



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 915 471
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LEIF AUNESVEI BORETTSLAG
Forretningsadresse: Leif Aunes vei 2A
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Wold Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 939 356	9 379 108
Sum inntekter		9 939 356	9 379 108
Kostnader			
Lønnskostnad	3/4	302 660	15 106
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	148 249	59 407
Annen driftskostnad	5/6/8/ 9/10	7 209 653	6 437 333
Sum kostnader		7 660 562	6 511 846
Driftsresultat		2 278 794	2 867 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		148 373	155 572
Sum finansinntekter		148 373	155 572
Annen finanskostnad		2 280 034	1 740 031
Sum finanskostnader		2 280 034	1 740 031
Netto finans		-2 131 661	-1 584 459
Resultat før skattekostnad		147 133	1 282 803
Årsresultat		147 133	1 282 803
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	147 133	1 282 804
Sum overføringer og disponeringer		147 133	1 282 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	54 595 982	54 595 982
Maskiner og anlegg	7/13	783 567	931 816
Sum varige driftsmidler		55 379 549	55 527 798
Sum anleggsmidler		55 379 549	55 527 798
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 886	37 930
Andre fordringer	14	2 487 612	1 160 749
Sum fordringer		2 543 498	1 198 679
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 646 602	5 171 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 646 602	5 171 154
Sum omløpsmidler		7 190 100	6 369 833
SUM EIENDELER		62 569 649	61 897 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		15 000	15 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	11	12 198 241	12 051 108
Sum opptjent egenkapital		12 198 241	12 051 108
Sum egenkapital		12 213 241	12 066 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	44 701 050	45 781 397
Borettsinnskudd		3 011 400	3 011 400
Sum annen langsiktig gjeld		47 712 450	48 792 797
Sum langsiktig gjeld		47 712 450	48 792 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 924 561	1 003 030
Skyldige offentlige avgifter	16	80 594	0
Annen kortsiktig gjeld		638 803	35 698
Sum kortsiktig gjeld		2 643 958	1 038 728
Sum gjeld		50 356 408	49 831 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 569 649	61 897 633
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	17	47 712 450	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 710938

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 915 471
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LEIF AUNESVEI BORETTSLAG
Forretningsadresse: Leif Aunes vei 2A
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gaute Wold Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 950 915 471
LEIF AUNESVEI BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 939 356	9 379 108
Sum inntekter		9 939 356	9 379 108
Kostnader			
Lønnskostnad	3/4	302 660	15 106
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	148 249	59 407
Annen driftskostnad	5/6/8/9/1	7 209 653	6 437 333
Sum kostnader		7 660 562	6 511 846
Driftsresultat		2 278 794	2 867 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		148 373	155 572
Sum finansinntekter		148 373	155 572
Annen finanskostnad		2 280 034	1 740 031
Sum finanskostnader		2 280 034	1 740 031
Netto finans		-2 131 661	-1 584 459
Resultat før skattekostnad		147 133	1 282 803
Årsresultat		147 133	1 282 803
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	147 133	1 282 804
Sum overføringer og disponeringer		147 133	1 282 804



Organisasjonsnr: 950 915 471
LEIF AUNESVEI BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	54 595 982	54 595 982
Maskiner og anlegg	7/13	783 567	931 816
Sum varige driftsmidler		55 379 549	55 527 798

Sum anleggsmidler		55 379 549	55 527 798
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		55 886	37 930
Andre fordringer	14	2 487 612	1 160 749
Sum fordringer		2 543 498	1 198 679

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 646 602	5 171 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 646 602	5 171 154

Sum omløpsmidler		7 190 100	6 369 833
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		62 569 649	61 897 631
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		15 000	15 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	12 198 241	12 051 108
Sum opptjent egenkapital		12 198 241	12 051 108

Sum egenkapital		12 213 241	12 066 108
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	15	44 701 050	45 781 397
Borettsinnskudd		3 011 400	3 011 400
Sum annen langsiktig gjeld		47 712 450	48 792 797
Sum langsiktig gjeld		47 712 450	48 792 797
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 924 561	1 003 030
Skyldige offentlige avgifter	16	80 594	0
Annen kortsiktig gjeld		638 803	35 698
Sum kortsiktig gjeld		2 643 958	1 038 728
Sum gjeld		50 356 408	49 831 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 569 649	61 897 633
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	17	47 712 450	0



Organisasjonsnr: 950 915 471
LEIF AUNESVEI BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3/4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	302660.00	15106.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap 2024

for

Leif Aunesvei Borettslag

Orgnr: 950 915 471

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
DISPONIBLE MIDLER PR 1.1	5 331 107	5 984 989
ENDRING I DISPONIBLE MIDLER		
Årets resultat	147 133	1 282 804
Avskrivninger	148 249	59 407
Kjøp/salg anleggsmidler	0	-319 210
Avdrag lån	1 080 347	1 676 884
ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER	-784 965	-653 883
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	4 546 142	5 331 107
SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE		
Omløpsmidler	7 190 100	6 369 834
Kortsiktig gjeld	2 643 958	1 038 727
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	4 546 142	5 331 107



Leif Aunesvei Borettslag

Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Innkrevde felleskostnader	2	9 887 720	9 286 423	9 891 645	10 376 065
Annen driftsrelatert inntekt		51 636	92 685	50 000	80 000
SUM DRIFTSINNEKTER		9 939 356	9 379 108	9 941 645	10 456 065
Personalkostnader	3	24 160	3 106	13 850	51 200
Styrehonorar	4	278 500	12 000	150 000	150 000
Forsikring	5	571 411	495 830	518 000	507 000
Forretningsførser	6	299 500	350 929	363 250	206 000
Revisjon		27 391	23 788	24 750	10 000
Kommunale avgifter		2 181 770	1 983 189	2 219 500	2 423 700
Eiendomsskatt		784 938	859 939	860 000	860 000
Avskrivninger	7	148 249	59 407	0	0
Energi/fyring		78 937	79 280	70 000	90 000
Kabel-TV/internett		258 430	953 618	1 020 600	1 020 600
Vedlikehold	8	1 583 834	1 093 033	1 060 000	2 000 000
Vaktmestertjenester		16 928	4 950	60 000	60 000
Renhold	9	183 144	176 012	183 000	186 100
Andre driftskostnader	10	1 223 372	416 765	482 036	178 316
SUM DRIFTSKOSTNADER		7 660 562	6 511 846	7 024 986	7 742 916
DRIFTSRESULTAT		2 278 794	2 867 262	2 916 659	2 713 149
Finansinntekter		148 373	155 572	30 000	0
Finanskostnader		2 280 034	1 740 031	2 243 900	1 037 281
RESULTAT FINANSPOSTER		2 131 661	1 584 459	2 213 900	1 037 281
Resultat		147 133	1 282 804	702 759	1 675 868
DISPONERING					
Overført til/fra egenkapital	11	147 133	1 282 804		
SUM DISPONERING		147 133	1 282 804		



Leif Aunesvei Borettslag

Balanse 2024

	Note	Balanse 2024	Balanse 2023
EIENDELER			
Bygninger	12	12 380 200	12 380 200
Rehabilitering	12	42 215 782	42 215 782
Tomter og andre grunnarealer	13	103 510	103 510
Andre driftsmidler	7	680 057	828 306
SUM ANLEGGSMIDLER		55 379 550	55 527 798
Kundefordringer			
Kundefordringer		55 886	37 930
Forskuddsbetalte kostnader	14	2 485 862	1 066 679
Andre kortsiktige fordringer		1 750	94 070
Bankinnskudd		4 646 602	5 171 154
SUM OMLØPSMIDLER		7 190 100	6 369 834
SUM EIENDELER		62 569 649	61 897 632
EGENKAPITAL OG GJELD			
Felleseid andelskapital		15 000	15 000
Annen egenkapital	11	12 198 241	12 051 108
SUM EGENKAPITAL		12 213 241	12 066 108
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	44 701 050	45 781 397
Borettsinnskudd		3 011 400	3 011 400
SUM LANGSIKTIG GJELD		47 712 450	48 792 797
Leverandørgjeld		1 924 561	1 003 030
Forskuddstrekk	16	80 594	0
Påløpt rente		638 253	8 196
Annen kortsiktig gjeld		550	27 502
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 643 958	1 038 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 569 649	61 897 632
Pantestillelse	17	47 712 450	



Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Boligselskapets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.



Leif Aunesvei Borettslag

NOTE 2 - INNKREVDE FELLESKOSTNADER	2024
Innkrevde felleskostnader	8 672 045
Kabel-TV/Internett	1 021 167
Trappevask	194 508
Sum innkrevde felleskostnader	9 887 720

NOTE 3 - PERSONALKOSTNADER	
Arbeidsgiveravgift	22 160
Andre honorarer	2 000
Sum personalkostnader	24 160

NOTE 4 - STYREHONORAR

Honoraret til styret gjelder for perioden 2023/2024, og beløper seg til kr 278 500.

NOTE 5 - FORSIKRING

Forsikring bygninger	561 519
Andre forsikringer	9 892
Sum forsikring	571 411

NOTE 6 - FORRETNINGSFØRSEL

Forretningsførsel fra Solibo 01.10.2024 - 31.12.2024	49 750
Forretningsførsel fra NOBL 01.01.2024 - 01.10.2024	249 750
Sum forretningsførsel	299 500

NOTE 7 - AVSKRIVNINGER

	Søppelanlegg + Sykkelskur	Ladeanlegg El-bil
Anskaffelseskost pr 01.01	829 350	444 210
Årets tilgang	0	0
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	829 350	444 210
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	445 253	0
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12	0	0
Bokført verdi pr. 01.01	384 097	444 210
Årets avskrivning	59 407	88 841
Bokført verdi pr. 31.12	324 689	355 368

NOTE 8 - VEDLIKEHOLD

Vedlikehold bygninger	1 306 769
Vedlikehold VVS	94 248
Vedlikehold elektro	59 725
Vedlikehold lekeplasser/uteområde	52 611
Diverse vedlikeholdskostnader	70 481
Sum vedlikehold	1 583 834

NOTE 9 - RENHOLD

Mattleie	8 727
Renhold	170 524
Renhold tillegg	3 893
Sum renhold	183 144



Leif Aunesvei Borettslag

NOTE 10 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Snøbrøyting/gressklipping	284 849
Leie datasytemer	1 250
Driftsmaterialer	16 566
Nøkler og låser	6 015
Annen fremmed tjeneste	47 537
Kontorrekvisita	1 440
Annen kontorkostnad	8 508
Telefon	13 127
Porto	108
Reisekostnad, ikke oppgavepliktig	143
Kontingenter	54 520
Gaver	510
Servicekostnad	763 590
Generalforsamling/årsmøte	19 405
Øredifferanser	-4
Bank- og andre transaksjonskostnader	3 931
Omkostninger inkasso	1 875
Sum andre driftskostnader	1 223 372

NOTE 11 - ANNEN EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1	12 051 108
Overført til/fra egenkapital	147 133
Opptjent egenkapital 31.12	12 198 241

NOTE 12 - BYGNINGER

Anskaffelses år: 1961

Anskaffelseskost 1.1	12 380 200
Rehabilitering/påkost	42 215 782
Bokført verdi 1.1	54 595 982
Årets rehabilitering/påkost	0
Bokført verdi 31.12	54 595 982

Bygningene er ikke avskrevet og anses ikke å ha begrenset levetid ved normalt vedlikehold. Det er vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. noten om drift og vedlikehold.

NOTE 13 - TOMTER

Tomten er kjøpt i 1961 for kr 103 510.-

NOTE 14 - FORSKUDDSBETALTE KOSTNADER

Forskuddsbetalt forsikring	661 820
Forskuddsbetalt kabel-TV/internett	517 184
Andre forskuddsbetalte kostnader	1 306 858
Sum forskuddsbetalte kostnader	2 485 862



Leif Aunesvei Borettslag

NOTE 15 - GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

Bank	DNB	Husbanken
Lånenummer	1212.67.64578	15320177
Lånetype	Annuitet	Annuitet
Opptaksår	2013	2011
Løpetid	30 år	30 år
Innfrielseår	2043	2041
Rentesats (nominell)	5,85 %	4,71 %
Opprinnelig lånebeløp	25 000 000	42 000 000
Lånesaldo 01.01	18 499 684	27 281 713
Opptak i periode	0	0
Avdrag i periode	564 852	515 494
Lånesaldo 31.12	17 934 832	26 766 219

NOTE 16 - SKYLDIGE OFFENTLIGE AVGIFTER

Skyldig arbeidsgiveravgift	68 784
Forskuddsbetalt kabel-TV/internett	11 810
Sum skyldige offentlige avgifter	80 594

NOTE 17 - PANTSTILLELSE

Av selskapets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Borettsinnskudd	3 011 400
Pantelån	44 701 050
Total	47 712 450

Eiendommen som er sillet som sikkerhet hadde pr 31.12.2024 følgende bokført verdi:

Bygninger	54 595 982
Sum anleggsmidler	54 595 982

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LEIF AUNESVEI BORETTSLAG.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Oppstilling over endring av disponible midlerNoter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-11 08:21:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SY0ED-VT010-MEQOE-6ICL-VNSHE-5T0DF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.