



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 695 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WALKABOUT INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Johnsen  
Ullevålsveien 67  
0454 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR JOHNSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			4 583
Annen driftskostnad	1	118 195	64 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 195</b>	<b>69 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 195</b>	<b>-69 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 684	8
Annen finansinntekt		138 014	2 705 465
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>150 698</b>	<b>2 705 473</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 806	4 687
Annen rentekostnad		17 329	4 880
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 135</b>	<b>9 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>109 563</b>	<b>2 695 906</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 626 523</b>
Skattekostnad på resultat			1 520
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	-8 633	2 625 003
Overført fra annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	28 385	28 385
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 385</b>	<b>28 385</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 894 697	16 894 697
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 894 697</b>	<b>16 894 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 923 082</b>	<b>16 923 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	167 150	190 956
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>167 150</b>	<b>190 956</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 741 178	2 741 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 741 178</b>	<b>2 741 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 908 329</b>	<b>2 932 725</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 831 410</b>	<b>19 855 806</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	10 250	10 250
Annen innskutt egenkapital	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 250</b>	<b>110 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	19 298 951	19 307 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 298 951</b>	<b>19 307 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>19 409 201</b>	<b>19 417 834</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	422 209	404 880
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>422 209</b>	<b>404 880</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>422 209</b>	<b>404 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			30 565
Betalbar skatt			2 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>33 093</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>422 209</b>	<b>437 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 831 410</b>	<b>19 855 806</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 581539

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 695 768  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WALKABOUT INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Geir Johnsen  
Ullevålsveien 67  
0454 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR JOHNSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 695 768  
WALKABOUT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	1	118 195	64 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 195</b>	<b>69 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 195</b>	<b>-69 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
Annen finansinntekt		12 684	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 014</b>	<b>2 705 465</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		23 806	4 687
Annen rentekostnad		17 329	4 880
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 135</b>	<b>9 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>109 563</b>	<b>2 695 906</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		-8 633	2 626 523
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 633</b>	<b>1 520</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-8 633	2 625 003
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital	2	-8 633	2 625 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>



Organisasjonsnr: 990 695 768  
WALKABOUT INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

28 385

28 385

Sum varige driftsmidler

28 385

28 385

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

4

16 894 697

16 894 697

Sum finansielle

anleggsmidler

16 894 697

16 894 697

Sum anleggsmidler

16 923 082

16 923 082

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

4

Markedsbaserte aksjer

4

167 150

190 956

Markedsbaserte obligasjoner

4

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

4

Sum investeringer

167 150

190 956

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 741 178

2 741 768

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 741 178

2 741 768

Sum omløpsmidler

2 908 329

2 932 725

SUM EIENDELER

19 831 410

19 855 806

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Overkurs

2

10 250

10 250

Annen innskutt egenkapital

2



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 250</b>	<b>110 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	19 298 951	19 307 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 298 951</b>	<b>19 307 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>19 409 201</b>	<b>19 417 834</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	422 209	404 880
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>422 209</b>	<b>404 880</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>422 209</b>	<b>404 880</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			30 565
Betalbar skatt			2 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>33 093</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>422 209</b>	<b>437 973</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 831 410</b>	<b>19 855 806</b>



Organisasjonsnr: 990 695 768  
WALKABOUT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Mathilde Emilie Johnsen  
2024-05-26

BankID Signing  
Kasper Johnsen  
2024-05-27

BankID Signing  
Geir Johnsen  
2024-05-27

# Årsregnskap 2023

## Walkabout Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 695 768



BankID Signing  
Mathilde Emilie Johnsen  
2024-05-26

BankID Signing  
Kasper Johnsen  
2024-05-27

BankID Signing  
Geir Johnsen  
2024-05-27

## RESULTATREGNSKAP

### WALKABOUT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	4 583
Annen driftskostnad	1	118 195	64 800
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 195</b>	<b>69 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 195</b>	<b>-69 383</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		12 684	8
Annen finansinntekt		138 014	2 705 465
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		23 806	4 687
Annen rentekostnad		17 329	4 880
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>109 563</b>	<b>2 695 906</b>
Resultat før skattekostnad		-8 633	2 626 523
Skattekostnad på resultat		0	1 520
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	-8 633	2 625 003
<b>Sum overføringer</b>		<b>-8 633</b>	<b>2 625 003</b>



 BankID Signing  
Mathilde Emilie Johnsen  
2024-05-26

 BankID Signing  
Kasper Johnsen  
2024-05-27

 BankID Signing  
Geir Johnsen  
2024-05-27

<b>BALANSE</b>			
<b>WALKABOUT INVEST AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	28 385	28 385
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 385</b>	<b>28 385</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 894 697	16 894 697
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 894 697</b>	<b>16 894 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 923 082</b>	<b>16 923 082</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	167 150	190 956
<b>Sum investeringer</b>		<b>167 150</b>	<b>190 956</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 741 178	2 741 768
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 908 329</b>	<b>2 932 725</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 831 410</b>	<b>19 855 806</b>



 BankID Signing  
Mathilde Emilie Johnsen  
2024-05-26

 BankID Signing  
Kasper Johnsen  
2024-05-27

 BankID Signing  
Geir Johnsen  
2024-05-27

<b>BALANSE</b>			
<b>WALKABOUT INVEST AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	10 250	10 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 250</b>	<b>110 250</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	19 298 951	19 307 584
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 298 951</b>	<b>19 307 584</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>19 409 201</b>	<b>19 417 834</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	422 209	404 880
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>422 209</b>	<b>404 880</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	30 565
Betalbar skatt		0	2 528
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>33 093</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>422 209</b>	<b>437 973</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 831 410</b>	<b>19 855 806</b>

Oslo  
Styret i Walkabout Invest AS

GEIR JOHNSEN  
styreleder/daglig leder

Kasper Johnsen  
styremedlem

Mathilde Emilie Johnsen  
styremedlem



## NOTER FOR ÅRET 2023



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Inntektsføringsprinsipper og sammenstillingsprinsipper

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjonen finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### AKSJER

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas. Verdiendringer vurderes ut fra verdjustert egenkapital i det enkelte selskap og kan medføre nedskrivning hvis lavere enn kostpris.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Aksjer og verdipapirer vurderes til laveste av virkelig verdi og kostpris.

### Note nr 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	10 250	0	19 307 584	19 417 834
Årets resultat				-8 633	-8 633
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>10 250</b>	<b>0</b>	<b>19 298 951</b>	<b>19 409 201</b>

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Geir Johnsen, selskapets daglig leder og styreleder eier samtlige aksjer



## NOTER FOR ÅRET 2023

### Note nr 3 Tomt

Selskapet eier andel av en tomt i Harstad Kommune, gnr 120 og bnr 8. Tomtens andel er bokført til kostpris.

 BankID Signing  
Mathilde Emilie Johnsen  
2024-05-26  
 BankID Signing  
Kasper Johnsen  
2024-05-27  
 BankID Signing  
Geir Johnsen  
2024-05-27

### Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Antall aksjer	Balansført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Arvesølvet Invest AS	10,29 %	2 000	100 000
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	0,04 %	10 000	800 000
Stor-Oslo Eiendomskapital AS	9,00 %	334 331 847	4 433 873
Stor-Oslo Invest AS	4,15 %	49 887	11 560 824
<b>Sum</b>		<b>334 393 734</b>	<b>16 894 697</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Aker BP ASA	0,00 %	300	89 100
Lerøy Seafood Group ASA	0,00 %	1 000	41 790
Yara International ASA	0,00 %	100	36 260
<b>Sum</b>		<b>1 400</b>	<b>167 150</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>334 395 134</b>	<b>17 061 847</b>

Aksjene i Stor-Oslo Eiendom Holding AS er delvis finansiert via et medarbeiderprogram og selskapet har pant i aksjene for lånet. Lånet rentebelastes i hht avtale.