



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOKAM INVEST AS
Forretningsadresse: Grannesveien 42
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Hinna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	59 353	19 658
Sum kostnader		59 353	19 658
Driftsresultat		-59 353	-19 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 731	9 170
Annen finansinntekt		364 871	30 043
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		3 329 644	
Sum finansinntekter		3 800 246	39 213
Annen finanskostnad			1 982 680
Sum finanskostnader			1 982 680
Netto finans		3 800 246	-1 943 467
Resultat før skattekostnad		3 740 893	-1 963 125
Årsresultat		3 740 893	-1 963 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 740 893	-1 963 125
Totalresultat		3 740 893	-1 963 125
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital	2	3 740 893	
fra annen egenkapital	2		-1 963 125
Sum overføringer og disponeringer		3 740 893	-1 963 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investering i aksjer og andeler	3	5 014 985	5 014 985
Andre langsiktige fordringer		900 000	901 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 914 985	5 915 985
Sum anleggsmidler		5 914 985	5 915 985
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	13 668 138	7 987 460
Markedsbaserte obligasjoner		404 000	
Andre finansielle instrumenter	3	5 900	2 355 540
Sum investeringer		14 078 038	10 343 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		73 499	66 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 499	66 645
Sum omløpsmidler		14 151 537	10 409 644
SUM EIENDELER		20 066 522	16 325 629
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	318 000	318 000
Sum innskutt egenkapital		318 000	318 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 748 522	16 007 629
Sum opptjent egenkapital		19 748 522	16 007 629
Sum egenkapital		20 066 522	16 325 629
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 066 522	16 325 629



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674977

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOKAM INVEST AS
Forretningsadresse: Grannesveien 42
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Hinna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 989 235 419
SOKAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	59 353	19 658
Sum kostnader		59 353	19 658
Driftsresultat		-59 353	-19 658
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 731	9 170
Annen finansinntekt		364 871	30 043
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		3 329 644	
Sum finansinntekter		3 800 246	39 213
Annen finanskostnad			1 982 680
Sum finanskostnader			1 982 680
Netto finans		3 800 246	-1 943 467
Resultat før skattekostnad		3 740 893	-1 963 125
Årsresultat		3 740 893	-1 963 125
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 740 893	-1 963 125
Totalresultat		3 740 893	-1 963 125
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital	2	3 740 893	
fra annen egenkapital	2		-1 963 125
Sum overføringer og disponeringer		3 740 893	-1 963 125



Organisasjonsnr: 989 235 419
SOKAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investering i aksjer og andeler	3	5 014 985	5 014 985
Andre langsiktige fordringer		900 000	901 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 914 985	5 915 985
Sum anleggsmidler		5 914 985	5 915 985

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	13 668 138	7 987 460
Markedsbaserte obligasjoner		404 000	
Andre finansielle instrumenter	3	5 900	2 355 540
Sum investeringer		14 078 038	10 343 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		73 499	66 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 499	66 645

Sum omløpsmidler **14 151 537** **10 409 644**

SUM EIENDELER **20 066 522** **16 325 629**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	318 000	318 000
Sum innskutt egenkapital		318 000	318 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	19 748 522	16 007 629
Sum opptjent egenkapital		19 748 522	16 007 629



Sum egenkapital	20 066 522	16 325 629
Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 066 522	16 325 629



Organisasjonsnr: 989 235 419
SOKAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Sokam Invest AS
(org. nr. 989 235 419)

Penneo Dokumentnøkkel: ZCEQP-JUQZM-XT40E-EY50Y-BISTU-PLXMC



Sokam Invest AS

Organisasjonsnr.: 989 235 419

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	59 353	19 658
SUM DRIFTSKOSTNADER		59 353	19 658
DRIFTSRESULTAT		-59 353	-19 658
Renteinntekt		105 731	9 170
Annen finansinntekt		364 871	30 043
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		3 329 644	0
Annen finanskostnad		0	1 982 680
RESULTAT AV FINANSPOSTER		3 800 246	-1 943 467
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		3 740 893	-1 963 125
ORDINÆRT RESULTAT		3 740 893	-1 963 125
ÅRSRESULTAT		3 740 893	-1 963 125
Overføringer:			
til annen egenkapital	2	3 740 893	0
fra annen egenkapital	2	0	1 963 125
SUM OVERFØRINGER		3 740 893	-1 963 125

Penneo Dokumentnøkkel: ZCEQP-JUQZM-XT40E-EY50Y-BISTU-PLXMC



Sokam Invest AS

Organisasjonsnr.: 989 235 419

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EI ENDELER			
Andre langsiktige fordringer		900 000	901 000
Investering i aksjer og andeler	3	<u>5 014 985</u>	<u>5 014 985</u>
SUM FI NANSI ELLE ANLEGGSMI DLER		<u>5 914 985</u>	<u>5 915 985</u>
SUM ANLEGGSMI DLER		<u>5 914 985</u>	<u>5 915 985</u>
Markedsbaserte aksjer	3	13 668 138	7 987 460
Markedsbaserte obligasjoner		404 000	0
Andre finansielle instrumenter	3	<u>5 900</u>	<u>2 355 540</u>
SUM I NVESTERI NGER		<u>14 078 038</u>	<u>10 343 000</u>
Bankinnskudd og kontanter		<u>73 499</u>	<u>66 645</u>
SUM BANKI NNSKUDD OG KONTANTER		<u>73 499</u>	<u>66 645</u>
SUM OMLØPSMI DLER		<u>14 151 537</u>	<u>10 409 644</u>
SUM EI ENDELER		<u>20 066 522</u>	<u>16 325 629</u>
BALANSE PR. 31.12			
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4, 5	<u>318 000</u>	<u>318 000</u>
SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL		<u>318 000</u>	<u>318 000</u>
Annen egenkapital	5	<u>19 748 522</u>	<u>16 007 629</u>
SUM OPPTJENT EGENKAPI TAL		<u>19 748 522</u>	<u>16 007 629</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>20 066 522</u>	<u>16 325 629</u>
SUM GJELD OG EGENKAPI TAL		<u>20 066 522</u>	<u>16 325 629</u>

Stavanger, 11.07.2025
Styret i Sokam Invest AS

Johnny Hinna
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnr.: ZCEQP-JUQZM-XT40E-EY50Y-BIST-U-PLXMC



Sokam Invest AS

Org. nr.: 989 235 419

Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak. Det er ikke utarbeidet årsregnskap

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Sokam Invest AS

Org. nr.: 989 235 419

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 740 893	-1 963 125
Permanente forskjeller	-3 694 071	1 886 552
Anvendelse av fremførbart underskudd	-46 822	0
Skattepliktig inntekt	0	-76 573
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 042 296	-1 089 118	-46 822
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 042 296	1 089 118	46 822
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr: ZCEQP-JUQZM-XT40E-EY50Y-BIST-U-PLXMC



Sokam Invest AS

Org. nr.: 989 235 419

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 Aksjer

	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer/ verdipapir		
Prime Property Koratia AS	605 000	1
Bull Finans AS	5 900	5 900
Salt Value AS	5 014 985	5 014 985
Markedsbaserte verdipapirer	13 168 137	13 168 137
Obligasjoner	404 000	404 000

Investeringene er vurdert etter Regnskapsloven § 5 - 2 til laveste virkelig verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Sokam Invest AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1	318 000	318 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

Aksjonæren pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Johnny Hinna, styreleder	1	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	318 000	16 007 629	16 325 629
Årsresultat		3 740 893	3 740 893
Egenkapital 31.12.	318 000	19 748 522	20 066 522



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hinna, Johnny

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-42641

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-11 06:59:22 UTC

Hinna, Johnny

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-42641

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-11 06:59:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZCEQP-JUQZM-XT40E-EY50Y-B1STU-PLXMC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.