



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 119 837
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TØMMERFOND I ØVRE OTRA STI
Forretningsadresse: Nedre Tingvei 9
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bystøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 000	16 000
Annen driftsinntekt		663 203	555 253
Sum inntekter		679 203	571 253
Kostnader			
Tilskudd til vedtektsfestede formål		709 906	474 975
Lønnskostnad	1	62 785	66 574
Annen driftskostnad		62 374	45 771
Sum kostnader		835 066	587 320
Driftsresultat		-155 863	-16 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 522	10 134
Annen finansinntekt		2 134	1 279
Sum finansinntekter		16 656	11 413
Annen rentekostnad		320	30
Sum finanskostnader		320	30
Netto finans		16 335	11 383
Resultat før skattekostnad		-139 528	-4 685
Skattekostnad på resultat		2 049	35 707
Årsresultat		-141 577	-40 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-141 577	-40 392
Totalresultat		-141 577	-40 392
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-141 577	-40 392
Sum overføringer og disponeringer		-141 577	-40 392



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		161 664	140 227
Sum immaterielle eiendeler		161 664	140 227
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 771 278	8 684 075
Andre langsiktige fordringer			321 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 771 278	9 005 075
Sum anleggsmidler		8 932 942	9 145 302
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			20 317
Sum fordringer			20 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		673 761	524 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		673 761	524 940
Sum omløpsmidler		673 761	545 257
SUM EIENDELER		9 606 703	9 690 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 143 388	1 284 965
Sum opptjent egenkapital		1 143 388	1 284 965
Sum egenkapital		9 143 388	9 284 965
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		439 829	377 425
Betalbar skatt		23 486	27 976
Annen kortsiktig gjeld			193
Sum kortsiktig gjeld		463 315	405 594
Sum gjeld		463 315	405 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 606 703	9 690 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624059

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 119 837
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: TØMMERFOND I ØVRE OTRA STI
Forretningsadresse: Nedre Tingvei 9
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Bystøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 971 119 837
TØMMERFOND I ØVRE OTRA STI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 000	16 000
Annen driftsinntekt		663 203	555 253
Sum inntekter		679 203	571 253
Kostnader			
Tilskudd til vedtektsfestede formål		709 906	474 975
Lønnskostnad	1	62 785	66 574
Annen driftskostnad		62 374	45 771
Sum kostnader		835 066	587 320
Driftsresultat		-155 863	-16 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 522	10 134
Annen finansinntekt		2 134	1 279
Sum finansinntekter		16 656	11 413
Annen rentekostnad		320	30
Sum finanskostnader		320	30
Netto finans		16 335	11 383
Resultat før skattekostnad		-139 528	-4 685
Skattekostnad på resultat		2 049	35 707
Årsresultat		-141 577	-40 392
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-141 577	-40 392
Totalresultat		-141 577	-40 392
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-141 577	-40 392
Sum overføringer og disponeringer		-141 577	-40 392



Organisasjonsnr: 971 119 837
TØMMERFOND I ØVRE OTRA STI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		161 664	140 227
Sum immaterielle eiendeler		161 664	140 227
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 771 278	8 684 075
Andre langsiktige fordringer			321 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 771 278	9 005 075
Sum anleggsmidler		8 932 942	9 145 302
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			20 317
Sum fordringer			20 317
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		673 761	524 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		673 761	524 940
Sum omløpsmidler		673 761	545 257
SUM EIENDELER		9 606 703	9 690 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 143 388	1 284 965
Sum opptjent egenkapital		1 143 388	1 284 965
Sum egenkapital		9 143 388	9 284 965



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	439 829	377 425
Betalbar skatt	23 486	27 976
Annen kortsiktig gjeld		193
Sum kortsiktig gjeld	463 315	405 594
Sum gjeld	463 315	405 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 606 703	9 690 559



Organisasjonsnr: 971 119 837
TØMMERFOND I ØVRE OTRA STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Tømmerfond I Øvre Oтра

Organisasjonsnr: 971 119 837



Resultatregnskap
Tømmerfond I Øvre Otra

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		16 000	16 000
Annen driftsinntekt		663 203	555 253
Sum driftsinntekter		679 203	571 253
Tilskudd til vedtektsfestede formål		709 906	474 975
Lønnskostnad	1	62 785	66 574
Annen driftskostnad		62 374	45 771
Sum driftskostnader		835 066	587 320
Driftsresultat		-155 863	-16 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 522	10 134
Annen finansinntekt		2 134	1 279
Annen rentekostnad		320	30
Resultat av finansposter		16 335	11 383
Resultat før skattekostnad		-139 528	-4 685
Skattekostnad på resultat		2 049	35 707
Årsresultat		-141 577	-40 392
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-141 577	-40 392
Sum overføringer		-141 577	-40 392



Balanse
Tømmerfond I Øvre Otra

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		161 664	140 227
Sum immaterielle eiendeler		161 664	140 227
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 771 278	8 684 075
Andre langsiktige fordringer		0	321 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 771 278	9 005 075
Sum anleggsmidler		8 932 942	9 145 302
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	20 317
Sum fordringer		0	20 317
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		673 761	524 940
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		673 761	524 940
Sum omløpsmidler		673 761	545 257
Sum eiendeler		9 606 703	9 690 559



Balanse

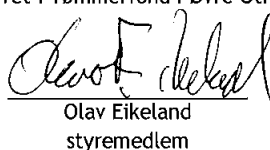
Tømmerfond I Øvre Otra

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Grunnkapital		8 000 000	8 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>8 000 000</u>	<u>8 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 143 388	1 284 965
Sum opptjent egenkapital		<u>1 143 388</u>	<u>1 284 965</u>
Sum egenkapital		<u>9 143 388</u>	<u>9 284 965</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		439 829	377 425
Betalbar skatt		23 486	27 976
Annen kortsiktig gjeld		0	193
Sum kortsiktig gjeld		<u>463 315</u>	<u>405 594</u>
Sum gjeld		<u>463 315</u>	<u>405 594</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 606 703</u>	<u>9 690 559</u>

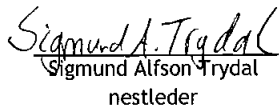
Evje, 30.6.-2025

Styret i Tømmerfond I Øvre Otra


Per Martin Birkeland
styremedlem


Olav Eikeland
styremedlem


Gunnar Gakkestad
styreleder


Sigmund Alfson Trydal
nestleder


Terje Bystøl
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	72 686	74 409
Arbeidsgiveravgift	7 704	7 887
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	-17 604	-15 722
Sum	62 785	66 574

Det er ingen ansatte i selskapet utover daglig leder. Beløpene gjelder fordeling av kostnader i forbindelse med daglig leder.

Note 2 Andeler i andre selskaper

Sameiet A. Tidemannsgate 6-8:

Eierandel 24 %. Anskaffet 15.11.1993, kostpris 6 630 000,-
Eierandel 4 %. Anskaffet 01.07.2014, kostpris 960 000,-
Eierandel 4 %. Anskaffet 30.09.2015, kostpris 960 000,-
Eierandel 4 %. Anskaffet 29.12.2021, kostpris 1 020 000,-

	2024	2023
Inngående balanse	8 684 075	8 848 822
Tilgang andel		
Vår andel av overskuddet	663 203	555 254
Utbetalt fra selskapet ila året	-576 000	-720 000
Andel Tidemannsgate	8 771 278	8 684 076



BDO AS
Fjellgata 6
4612 Kristiansand

Til styret i Tømmerfond I Øvre Otra Sti

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tømmerfond I Øvre Otra Sti.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Torbjørn Rypestøl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentmøkket: BQPLZ-8VFC-ABV8D-755CB-SLZLZ-3N2NO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rypestøl, Torbjørn

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-550770

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 05:59:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BQPLZ-8VFYO-ABV8D-755CB-SL2LZ-3N2NO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.