



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 282 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAMILIEBYGG AS
Forretningsadresse: Skogmokanten 1
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 958 923	25 252
Annen driftsinntekt		0	38 500
Sum inntekter		1 958 923	63 752
Kostnader			
Varekostnad		1 191 753	192 352
Lønnskostnad	1, 2	175 447	167 070
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 805	16 305
Annen driftskostnad		287 467	96 961
Sum kostnader		1 659 471	472 688
Driftsresultat		299 452	-408 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	275 868	219 141
Annen renteinntekt		506	540
Annen finansinntekt		1 413	1 308
Sum finansinntekter		277 787	220 989
Annen rentekostnad		318	966
Sum finanskostnader		318	966
Netto finans		277 469	220 023
Resultat før skattekostnad		576 921	-188 913
Skattekostnad	5, 6	101 909	-26 160
Årsresultat		475 012	-162 753
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	0	73 031
Annen egenkapital	7	475 012	-89 722
Sum overføringer og disponeringer		475 012	-162 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	47 091	133 599
Sum immaterielle eiendeler		47 091	133 599
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	9 611	14 416
Sum varige driftsmidler		9 611	14 416
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 573 988	6 377 878
Andre langsiktige fordringer		1 167	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 575 155	6 377 878
Sum anleggsmidler		6 631 858	6 525 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 075	0
Andre kortsiktige fordringer		109 921	29 580
Konsernfordringer	4	0	93 629
Sum fordringer		141 996	123 209
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		420 317	44 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 317	44 172
Sum omløpsmidler		562 313	167 381
SUM EIENDELER		7 194 171	6 693 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Overkurs	7	257 000	257 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 539 784	1 539 784
Sum innskutt egenkapital		2 096 784	2 096 784
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 107 477	2 617 065
Sum opptjent egenkapital		3 107 477	2 617 065
Sum egenkapital		5 204 261	4 713 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 754 411	1 832 114
Sum annen langsiktig gjeld		1 754 411	1 832 114
Sum langsiktig gjeld		1 754 411	1 832 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 198	52 008
Skyldige offentlige avgifter		41 087	21 140
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		38 214	74 164
Sum kortsiktig gjeld		235 499	147 312
Sum gjeld		1 989 910	1 979 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 194 171	6 693 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524246

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 282 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAMILIEBYGG AS
Forretningsadresse: Skogmokanten 1
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 282 489
FAMILIEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 958 923	25 252
Annen driftsinntekt		0	38 500
Sum inntekter		1 958 923	63 752
Kostnader			
Varekostnad		1 191 753	192 352
Lønnskostnad	1, 2	175 447	167 070
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 805	16 305
Annen driftskostnad		287 467	96 961
Sum kostnader		1 659 471	472 688
Driftsresultat		299 452	-408 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	275 868	219 141
Annen renteinntekt		506	540
Annen finansinntekt		1 413	1 308
Sum finansinntekter		277 787	220 989
Annen rentekostnad		318	966
Sum finanskostnader		318	966
Netto finans		277 469	220 023
Resultat før skattekostnad		576 921	-188 913
Skattekostnad	5, 6	101 909	-26 160
Årsresultat		475 012	-162 753
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	0	73 031
Annen egenkapital	7	475 012	-89 722
Sum overføringer og disponeringer		475 012	-162 753



Organisasjonsnr: 998 282 489
FAMILIEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	47 091	133 599
Sum immaterielle eiendeler		47 091	133 599
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	9 611	14 416
Sum varige driftsmidler		9 611	14 416
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 573 988	6 377 878
Andre langsiktige fordringer		1 167	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 575 155	6 377 878
Sum anleggsmidler		6 631 858	6 525 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 075	0
Andre kortsiktige fordringer		109 921	29 580
Konsernfordringer	4	0	93 629
Sum fordringer		141 996	123 209
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		420 317	44 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 317	44 172
Sum omløpsmidler		562 313	167 381
SUM EIENDELER		7 194 171	6 693 275
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Overkurs	7	257 000	257 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 539 784	1 539 784
Sum innskutt egenkapital		2 096 784	2 096 784
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 107 477	2 617 065
Sum opptjent egenkapital		3 107 477	2 617 065
Sum egenkapital		5 204 261	4 713 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 754 411	1 832 114
Sum annen langsiktig gjeld		1 754 411	1 832 114
Sum langsiktig gjeld		1 754 411	1 832 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 198	52 008
Skyldige offentlige avgifter		41 087	21 140
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		38 214	74 164
Sum kortsiktig gjeld		235 499	147 312
Sum gjeld		1 989 910	1 979 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 194 171	6 693 276



Organisasjonsnr: 998 282 489
FAMILIEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med inntekten i den grad det ikke er i strid med forsiktighetsprinsippet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	146890.00	154073.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23592.00	12912.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4964.00	85.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	175447.00	167070.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6573988.00	6471507.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Årsoppgjør for

FAMILIEBYGG AS

998282489

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



FAMILIEBYGG AS
998 282 489

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 958 923	25 252
Annen driftsinntekt		0	38 500
Sum driftsinntekter		1 958 923	63 752
Driftskostnader			
Varekostnad		1 191 753	192 352
Lønnskostnad	1, 2	175 447	167 070
Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 805	16 305
Annen driftskostnad		287 467	96 961
Sum driftskostnader		1 659 471	472 688
Driftsresultat		299 451	-408 936
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	275 868	219 141
Renteinntekt		506	540
Annen finansinntekt		1 413	1 308
Sum finansinntekter		277 787	220 989
Finanskostnader			
Rentekostnad		318	966
Sum finanskostnader		318	966
Netto finans		277 469	220 023
Resultat før skattekostnad		576 921	-188 913
Skattekostnad	5, 6	101 909	-26 160
Årsresultat		475 012	-162 753
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	7	0	73 031
Annen egenkapital	7	475 012	-89 722
Sum overføringer		475 012	-162 753



FAMILIEBYGG AS
998 282 489

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	47 091	133 599
Sum immaterielle eiendeler		47 091	133 599
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	9 611	14 416
Sum varige driftsmidler		9 611	14 416
Finansielle anleggsmidler			
Konsernfordringer	4	6 573 988	6 377 878
Andre langsiktige fordringer		1 167	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 575 155	6 377 878
Sum anleggsmidler		6 631 858	6 525 894
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 075	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	0	93 629
Andre kortsiktige fordringer		109 921	29 580
Sum fordringer		141 996	123 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		420 317	44 172
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 317	44 172
Sum omløpsmidler		562 313	167 381
SUM EIENDELER		7 194 171	6 693 275



FAMILIEBYGG AS
998 282 489

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	300 000	300 000
Overkurs	7	257 000	257 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 539 784	1 539 784
Sum innskutt egenkapital		2 096 784	2 096 784
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 107 477	2 617 065
Sum opptjent egenkapital		3 107 477	2 617 065
Sum egenkapital		5 204 261	4 713 849
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 754 411	1 832 114
Sum annen langsiktig gjeld		1 754 411	1 832 114
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 198	52 008
Skyldige offentlige avgifter		41 087	21 140
Annen kortsiktig gjeld		38 214	74 164
Sum kortsiktig gjeld		235 499	147 312
Sum gjeld		1 989 910	1 979 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 194 171	6 693 275

JESSHEIM, 28.05.2025

Rune Akselsen
styrets leder / daglig leder



FAMILIEBYGG AS
998 282 489

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader sammenstilles med inntekten i den grad det ikke er i strid med forsiktighetsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FAMILIEBYGG AS
998 282 489

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	146 890	154 073
Arbeidsgiveravgift	23 592	12 912
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 964	85
Sum	175 447	167 070

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløstø, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	24 026
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	24 026
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-9 610
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-14 415
Balanseført verdi pr 31.12	9 611
Årets av- og nedskrivninger	4 805
Økonomisk levetid	5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	6 573 988	6 471 507

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 754 411	1 832 114

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Mellomværende med morselskapet er renteberegnet med en sats tilsvarende risikofri rente + 1,5 %.
Totale inntektsførte renter på konsernmellomværende i 2024 er på kr 275 868.



FAMILIEBYGG AS
998 282 489

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-20 598
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	126 923	-20 962
Skattekostnad	126 923	-41 560

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	576 921	-188 913
+/- Endring i midlertidige forskjeller	15 504	-108 117
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-592 425	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	93 629
Skattepliktig inntekt	0	-203 401

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	58 997	43 493	15 504
Fremførbart underskudd	-736 267	-143 842	-592 425
Netto forskjeller	-677 270	-100 349	-576 921

Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-677 270	-100 349	-576 921
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-148 999	-22 077	-126 923

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	300 000	257 000	1 539 784	2 617 065	4 713 849
Årsresultat	0	0	0	475 012	475 012
Andre endringer	0	0	0	15 400	15 400
Egenkapital 31.12.2024	300 000	257 000	1 539 784	3 107 477	5 204 261



Elektronisk signatur

Signert av

Akselsen, Rune



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

30.05.2025 12:19:06

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisor nr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Familiebygg AS som viser et overskudd på kr 475 012. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28. mai 2025

PKF REVISJON AS

Jon Harald Schei

statsautorisert revisor