



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 151 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGÅRD NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Vingårdsveien 30
4373 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 285	19 925
Sum kostnader		76 285	19 925
Driftsresultat		-76 285	-19 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 082 559
Annen renteinntekt			635
Annen finansinntekt		811 717	
Sum finansinntekter		811 717	2 083 193
Annen rentekostnad			2 082 559
Sum finanskostnader			2 082 559
Netto finans		811 717	635
Ordinært resultat før skattekostnad		735 432	-19 290
Skattekostnad på ordinært resultat		27 959	-4 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		707 473	-15 046
Årsresultat		707 473	-15 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		707 473	-15 046
Totalresultat		707 473	-15 046
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	707 473	-15 046
Sum overføringer og disponeringer		707 473	-15 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			27 959
Sum immaterielle eiendeler			27 959
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			7 100 137
Lån til foretak i samme konsern			2 762 117
Sum finansielle anleggsmidler			9 862 254
Sum anleggsmidler		0	9 890 213
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		738 346	10 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 346	10 660
Sum omløpsmidler		738 346	10 660
SUM EIENDELER		738 346	9 900 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	8 000 000
Overkurs	3	873	1 900 873
Sum innskutt egenkapital		30 873	9 900 873
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	707 473	
Udekket tap	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		707 473	
Sum egenkapital		738 346	9 900 873
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		738 346	9 900 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 154603

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 151 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGÅRD NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Vingårdsveien 30
4373 EGER-SUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Våge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 151 261
VINGÅRD NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		76 285	19 925
Sum kostnader		76 285	19 925
Driftsresultat		-76 285	-19 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 082 559
Annen renteinntekt			635
Annen finansinntekt		811 717	
Sum finansinntekter		811 717	2 083 193
Annen rentekostnad			2 082 559
Sum finanskostnader			2 082 559
Netto finans		811 717	635
Ordinært resultat før skattekostnad		735 432	-19 290
Skattekostnad på ordinært resultat		27 959	-4 244
Ordinært resultat etter skattekostnad		707 473	-15 046
Årsresultat		707 473	-15 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		707 473	-15 046
Totalresultat		707 473	-15 046
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	707 473	-15 046
Sum overføringer og disponeringer		707 473	-15 046



Organisasjonsnr: 922 151 261
VINGÅRD NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			27 959
Sum immaterielle eiendeler			27 959
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		7 100 137	
Lån til foretak i samme konsern		2 762 117	
Sum finansielle anleggsmidler		9 862 254	
Sum anleggsmidler		0	9 890 213
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		738 346	10 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		738 346	10 660
Sum omløpsmidler		738 346	10 660
SUM EIENDELER		738 346	9 900 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	8 000 000
Overkurs	3	873	1 900 873
Sum innskutt egenkapital		30 873	9 900 873
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	707 473	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		707 473	
Sum egenkapital		738 346	9 900 873
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

738 346

9 900 873



Organisasjonsnr: 922 151 261
VINGÅRD NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vingård Næringspark AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021	2020
	Annen driftskostnad	76 285	19 925
	Sum driftskostnader	76 285	19 925
	Driftsresultat	-76 285	-19 925
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	2 082 559
	Annen renteinntekt	0	635
	Annen finansinntekt	811 717	0
	Annen rentekostnad	0	2 082 559
	Resultat av finansposter	811 717	635
	Ordinært resultat før skattekostnad	735 432	-19 290
	Skattekostnad på ordinært resultat	27 959	-4 244
	Ordinært resultat	707 473	-15 046
	Årsresultat	707 473	-15 046
	Overføringer		
3	Avsatt til annen egenkapital	707 473	-15 046
	Sum overføringer	707 473	-15 046



Vingård Næringspark AS

Balanse pr. desember

Note	Eiendeler	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	0	27 959
	Sum immaterielle eiendeler	0	27 959
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i datterselskap	0	7 100 137
	Lån til foretak i samme konsern	0	2 762 117
	Sum finansielle anleggsmidler	0	9 862 254
	Sum anleggsmidler	0	9 890 213
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd	738 346	10 660
	Sum omløpsmidler	738 346	10 660
	Sum eiendeler	738 346	9 900 873



Vingård Næringspark AS

Balanse pr. desember

Note	Egenkapital og gjeld	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital	30 000	8 000 000
3	Overkurs	873	1 900 873
	Sum innskutt egenkapital	30 873	9 900 873
	Opptjent egenkapital		
3	Annen egenkapital	707 473	0
	Sum opptjent egenkapital	707 473	0
	Sum egenkapital	738 346	9 900 873
	Sum egenkapital og gjeld	738 346	9 900 873

Egersund, 04.02.2022

Styret i Vingård Næringspark AS

John Våge
styreleder

Ruben Lie Reme
styremedlem/daglig leder

Rune Birkeland
styremedlem

Rolf Pettersen
styremedlem

Ivar Hovland
styremedlem



Vingård Næringspark AS Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01.	8 000 000	1 900 873	0	9 900 873
Kapitalnedsettelse	-7 970 000	-1 900 000	0	-9 870 000
Årets resultat	0		707 473	707 473
Egenkapital 31.12.	30 000	873	707 473	738 346



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor
Autorisert regnskapsførerselskap

Markensgate 8
4611 Kristiansand
Tlf.: +47 982 07 180
E-post: omp@revisjonas.no
Foretaksregisteret NO 893 546 502



Til generalforsamlingen i Vingård Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Vingård Næringspark AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 707 473. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig

O. M. PEDERSEN REVISJON AS leverer tjenester innen revisjon og rådgivning, samt regnskapsrelaterte tjenester.



O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Statsautorisert revisor

feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, den 7. februar 2022

O. M. PEDERSEN REVISJON AS

Odd Magne Pedersen

Statsautorisert revisor