



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 162 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANN 13 D 3 AS
Forretningsadresse: Koleknibvegen 11
4647 BRENNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Frustøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 742	
Annen driftsinntekt		367 000	172 500
Sum inntekter		381 742	172 500
Kostnader			
Varekostnad		8 231	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 100	23 388
Annen driftskostnad		196 764	97 541
Sum kostnader		235 095	120 930
Driftsresultat		146 647	51 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	4
Sum finansinntekter		17	4
Annen rentekostnad		47 867	28 353
Sum finanskostnader		47 867	28 353
Netto finans		-47 850	-28 349
Ordinært resultat før skattekostnad		98 797	23 221
Skattekostnad på resultat		21 736	5 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 061	18 113
Årsresultat		77 061	18 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 061	18 113
Totalresultat		77 061	18 113
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		77 061	18 112



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		77 061	18 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 936 587	2 938 967
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		63 273	32 753
Sum varige driftsmidler		2 999 859	2 971 719
Sum anleggsmidler		2 999 859	2 971 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	18 125
Andre kortsiktige fordringer		2 821	2 467
Sum fordringer		10 321	20 592
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 811	39 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 811	39 830
Sum omløpsmidler		87 131	60 422
SUM EIENDELER		3 086 991	3 032 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 670	5 670
Sum innskutt egenkapital		35 670	35 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	292 235	215 174
Sum opptjent egenkapital		292 235	215 174
Sum egenkapital		327 905	250 844
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		53 243	48 494
Sum avsetninger for forpliktelser		53 243	48 494
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		691 439	
Langsiktig konserngjeld		400 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld			725 589
Sum annen langsiktig gjeld		1 091 439	1 125 589
Sum langsiktig gjeld		1 144 682	1 174 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 000	38 778
Betalbar skatt		16 987	163
Skyldig offentlige avgifter		35 937	15 062
Kortsiktig konserngjeld		1 461 059	1 461 059
Annen kortsiktig gjeld		98 420	92 152
Sum kortsiktig gjeld		1 614 403	1 607 214
Sum gjeld		2 759 085	2 781 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 086 991	3 032 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 598078

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 162 575
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJÅVANN 13 D 3 AS
Forretningsadresse: Koleknibvegen 11
4647 BRENNÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Frustøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 912 162 575
MJÅVANN 13 D 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 742	
Annen driftsinntekt		367 000	172 500
Sum inntekter		381 742	172 500
Kostnader			
Varekostnad		8 231	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 100	23 388
Annen driftskostnad		196 764	97 541
Sum kostnader		235 095	120 930
Driftsresultat		146 647	51 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17	4
Sum finansinntekter		17	4
Annen rentekostnad		47 867	28 353
Sum finanskostnader		47 867	28 353
Netto finans		-47 850	-28 349
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		21 736	5 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		77 061	18 113
Årsresultat		77 061	18 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		77 061	18 113
Totalresultat		77 061	18 113
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		77 061	18 112
Sum overføringer og disponeringer		77 061	18 112



Organisasjonsnr: 912 162 575
MJÅVANN 13 D 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 936 587	2 938 967
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		63 273	32 753
Sum varige driftsmidler		2 999 859	2 971 719

Sum anleggsmidler		2 999 859	2 971 719
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 500	18 125
Andre kortsiktige fordringer		2 821	2 467
Sum fordringer		10 321	20 592

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		76 811	39 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 811	39 830

Sum omløpsmidler		87 131	60 422
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 086 991	3 032 141
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 670	5 670
Sum innskutt egenkapital		35 670	35 670

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	292 235	215 174
Sum opptjent egenkapital		292 235	215 174

Sum egenkapital		327 905	250 844
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	53 243	48 494
Sum avsetninger for forpliktelseser	53 243	48 494
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	691 439	
Langsiktig konserngjeld	400 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld		725 589
Sum annen langsiktig gjeld	1 091 439	1 125 589
Sum langsiktig gjeld	1 144 682	1 174 083
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 000	38 778
Betalbar skatt	16 987	163
Skyldig offentlige avgifter	35 937	15 062
Kortsiktig konserngjeld	1 461 059	1 461 059
Annen kortsiktig gjeld	98 420	92 152
Sum kortsiktig gjeld	1 614 403	1 607 214
Sum gjeld	2 759 085	2 781 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 086 991	3 032 141



Organisasjonsnr: 912 162 575
MJÅVANN 13 D 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Mjåvann 13 D 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 162 575



RESULTATREGNSKAP

MJÅVANN 13 D 3 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		14 742	0
Annen driftsinntekt		367 000	172 500
Sum driftsinntekter		381 742	172 500
Varekostnad		8 231	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		30 100	23 388
Annen driftskostnad		196 764	97 541
Sum driftskostnader		235 095	120 930
Driftsresultat		146 647	51 570
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	4
Annen renteinntekt		17	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	28 353
Annen rentekostnad		47 867	0
Resultat av finansposter		-47 850	-28 349
Resultat før skattekostnad		98 797	23 221
Skattekostnad på resultat		21 736	5 109
Årsresultat		77 061	18 112
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		77 061	18 112
Sum overføringer		77 061	18 112



BALANSE

MJÅVANN 13 D 3 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 936 587	2 938 967
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		63 273	32 753
Sum varige driftsmidler		2 999 859	2 971 719
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 999 859	2 971 719
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 500	18 125
Andre kortsiktige fordringer		2 821	2 467
Sum fordringer		10 321	20 592
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		76 811	39 830
Sum omløpsmidler		87 131	60 422
Sum eiendeler		3 086 991	3 032 141

MJÅVANN 13 D 3 AS

SIDE 3



BALANSE

MJÅVANN 13 D 3 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 670	5 670
Sum innskutt egenkapital		35 670	35 670
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	292 235	215 174
Sum opptjent egenkapital		292 235	215 174
Sum egenkapital		327 905	250 844
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		53 243	48 494
Sum avsetning for forpliktelser		53 243	48 494
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		691 439	0
Langsiktig konserngjeld		400 000	400 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	725 589
Sum annen langsiktig gjeld		1 091 439	1 125 589
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 000	38 778
Betalbar skatt		16 987	163
Skyldig offentlige avgifter		35 937	15 062
Konserngjeld		1 461 059	1 461 059
Annen kortsiktig gjeld		98 420	92 152
Sum kortsiktig gjeld		1 614 403	1 607 214
Sum gjeld		2 759 085	2 781 297
Sum egenkapital og gjeld		3 086 991	3 032 141

Kr.sand, 30.06.2023
Styret i Mjåvann 13 D 3 AS

Bernt Frustøl
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Mjåvann 13 D 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 77 061 etter skatt, mot kr. 18 112 i 2021. Det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.