



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 830 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRØYSUND GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Bjørkåsvegen 141
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius A. Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 300 000 | 1 260 330 |
| Sum inntekter | | 300 000 | 1 260 330 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 19 300 | 32 900 |
| Annen driftskostnad | 2 | 589 860 | 792 698 |
| Sum kostnader | | 609 160 | 825 598 |
| Driftsresultat | | -309 160 | 434 732 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 5 | 10 142 233 | 30 478 866 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 30 225 | |
| Annen finansinntekt | | 1 452 137 | 13 851 651 |
| Sum finansinntekter | | 11 624 595 | 44 330 517 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 280 964 | 598 495 |
| Annen finanskostnad | | 1 444 207 | 1 329 925 |
| Sum finanskostnader | | 3 225 171 | 1 928 420 |
| Netto finans | | 8 399 424 | 42 402 097 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 090 264 | 42 836 829 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 10 | -249 963 | -113 302 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 340 227 | 42 950 131 |
| Årsresultat | | 8 340 227 | 42 950 131 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer fond for vurderingsforskjeller | 7 | 142 233 | 15 998 913 |
| Ordinært utbytte | 7 | 10 000 000 | |
| Fondsemisjon | 7 | -1 088 896 | -1 143 098 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | -713 110 | 28 094 316 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 8 340 227 | 42 950 131 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Nettside | 4 | 10 000 | 16 000 |
| Utsatt skattefordel | 10 | 14 190 | 11 117 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 24 190 | 27 117 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 8 | 69 172 | 82 472 |
| Sum varige driftsmidler | | 69 172 | 82 472 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5, 8 | 18 224 896 | 78 068 221 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5, 8 | 15 453 288 | 11 822 839 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 9 000 | 250 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 33 687 184 | 90 141 060 |
| Sum anleggsmidler | | 33 780 546 | 90 250 649 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 9 | | 56 250 |
| Andre fordringer | 9 | 23 774 616 | 37 472 725 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | 9 | 15 883 555 | 26 915 972 |
| Sum fordringer | | 39 658 171 | 64 444 947 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 5 058 | 5 058 |
| Sum investeringer | | 5 058 | 5 058 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | 13 250 821 | 25 041 |
| Sum omløpsmidler | | 52 914 050 | 64 475 046 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------------|------|-------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 86 694 596 | 154 725 695 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 600 000 | 600 000 |
| Overkurs | 7 | 8 259 605 | 9 348 502 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 859 605 | 9 948 502 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Sum fond for vurderingsforskjeller | 7 | 3 612 949 | 59 343 326 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 612 949 | 59 343 326 |
| Sum egenkapital | | 12 472 554 | 69 291 828 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 8 | | 11 055 665 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 11 055 665 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 11 055 665 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sertifikatlån | 9 | 58 026 997 | 41 985 482 |
| Kassakreditt | 8 | | 4 049 037 |
| Leverandørgjeld | 9 | 250 232 | 8 507 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 7 840 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 15 936 973 | 28 335 176 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 74 222 042 | 74 378 202 |
| Sum gjeld | | 74 222 042 | 85 433 867 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 86 694 596 | 154 725 695 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643429

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 830 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRØYSUND GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Bjørkåsvegen 141
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius A. Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 914 830 834
NÆRØYSUND GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 300 000 | 1 260 330 |
| Sum inntekter | | 300 000 | 1 260 330 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 19 300 | 32 900 |
| Annen driftskostnad | 2 | 589 860 | 792 698 |
| Sum kostnader | | 609 160 | 825 598 |
| Driftsresultat | | -309 160 | 434 732 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 5 | 10 142 233 | 30 478 866 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 30 225 | |
| Annen finansinntekt | | 1 452 137 | 13 851 651 |
| Sum finansinntekter | | 11 624 595 | 44 330 517 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 280 964 | 598 495 |
| Annen finanskostnad | | 1 444 207 | 1 329 925 |
| Sum finanskostnader | | 3 225 171 | 1 928 420 |
| Netto finans | | 8 399 424 | 42 402 097 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 090 264 | 42 836 829 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 10 | -249 963 | -113 302 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 8 340 227 | 42 950 131 |
| Årsresultat | | 8 340 227 | 42 950 131 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer fond for vurderingsforskjeller | 7 | 142 233 | 15 998 913 |
| Ordinært utbytte | 7 | 10 000 000 | |
| Fondsemisjon | 7 | -1 088 896 | -1 143 098 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | -713 110 | 28 094 316 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 8 340 227 | 42 950 131 |





Organisasjonsnr: 914 830 834
NÆRØYSUND GRUPPEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Nettside | 4 | 10 000 | 16 000 |
| Utsatt skattefordel | 10 | 14 190 | 11 117 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 24 190 | 27 117 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 8 | 69 172 | 82 472 |
| Sum varige driftsmidler | | 69 172 | 82 472 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5, 8 | 18 224 896 | 78 068 221 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5, 8 | 15 453 288 | 11 822 839 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 9 000 | 250 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 33 687 184 | 90 141 060 |
| Sum anleggsmidler | | 33 780 546 | 90 250 649 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 9 | | 56 250 |
| Andre fordringer | 9 | 23 774 616 | 37 472 725 |
| Krav på innbetaling av selskapskapital | 9 | 15 883 555 | 26 915 972 |
| Sum fordringer | | 39 658 171 | 64 444 947 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 5 058 | 5 058 |
| Sum investeringer | | 5 058 | 5 058 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | 13 250 821 | 25 041 |
| Sum omløpsmidler | | 52 914 050 | 64 475 046 |
| SUM EIENDELER | | 86 694 596 | 154 725 695 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



| | | | |
|------------------------------------|------|-------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 600 000 | 600 000 |
| Overkurs | 7 | 8 259 605 | 9 348 502 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 859 605 | 9 948 502 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Sum fond for vurderingsforskjeller | 7 | 3 612 949 | 59 343 326 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 612 949 | 59 343 326 |
| Sum egenkapital | | 12 472 554 | 69 291 828 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 8 | | 11 055 665 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 11 055 665 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 11 055 665 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Sertifikatlån | 9 | 58 026 997 | 41 985 482 |
| Kassakreditt | 8 | | 4 049 037 |
| Leverandørgjeld | 9 | 250 232 | 8 507 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 7 840 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 15 936 973 | 28 335 176 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 74 222 042 | 74 378 202 |
| Sum gjeld | | 74 222 042 | 85 433 867 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 86 694 596 | 154 725 695 |



Organisasjonsnr: 914 830 834
NÆRØYSUND GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 600.00 | 600000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Nærøysund Invest AS | 800.00 | 80.00% | Ordinære aksjer |
| Okstad Invest AS | 200.00 | 20.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1000.00 | 100.00% | |

Jørn Otto Røed og Stein Okstad har indirekte eierskap gjennom sine holdingselskap.

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet er ikke fakturert for tjenester levert av daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Ytelser til revisjon



| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 43500.00 | 217500.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 118100.00 | 276787.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 161600.00 | 494287.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har yttet lån på kr 385 000 til Okstad Invest AS, nærstående til styremedlem Stein Okstad. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nærøysund Gruppen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nærøysund Gruppen AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig



Building a better
working world

dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 10. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Svein Stensen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Nærøysund Gruppen AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: B3HIC-OP0UJ-K40DF-YV1FP-1XEF0-BGOJQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Roger Stensen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5990-4-1648059

IP: 84.20.xxx.xxx

2021-08-10 13:04:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: B3HIC-QP0UJ-K40DF-YV1FP-1XEFO-BGOJQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Nærøysund Gruppen AS
Org.nr: 914 830 834

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter



Årsberetning 2020

for

Nærøysund Gruppen AS

Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets virksomhet omfatter finansielle investeringer i andre selskaper, forvaltning av fast eiendom, samt annen virksomhet i tilknytning til dette. Nærøysund Gruppen AS er et underkonsern av Nærøysund Invest AS som omfatter datterselskapene Nærøysund Kraftbetong AS, Nærøysund Entreprenør AS, Nærøysund Eiendom AS, Innfarten AS, Nærøysund Taxi AS, Bakkalandet Hotell AS, Nærøysund Mobilknusing AS og Ytre Namdal Verkstedssenter AS. Nærøysund Gruppen AS driver sin virksomhet fra Nærøysund Kommune.

Underkonsernets virksomhet omfatter flere virksomhetstyper. De største virksomhetene er Nærøysund Kraftbetong AS og Nærøysund Entreprenør AS. Nærøysund Kraftbetong AS driver salg av betong, betongprodukter, grus, pukk og sand, transport og veivedlikehold. Nærøysund Entreprenør AS driver utstrakt anleggsvirksomhet, graving, fjelluttak, veibygging, tomtearbeider, betongkonstruksjoner etc. I tillegg har konsernet virksomhet i drift av foredling av sten masser, pukk og sand i datterselskapet Nærøysund Mobilknusing, bensinstasjon og kiosk fra datterselskapet Innfarten AS, samt salg, utvikling og drift av fast eiendom fra datterselskapet Nærøysund Eiendom AS. I tillegg har konsernet virksomhetstyper som omfatter drift av hotell gjennom datterselskapet Bakkalandet Hotell AS, taxivirksomhet gjennom det heleide datterselskapet Nærøysund Taxi AS, samt verkstedtjenester for storbil og andre kjøretøyer via datterselskapet Ytre Namdal Verkstedssenter AS.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2021, og konsernets langsiktige strategiske prognoser. Selv om enkelte selskaper i konsernet antas gå med underskudd i 2021, kan driften i underskudds foretakene finansieres av konsernet for øvrig på kort sikt, i en fase, inntil drift og økonomiske resultater har stabilisert seg.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets årsresultat for 2020 ble kr 8,3 mill., som i all hovedsak består i konsernbidrag fra datterselskapene Nærøysund Kraftbetong AS og Nærøysund Entreprenør AS. Totalkapitalen var for selskapet ved utgangen av året kr 94,0 mill. mot kr 154,7 mill. ved utgangen av 2019 og egenkapitalandelen i selskapet utgjorde 13,3 % ved årsslutt 2020 mot 44,8 % ved årsslutt 2019. Nedgangen i disse skyldes prinsippendring for vurdering av datterselskapene som er endret fra egenkapitalmetoden til kostmetoden. Balansen viser videre en likviditet på kr 13,3 mill. Det meste av dette kommer fra datterselskap og posteres slik ettersom konsernkontoen ligger i selskapet. Andre fordringer og kortsiktig gjeld er i all hovedsak knyttet til datterselskapene.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Fremtidig utvikling

Overordnet om målsetting og strategi

Underkonsernet er involvert i flere typer virksomheter, hvor konsernets kjernevirksomheter leverer gode resultater og har en god utvikling. Det er etablert en fremtidig strategi og budsjett for de aktuelle virksomhetsområdene, som skal sikre grunnlag for fortsatt stabil utvikling og solide resultater. Ledelsen



jobber også med videreutvikling av underkonsernselskapene med bl.a. utviding av geografisk nedslagsfelt og ser blant annet mot Blå næring. Utsiktene for 2021 anses som gode.

Finansiell risiko

Underkonsernet har ekstern finansiering i form av banklån og leasingavtaler. Selskapene i konsernet er til en viss grad eksponert for endringer i rentenivået. Deler av lånegjelden er sikret med rentebindingsavtale. Ledelsen i konsernet påser at lånevilkår og rentenivå er på et konkurransedyktig nivå, i tillegg til at den samlede finansieringen skjer på en mest mulig optimal måte.

Markedsrisiko

Risikoen for markeds- og omsetningssvikt for en del av underkonsernets selskaper anses å være til stedet og det forventes noe nedgang i omsetningen i forhold til 2020. Markedet i Ytre Namdal møter større konkurranse og det forventes en utflating i etterspørsel etter de tjenester som konsernets virksomhetsområder selger.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer i konsernet.

Likviditetsrisiko

Kontantstrømmen fra underkonsernets kjernevirksomhet er god. De fleste selskaper er omfattet av konsernkontoordning, med Nærøysund Gruppen AS som toppselskap. Øvrige selskaper i underkonsernet kan trekke på trekkfasiliteter innenfor konsernkontoordningens trekkrammer. Ledelsen vurderer likviditeten i selskapet og konsernet som tilstrekkelig, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte ved utgangen av 2020.

Arbeidsmiljøet i underkonsernet anses som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Totalt sykefravær siste år utgjorde 5,1 % av total arbeidstid i året. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har sysselsatt 103 personer. Andelen kvinner i ledende stillinger er høy. Dermed er kvinnelige ansatte godt representert, også i høytlønte stillinger og det eksisterer små lønnsforskjeller.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø, og har følgelig ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Årsresultat og resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:

| | | |
|---|-------------|------------------|
| Overføringer fond for vurderingsforskjeller | kr | 142 233 |
| Ordinært utbytte | kr | 10 000 000 |
| Overføring overkurs | kr - | 1 088 896 |
| <u>Overføringer til annen egenkapital</u> | <u>kr -</u> | <u>713 110</u> |
| <u>Totalt disponert</u> | <u>kr</u> | <u>8 340 227</u> |



31. desember 2020
Kolvereid 14. juni 2021

Jørn Otto Røed
Styreleder/daglig leder

Stein Okstad
styremedlem



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 300 000 | 1 260 330 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 19 300 | 32 900 |
| Annen driftskostnad | 2 | 589 860 | 792 698 |
| Sum driftskostnader | | 609 160 | 825 598 |
| Driftsresultat | | -309 160 | 434 732 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 5 | 10 142 233 | 30 478 866 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 30 225 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 1 452 137 | 13 851 651 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 500 000 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 1 280 964 | 598 495 |
| Annen finanskostnad | | 1 444 207 | 1 329 925 |
| Netto finansposter | | 8 399 424 | 42 402 097 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 8 090 264 | 42 836 829 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 10 | -249 963 | -113 302 |
| Årsresultat | | 8 340 227 | 42 950 131 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer fond for vurderingsforskjeller | 7 | 142 233 | 15 998 913 |
| Ordinært utbytte | 7 | 10 000 000 | 0 |
| Overføringer overkurs | 7 | -1 088 896 | -1 143 098 |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | -713 110 | 28 094 316 |
| Sum disponert | | 8 340 227 | 42 950 131 |



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Nettside | 4 | 10 000 | 16 000 |
| Utsatt skattefordel | 10 | 14 190 | 11 117 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>24 190</u> | <u>27 117</u> |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 8 | 69 172 | 82 472 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>69 172</u> | <u>82 472</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5, 8 | 18 224 896 | 78 068 221 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5, 8 | 15 453 288 | 11 822 839 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 9 000 | 250 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>33 687 184</u> | <u>90 141 060</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>33 780 546</u> | <u>90 250 649</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 9 | 0 | 56 250 |
| Andre fordringer | 9 | 23 774 616 | 37 472 725 |
| Fordring konsernkonto | 9 | 15 883 555 | 26 915 972 |
| Sum fordringer | | <u>39 658 171</u> | <u>64 444 947</u> |
| <i>Investeringer</i> | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 5 058 | 5 058 |
| Sum investeringer | | <u>5 058</u> | <u>5 058</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | 13 250 821 | 25 041 |
| Sum omløpsmidler | | <u>52 914 050</u> | <u>64 475 046</u> |
| Sum eiendeler | | <u>86 694 596</u> | <u>154 725 695</u> |



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------------|------|-------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 600 000 | 600 000 |
| Overkurs | 7 | 8 259 605 | 9 348 502 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>8 859 605</u> | <u>9 948 502</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Sum fond for vurderingsforskjeller | 7 | <u>3 612 949</u> | <u>59 343 326</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>3 612 949</u> | <u>59 343 326</u> |
| Sum egenkapital | | <u>12 472 554</u> | <u>69 291 828</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Netto konsernkonto | 8 | <u>0</u> | <u>11 055 665</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>11 055 665</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld konsernkonto | 9 | 58 026 997 | 41 985 482 |
| Kassakreditt | 8 | 0 | 4 049 037 |
| Leverandørgjeld | 9 | 250 232 | 8 507 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 7 840 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | <u>15 936 973</u> | <u>28 335 176</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>74 222 042</u> | <u>74 378 202</u> |
| Sum gjeld | | <u>74 222 042</u> | <u>85 433 867</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>86 694 596</u> | <u>154 725 695</u> |

31. desember 2020
Kolvereid, 14. juni 2021

Jørn Otto Røed
daglig leder/styrets leder

Stein Okstad
styremedlem



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Kontantstrømoppstilling

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|-------------------|--------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Resultat før skattekostnad | | 8 090 264 | 42 836 829 |
| Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap | | -142 233 | -30 478 866 |
| Tap ved salg av aksjer | | 249 999 | 0 |
| Gevinst ved salg av aksjer | | 0 | -11 898 058 |
| Ordinære avskrivninger | | 19 300 | 32 900 |
| Nedskrivning anleggsaksjer | | 500 000 | 0 |
| Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld | | 297 975 | -53 743 |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter | | -4 960 390 | 10 264 799 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | <u>4 054 915</u> | <u>10 703 861</u> |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak | 1 | 10 035 000 | |
| Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak | | -9 000 | 0 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | <u>-8 999</u> | <u>10 035 000</u> |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld | | 0 | -13 700 000 |
| Trekkrettigheter konsernkonto | | 13 228 901 | -11 064 487 |
| Netto endring i kassekreditt | | -4 049 037 | 4 049 037 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | <u>9 179 864</u> | <u>-20 715 450</u> |
| Netto endring i likvider i året | | 13 225 780 | 23 411 |
| Kontanter og bankinnskudd per 01.01 | | 25 041 | 1 630 |
| Kontanter og bankinnskudd per. 31.12 | | <u>13 250 821</u> | <u>25 041</u> |



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap er vurdert etter kostmetoden og tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden. Andelen av resultat etter skatt i de underliggende selskap resultatføres som inntekt på investering i tilknyttet selskap under finansposter i selskapsregnskapet. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er medtatt samme år som det er avsatt i datter-/tilknyttede selskaper.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres løpende i henhold til kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Noter til regnskapet for 2020

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktig til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke fakturert for tjenester levert av daglig leder.
Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2020.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har ytet lån på kr 385 000 til Okstad Invest AS, nærstående til styremedlem Stein Okstad.
Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

| Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: | 2020 | 2019 |
|---|-------------|-------------|
| Lovpålagt revisjon | 43 500 | 217 500 |
| Skatterådgivning | 0 | 184 287 |
| Andre tjenester | 118 100 | 92 500 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapets skattetrekkmidler per 31.12 utgjør kr 21.

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Tomt | Kai | Nettside | Sum |
|-------------------------|-------------|------------|-----------------|------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 15 672 | 185 215 | 120 040 | 320 927 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 15 672 | 185 215 | 120 040 | 320 927 |
| Akk.avskrivning 31.12. | 0 | -131 715 | -110 040 | -241 755 |
| Balanseført pr. 31.12. | 15 672 | 53 500 | 10 000 | 79 172 |
| Årets avskrivninger | 0 | 13 300 | 6 000 | 19 300 |
| Økonomisk levetid | 0 år | 7 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | | Lineær | Lineær | |



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Nærøysund Gruppen AS har i 2020 foretatt en prinsippendring med hensyn til bokføring av aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskap. Selskapet har tidligere balanseført aksjer i datterselskaper etter egenkapitalmetoden, og aksjer i tilknyttede selskap etter kostmetoden. Fra og med 2020 balansefører selskapet aksjer i datterselskaper til anskaffelseskost, mens aksjer i tilknyttede selskaper behandles etter egenkapitalmetoden. Fjorårstallene er ikke omarbeidet.

| Datterselskap | Ervervet | Kontor | Eierandel | Resultat 2020 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-------------------------------|------------|-----------|-----------|-------------------|-----------------------|-------------------------|
| Nærøysund Kraftbetong AS | 28.08.2008 | Kolvereid | 100 % | 11 838 112 | 33 513 713 | 7 880 268 |
| Nærøysund Entreprenør AS | 01.04.2014 | Kolvereid | 100 % | 6 925 216 | 16 835 053 | 4 677 868 |
| Nærøysund Eiendom AS | 28.08.2008 | Kolvereid | 100 % | 6 452 083 | 20 236 808 | 689 476 |
| Nærøysund Mobilkusing AS | 22.12.2016 | Kolvereid | 100 % | 472 392 | 2 196 284 | 300 000 |
| Nærøysund Taxi AS | 25.01.2016 | Kolvereid | 100 % | 5 628 | 206 418 | 189 824 |
| Innfarten AS | 23.01.2009 | Kolvereid | 100 % | 443 177 | 6 508 866 | 4 439 025 |
| Bakkalandet Hotell AS | 22.03.2016 | Kolvereid | 91 % | 880 117 | 2 653 875 | 10 000 |
| Ytre Namdal Verkstedsenter AS | 05.05.2015 | Kolvereid | 95 % | 1 868 309 | 2 688 121 | 38 435 |
| Sum | | | | 28 885 034 | 84 839 138 | 18 224 896 |

| Tilknyttede selskap | Merknad | Kontor | Eierandel | Resultat 2020 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|---|---------|-----------|-----------|---------------|-----------------------|-------------------------|
| Nærøysund Eiendomsutvikling AS | NEU | Kolvereid | 50 % | 68 | 17 043 676 | 8 521 838 |
| Engasveien Boligpark AS | EB | Rørvik | 50 % | 801 349 | 14 013 629 | 7 006 816 |
| Namdalen Ingeniør- og Byggetjenester AS | NIBAS | Kolvereid | 33 % | -642 981 | 124 881 | 41 210 |
| Talgø & Nærøysund Boligutvikling AS | TNBU | Kolvereid | 42 % | -109 216 | -342 979 | -124 836 |
| Nærøysund Fjellteknikk AS | NF | Høylandet | 50 % | -1 935 | 16 523 | 8 260 |
| Sum | | | | 47 285 | 30 855 730 | 15 453 288 |

Investering etter egenkapitalmetoden (tilknyttede selskaper)

| Beregning av årets resultatandel | NEU | EB | NIBAS |
|----------------------------------|-----|---------|----------|
| Andel årets resultat | 34 | 400 675 | -212 184 |
| Årets resultatandel | 34 | 400 675 | -212 184 |

Beregning av balanseført verdi pr 31.12.2020

| | | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Inngående balanse 01.01.2020 | 8 521 804 | 6 606 141 | 253 394 |
| Årets resultatandel | 34 | 400 675 | -212 184 |
| Utgående balanse 31.12.2020 | 8 521 838 | 7 006 816 | 41 210 |

| Beregning av årets resultatandel | TNBU | NF | SUM |
|----------------------------------|---------|------|---------|
| Andel årets resultat | -45 325 | -968 | 142 232 |
| Årets resultatandel | -45 325 | -968 | 142 232 |

Beregning av balanseført verdi pr 31.12.2020

| | | | |
|------------------------------------|-----------------|--------------|-------------------|
| Inngående balanse 01.01.2020 | -97 011 | 9 228 | 15 293 556 |
| Årets resultatandel | -45 325 | -968 | 142 232 |
| Andre endringer i løpet av året | 17 500 | 0 | 17 500 |
| Utgående balanse 31.12.2020 | -124 836 | 8 260 | 15 453 288 |



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 600 | 600 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Nærøysund Invest AS | 800 | 80 % | 80 % |
| Okstad Invest AS | 200 | 20 % | 20 % |
| Sum | 1 000 | 100 % | 100 % |

Jørn Otto Røed og Stein Okstad har indirekte eierskap gjennom sine holdingselskap.

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Fond for vurderingsforskjeller | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------------------|--------------|------------|--------------------------------|-------------------|-------------|
| Egenkapital 31.12 | 600 000 | 9 348 502 | 59 343 326 | 0 | 69 291 828 |
| Prinsippendringer | 0 | 0 | -55 872 611 | 0 | -55 872 611 |
| Egenkapital 01.01. | 600 000 | 9 348 502 | 3 470 715 | 0 | 13 419 217 |
| Årsresultat | 0 | -1 088 896 | 142 233 | -713 110 | -1 659 773 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 0 | 0 | 875 339 | 875 339 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | 0 | 0 | -1 122 229 | -1 122 229 |
| Diff. avsett/utdelt utbytte tidl. år | 0 | 0 | 0 | 960 000 | 960 000 |
| Egenkapital 31.12. | 600 000 | 8 259 606 | 3 612 948 | 0 | 12 472 554 |

Selskapet har foretatt en prinsippendring i forbindelse med behandling av aksjeposter i datterselskap og tilknyttede selskap hvor man har endret fra egenkapitalmetoden til kostmetoden for regnskapsmessig behandling av datterselskap, mens det er endret fra kostmetoden til egenkapitalmetoden for regnskapsmessig behandling av tilknyttede selskaper. Fjorårstallene er ikke omarbeidet.

Det er avgitt sirkelkonsernbidrag fra Nærøysund Eiendom AS for å utnytte skatteposisjon i konsernet.



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Pant og garantier

| | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| <i>Pantsikret gjeld</i> | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | 0 |
| Konsernkonto | 0 | 11 055 665 |
| Kassakreditt | 0 | 4 049 037 |
| Sum pantsikret gjeld | <u>0</u> | <u>15 104 702</u> |
| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | | |
| Aksjer i datterselskap | 18 224 896 | 78 068 221 |
| Aksjer i tilknyttede selskaper | 15 453 288 | 11 822 839 |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 69 172 | 82 472 |
| Sum | <u>33 747 356</u> | <u>89 973 532</u> |

Det er stilt krysspant for øvrige selskaper i konsernet.

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskaper

| <i>Fordringer</i> | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kundefordringer | 0 | 56 250 |
| Fordring på selskap i samme konsern | 26 408 555 | 25 515 500 |
| Fordring på tilknyttede selskaper | 4 737 725 | 841 250 |
| Sum | <u>31 146 280</u> | <u>26 413 000</u> |

Selskapet har en fordring på Nærøysund Eiendom AS på kr 15 883 555 ifb. konsern cash pool.

| <i>Gjeld</i> | 2020 | 2019 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Leverandørgjeld | 89 490 | 2 222 |
| Gjeld ifb. konsern cash pool | 58 026 997 | 42 670 546 |
| Gjeld Nærøysund Invest AS | 13 936 973 | 26 296 744 |
| Sum | <u>72 053 460</u> | <u>68 969 512</u> |

Selskapet har en gjeld til Nærøysund Kraftbetong AS, Nærøysund Entreprenør AS og Innfarten AS som inngår i konsern cash pool.



Nærøysund Gruppen AS

Org.nr: 914 830 834

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|------------------|
| For mye (lite) avsatt tidligere år | 0 | -9 859 |
| Endring utsatt skatt | -249 963 | -103 443 |
| Årets totale skattekostnad | <u>-249 963</u> | <u>-113 302</u> |
| | | |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2020 | 2019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 8 090 264 | 42 836 829 |
| Permanente forskjeller | 15 000 | -930 100 |
| Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året | 500 000 | 0 |
| Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 249 999 | 0 |
| Resultatført konsernbidrag | -9 849 226 | 0 |
| Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV | -142 233 | -30 478 866 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 0 | -11 898 057 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 13 967 | 27 345 |
| Skattemessig resultat | <u>-1 122 229</u> | <u>-442 849</u> |
| Anvendt fremførbart underskudd | 0 | -1 921 003 |
| Mottatt konsernbidrag | <u>1 122 229</u> | <u>2 363 852</u> |
| Årets skattegrunnlag | <u>0</u> | <u>0</u> |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
| Driftsmidler inkl goodwill | -64 497 | -50 530 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12. | <u>-64 497</u> | <u>-50 530</u> |
| | | |
| Utsatt skattefordel | -14 190 | -11 117 |
| | | |
| <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i> | 2020 | |
| 22% skatt av resultat før skatt | 1 779 858 | |
| Permanente forskjeller (22%) | -2 029 821 | |
| Beregnet skattekostnad | <u>-249 963</u> | |

Selskapet har mottatt et sirkelkonsernbidrag med skatteeffekt fra Nærøysund Eiendom AS.

Note 11 - Konsernregnskap

Nærøysund Invest AS, som har hovedkontor i Kolvereid, utarbeider konsernregnskap hvor Nærøysund Gruppen AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan hentes på selskapets kontor i Kolvereid.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 14 pages before this page
Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

Stein Okstad

5bdb1b36-d02b-44f1-a905-5b85d545ebcc - 2021-07-05 09:25:46 UTC +03:00
BankID - 0afead59-ec00-418c-830d-e710dbb763ed - NO

Jørn Otto Røed

0d5f6aed-20dc-4cda-add9-db2223981967 - 2021-07-07 08:35:30 UTC +03:00
BankID - 98dbdabf-e67f-4c36-8af6-7fd4f02f46df - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/634b1031-0072-4f70-b2a7-fd92ec794213>

VISMA Sign
www.vismasign.com