



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 613 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AR PARTNER BYGG AS
Forretningsadresse: Rådyrstien 3
2052 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stiansen & Co AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 426 893	9 428 406
Annen driftsinntekt	2	526 200	299 670
Sum inntekter		11 953 093	9 728 076
Kostnader			
Varekostnad		1 919 561	2 040 504
Lønnskostnad	1, 4	7 991 561	5 940 499
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 192	58 498
Annen driftskostnad	1	1 919 835	2 313 935
Sum kostnader		11 887 149	10 353 435
Driftsresultat		65 944	-625 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			182
Annen finansinntekt		3 387	
Sum finansinntekter		3 387	182
Annen rentekostnad		37 008	980
Annen finanskostnad		3 324	
Sum finanskostnader		40 332	980
Netto finans		-36 945	-799
Ordinært resultat før skattekostnad		28 999	-626 158
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 999	-626 158
Årsresultat	5	28 999	-626 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 999	-626 158
Totalresultat		28 999	-626 158



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 999	-626 158
Sum overføringer og disponeringer		28 999	-626 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		123 508	88 900
Sum varige driftsmidler		123 508	88 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	132 700	132 700
Sum finansielle anleggsmidler		132 700	132 700
Sum anleggsmidler		256 208	221 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		433 421	893 719
Andre kortsiktige fordringer		322 086	325 931
Sum fordringer		755 507	1 219 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 654 801	1 227 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 654 801	1 227 790
Sum omløpsmidler		2 410 308	2 447 440
SUM EIENDELER		2 666 516	2 669 040

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		514 094	485 095
Sum opptjent egenkapital		514 094	485 095
Sum egenkapital	5	614 094	585 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 669	345 141
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 115 441	1 338 881
Annen kortsiktig gjeld		702 313	399 923
Sum kortsiktig gjeld		2 052 422	2 083 945
Sum gjeld		2 052 422	2 083 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 666 516	2 669 040



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 930170

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 613 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AR PARTNER BYGG AS
Forretningsadresse: Tyrihjellveien 244
1960 LØKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stiansen & Co AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2022



Organisasjonsnr: 911 613 689
AR PARTNER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 426 893	9 428 406
Annen driftsinntekt	2	526 200	299 670
Sum inntekter		11 953 093	9 728 076
Kostnader			
Varekostnad		1 919 561	2 040 504
Lønnskostnad	1, 4	7 991 561	5 940 499
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 192	58 498
Annen driftskostnad	1	1 919 835	2 313 935
Sum kostnader		11 887 149	10 353 435
Driftsresultat		65 944	-625 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			182
Annen finansinntekt		3 387	
Sum finansinntekter		3 387	182
Annen rentekostnad		37 008	980
Annen finanskostnad		3 324	
Sum finanskostnader		40 332	980
Netto finans		-36 945	-799
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	28 999	-626 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 999	-626 158
Årsresultat	5	28 999	-626 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 999	-626 158
Totalresultat		28 999	-626 158
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 999	-626 158
Sum overføringer og disponeringer		28 999	-626 158





Organisasjonsnr: 911 613 689
AR PARTNER BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 123 508 88 900
Sum varige driftsmidler 123 508 88 900

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 4 132 700 132 700
Sum finansielle anleggsmidler 132 700 132 700

Sum anleggsmidler 256 208 221 600

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 433 421 893 719
Andre kortsiktige fordringer 322 086 325 931
Sum fordringer 755 507 1 219 650

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 654 801 1 227 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 654 801 1 227 790

Sum omløpsmidler 2 410 308 2 447 440

SUM EIENDELER 2 666 516 2 669 040

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 514 094 485 095
Sum opptjent egenkapital 514 094 485 095



Sum egenkapital	5	614 094	585 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 669	345 141
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 115 441	1 338 881
Annen kortsiktig gjeld		702 313	399 923
Sum kortsiktig gjeld		2 052 422	2 083 945
Sum gjeld		2 052 422	2 083 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 666 516	2 669 040



Organisasjonsnr: 911 613 689
AR PARTNER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
20.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ar Partner Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 613 689



Resultatregnskap			
Ar Partner Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		11 426 893	9 428 406
Annen driftsinntekt	2	526 200	299 670
Sum driftsinntekter		11 953 093	9 728 076
Varekostnad		1 919 561	2 040 504
Lønnskostnad	1, 4	7 991 561	5 940 499
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 192	58 498
Annen driftskostnad	1	1 919 835	2 313 935
Sum driftskostnader		11 887 149	10 353 435
Driftsresultat		65 944	-625 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	182
Annen finansinntekt		3 387	0
Annen rentekostnad		37 008	980
Annen finanskostnad		3 324	0
Resultat av finansposter		-36 945	-799
Ordinært resultat før skattekostnad		28 999	-626 158
Ordinært resultat		28 999	-626 158
Årsresultat	5	28 999	-626 158
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 999	-626 158
Sum overføringer		28 999	-626 158



Balanse			
Ar Partner Bygg AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		123 508	88 900
Sum varige driftsmidler		123 508	88 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	132 700	132 700
Sum finansielle anleggsmidler		132 700	132 700
Sum anleggsmidler		256 208	221 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		433 421	893 719
Andre kortsiktige fordringer		322 086	325 931
Sum fordringer		755 507	1 219 650
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 654 801	1 227 790
Sum omløpsmidler		2 410 308	2 447 440
Sum eiendeler		2 666 516	2 669 040



Balanse			
Ar Partner Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		514 094	485 095
Sum opptjent egenkapital		514 094	485 095
Sum egenkapital	5	614 094	585 095
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		234 669	345 141
Skyldig offentlige avgifter		1 115 441	1 338 881
Annen kortsiktig gjeld		702 313	399 923
Sum kortsiktig gjeld		2 052 422	2 083 945
Sum gjeld		2 052 422	2 083 945
Sum egenkapital og gjeld		2 666 516	2 669 040
Lillestrøm, 02.09.2022 Styret i Ar Partner Bygg AS			
_____ Alvydas Vicius styreleder		_____ Ricardas Vaicekauskas daglig leder	
Ar Partner Bygg AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	6 978 135	5 108 011
Arbeidsgiveravgift	893 742	667 533
Andre ytelser	119 684	164 954
Sum	7 991 561	5 940 499

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Offentlig tilskudd

Selskapet har mottatt kr -41 700 i tilskudd etter kompensasjonsordningen i forbindelse med koronapandemien.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	28 999	-626 158
Permanente forskjeller	7 050	0
Endring i midlertidige forskjeller	-444 940	0
Skattepliktig inntekt	-408 891	-626 158
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-67 226	-62 166	5 060
Fordringer	-100 000	-550 000	-450 000
Sum	-167 226	-612 166	-444 940
Akkumulert fremførbart underskudd	-897 677	-488 786	408 891
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 064 903	1 100 952	36 049
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har gitt lån til aksjonær med kr 285 533. Lånet blir dekt ved pant i eiendom på kr 285 000. Lånet oppstod før 2015. I 2021 er det igangsatt lønnstrekk for å tilbakebetale lånet.



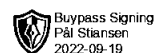
Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	485 095	585 095
Årets resultat		28 999	28 999
Pr 31.12.2021	100 000	514 094	614 094



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

Ar Partner Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Ar Partner Bygg AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 28 999. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 02.09.2022
Stiansen & Co AS

Pål Stiansen
Statsautorisert revisor
(signeres elektronisk)

Revisjonsberetning for Ar Partner Bygg AS – side 2