



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 105 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hafstadvegen 29
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Halbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	15 564	12 637
Sum kostnader		15 564	12 637
Driftsresultat		-15 564	-12 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annan rentekostnad		217	
Sum finanskostnader		217	
Netto finans		217	-7
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 780	-12 630
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 345	-2 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 125	-9 851
Årsresultat		-27 125	-9 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 125	-9 851
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		-27 125	-9 851
Sum overføringer og disponeringar		-27 125	-9 851



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel			11 345
Sum immaterielle egedelar			11 345
Sum anleggsmiddel		0	11 345
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 722	7 469
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 722	7 469
Sum omløpsmiddel		4 722	7 469
SUM EIGEDELAR		4 722	18 814
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskoten eigenkapital		20 000	20 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-57 348	-30 223
Sum opptent eigenkapital		-57 348	-30 223
Sum eigenkapital	5	-37 348	-10 223
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 877	5 843
Annen kortsiktig gjeld		38 193	23 193
Sum kortsiktig gjeld		42 070	29 036
Sum gjeld		42 070	29 036
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 722	18 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 550069

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 105 743
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERVA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hafstadvegen 29
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Halbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 105 743
TERVA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	15 564	12 637
Sum kostnader		15 564	12 637
Driftsresultat		-15 564	-12 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	7
Sum finansinntekter		1	7
Annan rentekostnad		217	
Sum finanskostnader		217	
Netto finans		217	-7
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 780	-12 630
Skattekostnad på ordinært resultat	4	11 345	-2 779
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 125	-9 851
Årsresultat		-27 125	-9 851
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 125	-9 851
Overføringer og disponeringar			
Overført annen egenkapital		-27 125	-9 851
Sum overføringer og disponeringar		-27 125	-9 851



Organisasjonsnr: 918 105 743
TERVA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			11 345
Utsett skattefordel			11 345
Sum immaterielle egedelar			11 345
Sum anleggsmiddel		0	11 345
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 722	7 469
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		4 722	7 469
Sum omløpsmiddel		4 722	7 469
SUM EIGEDELAR		4 722	18 814
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskoten eigenkapital		20 000	20 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-57 348	-30 223
Sum opptent eigenkapital		-57 348	-30 223
Sum eigenkapital	5	-37 348	-10 223
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 877	5 843
Annen kortsiktig gjeld		38 193	23 193
Sum kortsiktig gjeld		42 070	29 036
Sum gjeld		42 070	29 036
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 722	18 814





Organisasjonsnr: 918 105 743
TERVA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terva AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Noter 2020

Terva Eiendom AS under avvikling Organisasjonsnr. 918 105 743

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Selskapet er under avvikling. Eiendeler og gjeld er derfor vurdert til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Terva AS	Daglig leder/ Styreleder	Ordinære aksjer	30	100,00	100,00
Sum			30	100,00	100,00

Note 3 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til andre ledende personer

Det har ikke vært ytelser til ledende personer i regnskapsåret.

Opplysning om obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

Ingen

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11 345	-2 779
Skattekostnad	11 345	-2 779
Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-15 780	-12 630
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-15 780	-12 630
	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 5 - Avvikling

Selskapet er under avvikling, og det vil utarbeides et avviklingsregnskap i 2021. Eiendeler og gjeld er vurdert til virkelig verdi.