



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 200 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRAN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Øravegen 5
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	37 896	39 787
Annen driftsinntekt	1	1 440 462	1 434 639
Sum inntekter		1 478 358	1 474 426
Kostnader			
Lønnskostnad	2	32 507	32 508
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		484 000	486 730
Annen driftskostnad		161 647	157 527
Sum kostnader		678 154	676 765
Driftsresultat		800 204	797 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		250 277	286 083
Sum finanskostnader		250 277	286 083
Netto finans		-250 277	-286 083
Ordinært resultat før skattekostnad		549 927	511 578
Skattekostnad på ordinært resultat		120 983	112 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		428 944	398 823
Årsresultat		428 944	398 823
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		227 023	
Overføringer til/fra annen egenkapital		201 921	398 824
Sum overføringer og disponeringer		428 944	398 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 273	105 224
Sum immaterielle eiendeler		48 273	105 224
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 777 850	5 261 850
Sum varige driftsmidler		4 777 850	5 261 850
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 826 123	5 367 074
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		18 756	48 035
Konsernfordringer	5	2 882 485	2 653 892
Sum fordringer		2 901 241	2 701 927
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		2 901 241	2 701 927
SUM EIENDELER		7 727 364	8 069 001

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	6,7	60 000	60 000
Overkurs	7	1 470 000	1 470 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-504 406	-706 327
Sum opptjent egenkapital		-504 406	-706 327
Sum egenkapital		1 025 594	823 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 333 328	7 124 996
Sum annen langsiktig gjeld		6 333 328	7 124 996
Sum langsiktig gjeld		6 333 328	7 124 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 623	1 866
Skyldige offentlige avgifter	9	21 645	61 977
Annen kortsiktig gjeld		344 174	56 489
Sum kortsiktig gjeld		368 442	120 332
Sum gjeld		6 701 770	7 245 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 727 364	8 069 001



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 667468

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 200 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRAN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Øravegen 5
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 200 422
ØRAN NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	37 896	39 787
Annen driftsinntekt	1	1 440 462	1 434 639
Sum inntekter		1 478 358	1 474 426
Kostnader			
Lønnskostnad	2	32 507	32 508
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		484 000	486 730
Annen driftskostnad		161 647	157 527
Sum kostnader		678 154	676 765
Driftsresultat		800 204	797 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		250 277	286 083
Sum finanskostnader		250 277	286 083
Netto finans		-250 277	-286 083
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		120 983	112 755
Ordinært resultat etter skattekostnad		428 944	398 823
Årsresultat		428 944	398 823
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		227 023	
Overføringer til/fra annen egenkapital		201 921	398 824
Sum overføringer og disponeringer		428 944	398 824



Organisasjonsnr: 876 200 422
ØRAN NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	48 273	105 224
Sum immaterielle eiendeler		48 273	105 224

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 777 850	5 261 850
Sum varige driftsmidler		4 777 850	5 261 850

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		4 826 123	5 367 074
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Andre fordringer		18 756	48 035
Konsernfordringer	5	2 882 485	2 653 892
Sum fordringer		2 901 241	2 701 927

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum omløpsmidler		2 901 241	2 701 927
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 727 364	8 069 001
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	60 000	60 000
Overkurs	7	1 470 000	1 470 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-504 406	-706 327
Sum opptjent egenkapital		-504 406	-706 327

Sum egenkapital		1 025 594	823 673
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 333 328	7 124 996
Sum annen langsiktig gjeld		6 333 328	7 124 996
Sum langsiktig gjeld		6 333 328	7 124 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 623	1 866
Skyldige offentlige avgifter	9	21 645	61 977
Annen kortsiktig gjeld		344 174	56 489
Sum kortsiktig gjeld		368 442	120 332
Sum gjeld		6 701 770	7 245 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 727 364	8 069 001



Organisasjonsnr: 876 200 422
ØRAN NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4392.00	4392.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3115.00	3116.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	25000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32507.00	32508.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Øran Næringsbygg AS

Org.nr. 876 200 422

ÅRSRAPPORT

2021



Resultatregnskap

ØRAN NÆRINGSBYGG AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter	1	37 896	39 787
Andre driftsinntekter	1	1 440 462	1 434 639
Sum driftsinntekter		1 478 358	1 474 427
Lønnskostnad	2	32 507	32 508
Avskrivning varige driftsmidler		484 000	486 730
Annen driftskostnad		161 647	157 527
Sum driftskostnad		678 154	676 765
Driftsresultat		800 204	797 662
Annen rentekostnad		250 277	286 083
Sum finanskostnader		250 277	286 083
Sum netto finansposter		-250 277	-286 083
Ordinært resultat før skattekostnad		549 927	511 579
Skattekostnad på ordinært resultat		120 983	112 755
Ordinært resultat		428 944	398 824
Årsresultat		428 944	398 824
Overført annen egenkapital		201 921	398 824
Avsatt til konsemdrag		227 023	0
Sum disponert		428 944	398 824



Balanse

ØRAN NÆRINGSBYGG AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	48 273	105 224
Sum immaterielle eiendeler		48 273	105 224
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 777 850	5 261 850
Sum varige driftsmidler		4 777 850	5 261 850
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 826 123	5 367 074
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5	2 882 485	2 653 892
Andre fordringer		18 756	48 035
Sum fordringer		2 901 241	2 701 927
Sum omløpsmidler		2 901 241	2 701 927
Sum eiendeler		7 727 364	8 069 000



Balanse

ØRAN NÆRINGSBYGG AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	60 000	60 000
Overkurs	7	1 470 000	1 470 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000
Opptjent egenkapital / udekket tap			
Annen egenkapital / udekket tap	7	-504 406	-706 327
Sum opptjent egenkapital / udekket tap		-504 406	-706 327
Sum egenkapital		1 025 594	823 673
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 333 328	7 124 996
Sum annen langsiktig gjeld		6 333 328	7 124 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 623	1 866
Skyldige offentlige avgifter	9	21 645	61 977
Annen kortsiktig gjeld		344 174	56 489
Sum kortsiktig gjeld		368 442	120 331
Sum gjeld		6 701 770	7 245 327
Sum egenkapital og gjeld		7 727 364	8 069 000

OSLO, 17.02.2022 / 31.12.2021
Styret for ØRAN NÆRINGSBYGG AS

Arnstein Gunnestad Endresen
Styreleder



Øran Næringsbygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven med tilhørende forskrift om årsregnskap samt god regnskapsskikk.

Selskapet er datterselskap av Nelea AS. Konsernet faller inn under definisjonen for små foretak, og det er av denne årsak ikke ansett konstandseffektivt å utarbeide konsernregnskap. Dette er gjort iht. god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent og når krav på vederlag oppstår. Inntekter regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom inntekter og kostnader, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år etter balansedagen samt poster som knytter seg til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives etter lineær metode over driftsmidlets økonomiske levetid.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Skattekostnadene fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen, når det er juridisk rett til motregning.

Utsatt skattefordel bokføres bare i den grad det er sannsynlig å kunne utnytte framførbart underskudd mot framtidig skattemessig overskudd.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, ytelser til ledende personer mv..

	2021	2020
Lønn, feriepenger	25 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	3 115	3 116
Andre ytelser	4 392	4 392
Sum	32 507	32 508

	2021	2020
Styrehonorar til styrets leder	25 000	25 000
Annen godtgjørelse	4 392	4 392
Sum	29 392	29 392

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestemannspensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det foreligger ikke godtgjørelse, opsjons-/bonusordninger eller sluttvederlagsordning for styreverv for styrets medlemmer. Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet til fordel for ansatte eller styret.

Selskapet har iht. aksjeloven §7-6 fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2019.

Selskapet har regnskapsføreravtale med Thema Regnskap AS, og avtalen følger etablert standard.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag:	2021	2020	
Ordinært resultat før skattekostnad	549 927	511 579	
Permanente forskjeller	-	944	
Endring midlertidige forskjeller	213 451	175 208	
Avgitt konsebidrag	-291 055		
Anvendelse av fremførbart underskudd	-472 323	-687 731	
Skattepliktig inntekt	-	-	
Betalbar skatt 22%	-	-	

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-219 416	-5 965	-213 451
Fremførbart underskudd	-	-472 323	472 323
Sum midlertidige forskjeller	-219 416	-478 288	258 872

Beregning av utsatt skatt:			Endring
Anvendt skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt (Utsatt skattefordel) pr. 31.12.	-48 273	-105 224	56 952

Utsatt skattefordel er bokført i regnskapet.

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	56 952	112 755
Skattekostnad	56 952	112 755



Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt, bygning annet f.e.
Anskaffelseskost pr 01.01.	14 043 573
Årets tilgang	0
Årets avgang	0
Anskaffelseskost pr 31.12.	14 043 573
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.	8 781 723
Tilbakeført avskrivning	0
Årets nedskrivninger	0
Årets avskrivninger	484 000
Akk. avskrivninger 31.12.	9 265 723
Bokført verdi pr 31.12.	4 777 850
Årets av- og nedskrivninger	484 000
Økonomisk levetid	5-33 år
Prosentstørrelse ordinære avskrivninger	20 %
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Nærstående parter består av selskapets aksjonærer, ledende personer, medlemmer av styret og tilknyttet virksomhet. Selskapet har foretatt forskjellige transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som en del av den ordinære virksomheten og til markedsmessige priser og betingelser.

Mellomværende pr 31.12	2021	2020
Fordring på Nelea AS	2 882 485	2 653 892
Konsernbidrag morselskap	291 055	0

Selskapet er med i en konsernkontoordning, hvor alt bankinnskudd regnskapsmessig plasseres i morselskapet som eier konsernkontoen. Selskapets andel av konsernkonto presenteres som en fordring på morselskapet.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital pr. 31.12.20 er på NOK 60.000 fordelt på 2 ordinære aksjer á kr 30.000.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.20

Navn:	Ord. aksjer	Eierandel:
Nelea AS	2	100,00 %
Sum	2	100,00 %

Selskapets styremedlemmer (inkl. nærstående) eier følgende aksjer i selskapet:

Navn	Tillitsverv	Stemmeandel	Ind. eierandel
Arnstein G. Endresen (indirekte eier)	Styreleder	100,00 %	52,00 %



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	60 000	1 470 000	-706 327	823 673
Arsresultat	-		428 944	428 944
Konsernbidrag			-227 023	-227 023
Egenkapital 31.12.2021	60 000	1 470 000	-504 406	1 025 594

Note 8 Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 374 988	3 166 656
Sum	2 374 988	3 166 656

Gjeld sikret ved pant 6 333 328 7 124 996

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomt og bygninger	4 777 850	5 261 850
Kundefordringer	0	0
Maskiner	0	0
Annet	0	0
Sum	4 777 850	5 261 850

Selskapet har avgitt selvskyldnerkausjon overfor SMN Bank i forbindelse med Nelea AS sin konsernkontokreditt MNOK 6,5 og garantiramme på MNOK 1,0.

Note 9 Bankinnskudd

Av innstående bankinnskudd er NOK 0 bundet i skyldig skattetrekk pr. 31.12.20.