Skjema ligningsoppgaver	3 200	3 800	3 800	3 400
6825 Kopiering	624	496	0	0
6940 Porto	544	678	0	0
7720 Møtekostnader	3 776	4 103	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	2 190	2 422	0	0
7789 Drift heis	26 726	29 994	25 700	26 000
7790 Andre driftskostnader	1 765	503	15 000	15 000
7794 Drift brannvarslingsanlegg	6 244	0	0	0
Sum	45 069	41 996	44 500	44 400

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8050 Renteinntekt driftskonto	1 703	16	0	0
Sum	1 703	16	0	0

Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8142 Lånenr 1213.24.23901	62 359	43 180	45 762	81 272
Sum	62 359	43 180	45 762	81 272

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8090 Andre finansinntekter	4 159	4 425	0	0
Sum	4 159	4 425	0	0

Noter 755 Maridalsveien 177 A Borettslag Orgnr: 914377927



Noter 755 Maridalsveien 177 A Borettslag

Note 9 - Andre finansposter

Noter 755 Maridalsveien 177 A Borettslag Orgnr: 914377927



Noter 755 Maridalsveien 177 A Borettslag

Note 10 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler pr 01.01	166 936	89 127
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	11 374	142 630
Avdrag langsiktig lån	-69 125	-64 821
B. Årets endring i disponible midler	-57 751	77 809
C. Disponible midler 31.12	109 185	166 936

Note 11 - Bygninger

Eiendommen har gårds og bruksnr. 222/57 i Oslo Kommune. Bygninger avskrives ikke da tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Tomteverdien er ikke kjent slik at den er bokført til kr 0. Tomt avskrives ikke.

Note 12 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
1730 Forskuddsbetalte kostnader	13 689	11 413
1742 Forskuddsbetalt forsikring	51 828	46 580
Sum	65 517	57 993

Note 13 - Andelskapital

Andelskapitalen består av 11 andeler a kr 5000.



Noter 755 Maridalsveien 177 A Borettslag

Note 14 - Lån

Kreditor:	DNB Bank ASA
Lånenummer:	12132423901
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2016
Rentesats:	4.19 %
Beregnet innfridd:	01.11.2045
Opprinnelig lånebeløp:	2 500 000
Lånesaldo 01.01:	2 160 170
Avdrag i perioden:	64 343
Lånesaldo 31.12:	2 095 827
Saldo 5 år frem i tid:	1 807 461

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12132423901	3	206 088	618 264
	5	200 579	1 002 895
	3	158 222	474 666

Kommentarer til lån

Borettslagets lån er sikret med pant i eiendommen. Bokført verdi er kr 35 813 423.

Note 15 - Borettsinnskudd

Borettsinnskudd er sikret med pant i eiendommen som har en bokført verdi på kr 35 813 423.



Resultat og balanse med noter for Maridalsveien 177 A Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Maridalsveien 177 A Borettslag

Styreleder	Trond Sveum Kristensen (sign.)	24.05.2023
Styremedlem	Daniel Fiskå Hagg (sign.)	23.05.2023
Styremedlem	Ole Simen Nilsen (sign.)	24.05.2023
Styremedlem	Gunnar Aakrann Eek (sign.)	22.05.2023
Styremedlem	Arne Laurits Rossebø Lie (sign.)	23.05.2023



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Maridalsveien 177 A Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Maridalsveien 177 A Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Johan Henrik L`orange
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: G3PT4-FMUV5-HM81-NUDC5-JESVA-K1V4S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Henrik L Orange

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-129841

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-24 11:28:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G3PT4-FMUV5-HM87I-NUDC5-JESVA-K1V4S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>