



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 307 931
Organisasjonsform:	Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn:	ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1 ANS
Forretningsadresse:	Kokstadflaten 29 5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sigrun Håheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 793 710	86 539 568
Sum inntekter		2 793 710	86 539 568
Kostnader			
Varekostnad		2 793 710	86 346 284
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad	4	18 677	16 012
Sum kostnader		2 812 387	86 362 296
Driftsresultat		-18 676	177 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	0
Sum finansinntekter		96	0
Annen rentekostnad		300	0
Sum finanskostnader		300	0
Netto finans		-204	0
Resultat før skattekostnad		-18 881	177 272
Årsresultat		-18 881	177 272
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	2 250
Annen egenkapital		-18 881	175 022
Sum overføringer og disponeringer		-18 881	177 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	-1 611 647	22 809 719
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 237 142	0
Sum fordringer		-374 505	22 809 719
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	560 670	9 095 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		560 670	9 095 527
Sum omløpsmidler		186 165	31 905 245
SUM EIENDELER		186 165	31 905 245

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		156 141	175 022
Sum opptjent egenkapital		156 141	175 022
Sum egenkapital	8	156 141	175 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 024	24 858 000
Skyldige offentlige avgifter		0	6 872 223
Sum kortsiktig gjeld		30 024	31 730 223
Sum gjeld		30 024	31 730 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 165	31 905 245



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 681765

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 307 931
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1
ANS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 29
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrun Håheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 918 307 931
ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1
ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 793 710	86 539 568
Sum inntekter		2 793 710	86 539 568
Kostnader			
Varekostnad		2 793 710	86 346 284
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Annen driftskostnad	4	18 677	16 012
Sum kostnader		2 812 387	86 362 296
Driftsresultat		-18 676	177 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		96	0
Sum finansinntekter		96	0
Annen rentekostnad		300	0
Sum finanskostnader		300	0
Netto finans		-204	0
Resultat før skattekostnad		-18 881	177 272
Årsresultat		-18 881	177 272
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	2 250
Annen egenkapital		-18 881	175 022
Sum overføringer og disponeringer		-18 881	177 272



Organisasjonsnr: 918 307 931
ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1
ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4	-1 611 647	22 809 719
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 237 142	0
Sum fordringer		-374 505	22 809 719
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	560 670	9 095 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		560 670	9 095 527
Sum omløpsmidler		186 165	31 905 245
SUM EIENDELER		186 165	31 905 245
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		156 141	175 022
Sum opptjent egenkapital		156 141	175 022



Sum egenkapital	8	156 141	175 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 024	24 858 000
Skyldige offentlige avgifter		0	6 872 223
Sum kortsiktig gjeld		30 024	31 730 223
Sum gjeld		30 024	31 730 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 165	31 905 245



Organisasjonsnr: 918 307 931
ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1
ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Note
6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Fordringer med forfall senere enn 1 år: 0

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år: 0

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1 ANS
918307931
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1 ANS
918 307 931

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 793 710	86 539 568
Sum driftsinntekter		2 793 710	86 539 568
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 793 710	-86 346 284
Annen driftskostnad	4	-18 677	-16 012
Sum driftskostnader		-2 812 387	-86 362 296
Driftsresultat		-18 676	177 272
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		96	0
Sum finansinntekter		96	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-300	0
Sum finanskostnader		-300	0
Netto finans		-204	0
Årsresultat		-18 881	177 272
Overføringer			
Annen egenkapital		-18 881	175 022
Udekket tap		0	2 250
Sum overføringer		-18 881	177 272



ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1 ANS
918 307 931

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	-1 611 647	22 809 719
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	1 237 142	0
Sum fordringer		-374 505	22 809 719
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	560 670	9 095 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		560 670	9 095 527
Sum omløpsmidler		186 165	31 905 245
SUM EIENDELER		186 165	31 905 245



ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1 ANS
918 307 931

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		156 141	175 022
		156 141	175 022
Sum egenkapital	8	156 141	175 022
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 024	24 858 000
Skyldige offentlige avgifter		0	6 872 223
Sum kortsiktig gjeld		30 024	31 730 223
Sum gjeld		30 024	31 730 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 165	31 905 245

Bergen, 28.06.2024

Dag Magne Vedvik
styrets leder

Martin Kronheim
styremedlem



ARBEIDSFELLESKAPET FM PROSJEKT 1 ANS
918 307 931

Noter

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 4 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	-1 611 647	22 809 719
Kundefordringer 31.12	-1 611 647	22 809 719

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Fordringer

Mer om fordringer

Fordringer med forfall senere enn 1 år: 0

Note 7 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2023	175 022		175 022
Årets resultat	- 18 881		-18 881
Egenkapital 31.12.2023	156 141		156 141

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år: 0



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Arbeidsfelleskapet FM Prosjekt 1 ANS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arbeidsfelleskapet FM Prosjekt 1 ANS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik interkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: GWD6C-D6PFS-27WY7-K7ZLN-ZVPA2-66f18



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

KPMG AS

Knut Olav Karlsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: GWD6C-D6PFS-27WY7-K7ZLN-ZVPA2-66f18



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen, Knut Olav

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2537194

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-08 14:15:44 UTC



Karlsen, Knut Olav

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2537194

IP: 77.18.xxx.xxx

2024-07-08 14:15:44 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: GWD6C-D6PFS-27WY7-K7ZLN-ZVPA2-66fT8