



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 366 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEFJORD BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gjekstadveien 59
3218 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Oddenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | -315 556 |
| Sum inntekter | | | -315 556 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 1, 2 | 519 002 | 1 288 420 |
| Annen driftskostnad | 3 | 80 517 | 81 171 |
| Sum kostnader | | 599 519 | 1 369 591 |
| Driftsresultat | | -599 519 | -1 685 147 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 69 | 1 246 |
| Annen finansinntekt | | | 41 136 |
| Sum finansinntekter | | 69 | 42 382 |
| Annen rentekostnad | | 71 799 | 82 531 |
| Sum finanskostnader | | 71 799 | 82 531 |
| Netto finans | | -71 730 | -40 149 |
| Resultat før skattekostnad | | -671 249 | -1 725 296 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Årsresultat | 5 | -671 249 | -1 725 296 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -671 249 | -1 725 296 |
| Totalresultat | | -671 249 | -1 725 296 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -671 249 | -1 725 296 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -671 249 | -1 725 296 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 1, 2 | 2 411 533 | 2 411 533 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | | 577 282 |
| Sum fordringer | 6 | | 577 282 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 255 831 | 1 465 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 255 831 | 1 465 |
| Sum omløpsmidler | | 2 667 364 | 2 990 281 |
| SUM EIENDELER | | 2 667 364 | 2 990 281 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | | 800 753 | 1 472 002 |
| Sum opptjent egenkapital | | 800 753 | 1 472 002 |
| Sum egenkapital | 5 | 830 753 | 1 502 002 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 200 000 | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 200 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 200 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 738 092 | 748 279 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3, 6 | 898 519 | 740 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 | 1 636 611 | 1 488 279 |
| Sum gjeld | | 1 836 611 | 1 488 279 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 667 364 | 2 990 281 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657817

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 366 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEFJORD BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gjekstadveien 59
3218 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Oddenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 366 698
SANDEFJORD BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | -315 556 |
| Sum inntekter | | | -315 556 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 1, 2 | 519 002 | 1 288 420 |
| Annen driftskostnad | 3 | 80 517 | 81 171 |
| Sum kostnader | | 599 519 | 1 369 591 |
| Driftsresultat | | -599 519 | -1 685 147 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 69 | 1 246 |
| Annen finansinntekt | | | 41 136 |
| Sum finansinntekter | | 69 | 42 382 |
| Annen rentekostnad | | 71 799 | 82 531 |
| Sum finanskostnader | | 71 799 | 82 531 |
| Netto finans | | -71 730 | -40 149 |
| Resultat før skattekostnad | | -671 249 | -1 725 296 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | |
| Årsresultat | 5 | -671 249 | -1 725 296 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -671 249 | -1 725 296 |
| Totalresultat | | -671 249 | -1 725 296 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -671 249 | -1 725 296 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -671 249 | -1 725 296 |



Organisasjonsnr: 916 366 698
SANDEFJORD BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 6

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 1, 2 2 411 533 2 411 533

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige
fordringer 6 577 282

Sum fordringer 6 577 282

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 255 831 1 465

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 255 831 1 465

Sum omløpsmidler 2 667 364 2 990 281

SUM EIENDELER 2 667 364 2 990 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 800 753 1 472 002

Sum opptjent egenkapital 800 753 1 472 002

Sum egenkapital 5 830 753 1 502 002

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 200 000 | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 200 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 200 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 738 092 | 748 279 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3, 6 | 898 519 | 740 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 | 1 636 611 | 1 488 279 |
| Sum gjeld | | 1 836 611 | 1 488 279 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 667 364 | 2 990 281 |



Organisasjonsnr: 916 366 698
SANDEFJORD BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

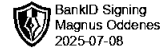
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Referat fra styremøte i Sandefjord Boligutvikling AS org.nr 916 366 698

Styremøte i Sandefjord Boligutvikling AS ble avholdt 07.07.2025 ved sirkulering av epost.

På grunnlag av innkalling av 07.07.2025 ble styremøte i Sandefjord Boligutvikling AS åpnet. Det fremkom ingen innvendinger mot innkallingen, hvoretter styremøtet ble erklært lovlig satt.

Følgende var tilstede på møtet:

| Navn: | Tittel: |
|----------------|-------------------------|
| Magnus Oddenes | styreleder/daglig leder |

Alle medlemene i styret var således tilstede, og styret var beslutningsdyktig, jf. aksjeloven § 6-24.

1. Godkjenning av innkalling og saksliste

Innkallingen og saksliste ble godkjent.

2. Gjennomgang av forslag til årsregnskap

Årsregnskapet for 2024 ble gjennomgått av Magnus Oddenes.

Vedtak:

Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2024. Regnskapet fremlegges til generalforsamlingen som styrets forslag.

3. Forslag til disponering av årets resultat

Forslag til disponering av årets resultat ble gjennomgått av Magnus Oddenes.

Forslag:

Vedrørende disponering og utbytte: Årets årsresultat på NOK -671 249 disponeres slik:

- NOK -671 249 overføres til annen egenkapital.
- Det avsettes ikke utbytte.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret innkaller til ordinær generalforsamling 07.07.2025. Styrets leder gis fullmakt til å sende innkalling.

Flere saker forelå ikke til behandling og styremøtet ble deretter hevet.

Sandefjord, 07.07.2025
Styret i Sandefjord Boligutvikling AS

Magnus Oddenes
styreleder/daglig leder



Protokoll ved forenklet generalforsamlingsbehandling i Sandefjord Boligutvikling AS org.nr 916 366 698

Ordinær generalforsamling i Sandefjord Boligutvikling AS ble avholdt 07.07.2025 ved forenklet behandling etter aksjeloven § 5-7.

Følgende aksjonærer har avgitt stemme:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|-----------|---------------|---------------|
| Magnus Oddenes Invest As | 30 | 100,00 | 100,00 |
| Totalt antall aksjer | 30 | 100,00 | 100,00 |

Således var 100 % av aksjekapitalen representert. Følgende saker ble behandlet:

1. Godkjenning av behandlingsform, dagsorden og møteleder

Behandlingsform og dagsorden ble godkjent. Generalforsamlingen ble avholdt i henhold til reglene i Aksjeloven § 5-7. Magnus Oddenes velges som møteleder og til å signere protokollen.

2. Godkjenning av årsregnskap

Årsregnskapet for 2024 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap, balanse og noter ble godkjent som selskapets offisielle regnskap for 2024.

3. Disponering av årsresultatet

Vedtak vedrørende disponering og utbytte:

Årets årsresultat på NOK -671 249 disponeres slik:

| | |
|---------------------------------|----------|
| Overføres til annen egenkapital | -671 249 |
| Sum | -671 249 |

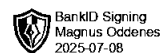
- Det avsettes ikke utbytte.

4. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Det ble gjort følgende vedtak vedrørende godtgjørelse til styrets medlemmer: Det utbetales ikke godtgjørelse til styres medlemmer for 2024.

SANDEFJORD 07.07.2025

Magnus Oddenes



Årsregnskap 2024 Sandefjord Boligutvikling AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 916 366 698



Resultatregnskap

Sandefjord Boligutvikling AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|-----------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 0 | -315 556 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | -315 556 |
| Varekostnad | 1, 2 | 519 002 | 1 288 420 |
| Annen driftskostnad | 3 | 80 517 | 81 171 |
| Sum driftskostnader | | 599 519 | 1 369 591 |
| Driftsresultat | | -599 519 | -1 685 147 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 69 | 1 246 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 41 136 |
| Annen rentekostnad | | 71 799 | 82 531 |
| Resultat av finansposter | | -71 730 | -40 149 |
| Resultat før skattekostnad | | -671 249 | -1 725 296 |
| Årsresultat | 5 | -671 249 | -1 725 296 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -671 249 | -1 725 296 |
| Sum overføringer | | -671 249 | -1 725 296 |



Balanse

Sandefjord Boligutvikling AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Boligprosjekt | 1, 2 | 2 411 533 | 2 411 533 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 0 | 577 282 |
| Sum fordringer | 6 | 0 | 577 282 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 255 831 | 1 465 |
| Sum omløpsmidler | | 2 667 364 | 2 990 281 |
| Sum eiendeler | | 2 667 364 | 2 990 281 |



Balanse

Sandefjord Boligutvikling AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 800 753 | 1 472 002 |
| Sum opptjent egenkapital | | 800 753 | 1 472 002 |
| Sum egenkapital | 5 | 830 753 | 1 502 002 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 200 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 200 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 6 | 738 092 | 748 279 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3, 6 | 898 519 | 740 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 | 1 636 611 | 1 488 279 |
| Sum gjeld | | 1 836 611 | 1 488 279 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 667 364 | 2 990 281 |

Sandefjord, 07.07.2025
Styret i Sandefjord Boligutvikling AS

Magnus Oddenes
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Boligprosjekt

Kostnader knyttet til boligprosjekter balanseføres til anskaffelseskost og tas til inntekt først når boligprosjektet er gjennomført og solgt.



Note 1 Boligprosjekt

| Prosjekt under utførelse | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Lager av varer under tilvirkning - prosjekt under utførelse | 2 411 533 | 2 411 533 |
| Sum varelager | 2 411 533 | 2 411 533 |

Note 2 Varer

| Varekostnad | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------------------|-------------------|
| Varekostnad, underleverandører mv. | 1 288 420 | 32 781 871 |
| Sum varekostnad | 1 288 420 | 32 781 871 |

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i selskapet.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 750 000. Gjelden er i henhold til avtale ikke renteberegnet.

Revisor

Selskapet har godtgjørelse til revisjon på kr 32 313 og kr 0 til andre tjenester.

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har gjort fravalg av revisor etter gjeldende regler fra 2024.

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|-------------------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -671 249 | -1 725 296 |
| Permanente forskjeller | 0 | 20 180 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -14 340 | -890 071 |
| Skattepliktig inntekt | -685 589 | -2 595 187 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:



| Midlertidige forskjeller | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 0 | -14 340 | -14 340 |
| Sum | 0 | -14 340 | -14 340 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 394 289 | -1 708 701 | 685 589 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 394 289 | 1 723 041 | -671 249 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

| | Aksje- kapital | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|---------------------------|------------------------------|------------------|
| Pr. 01.01.2024 | 30 000 | 1 472 002 | 1 502 002 |
| Årets underskudd | | -671 249 | -671 249 |
| Pr. 31.12.2024 | 30 000 | 800 753 | 830 753 |

Fortsatt drift:

Årsregnskap for 2024 er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Magnus Oddenes Invest AS, morselskap | 135 000 | 135 000 |
| Sum | 135 000 | 135 000 |

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sandefjord Boligutvikling AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 30 | 1 000,0 | 30 000 |
| Sum | 30 | | 30 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Magnus Oddenes Invest As | 30 | 100,0 | 100,0 |